**ZALĄCZNIK NR 7 DO SIWZ**

**Istotne postanowienia umowy** / UMOWA Nr …………2017

W dniu …..-…..-2017 r. w Halinowie, pomiędzy Gminą Halinów, z siedzibą przy ul. Spółdzielczej 1, 05-074 Halinów - NIP 8222160292; REGON 013269172, reprezentowaną przez Burmistrza Halinowa – Pana Adama Ciszkowskiego, zwaną dalej Zamawiającym,

a ..................................................................................................................................

z siedzibą w ..................................................................................................................., działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego / Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej – NIP ……………….. REGON …………………,, reprezentowanym przez : ...........................................................................,

zwanym dalej Wykonawcą,

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U.   
z 2017 r., poz. 1579), zawarta została umowa o następującej treści :

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Zimowe utrzymanie dróg gminnych, chodników, placów targowych i parkingów w przejezdności   
   na terenie gminy Halinów”,** w zakres którego będą wchodziły roboty i prace prowadzone przy udziale ludzi i sprzętu oraz materiału do posypywania dróg w ramach bieżącego ich utrzymania w przejezdności.
2. Przedmiot umowy obejmuje **153,80 km** dróg gminnych oraz place, parkingi i chodniki do zimowego utrzymania w przejezdności, w tym:
3. likwidacja śliskości – 51,6 km,
4. I kolejności odśnieżania – 76,5 km,
5. II kolejności odśnieżania – 36,7 km,
6. III kolejności odśnieżania – 28,20 km,
7. interwencyjne odśnieżanie dróg gminnych zgłoszonych telefonicznie do odśnieżenia  
    – 12,6 km
8. place targowe, parkingi – 8510 m2,
9. chodniki – 16 430 m 2.
10. Zakres i kolejność utrzymania zimowego dróg gminnych, placów targowych i parkingów, zawiera załącznik do umowy.
11. Zgodnie z wymogiem art. 29 ust.3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga aby przez cały okres obowiązywania umowy, czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj.:
    1. odśnieżanie;
    2. likwidacja śliskości,

wykonywały osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie  
umowy o pracę.

5. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonują-  
 cych czynności, wymienione w ust. 4, w ciągu dwóch dni od rozpoczęcia wykonywania   
 przez nich tych czynności. Wykaz będzie zawierał imię, nazwisko, okres zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę, zakres czynności wykonywany przez danego pracownika.

6. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu informacje, o których mowa   
w ust. 5, o każdej nowej osobie, która w trakcie realizacji umowy będzie wykonywała czynności określone w ust.4.

1. Zamawiający ma prawo do skontrolowania Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób,   
   w szczególności do żądania (w formie wezwania przekazanego Wykonawcy mailem, faksem lub pisemnie) poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. wykaz Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie, jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
2. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu, o którym mowa w ust. 5 lub kopii umowy/umów, w terminie dłuższym niż 2 dni od dnia rozpoczęcia czynności, o których mowa w ust.4 lub od dnia wezwania , o którym mowa w ust. 7, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę z konsekwencjami wynikającymi z §9 ust.1 pkt 3 i 4.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 2 Warunki realizacji przedmiotu umowy:**

1. Rozpoczęcie realizacji usługi będzie następować nie później niż w ciągu 1 godziny   
   od ustania opadów śniegu oraz w ciągu 1 godziny od pojawienia się śliskości. Jednakże   
   w przypadku wystąpienia opadów ciągłych (kilka dni), usługa będzie realizowana na polecenie Zamawiającego (telefonicznie, faksem lub e-mailem).
2. Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżenia dróg gminnych, placów targowych   
   i parkingów, o którym mowa w § 1 ust. 2, w czasie maksymalnie do 24 godz. (licząc od momentu zakończenia opadu, lub polecenia Zamawiającego).
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia śliskości, na drogach i ulicach objętych likwidacją śliskości w czasie 4 godzin od momentu pojawienia się śliskości lub   
   od momentu wydania polecenia przez Zamawiającego.
4. Na wszystkich drogach objętych I kolejnością odśnieżania, likwidacją śliskości, zatokach autobusowych i parkingach Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługi do godz. 6:oo.
5. Place targowe w środy i soboty Wykonawca zobowiązany jest odśnieżyć do godz. 6:oo.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania śniegu z całej szerokości jezdni na pobocza.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania śniegu z chodników na szerokości nie mniejszej niż 1 m.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w zakresie kolejności odśnieżania i długości zwalczania śliskości dróg.
9. Wykonawca zapewni całodobowy kontakt – łączność z Zamawiającym poprzez telefon komórkowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do patrolowania miejsc objętych umową (monitorowanie i gotowość do wykonania usługi).
11. W przypadku mechanicznego odśnieżania chodników, masa całkowita pojazdu używanego do odśnieżania nie może przekraczać 800 kg.
12. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca zapewni natychmiastowe przystąpienie  
    do pracy sprzętu zastępczego.
13. Wynajęcie sprzętu zastępczego nie będzie miało wpływu na zakres oraz jakość prac przy zimowym utrzymaniu dróg i ulic oraz na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
14. W przypadku, gdy Wykonawca ze względu na trudne warunki pogodowe nie jest   
    w stanie wykonać prac zgodnie ze standardem zimowego utrzymania dróg, powinien zawiadomić – (telefonicznie, faksem lub e-mailem) - o tym fakcie Zamawiającego.
15. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieuzasadnionych odstępstw   
    od standardów zimowego utrzymania dróg, Wykonawca ponosi kary zgodnie z umową.

**§ 3 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, Strony ustalają zgodnie   
   z formularzem ofertowym na kwotę szacunkową ……………………… zł. brutto, słownie: ................................................................................................ zł. brutto.
2. Ostateczne wynagrodzenie ustalone zostanie na podstawie rzeczywiście wykonanych   
   i potwierdzonych usług wg cen jednostkowych ze złożonej oferty, które wynoszą:
   1. …………… zł netto, za odśnieżanie 1 km dróg;
   2. …………… zł netto, za likwidację śliskości 1 km, na drogach mieszanką piaskowo-solną;
   3. …………… zł netto, za odśnieżanie 1 m2 chodników przy jednoczesnym zwalczaniu śliskości.
   4. …………... zł netto, za odśnieżanie parkingów i placów targowych.
3. Wynagrodzenie szacunkowe, o którym mowa w ust. 1, może ulec podwyższeniu,   
   w przypadku gdy z uwagi na warunki atmosferyczne koszt rzeczywisty wykonanych usług przed upływem terminu realizacji umowy określonego w § 5 ust. 2 lub terminu przedłużonego stosownie do § 5 ust. 3, będzie równy temu wynagrodzeniu.
4. Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust. 3, zostanie dokonana wg cen jednostkowych określonych w ust. 2, aneksem do umowy.

**§ 4 Realizacja płatności**

1. Zapłata za wykonaną pracę będzie następowała w okresach miesięcznych, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.
2. Podstawą do wystawienia i złożenia faktury Zamawiającemu będą karty drogowe,   
   o których mowa w §7 ust.2 pkt 3, zatwierdzone przez Zamawiającego.
3. Faktury za wykonaną usługę będą realizowane w formie przelewu z konta Zamawiającego, po uprzednim sprawdzeniu pod względem merytorycznym   
   i rachunkowym przez Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze,   
   w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
4. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, wypłata wynagrodzenia dla Wykonawcy nastąpi po zaspokojeniu przez Wykonawcę roszczeń podwykonawców, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z fakturą, oświadczenia podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie.
5. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego, za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za działania własne.

**§ 5 Okres wykonywania umowy**

1. Termin rozpoczęcia usługi ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia usługi ustala się na dzień 15-04-2018 r.
3. W zależności od warunków atmosferycznych termin zakończenia usługi może ulec przedłużeniu, co zostanie ustalone aneksem do umowy.

**§ 6 Nadzór**

1. Do koordynowania robót oraz do kontaktowania się z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza : …………………………………………...tel. ………………………………
2. Do koordynowania i rozliczania wykonanych robót Zamawiający wyznacza …………………………….……………………..………., tel. 22 783 60 20 w. 130.

**§ 7 Obowiązki wykonawcy i zamawiającego**

* + 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:

1. za odśnieżanie i zwalczanie śliskości dróg i ulic, chodników, placów targowych   
   i parkingów na terenie gminy Halinów zgodnie z § 1 umowy.
2. za zapewnienie sprzętu i za utrzymywanie go w odpowiednim stanie technicznym, by zapewnić ciągłość i jakość realizacji usług zgodnie z wymogami z określonymi   
   w § 1 umowy
3. za uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie robót. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego w razie uszkodzenia tych urządzeń.
4. za jakość mieszanki piaskowo-solnej (w proporcji 3:1) sporządzonej zgodnie   
   z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r., nr 230, poz. 1960), stosowanej przez Wykonawcę do usuwania śliskości, którą Zamawiający ma prawo skontrolować w trakcie realizacji usługi.
5. za oznakowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami pojazdów używanych do wykonywania prac przy odśnieżaniu dróg i zwalczaniu śliskości zimowej.
6. finansową i materialną za wypadki drogowe i wszelkie roszczenia będące skutkiem niedopełnienia warunków zawartych w niniejszej umowie.
   * 1. Wykonawca zobowiązany jest do:
7. informowania Zamawiającego telefonicznie o każdorazowym rozpoczęciu   
   i zakończeniu prac przy odśnieżaniu oraz przy likwidacji śliskości.
8. prowadzenia kart drogowych zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do umowy, które po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, stanowić będą podstawę rozliczenia Wykonawcy z zakresu wykonanych robót.
9. rozliczenie zakresu wykonanych robót na podstawie kart drogowych, będzie odbywać się w siedzibie Zamawiającego, w dniach i godzinach pracy Urzędu w następnym dniu roboczym po ich wykonaniu.
   * 1. Zamawiający zobowiązany jest do:
10. sprawdzania i potwierdzania wykonanych usług.
11. zapłaty wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie.

**§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ....................w wysokości **10% kwoty ofertowej** (brutto) tj. ..................... zł. (słownie:........................................................................................................................
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone/zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po zakończeniu realizacji umowy.

**§ 9 Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
   1. za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,   
      w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy,
   2. za przekroczenie terminów, o których mowa w § 2 ust. 1-5, w wysokości 0,5 %   
      wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdą godzinę opóźnienia   
      w realizacji usług,
   3. za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu pisemnego wykazu pracowników wykonujących czynności wskazane w §1 ust.4, w wysokości 200 zł,
   4. za każdy przypadek niezatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 1 ust. 4   
      w wysokości 1000,00 zł za każdą niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę osobę.
2. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wygrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, z wyłączeniem okoliczności wymienionych w § 10 ust.1.
3. Za zwłokę w płatności kwoty wynikającej z faktury, Wykonawca naliczy Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości ustawowej.
4. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy   
   z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez składania dodatkowych oświadczeń woli przez Strony.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Stron do dochodzenia   
   odszkodowań na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.

**§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży  
    w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy, rozliczonej na podstawie cen ustalonych w przetargu.
3. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach :
   1. Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty   
      za faktury i zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc, licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie,
   2. Zamawiającemu :
4. gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub jej nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 1 dzień,
5. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień umownych, a w szczególności niewykonania obowiązków określonych w § 1 umowy,
6. w przypadku zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy.
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy, powinna podać pisemne uzasadnienie odstąpienia, pod rygorem nieważności.

**§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Zmiany warunków niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej   
 w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca nie ma prawa zbywania swoich wierzytelności wynikających z niniejszej

umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu  
 Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

* + 1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
    2. Strony zgodnie ustalają, że integralną częścią umowy są :

1. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. oferta Wykonawcy,
3. załącznik do umowy.
   * 1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

1. Zgodnie z wymogiem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby przez cały okres obowiązywania umowy czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, tj.:

1) roboty ziemne

2) roboty związane z wykonaniem nawierzchni jezdni, chodników i zjazdów oraz  
 odwodnienia wykonywały osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę lub  
 dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

1. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonują-  
    cych czynności, wymienione w ust. 7, w ciągu dwóch dni od rozpoczęcia wykonywania   
    przez nich tych czynności. Wykaz będzie zawierał imię, nazwisko, okres zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę, zakres czynności wykonywany przez danego pracownika.

1. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu informacje, o których mowa   
   w ust. 8, o każdej nowej osobie, która w trakcie realizacji umowy będzie wykonywała czynności określone w ust.7.
2. Zamawiający ma prawo do skontrolowania Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób,   
   w szczególności do żądania (w formie wezwania przekazanego Wykonawcy mailem, faksem lub pisemnie) poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. wykaz Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie, jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu, o którym mowa w ust. 8 lub kopii umowy/umów, w terminie dłuższym niż 2 dni od dnia rozpoczęcia czynności, o których mowa w ust.7 lub od dnia wezwania , o którym mowa w ust. 10, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę z konsekwencjami wynikającymi z §9 ust.2 pkt 10 i 11.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.