MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI DŁUGA SZLACHECKA, GMINA HALINÓW

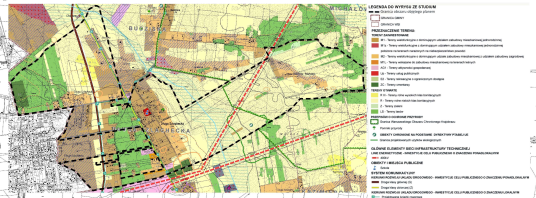
RYSUNEK PLANU

0 125 250 500 m

skala 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE
Z DNIA .....

Wynik ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Halinowie Nr XXXVIII/333/10 z dnia 11 marca 2011 r.



OZNACZENIA PLANU

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymiarowane odległości mierzone w metrach

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług
- RM – tereny zabudowy zagrodowej
- U – tereny usług
- UP – tereny usług publicznych
- KS – tereny obiektów obsługi komunikacji
- ZC – tereny cmentarzy
- R – tereny rolnicze
- ZI – tereny zieleni nieurządzonej
- ZL – tereny lasów
- Ws – tereny wód powierzchniowych
- WSr – tereny wód powierzchniowych - rowy
- KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – tereny dróg wewnętrznych

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- strefa ścisłej ochrony archeologicznej
- strefa rozpoznanych stanowisk archeologicznych
- strefa obserwacji archeologicznej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- rowy zlokalizowane w terenach dróg
- obszary zalewowe

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- linia elektroenergetyczna 400 kV wraz z pasem technologicznym

ELEMENTY INFORMACYJNE

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- stanowisko archeologiczne wraz z numerem

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- pomnik przyrody - drzewo
- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- korytarz ekologiczny
- obszary zagrożonego zagrożenia powodzią

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- linia rozgraniczająca drogi poza planem

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- linia elektroenergetyczna 15 kV
- stacja transformatorowa 15 kV/0,4 kV
- sieć gazowa
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- granica administracyjna gminy Halinów
- planowany przebieg drogi Wolomin-Wiązowna
- granica działek ewidencyjnych
- strefa sanitarna od cmentarza 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza 150 m

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI DŁUGA SZLACHECKA, GMINA HALINÓW
RYSUNEK PLANU

projektant: mgr inż. Anna Bana
zespół autorski: mgr inż. arch. Anna Oliwnicka-Wiszniak, mgr inż. Violetta Borkowska
mgr inż. arch. Ewa Wiśniewska, mgr inż. arch. Ewa Wiśniewska, mgr inż. arch. Ewa Wiśniewska,