

ZARZĄDZENIE Nr VI.132.2011
Burmistrza Halinowa
z dnia 9 września 2011 r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) a także § 2 ust. 2 pkt 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. - w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108),

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Adam Ciszkowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

l.p.	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł. + 23 % VAT	vadium
1.	Hipolitów	83/3	SI1M/00076254/3	0,1160	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość niezabudowana,	330 600,00 zł.	33 000,00 zł.
2.	Wielgolas Brzeziński	83/3	SI1M/00078926/9	0,1717	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zabudowy zagrodowej, rezerwa na poszerzenie dróg KD (w cz. pól. 3 m., w cz. zach. 1,5 m.), odległość zabudowy od skrajnej osi torów kolejowych - 40 m, odległość ogrodzenia od naturalnych cieków wodnych - 5 m.	nieruchomość niezabudowana,	321 000,00 zł.	32 000,00 zł.
3.	Chobot	263/1	SI1M/00090402/0	0,9100	w części teren zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej, rezerwa na poszerzenie drogi KUZ do szerokości 20m w liniach rozgraniczających, w części teren upraw rolnych i ogrodniczych, działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana,	532 000,00 zł.	53 000,00 zł.
4.	Chobot	261/1	SI1M/00090402/0	1,4800	w części teren zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej, w części teren upraw rolnych i ogrodniczych, w części teren leśny, rezerwa na poszerzenie drogi KUZ do szerokości 20m w liniach rozgraniczających, działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana,	479 000,00 zł.	47 000,00 zł.
5.	Okuniew	2186	SI1M/00105537/4	0,0849	teren zabudowy mieszkaniowej.	nieruchomość niezabudowana, sprzedaż udziału 151/849	wartość udziału 36 900,00 zł.	3 600,00 zł

BURMISTRZ

mgr Adam Ciszkowski