

ZARZĄDZENIE Nr 110/09
Burmistrza Halinowa
z dnia 30 lipca 2009 r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w obrębie Chobot, gmina Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XI/102/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 5 września 2003 roku, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Halinowie Nr XXIV/213/08 z dnia 29 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) a także § 2 ust. 2 pkt 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. - w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108),

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w obrębie Chobot, gmina Halinów z zasobu Gminy Halinów– zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ Jolanta Damasiewicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W GMINIE HALINÓW
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

l.p.	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena nieruchomości w zł.	wadium gotówkowe
1.	Chobot	206/5	SI1M/00090402/0	0,1900	- teren upraw rolnych i ogrodnich , - wzdłuż północnej granicy działki przebiega rów melioracyjny, - działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej,	27 000,00 zł.	2 700,00 zł.
2.	Chobot	207/3	SI1M/00089603/9	0,1700	- w części teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, teren zabudowy mieszkaniowej, - w części teren upraw rolnych i ogrodnich , - wzdłuż północnej granicy działki przebiega rów melioracyjny, - działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej,	28 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	2 800,00 zł.
3.	Chobot	208/3	SI1M/00090458/7	0,5000	- w części teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, teren zabudowy mieszkaniowej, - w części teren upraw rolnych i ogrodnich , - przez działkę przebiega rów melioracyjny, - działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu.	nieruchomość niezabudowana, działka posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną,	85 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	8 500,00 zł.
4.	Chobot	211/3	SI1M/00090402/0	0,2000	- teren upraw rolnych i ogrodnich, - wzdłuż północnej granicy działki przebiega rów melioracyjny, - działka leży w zasięgu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, turystyki i sportu,	nieruchomość niezabudowana, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej,	30 000,00 zł	3 000,00 zł.