

ZARZĄDZENIE Nr VI.176.2011
Burmistrza Halinowa
z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Chobocie, gmina Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku - o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3, § 9 ust. 1 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.2 pkt 2, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) a także § 2 ust. 2 pkt 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku - w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.),

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w Chobocie, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia. Cenę wywoławczą ustala się w wysokości o 30% niższej niż cena ustalona w pierwszym przetargu, w zaokrągleniu do pełnych tysięcy złotych.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Adam Ciszkowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE DRUGIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

l.p.	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł. + 23 % VAT	wadium
1.	Chobot	263/1	SI11M/00090402/0	0,9100	w części teren zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej, rezerwa na poszerzenie drogi KUZ do szerokości 20m w liniach rozgraniczających, w części teren upraw rolnych i ogrodniczych, działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana,	372 000,00 zł.	37 000,00 zł.
2.	Chobot	261/1	SI11M/00090402/0	1,4800	w części teren zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej, w części teren upraw rolnych i ogrodniczych, w części teren leśny, rezerwa na poszerzenie drogi KUZ do szerokości 20m w liniach rozgraniczających, działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana,	335 000,00 zł.	33 000,00 zł.

BURMISTRZ
mgr Adam Ciszkowski