

UCHWAŁA Nr XXXIV/378/05
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 02 grudnia 2005 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na 2006r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r., Nr 9, poz. 84, z późn. zm.),

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Halinów w 2006 roku:

1. od gruntów:

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	0,65 zł
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni	3,38 zł
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,26 zł

2. od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,52 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	16,80 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,10 zł
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,71 zł
e)	pozostałych - w tym wyodrębniono:	
-	od garaży wolnostojących od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,65 zł

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- od domków letniskowych od 1m2 powierzchni użytkowej	5,75 zł
- pozostałe - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m 2 powierzchni użytkowej	4,10 zł

3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2%
---	----

§ 2

- Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych przez inkasentów - sołtysów w drodze inkasa i określa się wynagrodzenie agencyjno-prowizyjne w wysokości 7% prowizji od kwoty pobranego podatku.
- Jako termin płatności dla inkasentów ustala się piąty dzień następujący po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego wpłata powinna nastąpić. Jeżeli ostatni dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy za ostatni dzień terminu uważa się następnego dzień po dniu wolnym od pracy.

§ 3

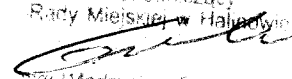
- Zwalnia się w roku 2006 z podatku od nieruchomości:
 - budynki, budowle, grunty i ich części stanowiące własność Gminy Halinów z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby Ochotniczych Straży Pożarnych,
 - budynki gospodarcze stanowiące własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników.
- Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

§ 5

- Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
- Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

Piotr Włodzimierz Gronczewski