

**Protokół**  
**z 36. posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**w dniu 16.02.2006 r.**

Posiedzenie Komisji otworzył o godz. 16<sup>00</sup> Przewodniczący Tadeusz Jankowski.  
Stwierdził quorum – obecnych 6 członków Komisji i odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum Komisji.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 20.12.2005 r.
4. Analiza wykonania budżetu Zakładu Komunalnego w 2005 r.
5. Sprawy różne.

Ad. 2

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie – 6 za.

Ad 3

Protokół z posiedzenia Komisji w dniu 20.12.2005 r. przyjęto bez uwag, jednogłośnie – 6 za.

Ad.4

Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie Janina Podstawka przedstawiła Komisji szczegółowe sprawozdanie z pracy Zakładu Komunalnego w Halinowie w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2005 r., które w formie opisowej dołączone zostało do dokumentacji Komisji.

Zawiera ono szczegółowo podane dane dotyczące stanu zatrudnienia, celu i zadań realizowanych w 2005 r. przez Zakład.

Głównym przedmiotem działania Zakładu jest oczyszczanie ścieków oraz wykonywanie czynności mających na celu prawidłowe zaopatrywanie odbiorców w wodę, a w szczególności:

- prowadzenie działalności eksploatacyjnej obiektu Oczyszczalni Ścieków oraz obiektów Stacji Uzdatniania Wody (w Michałowie, Okuniewie i Wielgolesie Duchnowskim – ta ostatnia nie podaje wody do sieci wodociągowej),
- uzdatnianie i dostarczanie wody odbiorcom,
- usuwanie awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- eksploatacja punktu zlewnego dla wozów ascenizacyjnych,
- zawieranie umów i prowadzenie rozliczeń finansowych z odbiorcami wody i dostawcami ścieków,
- koordynacja prac remontowo-budowlanych obiektów SUW,
- prowadzenie i koordynacja prac drogowych,
- świadczenie usług komunalnych w zakresie oczyszczania dróg gminnych.

Pracownicy administracyjni w omawianym okresie obsługiwali 3704 odbiorców usług, w tym 10 dostawców ścieków dowożonych.

Dział administracyjno-ekonomiczny m.in.: zarejestrował 340 faktur Vat przychodzących, wystawił 10790 faktur Vat w tym inkasenci 8903, wystawił 455 upomnień, zawarł 217 nowych umów na świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i 72 nowe umowy dot. zbiorowego odprowadzania ścieków, wydał 177 warunków technicznych projektowania i wykonania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, uzgodnił 1707 projektów przyłączy wod. kan., odebrał 176 przyłączy wodociągowych, skontrolował w terenie 193 odbiorców usług, przeprowadził 130 kontroli jakości i ilości ścieków przemysłowych, zlecił wykonanie oraz ekspertyzę oceniającą stan techniczny SUW

w Wielgolesie Duchnowskim oraz badania technologiczne wody surowej pobranej ze studni głębinowych tejże stacji.

W 2005 roku zakupiono 2 przenośne aparaty do poboru prób wody i ścieków, pompę głębinową do studni głębinowej Nr 1 SUW w Okuniewie, 2 komplety aparatów powietrznych i samochód dostawczo-osobowy.

Przeprowadzone kontrole: bhp i warunków pracy ZK przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Mińsku Mazowieckim oraz aktualnego stanu gospodarki ściekowej przez WIOŚ nie stwierdziły nieprawidłowości.

W styczniu 2005 r. wdrożono nowe programy komputerowe do obsługi klienta oraz usprawniające pracę w ZK.

Pion techniczny ZK wykonał bardzo dużo prac z zakresu konserwacji, napraw, remontów SUW m.in.: naprawę pomp sieciowych, wymianę wodomierzy, remont zbiornika areatora i zbiornika wyrównawczego, zamontował agregat prądotwórczy o mocy 150 KVA w celu ciągłego podawania wody do sieci, zakupił i zamontował regulator mocy biernej.

Również szereg prac wykonano w ramach sieci wodociągowej; m.in. wymieniono 376 wodomierzy głównych u odbiorów usług, pomalował 57 szt. hydrantów wraz z uzupełnieniem brakujących elementów oraz, przeprowadził prace związane z płukaniem sieci wodociągowej w 14 sołectwach, wykonał 2 zdroje uliczne wraz z opomiarowaniem w Halinowie i Okuniewie.

W omawianym okresie ZK eksploatował oczyszczalnię ścieków w Długiej Kościelnej w tym uruchomioną w 2005 r automatyczną stację zlewną FEKO, zapewniającą hermetyczny oraz opomiarowany zrzut ścieków dowożących, oraz 3 przepompownie ścieków.

W 2005 r. odprowadzono do rowu melioracyjnego dopływu rzeki Długiej 159.000 m<sup>3</sup> ścieków oczyszczonych, w tym 17.000 m<sup>3</sup> ścieków dowożonych.

Zlecono wykonanie 12 badań ścieków dopływających i odprowadzonych z Oczyszczalni, 4 badania osadu czynnego, 2 badania osadu ściekowego.

Dział techniczny ZK w r.2005 m.in. naprawił pompę sieciową z przepompowni ścieków położonej na ul. 3-go Maja, pompę zatapialną samozasysającą, wyremontował prasę filtracyjną, przeprowadził konserwację rzeki Długiej na odcinku 350 m zlokalizowanym na odcinku pomiędzy dwoma stopniami wodnymi zgodnie z warunkami pozwolenia wodnoprawnego, dwukrotnie przeprowadził konserwację rowu melioracyjnego odprowadzającego oczyszczone ścieki do rzeki Długiej.

Wykonano udrożnienia kanalizacji za pomocą urządzenia wysokociśnieniowego w 8 ulicach oraz wyczyszczono 1120 m sieci kanalizacyjnej. W celu polepszenia efektu oczyszczania oczyszczalni ścieków stosowano biopreparaty.

Sukcesywnie wdrażane są nowe technologie przekazywane po zakończeniu modernizacji poszczególnych etapów oczyszczalni.

W okresie sprawozdawczym ZK utrzymywał gminne drogi o nawierzchni gruntowej, żużlowej, żwirowej i tłuczniowej oraz z płyt betonowych o długości 111,9 km, w tym również utrzymanie pasów drogowych, chodników, jezdni, poboczy. Wykonywane były m.in. roboty przywracające pierwotny stan dróg, konserwacyjne, porządkowe, równania i utrzymywania czystości dróg, odśnieżania.

Zakład Komunalny zatrudnił 20 osób w tym 1 osoba w ramach prac interwencyjnych.

P.o. głównej księgowej P.Dorota Piekut przedstawiła sprawozdanie z działalności finansowej ZK w 2005 r.

Budżet ZK w roku 2005 zrealizowano po stronie dochodów w kwocie 1.631.987,75 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży wody, kanalizacji i usług dodatkowych wyniosły 1.585.569,82 zł., co stanowi 94,66 % planu rocznego.

W 2005 r. w okresie od IV-XII ZK powierzono letnie i zimowe utrzymanie dróg. Z tego tytułu ZK otrzymał z budżetu gminy dotację w wysokości 280.000,00 zł. W okresie sprawozdawczym wydatki ZK ogółem wyniosły 1.565.720,91 zł. a planowane 1.679.604,00 zł.

Stan konta bankowego na 31 .12.2005 r. wynosił 41.295,12 zł., stan należności 156.982,76 zł., a zobowiązań 119.673,35 zł. Stan środków obrotowych w tym samym czasie wynosił 91.582,55 zł.

Komisja Rewizyjna, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy poszczególnych składników wydatków i kosztów poniesionych przez Zakład Komunalny w 2005 roku nie stwierdziła nieprawidłowości w wykonaniu budżetu.

Ad.

Przedstawiciele ZK udzielali członkom Komisji odpowiedzi na zadawane im pytania dot. m.in. zimowego utrzymania dróg, awarii sieci wodociągowej, funkcjonowania stacji w Wielgolesie Duchnowskim.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący o godz. 18<sup>40</sup> zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:  
/-/ Teresa Wyrostkiewicz

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
/-/ Tadeusz Jankowski