

Bilans sporządzony na dzień 31-12-2013r.

Wiersz	AKTYWA	stan na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych (złgr)	
		31-12-2012	31-12-2013
A.	AKTYWA TRWAŁE	6 864 060,34	13 955 122,19
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
II.	Rzeczowy aktywa trwałe	6 864 060,34	13 955 122,19
1.	Środki trwałe	4 196 504,63	7 711 932,89
a	grunty (w tym prawo wieczyst. użytk. gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 193 837,95	7 710 266,21
c	urządzenia techniczne i maszyny	2 666,68	1 666,68
d	środki transportu	0,00	0,00
e	inne środki trwałe	0,00	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	2 667 555,71	6 243 189,30
3.	Zaliczki na środki trwałe	0,00	0,00
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1.	Nieruchomości	0,00	0,00
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	1 280 779,13	4 197 327,96
I.	Zapasy	0,00	0,00
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	456 838,60	402 056,31
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2.	Należności od pozostałych jednostek	456 838,60	402 056,31
a	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	4 329,73	22 191,70
-	do 12 miesięcy	4 329,73	22 191,70
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubez. społ. i zdrow. oraz innych świad	452 508,87	379 827,59
c	inne		37,02
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00

III.	Inwestycje krótkoterminowe	823 940,53	3 795 271,65
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	823 940,53	3 795 271,65
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	823 940,53	3 795 271,65
-	środki pieniężne w kasie i na rachunku	823 940,53	3 795 271,65
-	inne środki pieniężne	0,00	0,00
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		8 144 839,47	18 152 450,15

Sporządzono, dnia 27.02.2013 r.

Podpisy Członków Zarządu

PREZES ZARZĄDU

 inż. Sebastian Bodzenta

"EKO-INWESTYCJA" SP Z O.O.
05-070 Sulejówek, ul. Dworcowa 55
NIP 822-22-70-230 REGON 141524998

35826,25+6207363,05

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT 2013 ROK (wariant porównawczy)

Wiersz	WYSZCZEGÓLNIENIE	31-12-2012	31-12-2013
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM	12 771,42	57 688,16
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	12 771,42	57 688,16
II	Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	671 955,04	731 711,01
I	Amortyzacja	62 470,51	254 390,37
II	Zużycie materiałów i energii	2 417,74	2 629,56
III	Usługi obce	83 797,53	79 547,99
IV	Podatki i opłaty	3 525,00	693,60
-	w tym podatek akcyzowy	0,00	
V	Wynagrodzenia	333 186,66	324 100,92
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	41 654,34	43 973,95
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	144 903,26	26 374,62
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	
C	ZYSK/STRATA ZA SPRZEDAŻY (A-B)	-659 183,62	-674 022,85
D	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	169 883,68	203 843,29
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	169 883,68	203 843,29
E	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	20 009,33	0,98
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	20 009,33	0,98
F	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	-509 309,27	-470 180,54
G	PRZYCHODY FINANSOWE	28 559,14	21 213,74
I	Dywidendy z tytułu udziałów	0,00	0,00
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Odsutki	28 516,55	21 213,74
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne	42,59	
H	KOSZTY FINANSOWE	20,28	19 581,44
I.	Odsutki		19 581,44
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV	Inne	20,28	
I	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	-480 770,41	-468 548,24
J	WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
L	ZYSK/STRATA BRUTTO (L+M-N)	-480 770,41	-468 548,24
M	PODATEK DOCHODOWY		0,00
N	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (zwiększ.straty)	0,00	0,00
O	ZYSK/STRATA NETTO	-480 770,41	-468 548,24

Sporządzono, dnia 27.02.2013r.

Podpisy Członków Zarządu

PREZES ZARZĄDU


 mgr inż. Sebastian Bodzenta

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT 2014 ROK (wariant porównawczy)

Wiersz	WYSZCZEGÓLNIENIE	31-12-2013	31-12-2014
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM	57 688,16	1 094 324,66
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	57 688,16	1 094 324,66
II	Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	731 711,01	1 306 146,16
I	Amortyzacja	254 390,37	253 543,60
II.	Zużycie materiałów i energii	2 629,56	3 229,25
III	Usługi obce	79 547,99	493 429,11
IV	Podatki i opłaty	693,60	39 696,98
-	w tym podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	324 100,92	436 323,75
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	43 973,95	66 497,21
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	26 374,62	13 426,26
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	
C	ZYSK/STRATA ZA SPRZEDAŻY (A-B)	-674 022,85	-211 821,50
D	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	203 843,29	967 781,47
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje	0,00	211 264,00
III.	Inne przychody operacyjne	203 843,29	756 517,47
E	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	0,98	1 443 528,95
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	0,98	1 443 528,95
F	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	-470 180,54	-687 568,98
G	PRZYCHODY FINANSOWE	21 213,74	16 720,13
I	Dywidendy z tytułu udziałów	0,00	0,00
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Odsetki	21 213,74	16 720,13
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne		
H	KOSZTY FINANSOWE	19 581,44	78 757,85
I.	Odsetki	19 581,44	78 736,73
-	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV	Inne		21,12
I	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	-468 548,24	-749 606,70
J	WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
L	ZYSK/STRATA BRUTTO (L+M-N)	-468 548,24	-749 606,70
M	PODATEK DOCHODOWY		0,00
N	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (zwiększ.straty)	0,00	0,00
O	ZYSK/STRATA NETTO	-468 548,24	-749 606,70

Sporządzono, dnia 31.03.2015r.

Podpisy Członków Zarządu

Elżbieta Jankiewicz-Puka
 Gianna Kłopotowska

Bilans sporządzony na dzień 31-12-2014r.

Wiersz	AKTYWA	stan na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych (zł,gr)	
		31-12-2013	31-12-2014
A.	AKTYWA TRWAŁE	13 955 122,19	25 857 327,44
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
II.	Rzeczowy aktywa trwałe	13 955 122,19	25 857 327,44
1.	Środki trwałe	7 711 932,89	12 955 090,44
a	grunty (w tym prawo wieczyst. użytk. gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 710 266,21	12 954 423,76
c	urządzenia techniczne i maszyny	1 666,68	666,68
d	środki transportu	0,00	0,00
e	inne środki trwałe	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie	6 243 189,30	12 902 237,00
3	Zaliczki na środki trwałe	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1	Nieruchomości	0,00	0,00
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	4 197 327,96	1 558 373,60
I.	Zapasy	0,00	0,00
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	402 056,31	1 029 350,28
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek	402 056,31	1 029 350,28
a	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	22 191,70	5 783,75
-	do 12 miesięcy	22 191,70	5 783,75
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubez. społ. i zdrow. oraz innych świad	379 827,59	552 180,70
c	inne	37,02	
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	471 385,83

III.	Inwestycje krótkoterminowe	3 795 271,65	529 023,32
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 795 271,65	529 023,32
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały i akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 795 271,65	529 023,32
-	środki pieniężne w kasie i na rachunku	3 795 271,65	529 023,32
-	inne środki pieniężne	0,00	0,00
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		18 152 450,15	27 415 701,04

Sporządzono, dnia 31.03.2015 r.

Podpisy Członków Zarządu
 Sebastian Bodzenta

Elżbieta  Puka
 Główna księgowa