

**ZARZĄDZENIE Nr 75/09**  
**Burmistrza Halinowa**  
**z dnia 4 czerwca 2009 r.**

**w sprawie:** oddania w dzierżawę w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Chobot, gmina Halinów.

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XI/102/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 5 września 2003 roku, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Halinowie Nr XXIV/213/08 z dnia 29 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzeniem Nr 36/2009 Burmistrza Halinowa z dnia 16 marca 2009r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów stanowiących własność Gminy Halinów lub będących we władaniu Gminy Halinów oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 i 4, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) a także § 2 ust. 2 pkt 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. - w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108),*

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Chobot, gmina Halinów z zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz*

*/-/ Jolanta Damasiewicz*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 75/09  
Burmistrza Halinowa  
z dnia 6 czerwca 2009 roku.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W GMINIE HALINÓW  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

położenie i opis nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	termin płatności, zasady aktualizacji opłaty	wadium gotówkowe
Chobot, nieruchomość niezabudowana	268	SI1M/00090402/0	0,46	w cz. teren upraw rolniczych i ogrodniczych, w cz. teren zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, od strony półn. i półn.-wsch.rezerwa pod poszerzenie drogi KUZ – 20 m w liniach rozgraniczających, działka w strefie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	10 lat, działka przeznaczona na cele upraw rolnych	33,20 zł.	do 30 maja, czynsz dzierżawny będzie waloryzowany co roku zgodnie ze wskaźnikiem GUS.	6,00 zł