

Projekt

z dnia 31 marca 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 31 marca 2011 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wielgolas Brzeziński dla obszaru położonego w północnej części tej miejscowości.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawione zostały na załączniku graficznym Nr 1 (w skali 1:3000).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

Marcin Pietrusiński

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Halinowie

z dnia 31 marca 2011 r.

Zalacznik1.bmp

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami / w celu ustalenia przeznaczenia terenu, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobu zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego dalej „planem miejscowym”. Według art. 14 ust. 4 wymienionej ustawy, uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego rada gminy podejmuje uchwałę z własnej inicjatywy lub na wniosek burmistrza miasta. Natomiast zgodnie z art. 27 ustawy zmiana planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim jest on uchwalony. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu, które zaznaczone są linią przerywaną. W granicach obszaru objętego zmianą planu miejscowego znajdują się działki nr 48/8, 48/9, 48/10 i 48/11, które stanowią własność Diecezji Warszawsko – Praskiej. Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wielgolas Brzeziński wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem tej miejscowości oraz miejscowości sąsiednich, a także powstaniem Ośrodka Duszpasterskiego Pw. Matki Odkupiciela. Przedmiotowa uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa. Uchwała generuje środki finansowe, które zabezpieczone są w budżecie Dział 710, Rozdział 71004, § 4300.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr /2011
Rady Miejskiej w Halinowie z dnia /2011
Wielogolas Brzeziński, gm. Halinów
Skala: 1:3000
Legenda:

----- granica obszaru objętego zmianą planu

