

**UCHWAŁA Nr XLI/468/06**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 22 września 2006 roku**

**w sprawie:** *sprostowania błędu w uchwale Nr XVIII/200/04 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 16 kwietnia 2004 roku w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów.*

*Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r., Nr 190, poz. 1606, z późn. zm.), art. 18 ust. 2, pkt. 5, art. 40, ust. 1, art. 41, ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z wykonaniem uchwały Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999 r. Rady Gminy Halinów w sprawie: przystąpienia do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego gminy Halinów oraz uchwały Nr X/143/99 z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie: zmian w uchwale Nr V/63/99,*

**Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

**§1**

1. Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, Gmina Halinów, stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Halinowie Nr XVIII/200/04 z dnia 14 kwietnia 2004 r. (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 03 czerwca 2004 roku, Nr 133, poz. 3289), prostuje się błąd powstały w skutek błędnego naniesienia funkcji " MN/U, tzn. terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej na działkach 15/12, 15/13 .
2. Sprostowanie błędu, o którym mowa w ust. 1, polega na naniesieniu na rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów, na działkach nr ewid. 15/12, 15/13 funkcji " U/MN, tzn. teren usług z budynkiem mieszkalnym dla właściciela" – wg załącznika graficznego Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie  
/-/ Włodzimierz Gronczewski

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XLI/468/06**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 22 września 2006 roku**

Niniejszą uchwałą prostuje się błąd na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Halinowie Nr XVIII/200/04 z dnia 16 kwietnia 2004 roku (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 03 czerwca 2004 roku, Nr 133, poz. 3289), polegający na naniesieniu w planie w obszarze działek nr ewid. 15/12, 15/13 funkcji „U/MN tzn. zabudowy usługowej z budynkiem mieszkalnym dla właściciela”.

Właściciele działek nr ewid. 15/12, 15/13 położonych w miejscowości Hipolitów, gmina Halinów – Pan Kazimierz Mianowski – wystąpił w dniu 22.09.1999 r. z wnioskiem o zmianę przeznaczenia działek z funkcji „P/UR3 tzn. terenów przemysłowo rzemieślniczych” na funkcję „U/MN tzn. zabudowy usługowej z budynkiem mieszkalnym dla właściciela”.

Pismem Nr RAB 7322-212/99 z dnia 21.12.1999 r. wnioskodawcę poinformowano o przyjęciu wniosku do zmiany planu w związku z podjętą uchwałą Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999 r. Rady Gminy w Halinowie.

Po rozpatrzeniu wniosków pismem Nr RAB 7322/P/2-15/96/03 z dnia 13.06.2003 r. wnioskodawcę zawiadomiono o uwzględnieniu wniosku oraz o wyłożeniu Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Hipolitów do publicznego wglądu w dniach 25.06.2004 – 24.07.2004 r. w Urzędzie Miejskim w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1, pok. Nr 17 w godzinach 14-16.

Uchwała została podjęta zgodnie z powyższymi ustaleniami a na rysunku planu błędnie naniesiono zmianę „MN/U”.

Należy podkreślić, iż zmiana funkcji przedmiotowego obszaru jest zgodna ze stanem faktycznym zagospodarowania działek (na działkach wybudowana hala z częścią mieszkalną) i nie narusza wymogów zachowania ładu przestrzennego.

Sprostowanie błędu, o którym mowa w uchwale polega na naniesieniu na rysunku Planu miejscowości Hipolitów, gmina Halinów, na obszarze działek nr ewid. 15/12 i 15/13 funkcji „U/MN tzn. zabudowy usługowej z budynkiem mieszkalnym dla właściciela – wg załącznika mapowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie  
/-/ Włodzimierz Gronczewski

