

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH – ORLIK 2012

PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE
NA DZIAŁKACH 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8
05-074 Halinów ul. Okuniewska 115



Inwestor : **GMINA HALINÓW**
05-074 HALINÓW UL. Spółdzielcza 1

Adaptujący: **branża budowlana :** **mgr inż Mirosław Burta**
upr. Bp4224/1/2/84
MOiB MAZ/BO/2217/01

**Jednostka projektowa
przystosowująca projekt**

**ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSŁAW BURTA**
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7/22

Siedlce 26 maja 2010r

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012**

Spis treści:

1. Projekt zagospodarowania terenu	3
opis	4
Uchwała RM Halinów nr VII/66/07 z 16 czerwca 2007r	13
rysunki	
Projekt zagospodarowania działki nr 47-47 rys. Nr 1	23
Usytuowanie obiektów na działce rys. Nr 2	24
AR-01-03 – Ogrodzenie + elementy ogrodzenia	25
AR-03-02 – Przekrój P1	26
AR-05-04 – Bramka do piłki nożnej	27
AR-05-05 – Kosz do koszykówki	28
AR-05-06 – Słupki do siatkówki	29
Słup piłkochwytu rys nr 3	30
Szkic bramy wjazdowej z furtką rys. Nr 4	31
Przekrój poprzeczny ciągu pieszojezdnego rys. Nr 5	32
2. Projekt architektoniczno-budowlany	33
- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	34
- Zaświadczenia przynależności do Izby i uprawnienia	35
- Oświadczenie projektanta dokonującego adaptacji projektu typowego	44
- Zaświadczenia przynależności do Izby	45
- Uprawnienia projektanta	46
- Geotechniczne warunki posadowienia	47
- Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	48
- Kserokopia decyzji na wycinke drzew	50
- Kserokopia Opinii Ministra Sportu i Turystyki nr DIS/JJ/13667/10 z 30.06.2010	54

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o**
Ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 22 00

WARSZAWA, LUTY 2009 ROK

NAZWA I ADRES OBIEKTU: **KOMPLEKS SPORTOWY
ORLIK 2012
W HALINOWIE PRZY ZS
PRZY UL. OKUNIEWSKIEJ 115**

ZAMAWIAJĄCY: **MINISTERSTWO SPORTU I
TURYSTYKI**

INWESTOR: **GMINA HALINÓW
05-074 Halinów
ul. Spółdzielcza 1**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA
PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT** **ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSLAW BURTA
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7 / 22
Data: 26 maja 2010r.**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

1. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Projekt zawiera przykładowe zagospodarowanie terenu przeznaczonego pod zabudowę boiskiem gminnym

1. Projektowany stan zagospodarowania terenu, niezbędny do realizacji inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy zespołu boisk i urządzeń sportowych .

Inwestycja przeznaczona jest do celów wypoczynku, rekreacji.

Zakres inwestycji obejmuje:

budowę - BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ - nawierzchnia syntetyczna z ogrodzeniem po obwodzie boiska

budowę - BOISKA DO KOSZYKÓWKI I SIATKÓWKI - nawierzchnia syntetyczna z ogrodzeniem po obwodzie boiska -

- budowę ciągu komunikacyjnego

- budowę oświetlenia boisk z naświetlaczami i instalacją odgromową

- budowę - ogrodzenia terenu z bramą wjazdową i furtką wejściową

- budowę infrastruktury technicznej podziemnej - wg opracowania indywidualnego, zgodnie z decyzjami i warunkami miejscowymi

Przewiduje się kompleksową realizację przedmiotu inwestycji.

Część rysunkowa – spis rysunków

L.p.	Tytuł rysunku	Nr rysunku	Skala
1.	Projekt zagospodarowania terenu	1	1 : 500
2.	Rozmieszczenie elementów boiska	0A	1 : 100
3.	Przekrój P1		1 : 10
4.	Element ogrodzenia		1 : 20
5.	Bramka do piłki nożnej		1 : 20
6.	Kosz do koszykówki		1 : 20
7.	Słupki do siatkówki		1 : 20 , 1 : 100

2.DANE LICZBOWE dla terenu określonego literami I-II-III-IV-V

L.p	opis	wariant STANDARD +
1.	Powierzchnia objęta opracowaniem = powierzchni potrzebnej do zrealizowania zadania inwestycyjnego Określona literami I-II-III-IV-V	6 008,00 m²
2.	Powierzchnia zabudowy budynku zaplecza boisk -zaplecze w istniejącym budynku	
3.	Powierzchnia boiska do piłki nożnej	1 860,00 m²
4.	Powierzchnia boisk do koszykówki i siatkówki	613,11 m²
5.	Powierzchnia ciągów komunikacyjnych do obsługi boisk Orlik 2012	500,00 m²
6.	Powierzchnia terenów zielonych	3034,89 m²

nr	obiekt	opis	Dane liczbowe
9.	BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	Nawierzchnia z trawy syntetycznej	
		Powierzchnia całkowita	1860,00 m²
		Szerokość	26,00 m+2x2m wybiegi = 30m
		Długość	56.00m+2*3,0m wybiegi = 62,00 m

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

10.	BOISKO DO KOSZYKÓWKI I SIATKÓWKI	Nawierzchnia syntetyczna	
		Powierzchnia całkowita	613,11 m²
		Szerokość	15,10m+2*2,0m wybiegi = 19,10 m
		Długość	28,10m+2x2m wybiegi=32,10m

Zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu, z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni.

Zespołu boisk i urządzeń sportowych wraz z budynkiem zaplecza boisk oraz elementami zagospodarowania terenu, może być zlokalizowany w każdej gminie w Polsce służyć ma celom wypoczynku i rekreacji.

Układ komunikacyjny

Projektowane ciągi komunikacyjne znajdują się na wewnętrznym terenie objętym opracowaniem, będą służyły jako dojazd i dojście do projektowanych obiektów. Połączenie z istniejącym układem komunikacyjnym określa usytuowanie bramy wjazdowej i furtki wejściowej. Dostęp do projektowanego zespołu boisk zapewnia istniejący ciąg pieszojezdny prowadzący do budynku zaplecza boisk .

Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym

Dla potrzeb budowy boisk sportowych projektowane jest podłączenie projektowanej inwestycji do podziemnej sieci uzbrojenia terenu wg oddzielnych opracowań.

1. Sieć elektroenergetyczna oraz monitoring – zespołu boisk.

Ukształtowanie terenu

Zespół boisk zaprojektowano na istniejącym boisku o nawierzchni gruntowo - trawiastej . Badania gruntu wykazały konieczność usunięcia warstwy niemożliwej humusu grubości od 40 do 60 cm (średnio 50 cm) Należy wymienić grunt w obszarze , na którym znajdują się boiska : do piłko nożnej i wielofunkcyjne . Średnia grubość wykonania podbudowy z pospółki wynosi około 30 cm. Wykonana wymianę gruntu zagęścić do stopnia Is-98 . Teren jest płaski nie wymaga makroniwelacji.

Wszelkie spadki podłużne projektowane na ciągach komunikacyjnych nie przekraczają 1%, a spadki poprzeczne 1,5-2,0%. Spadki przewidziane w obszarze boisk zgodne są z wytycznymi dla obiektów sportowych.

Wyniki badań geotechnicznych stanowi oddzielne opracowanie.

DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Lokalizacja zespołu boisk nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

Zgodnie z PB Art.20, ust.1, pkt.lb , Art.21a., ust. 1a, pkt. 1,2 dla przedstawionej inwestycji nie jest wymagane opracowanie Informacji do planu BIOZ, jeżeli jednak ze względu na trudne warunki terenowe (np. szkody górnicze) zaistnieje konieczność wykonania w/w opracowania, obowiązek wykonania informacji do planu BIOZ należy do projektanta przystosowującego projekt typowy.

DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowany obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Gromadzenie odpadków stałych w kontenerze przy bramie wjazdowej, na terenie opracowania.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

W trakcie projektowania zrezygnowano z budowy zaplecza sanitarno – szatniowego wg typowego Projektu Budowlanego dla Zespołu Boisk realizowanych wg programu ORLIK 2012. Role zaplecza dla zespołu projektowanych boisk będą pełniły pomieszczenia sanitarne , szatniowe i magazynowe znajdujące się w budynku hali sportowej . Budynek hali znajduje się w bezpośredniej styczności z projektowanym Zespołem boisk – w odległości 12,50m od ogrodzenia boisk. Na powyższe rozwiązanie Inwestor uzyskał zgodę Ministra Sportu i Turystyki (w załączeniu kopia pisma z dnia 30 czerwca 2010r , nr DIS/JJ/13667/10)

Informacje dotyczące higieny i zdrowia użytkowników

Przewidziane jest zaplecze boisk przeznaczone dla spełnia potrzeb higieniczno-sanitarnych użytkowników.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Wykładzina syntetyczna i trawiasta boisk musi być produktem przeciw urazowym, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z wytycznymi producenta.

DOŚTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zaplecze szatniowo – sanitarne przy hali sportowej posiada zapewniony dostęp osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach, poprzez wybudowany podjazd w szczycie budynku hali.

ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISK

Boisko do gry w PIŁKĘ NOŻNĄ

PODBUDOWA.

- grunt rodzimy,
- warstwa odsączająca z piasku lub pospółki o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 31,5-63mm) o gr. 12cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm) o gr. 5cm,
- warstwa wyrównująca z miazgi kamiennego (fr. 0-4mm) o gr. 4cm,

Boisko należy oddzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100cm układanych na ławie z betonu B15 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować spadki o wartości min. 0,5%.

NAWIERZCHNIA DO PIŁKI NOŻNEJ.

Sztuczna trawa – wysokość włókna min. 60mm na podbudowie z kruszywa (wypełnienie z trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport) :

- a). Typ włókna : monofil
- b). Skład chemiczny włókna : polietylen
- c). Ciężar włókna: min. 11.000 Dtex
- d). Gęstość trawy :min. 97.000 włókien/m²

Sztuczna trawa powinna spełniać następujące wymagania :

1. **Aktualny Certyfikat FIFA 1 Star lub FIFA 2 Star** dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni i **raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium** (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd) dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na www.FIFA.com)
2. **Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008** , lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacją techniczną ITB
3. **Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.**
4. **Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia.**
5. **Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.**

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

Piłka nożna:

Bramki aluminiowe (5x2m), montowane w tulejach, siatki do bramek. Ilość: 2 szt.

Boisko syntetyczne do gry w KOSZYKÓWKĘ I SIATKÓWKĘ**PODBUDOWA.**

Przekrój przez podbudowę:

- koryto (grunt rodzimy),
- warstwa odsączająca z piasku o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o frakcji 31,5-63mm, gr. 12cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5mm, gr. 5cm,

Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem lub odwodnieniem liniowym (na krawędziach spadków). Na powierzchni boiska należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy o wartości 1,0%.

NAWIERZCHNIA.

Technologia typu EPDM – nawierzchnia gładka, przepuszczalna dla wody, wykonana dwuwarstwowo. Na zaprojektowanej podbudowie , nawierzchnię tego typu należy wykonać na podbudowie elastycznej typu ET (granulat i ścier gumowy ze żwirem kwarcowym z lepiszczem poliuretanowym) o grubości 30 mm . Następnie wykonać dolną warstwę z granulatu SBR min 7 mm, górna warstwa wykonana z kolorowego granulatu EPDM min. 7 mm.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Nawierzchnia poliuretanowa powinna spełniać następujące wymagania :

1. **Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 14877:2008**, lub **aprobata techniczna ITB**, lub **rekomendacja techniczna ITB** lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni sportowej np. Labosport lub dokument równoważny.

2. **Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.**

3. **Atest PZH lub równoważny dla ofiarowanej nawierzchni.**

3. **Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej**, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

I. Koszykówka:

Konstrukcję do koszykówki (do montażu każdej tablicy) stanowi zestaw dwóch słupów o wysięgu 160cm , montowanych w tulejach - 2 szt

Mechanizm regulacji wysokości zawieszenia tablic - 2szt.

Tablica do koszykówkai epoksydowa 180x105cm - 2 szt

Obręcz do koszykówki uchylna, siateczka do obręczy. - 2 zestawy

II.Siatkówka:

Słupki aluminiowe wielofunkcyjne (badminton, tenis, siatkówka) montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, - 2 szt.

Siatka całosezonowa. - : 1 szt.

WYPOSAŻENIE OŚWIETLENIE BOISK

Boisko piłkarskie

Maszt- słup stożkowy, wysokości minimum 9,00 m z fundamentem i poprzeczkami na projekторы oraz instalacją odgromową. (6 szt.)

Natężenie oświetlenia

Średnie natężenie oświetlenia E_{sr} 77 lx

Minimalne natężenie oświetlenia E_{min} 54 lx

Maksymalne natężenie oświetlenia E_{max} 119 lx

Równomierność g₁ E_{min}/E_{max} 1:1.41 (0,71)

Równomierność g₂ E_{min}/E_{max} 1:2,18 (0,46)

Boisko do koszykówki i siatkówki

Maszt- słup stożkowy, wysokości minimum 9,00 m z fundamentem i poprzeczkami na projekторы oraz instalacją odgromową. (4 szt)

Natężenie oświetlenia

Średnie natężenie oświetlenia E_{sr} 103 lx

Minimalne natężenie oświetlenia E_{min} 76 lx

Maksymalne natężenie oświetlenia E_{max} 136 lx

Równomierność g₁ E_{min}/E_{max} 1:1.35 (0,74)

Równomierność g₂ E_{min}/E_{max} 1:1,78 (0,56)

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

BILANS ENERGETYCZNY BOISKO PIŁKARSIE; BOISKO DO KOSZYKÓWKI; OŚWIETLENIE TERENU; SZATNIA STANDARD+				
		Pi	ki	Ps
ARENY SPORTOWE I TEREN				
1	BOISKO PIŁKARKI E	8,37	1	8,37
2	BOISKO DO KOSZYKÓWKI	3,72	1	3,72
3	OŚWIETLENIE TERENU	0,9	1	0,9
4	BRAMA ROZWIERANA	1	1	1
	RAZEM	14,0 (13,99)	-	14,0 (13,99)

POWIERZCHNIE UTWARDZONE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Zjazd na poziom boiska zapewnia droga dojazdowa istniejąca od bramy przy ulicy Pułaskiego do sali gimnastycznej. Bezpośredni wjazd zapewnia ciąg pieszojezdny szerokości 6,0*2,0m z kostki betonowej. Zaprojektowano ciąg pieszojezdny z kostki betonowej szarej grubości 8 cm na betonie B-12,5 grubości 15 cm, ograniczony obrzeżami betonowymi 100*30*8 cm, ustawionymi na ławie z betonu B-15. Nawierzchnie wykonać po wykonaniu warstwy odsaczającej z pospółki zwirowej grubości 15 cm dobrze zageszczonej. Odwodnienie zapewnia spadek poprzeczny 1,5 % na teren zielony.
2. Nawierzchnia terenu zaplecza wykonać zachowując parametry opisane w punkcie 1.
3. Wokół zespołu boisk oraz między nimi pasem szerokości 50 cm wykonać utwardzenie z kostki betonowej szarej w kolorze szarym, grubości 4 cm.
4. Uszkodzone przy prowadzonych robotach uszkodzone ciągi pieszojezdne doprowadzić do stanu pierwotnego
5. Wokół wybudowanego zespołu boisk wykonać niwelację terenu pasem szerokości około 2,0m poprzez dowiezieniem ziemi urodzajnej, uformowaniem skarpy i zasianiem trawy.
6. Wykonać niwelację terenu z zasianiem trawy, dowiezieniem humusu w miejscach po wycince i karczowaniu drzew.

OGRODZENIE TERENU I PIŁKOCHWYTY

Ogrodzenie na słupkach wysokości 4,00 nad poziom terenu i 6,0 m za bramkami boiska do piłki nożnej. Słupki wysokości 4,0m nad poziom terenu o przekroju rury prostokątnej 80*50*4 mm, słupki mocowane w fundamentach betonowych co 2,50. Powierzchnia słupków powlekana tworzywem w kolorze zielonym. Ogrodzenie stanowi siatka ogrodzeniowa powlekana w kolorze zielonym z drutu grubości min. 3,00mm i więcej. Siatka napinana linkami lub drutem powlekanym co 50 cm. Stosować systemowe napinacze mocowane na słupkach. Słupki narożne z dwoma odkosami o przekrojach odpowiadających przekrojowi słupka prowadzonymi pod kątem 60°, dodatkowo na długości ogrodzenia co 8 pól (~20 m) stosować słupki z odkosami dwustronnymi o przekroju słupka (Słupki z odkosami zaznaczone na rysunku Nr 2).

Na końcu boiska do piłki nożnej zamontować piłkochwyty na całej szerokości za bramką. Piłkochwyty wysokości 6,0m z siatki z tworzywa sztucznego. W skrajnych słupach piłkochwytów zastosować odkosi usztywniające z rur stalowych o przekroju słupków piłkochwytu. Piłkochwyty mocowane w dwóch miejscach. Górą na wspornikach 80*50*4 mm długości 50 cm mocowanych poprzez spawanie do słupów pionowych. Dołem elementem mocującym uchwyt z płaskownika 60*8 spawany do słupka pionowego. Siatka piłkochwytu mocowana poprzez linki stalowe d=4mm i napinana srubami rzymskimi. Możliwe stosowanie innych systemowych rozwiązań po akceptacji projektanta.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Wejście na teren zespołu boisk stanowi brama dwuskrzydłowa szerokości 350cm i wysokości 300cm oraz furtka szerokości 1,50m. wysokości 3,0m . Wejście na boiski wielofunkcyjne stanowi furtka szerokości 150 cm i wysokości 2,50 m. Bramy wykonać z kształtowników stalowych w ramach z katownika , zawieszanych na trzech zawiasach. Bramy malowane proszkowo w kolorze ogrodzenie (zielonym). Zabezpieczenie antykorozyjne przez ocynkowanie. Bramy zamykane na kłódki, furtki wyposażone w zamek z klamką na klucz typu Yale .

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały spełnione przy realizacji zaplecza sanitarno-szatniowego dla potrzeb istniejącej hali sportowej , wybudowanej na potrzeby Zespołu Szkół w Halinowie.

Warunki ewakuacji.

Właściwe warunki ewakuacji z budynków zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku.

3.1 Opis do projektu zagospodarowania działek 19/3; 19/4; 19/5; 9/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8

3.1.1 Podstawa opracowania:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Halinów (Uchwała Nr VII/66/07 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 14 czerwca 2007r

3.1.2 Przedmiot opracowania:

Działki 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8 stanowią część terenu Zespołu Szkół w Halinowie. Działki stanowią teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 1 Up - tereny zabudowy usług publicznych (oświaty i kultury).

3.1.3 Stan istniejący:

Działki stanowią teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 1 Up - tereny zabudowy usług publicznych (oświaty i kultury a działkach wykonano drogę dojazdową do zaplecza hali sportowej oraz boisko do piłki nożnej o nawierzchni gruntowej. Teren działki płaski opadający lekko w kierunku łudniowo-zachodnim. Duża część działek od strony południowo-wschodniej porośnięta drzewami.

3.1.4 Stan projektowany .

Na działkach jak wyżej planowana jest wycinka istniejących drzew oraz budowa kompleksu boisk sportowych wg typowego Projektu Budowlanego Orlik 2012.

Dostawa mediów jest realizowana z istniejących i projektowanych przyłączy wg oddzielnego opracowania.

Teren zespołu boisk ogrodzony niezależnym ogrodzeniem wysokości 4,0m oraz z piłkochwykami wysokości 6.0m , usytuowanymi się za bramkami piłkarskimi. Zespół boisk stanowią boisko piłkarskie o nawierzchni ze sztucznej trawy o wymiarach $(26,0+2*2,0m)*(56,0+2*3,0m)$ i powierzchni **1860,00 m²** oraz boisko do koszykówki i siatkówki o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach $(15,10+2*2,0m)*(28,10+2*2,0m)$ i powierzchni 613,11 m².

3.1.5 Charakterystyka zaplecza szatniowo-sanitarnego

Zrezygnowano z budowy budynku zaplecza sanitarno-szatniowego wg typowego PB.

Jako zaplecze wykorzystane zostaną pomieszczenia sanitarno – szatniowe i magazynowe znajdujące się w budynku hali sportowej w Zespole Szkół w Halinowie , znajdującym się w bezpośrednim zasięgu – obok projektowanego Zespołu Boisk Orlik 2012.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
Referat architektury i благоустройства
ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów

3.1.6 Decyzja na wycięcie drzew

ZGODNIE Z DECYZJĄ STAROSTY MIŃSKA MAZ NR WS 6131-6/47/10 Z DNIA 16.05.2010R
NA TERENIE REALIZACJI INWESTYCJI „ BUDOWY ZESPOŁU BOISK ORLIK 2012 PRZY
ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE JEST DO WYCIECIA 171SZT DRZEW LIŚCIASTYCH
W TABELI JAK NIZEJ ZESTAWIONO ILOŚCI DRZEW WG ICH ŚREDNICY :

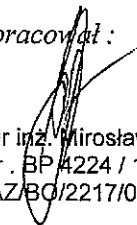
LP	ŚREDNICA DRZEWA	ILOŚĆ SZT
1	DRZEWO O ŚREDNICY 16-25 CM	87
2	DRZEWO O ŚREDNICY 26-35 CM	52
3	DRZEWO O ŚREDNICY 36-45 CM	23
4	DRZEWO O ŚREDNICY 46-55 CM	7
5	DRZEWO O ŚREDNICY 56-65 CM	2
RAZEM :		171

Poza tym na terenie realizacji inwestycji są do wycięcia 22 szt. drzew o średnicy 16-25 cm, na które nie jest wymagana decyzja Starosty Mińskiego.

3.1.7 Bilans terenu objętego opracowaniem :

Pow. trenu objętego opracowaniem :	6 008,00 m ²	
Pow. boisk (pilki nożnej, koszykówki) :	2 473,11 m ²	~ 41,16%
Pow. utwardzone do obsługi boisk Orlik 2012:	500,00 m ²	~ 8,32%
Pow. zieleni biologicznie czynnej :	3 034,89 m ²	~ 50,52 %

Opracował :


mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
MAZ/BO/2217/01 ; 08-110 Siedlce ul. Floriańska 7/22

**UCHWAŁA NR VII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE
z dnia 14 czerwca 2007 roku**

w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów w zakresie części miasta Halinów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz.U. Nr 142, poz. 1591, zmiana Dz.U. z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 20 i art. 29 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami z 2004 r. Dz.U. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.1492, z 2005 r. Dz.U. Nr 113, poz. 954, Dz. U. Z 2005 Nr 130, poz.1067.), w związku z uchwałą Nr XXX/338/05 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 czerwca 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów , Rada Miejska w Halinowie, stwierdzając, że niniejszy plan jest zgodny z ustaleniemi studium zatwierdzonym uchwałą Nr X/144/99 Rada Miejskiej w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów uchwała co następuje:

DZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

Rozdział 1 Zakres obowiązywania planu

- §1. Uchwała się zmianę części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów składającą się z:
1. Części tekstowej stanowiącej treść uchwały planu
 2. Części graficznej, na którą składa się rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały i będący integralną częścią planu.
 3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały
 4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- §2. Granice planu określa załącznik Nr 1, do uchwały Nr XXX/338/05 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 czerwca 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów, oznaczone są na rysunku planu.
- §3. Celem planu jest wprowadzenie korekt do uchwalonego planu miasta Halinów polegających na korekcie granic terenu usług oświaty (zgodnie ze stanem władania) , korekcie wynikającej z błędnego naniesienia pomników przyrody, oraz uporządkowaniu terenów już

zainwestowanych co umożliwi rozbudowę szkoły i terenów sportowo-rekreacyjnych.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały
- 4) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych
- 5) obszarze obowiązywania planu– należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu
- 6) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu lub o odrębnych zasadach zagospodarowania , wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi
- 7) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.
- 8) dostępie do drogi publicznej – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.
- 9) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które przeważa na danym terenie i stanowi nie mniej niż 70 % powierzchni zabudowy bądź użytkowania terenu działki.
- 10) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe
- 11) zasadach obsługi terenów – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne i urządzenia infrastruktury niezbędne dla zapewnienia funkcjonowania terenu niezależnie od jego przeznaczenia
- 12) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię działki zabudowaną obiektami kubaturowymi
- 13) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych (bez piwnic) wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, liczony po zewnętrznym obrysie murów, do powierzchni działki,
- 14) powierzchni biologicznie czynnej rozumie się przez to część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, niestanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczą. Typową powierzchnią biologicznie czynną są tereny zieleni towarzyszące zabudowie, w tym zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, zbiorniki wodne powierzchniowe, uprawy rolne. W szczególności za powierzchnię biologiczną nie uznaje się zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych, nawierzchni żwirowych, gresowych i ażurowych.
- 15) wysokości maksymalnej zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną wysokość obiektu mierzoną od poziomu terenu rodzimego do najwyższego punktu przekrycia dachu
- 16) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od linii rozgraniczającej ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych tarasów oraz balkonów.
- 17) usługi – należy przez to rozumieć samodzielne obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innej funkcji niż usługowe i urządzenia służące działalności , której

celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, a nie wytwarzającej bezpośrednio, metodami przemysłowymi, dóbr materialnych.

- 18) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć usługi o uciążliwości (również pod względem hałasu i zanieczyszczenia powietrza) mieszczącej się w granicach działki inwestora i nie będące przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko wymienionymi w przepisach szczególnych oraz nie zaliczane w myśl obowiązujących przepisów do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, nie wymagających sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

DZIAŁ II USTALENIA PLANU

Rozdział 2 Ustalenia ogólne dla wszystkich terenów

§5.

1. Dla całego obszaru objętego planem ustala się:
 - 1) podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające terenu, oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, oraz zagospodarowania terenu, w tym; linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów, oraz ograniczenia w ich użytkowaniu
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 10) stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę wynikającą z wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§6.

1. Niniejszy plan nie zawiera ustaleń - z racji braku ich występowania na terenie objętym niniejszym planem dotyczących :
 - 1) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych w tym terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§7.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi :
 - 1) granice obszaru objętego ustaleniami planu
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym linie rozgraniczające dróg
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy
 - 4) przeznaczenie terenów
2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust.1 mają charakter informacyjny.

§8.

1. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą plan wyodrębnia tereny będące przedmiotem ustaleń ogólnych i szczegółowych.
2. Ustalenia planu określone są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku planu.
3. Linie rozgraniczające wydzielają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, które są opisane za pomocą cyfry i symbolu literowego gdzie:

- 1) pierwszy (cyfra) – oznacza numer terenu,
- 2) drugi (litery) - oznacza przeznaczenie podstawowe terenu i uzupełniające,
4. Przedmiotem ustaleń planu są :
 - 1) teren usług publicznych (oświaty i kultury) , oznaczony na rysunku planu symbolem - **Up**
 - 2) teren drogi oznaczony na rysunku planu symbolem **KDZ**
5. Dla terenu **Up** określono uzupełniające rodzaje przeznaczenia, wraz z warunkami ich dopuszczenia (określone w niniejszej uchwale w sposób opisowy).

§9.

1. W zakresie **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** plan ustala:
 - 1) lokalizowanie zabudowy na działce lub zespołach działek zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy.
 - 2) stosowanie budynków o podobnej wielkości, fakturze elewacji, kształcie dachu i kolorystyce.
 - 3) zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych na całym obszarze planu.
2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie reklam, znaków informacyjnych na budynkach, obiektach małej architektury pod warunkiem, że nie utrudniają one korzystania z tych obiektów.

§10.

1. Plan ustala odpowiednie **zagospodarowanie przestrzeni publicznych** poprzez:
 - 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie nawierzchni ulic i chodników w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym.
 - 2) zharmonizowanie kolorystyki i rodzajów materiałów użytych do :
 - a. budowy nawierzchni , w szczególności chodników, placów, miejsc postojowych
 - b. urządzeń wyposażenia (latarnie, kosze, ławki itp.)
 - c. budowli i urządzeń technicznych (szafki energetyczne i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe itp.)
 - 3) możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, miejsc parkingowych ogólnodostępnych, przystanków komunikacji zbiorowej, urządzeń związanych z eksploatacją dróg oraz urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli zezwalają na to przepisy szczególne.
 - 4) zakaz lokalizacji w przestrzeniach publicznych tymczasowych obiektów handlowo-usługowych.
 - 5) zakaz lokalizacji w granicy z przestrzenią publiczną ogrodzeń z prefabrykatów betonowych oraz ogrodzeń pełnych wykonanych z innego materiału.
 - 6) zakaz rozmieszczania reklam wielkoformatowych o pow. powyżej 3 m² w liniach rozgraniczających drogi, na całym obszarze planu. W pasach drogowych dopuszcza się jedynie znaki drogowe, tablice informacyjne związane z ruchem drogowym oraz znaki gminnego systemu informacji przestrzennej.

§11. Plan ustala zasady lokalizacji i gabarytów ogrodzeń :

1. Ogrodzenia frontowe działek budowlanych i innych nieruchomości muszą być lokalizowane w wyznaczonych liniach rozgraniczających dróg.
2. Ogrodzenia frontowe działek – ażurowe o maksymalnej wysokości 1,8 m dopuszczeniem ogrodzeń na podmurówce o maksymalnej wysokości 60 cm z zakazem stosowania ogrodzeń litych
3. Zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

§12. Ustalenia dotyczące sposobów tymczasowego zagospodarowania

1. do czasu realizacji inwestycji na poszczególnych terenach funkcjonalnych dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów
2. dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych na potrzeby prowadzenia budów w obrębie działki budowlanej, na której realizowana jest inwestycja docelowa, w okresie

ważności pozwolenia na budowę.

§13. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska przyrodniczego

1. Na całym obszarze plan zakazuje:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach szczególnych z wyjątkiem realizowania inwestycji drogowych i infrastruktury technicznej, oraz inwestycji celu publicznego,
 - 2) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych,
 - 3) prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub działek do których inwestor posiada tytuł prawny,
 - 4) lokalizowania instalacji mogących powodować przekroczenie standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny,
2. Plan przyjmuje, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, następujące rodzaje terenów podlegających ochronie akustycznej:
 - 1) terenu **Up** jako tereny przeznaczone pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem ludzi.
3. Plan ustala obowiązek maksymalnej ochrony istniejącej zieleni wysokiej.

§14. Plan ustala, na całym obszarze następujące warunki w zakresie scalenia i podziału nieruchomości:

1. Plan nie wyznacza obszarów objętych procedurą scaleniową.
2. Plan dopuszcza możliwość dokonywania podziałów i połączeń istniejących działek w celu:
 - 1) wyodrębnienia nowych działek według zasad zawartych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.
 - 2) powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji istniejących granic działki na podstawie wymagań zawartych w przepisach odrębnych.
3. Każda działka budowlana powinna posiadać możliwość :
 - 1) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej
 - 2) realizowania miejsc postojowych dla samochodów w ilości określonej w ustaleniach dotyczących komunikacji
 - 3) wydzielenia miejsc właściwego gromadzenia odpadów
 - 4) przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej

Rozdział 3 Zasady uzbrojenia i wyposażenia terenów

§15. Obowiązuje docelowo wyposażenie wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę w sieci powiązane z istniejącymi i projektowanymi systemami uzbrojenia gminy:

- wodociągową
- kanalizacji sanitarnej
- gazową
- elektryczne i telekomunikacyjne

§16.

1. Obowiązuje zasada realizacji, remontu, przebudowy i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wszystkich mediów w terenach dróg wyznaczonych liniami rozgraniczającymi oraz w niezbędnym ze względów technicznych zakresie także w innych wydzielonych terenach, z zachowaniem przepisów szczególnych i w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
2. Przy braku możliwości lokalizacji sieci w liniach rozgraniczających ulicy lub ze względów technicznych dopuszczalna jest lokalizacja w innych terenach publicznych lub w działkach, prywatnych, w terenie między linią rozgraniczającą ulicy a linią zabudowy, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli i zapewnienia dostępu do przewodów w celach eksploatacyjnych. Wzajemne usytuowanie sieci i innych obiektów budowlanych powinno spełniać warunki określone w przepisach szczególnych.

3. W przypadku kolizji istniejącej sieci z projektowanym zagospodarowaniem terenów dopuszcza się przebudowę sieci w uzgodnieniu z zarządzającym siecią.
 4. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej tj.- stacje transformatorowe , podziemne przepompownie ścieków czy stacje telekomunikacyjne na podstawie opracowań technicznych na całym obszarze objętym planem bez konieczności zmiany niniejszego planu, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli i zapewnienia dostępu do obiektów w celach eksploatacyjnych.
- §17. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w wodę** na cele bytowe, gospodarcze i p. pożarowe poprzez rozbudowę gminnej sieci wodociągowej i z gminnego ujęcia na zasadach:
1. Rozbudowę sieci wodociągowej według warunków podanych przez zarządzającego siecią i zgodnie z koncepcją wodociągowania gminy. Ustala się, że źródłem wody dla zaopatrzenia obszaru dla celów komunalnych i p.poż. będzie istniejące, rozbudowane ujęcie wody w Mrowiskach, poprzez magistralę zasilającą
 2. Bezpośrednim źródłem zasilania będzie istniejący wodociąg. Ustala się, że dla zapewnienia pewności dostawy wody na całym obszarze objętym planem sieć wodociągowa projektowana będzie w układzie zamkniętym, pierścieniowym.
 3. Wyposażenie projektowanej sieci w hydranty naziemne przeciwpożarowe według zasad określonych w odrębnych przepisach.
- §18. Plan ustala zasadę odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych:**
1. Ustala się odprowadzanie ścieków systemem kanalizacji w powiązaniu z istniejącym układem gminnej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalnią ścieków,
 2. Ścieki wprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej powinny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach; ustala się obowiązek podczyszczania ścieków w miejscu wytwarzania, jeśli wskaźniki zanieczyszczeń przekraczają wielkości dopuszczalne określone przez odbiorcę ścieków;
- §19. Plan ustala zasadę odprowadzania wód opadowych:**
1. W terenach zabudowy dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na teren działki powierzchniowo i przez infiltrację do gruntu . W przypadku niewystarczająco chłonnej powierzchni biologicznej działki zapewnić należy retencję wody w zbiornikach
 2. Odwodnienie ulic poprzez spływ powierzchniowy , rowy retencyjno-infiltracyjne i przykrawężnikowe. Wody odprowadzane z ulic mogą być kierowane do cieków powierzchniowych i do ziemi po uprzednim oczyszczeniu, zgodnie z przepisami szczególnymi
 3. Plan nakazuje kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przez spływem powierzchniowym wód opadowych na teren poza granicami własności.
- §20. Plan ustala w zakresie elektroenergetyki:**
1. Zasilanie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej średniego (15 kV) i niskiego napięcia; bezpośredni dosył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia.
 2. Rozbudowa, remont, przebudowa sieci oraz budowa urządzeń elektroenergetycznych musi odbywać się w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny.
 3. Budowę liniowych odcinków średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg.
 4. Możliwość przebiegu sieci elektroenergetycznej poza liniami rozgraniczającymi dróg.
 5. Lokalizowanie nowych stacji trafo SN/nn poza liniami rozgraniczającymi dróg
 6. Plan dopuszcza:
 - 1) lokalizowanie słupowych stacji trafo w liniach rozgraniczających dróg.
 - 2) realizację stacji trafo wbudowanych w obiekty kubaturowe.
 7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy.

tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z zakładu energetycznego warunków przebudowy.

§21. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w ciepło:

1. ogrzewania lokalnego budynków ze źródeł ekologicznie czystych (energia elektryczna, gaz przewodowy lub z butli, olej opałowy niskosiarkowy do 0,3% oraz inne ekologiczne nośniki energii).

§22. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w gaz do celów gospodarczych i grzewczych poprzez:

1. Rozbudowę istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwy Zakład Gazowniczy.
2. Zasady budowy gazociągów w liniach rozgraniczających dróg muszą być zgodne z przepisami szczególnymi
3. Dostawa gazu dla nowych odbiorców będzie możliwa o ile zostaną spełnione kryteria ekonomiczne dla dostawcy gazu oraz zawarte odpowiednie porozumienia z odbiorcami.

§23. Plan ustala w zakresie telekomunikacji:

1. Obsługę z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
2. Bezpośrednią obsługę abonentów telefonicznych za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez operatora telekomunikacyjnego.

§24. Plan ustala zasadę gospodarki odpadami:

1. gromadzenia i selekcji odpadów na działce szkolnej w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia zgodnie z systemem oczyszczania przyjętym w gospodarce komunalnej miasta i gminy,
2. gromadzenie i selekcję odpadów w 4 typach oznaczonych pojemnikami:
 - na odpady wymieszane przeznaczone na składowisko,
 - surowce wtórne,
 - odpady organiczne przeznaczone do kompostowania,
 - wydzielone odpady niebezpieczne,

Rozdział 4 Ustalenia dotyczące komunikacji

§25.

1. Plan ustala zasadę adaptacji i rozbudowy dróg istniejącej drogi - 1KDZ – droga zbiorcza poprzez wyznaczenie południowej linii rozgraniczającej tej drogi zgodnie z rysunkiem planu
2. Na terenie w obrębie linii rozgraniczających drogi KDZ plan dopuszcza lokalizację zieleni, urządzeń związanych z obsługą ruchu drogowego, a w szczególności: przystanków komunikacji zbiorowej, pasów postojowych, parkingów, urządzeń związanych z utrzymaniem i eksploatacją dróg oraz urządzeń infrastruktury technicznej – za zgodą zarządcy drogi oraz pod warunkiem, że lokalizacja tych urządzeń nie narusza wymogów określonych w przepisach szczególnych.
3. Plan ustala obowiązek sytuowania ogrodzeń frontowych działek budowlanych w wyznaczonych w planie liniach rozgraniczających dróg.
4. Plan ustala obowiązek wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe w ilości umożliwiającej bezkolizyjne korzystanie z budynków usług publicznych :

Rozdział 5 Ustalenia szczegółowe dla terenów zabudowy

§26. Dla terenu oznaczonego 1Up plan ustala:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług publicznych: oświaty , kultury , sportu i zdrowia
2. Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające :
 - 1) usługi nieuciążliwe (handel, rzemiosło, gastronomia) jako wbudowane w bryłę budynku

- 2) garaże i zabudowania gospodarcze jako wbudowane w bryłę budynku lub wolnostojące
- 3) urządzenia komunikacji pieszej i kołowej
- 4) obiekty małej architektury
- 5) zieleń urządzona
- 6) urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych
3. Charakter działań:
 - 1) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy bądź rozbudowy
 - 2) realizacja nowej zabudowy
4. Warunki urbanistyczne;
 - 1) plan dopuszcza możliwość podziału nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi
 - 2) plan wyznacza nieprzekraczalne linie zabudowy
 - 3) nieprzekraczalna wysokość zabudowy nowej i rozbudowywanej :
 - a. usług publicznych– do 4 kondygnacji naziemnych, - o maksymalnej wysokości 16m n.p.t.
 - b. uzupełniającej – do 2 kondygnacji - o maksymalnej wysokości 10 m n.p.t. do najwyższego punktu pokrycia dachowego
 - 4) maksymalna powierzchnia zabudowy terenu w całości -50%
 - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1.5
 - 6) plan ustala :
 - a. minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30%,
 - b. maksymalna powierzchnia do wyłączenia z produkcji leśnej nie może przekroczyć 20% powierzchni leśnej biologicznie czynnej na działkach, będących w ewidencji lasem.
5. Architektura:
 - 1) dachy płaskie, oparte na łuku, dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu podstawowych połaci dachowych do 45°
 - 2) kolorystyka, charakter oraz materiał elewacji dachów, i ogrodzeń muszą być jednakowe lub podobne dla wszystkich obiektów . W tym zakresie plan ustala :
 - a. dla materiałów naturalnych jako ich właściwy naturalny (cegła , drewno, metale, szkło)
 - b. dla materiałów sztucznych, malowanych lub pokrywanych warstwami zewnętrznymi
 - dla elewacji kolory pastelowe - zakazuje się stosowania kolorów jaskrawych,
 - dla detalu architektonicznego, ram okiennych i elementów konstrukcyjnych – zakaz stosowania kolorów jaskrawych
 - dla dachów kolory dostosowane do istniejących obiektów i otoczenia - zakazuje się stosowania kolorów jaskrawych
 - c. ogrodzenia działek należy lokalizować w liniach rozgraniczających, zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych
6. Warunki ochrony, nakazy, zakazy
 - 1) uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może wykraczać poza granice działki.
 - 2) na terenach zabudowy usługowej o charakterze publicznym należy przewidzieć stosowne przedsięwzięcia z zakresu obrony cywilnej określone w przepisach szczególnych dotyczących obronności i bezpieczeństwa państwa
 - 3) plan ustala obowiązek wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe w ilości umożliwiającej bezkolizyjne korzystanie z budynków usług publicznych

DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE

Rozdział 6 Ustalenie wysokości stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości

- §27. Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu w wysokości – 0% dla terenów Up.

Rozdział 7 Ustalenia końcowe

- §28. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszego planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.
- §29. W granicach objętych planem oznaczonych na rysunku tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) , o którym mowa w §1 pkt 1
- §30. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Halinów
- §31. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego
- §32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

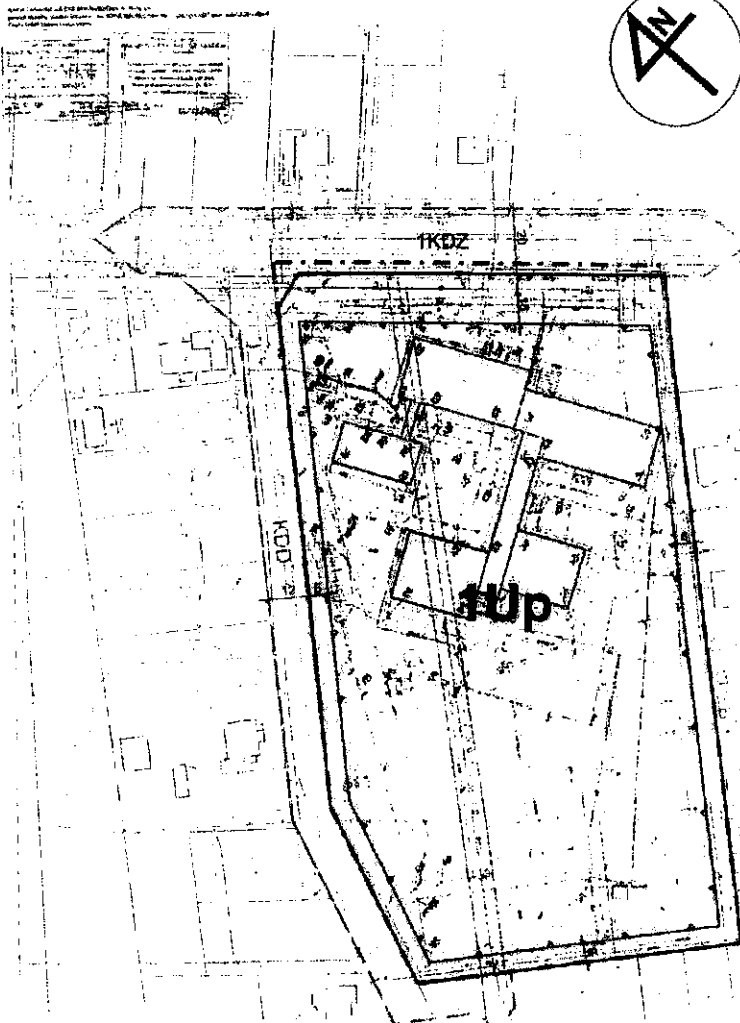
Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie
/-/ Włodzimierz Gronczewski



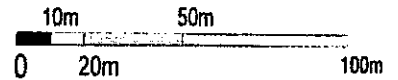
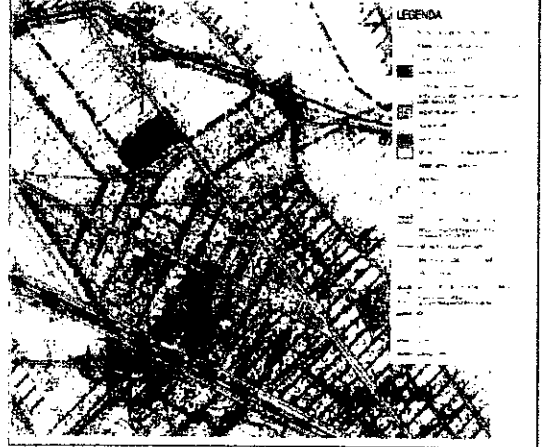
HALINÓW SZKOŁA

ZMIANA CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRALNEJ CZĘŚCI GMINY HALINÓW W ZAKRESIE CZĘŚCI MIASTA HALINÓW
skala 1:1000

NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VI/66/07 Z DNIA 14 CZERWCA 2007 ROKU Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Halinów, w zakresie części miasta Halinów



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HALINÓW
SKALA 1:10000



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W TYM LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- Up TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH (OSWATY I KULTURY)
- KDZ DROGA ZBIORCZA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

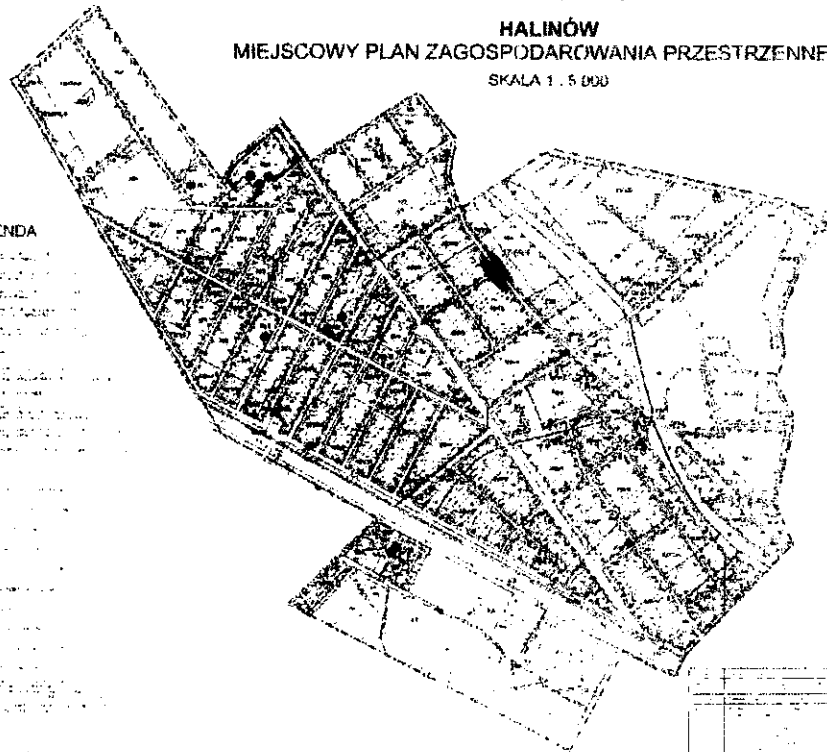
- KDD DROGA DOJAZDOWA

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/74/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 14 czerwca 2003 r.

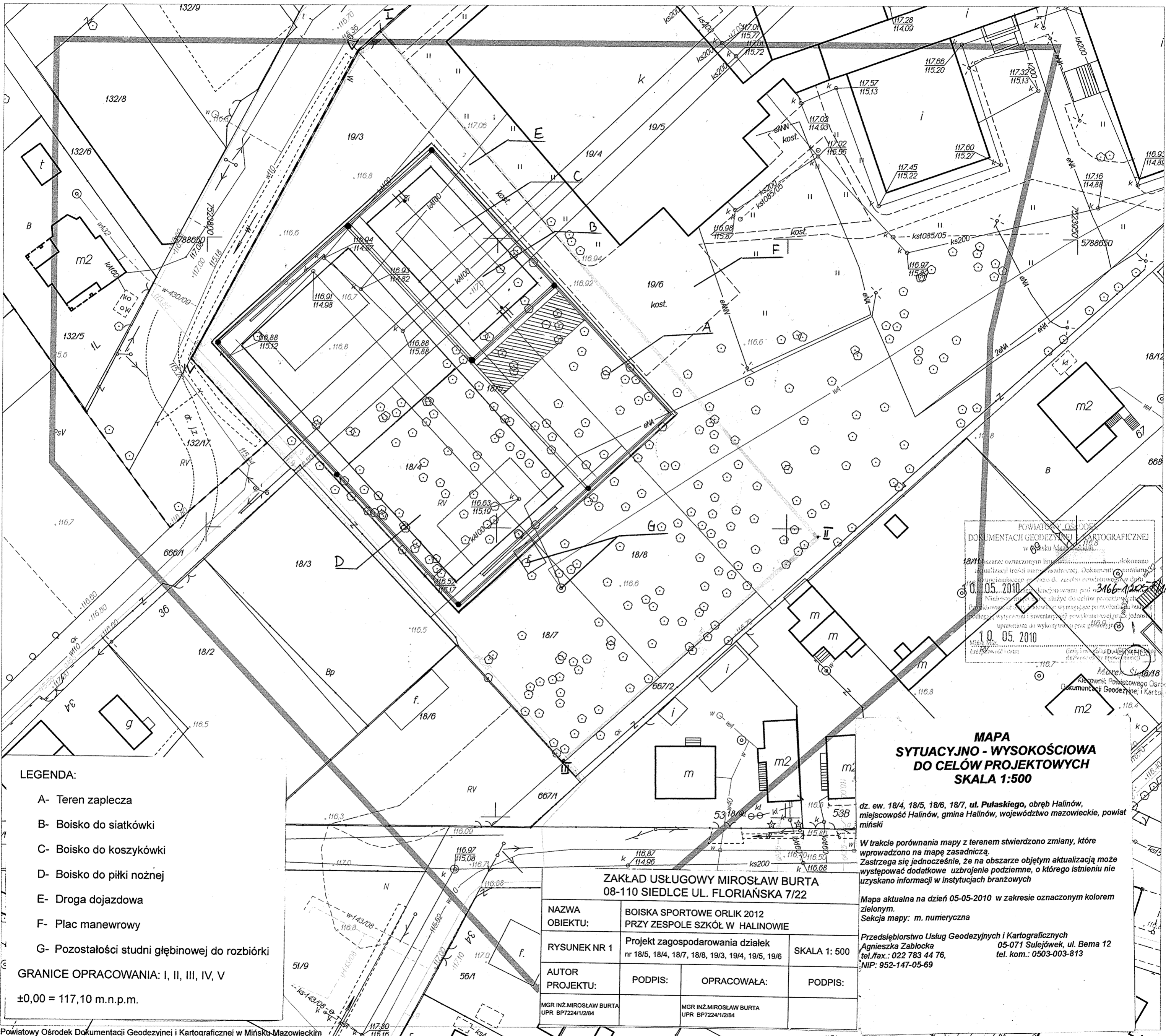
HALINÓW MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5 000

LEGENDA

- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...
- ...



Biuro Inżynierii Przestrzennej w Halinowie	
TEMAT	HALINÓW SZKOŁA
AUTORZY	mgr inż. Marcin Tomaszewski mgr inż. Anna Piłkowska
WYKONAWCA	mgr inż. Marcin Tomaszewski mgr inż. Anna Piłkowska ul. Dł. 60/64 89-600 Halinów
RYSUJE	Tomasz
DATA	14 czerwca 2007



POWIATOWY OŚRODEK
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 w Mińsku Mazowieckim
 18/11 Wszelkie oznaczenia linijowe i punktowe dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokument pomiarowy z dnia 05.05.2010 r. (zobacz również pomiarowy dokument nr 3166/1202/2010).
 Ministerstwo Geodezji i Kartografii
 Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych. Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych. Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych. Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych.
 10.05.2010
 Mikołaj (imię i nazwisko) (nazwa i adres biurowy)
 (nazwa i adres biurowy)

- LEGENDA:**
- A- Teren zaplecza
 - B- Boisko do siatkówki
 - C- Boisko do koszykówki
 - D- Boisko do piłki nożnej
 - E- Droga dojazdowa
 - F- Plac manewrowy
 - G- Pozostałości studni głębinowej do rozbiórki
- GRANICE OPRACOWANIA: I, II, III, IV, V**
 ±0,00 = 117,10 m.n.p.m.

**MAPA
 SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500**

dz. ew. 18/4, 18/5, 18/6, 18/7, ul. Pułaskiego, obręb Halinów, miejscowość Halinów, gmina Halinów, województwo mazowieckie, powiat miński

W trakcie porównania mapy z terenem stwierdzono zmiany, które wprowadzono na mapę zasadniczą. Zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym aktualizacją może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne, o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych

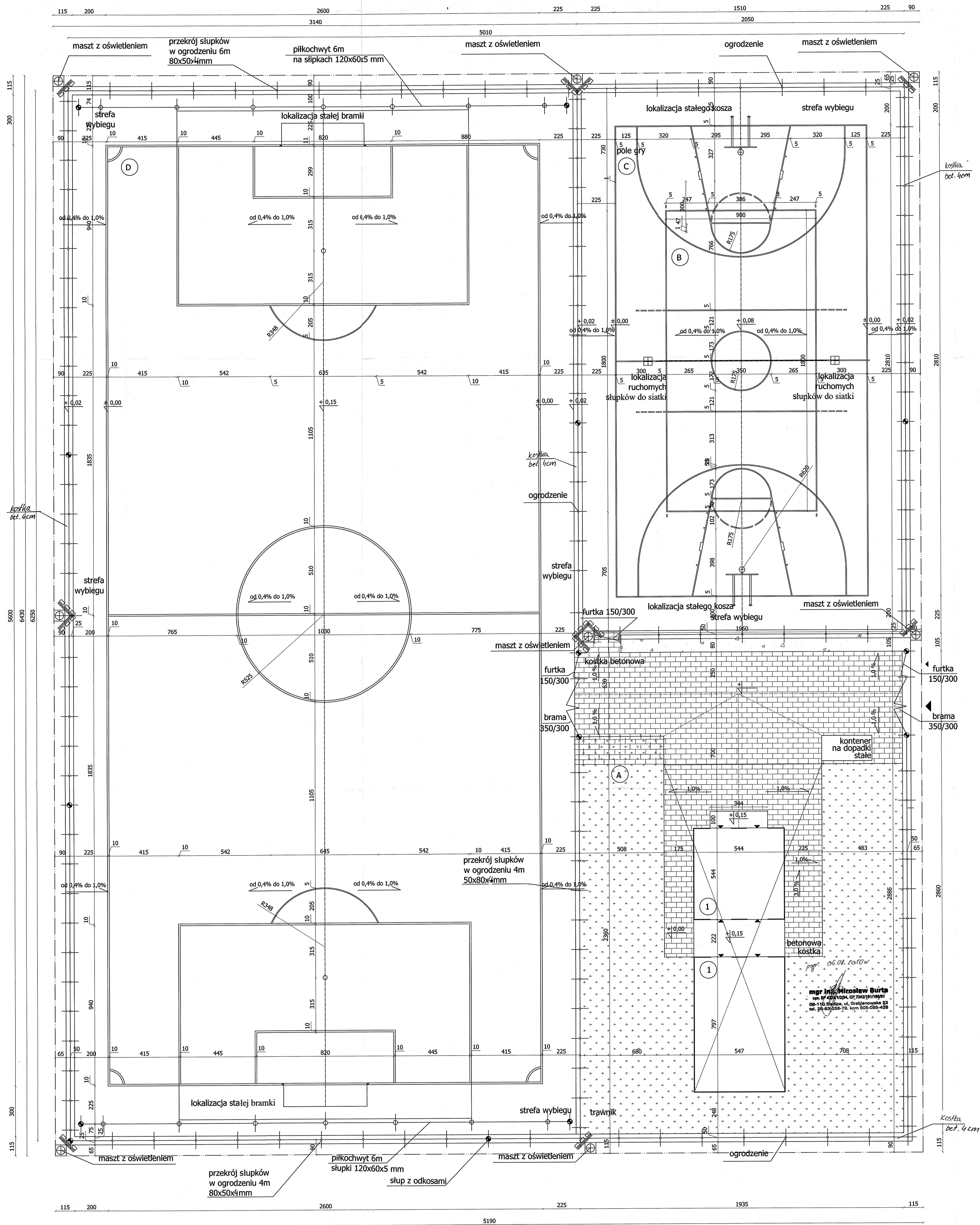
Mapa aktualna na dzień 05-05-2010 w zakresie oznaczonym kolorem zielonym.
 Sekcja mapy: m. numeryczna

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
 Agnieszka Zabłocka
 tel./fax.: 022 783 44 76,
 NIP: 952-147-05-69

05-071 Sulejówek, ul. Bema 12
 tel. kom.: 0503-003-813

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE		
RYSUNEK NR 1	Projekt zagospodarowania działek nr 18/5, 18/4, 18/7, 18/8, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6	SKALA 1: 500	
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP7224/112/84		MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP7224/112/84	

ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW BOISKA ORLIK 2012 skala 1:100

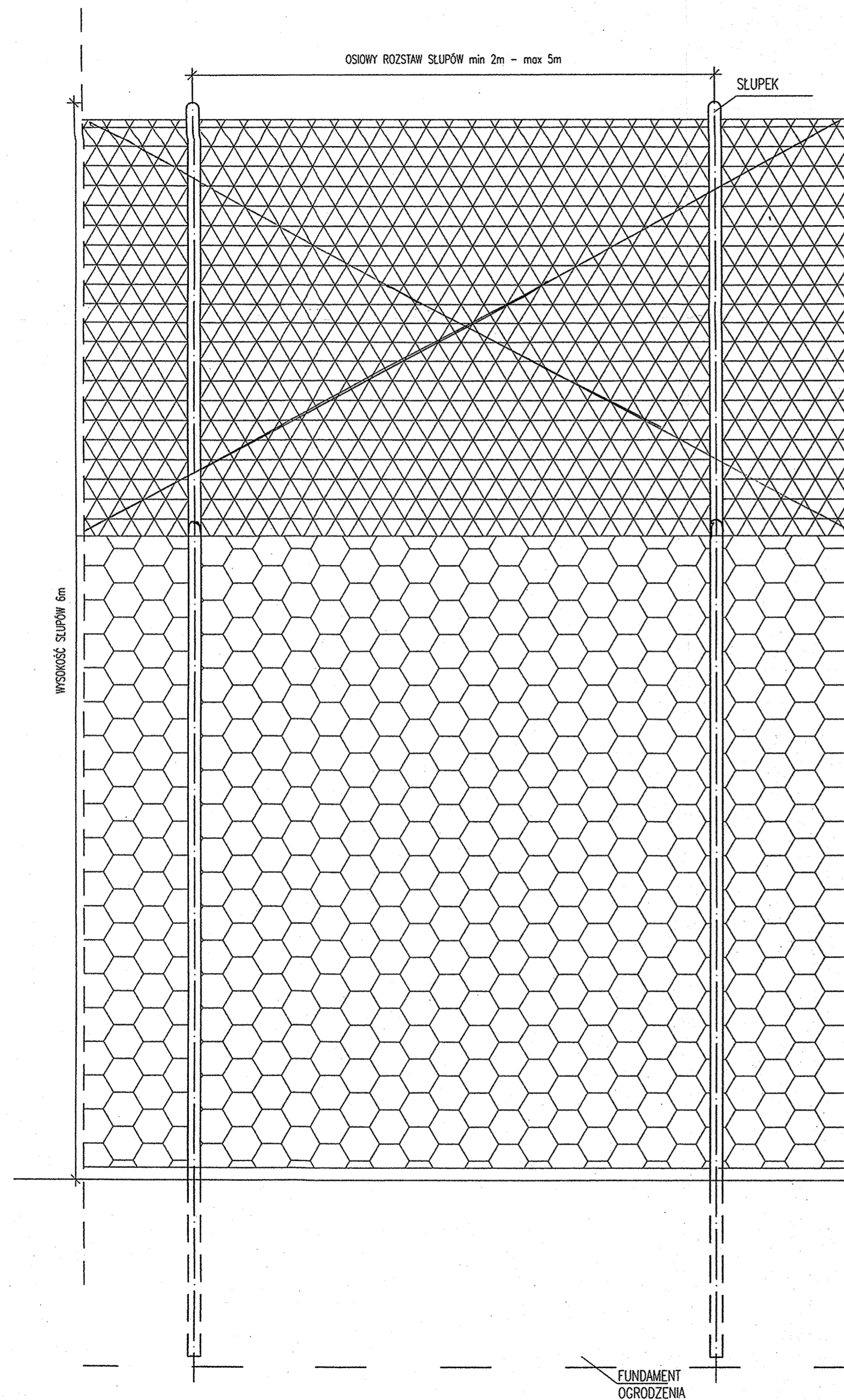


LEGENDA:

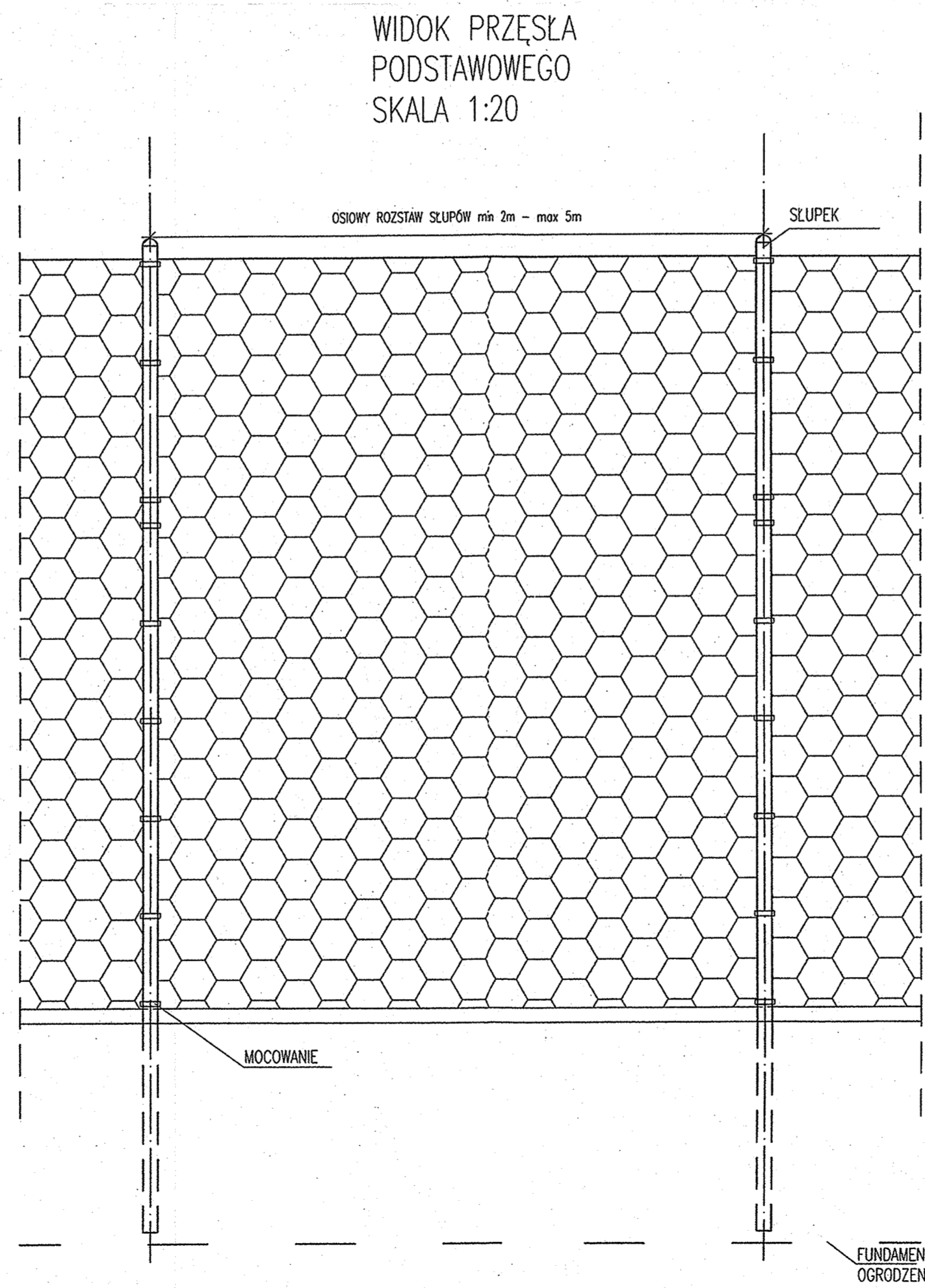
- 1 - budynek zaplecza
- A - teren zaplecza
- B - boisko do siatkówki
- C - boisko do koszykówki
- D - boisko do piłki nożnej

± 0,00=117,10 m n.p.m

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012		
OBJEKT:	PRZY ZESPOLU SZKOŁ W HALINOWIE		
NAZWA	ORLIK 2012		
PROJEKT:			
RYSUNEK NR 2	ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW BOISKA	SKALA 1:100	
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKTOWAŁ:	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR. 87224/1/2014		MGR INŻ. ANNA BURTA	<i>Anna Burta</i>

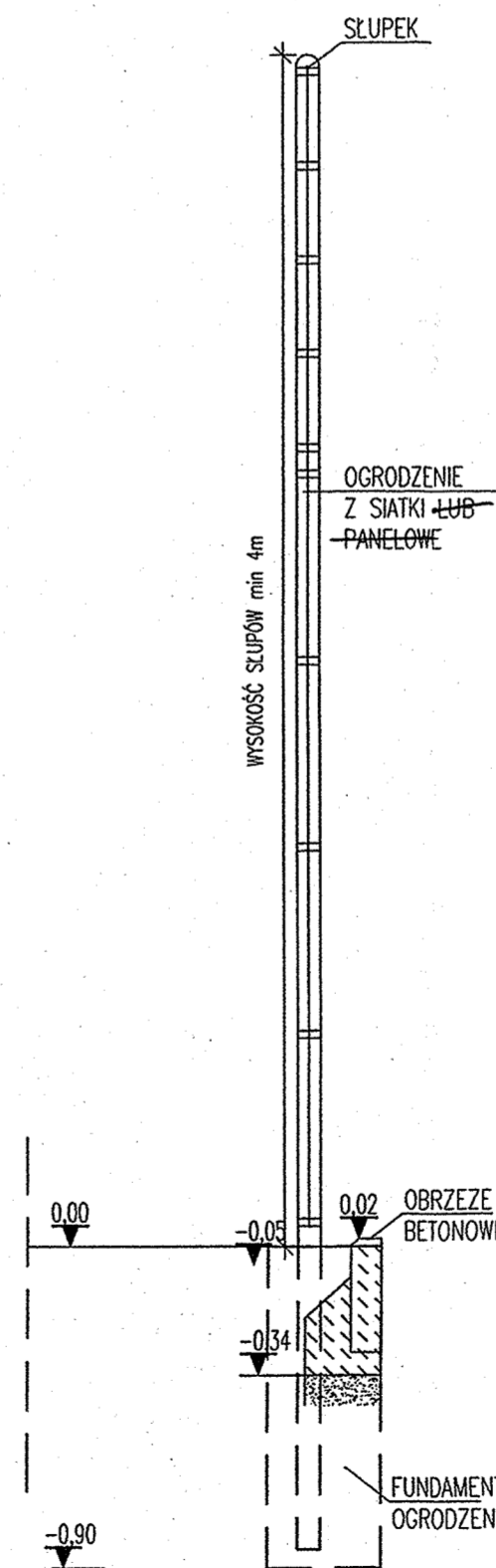


WIDOK PRZĘSŁA PIŁKOCHWYTU
SKALA 1:20



WIDOK PRZĘSŁA
PODSTAWOWEGO
SKALA 1:20

PRZEKRÓJ OGRODZENIA
SKALA 1:20



UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAŃ NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

25

Uwaga:
Przekrój słupków w ogrodzeniu należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia.

zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:

Kulczyński Architekt



Sp. z o.o.
UL. ŻGODA 4 m. 2, 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

temat rysunku:
OGRODZENIE + ELEMENTY
OGRODZENIA

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski

branża: **ARCHITEKTURA**

sprawdził: Maksymilian Ziolkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

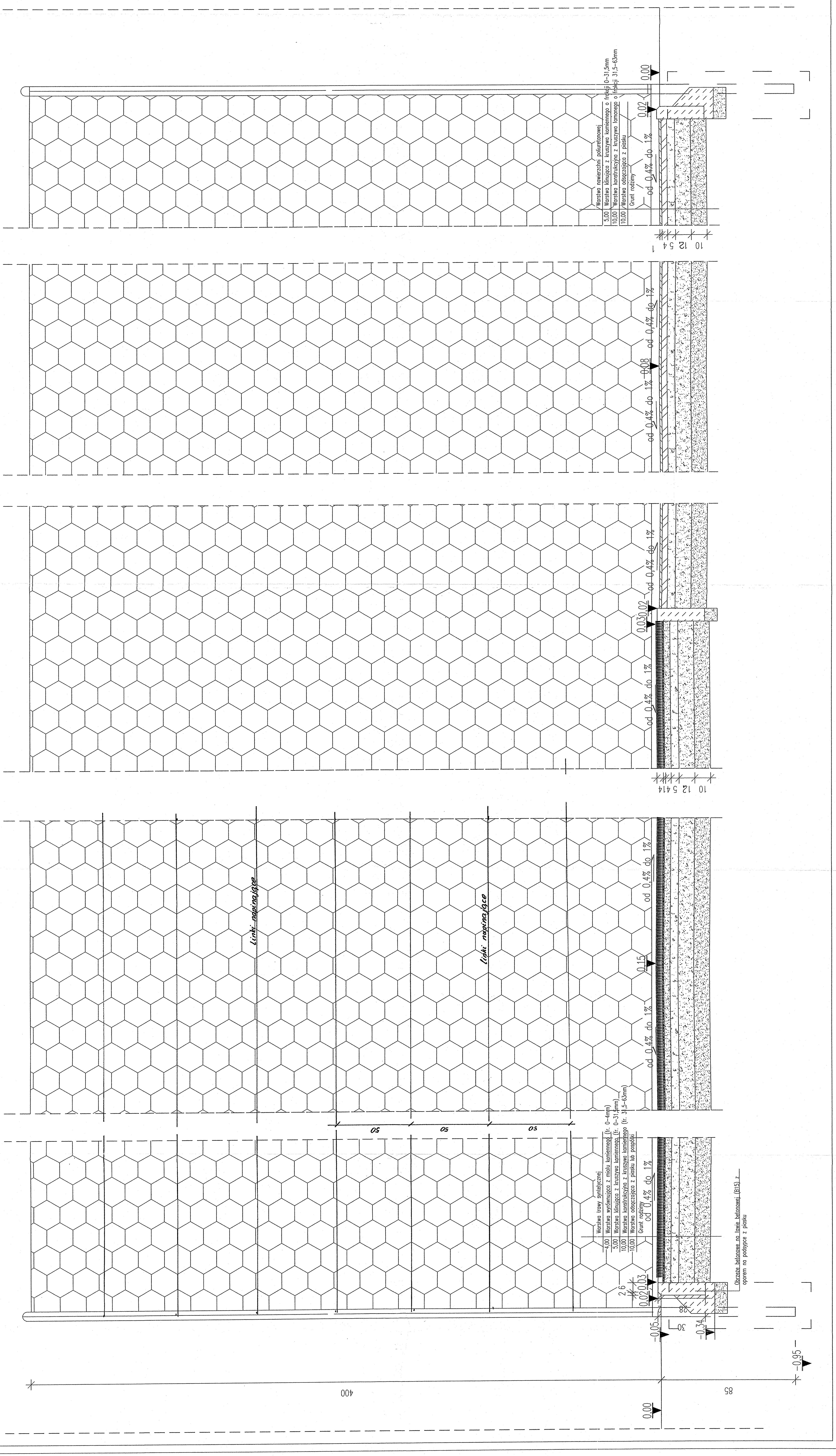
faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

nr projektu:	08.01	indeks fazy:	AB	obiekt:	00	nr rysunku:	AR-01-03	rewizja:	PZ	data edycji:	09.02	arkusz:	1/1	skala:	1:50
--------------	-------	--------------	----	---------	----	-------------	----------	----------	----	--------------	-------	---------	-----	--------	------

UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA POZOSTAWIA SIĘ DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH. PRZY WYBORZE ROZWIĄZAŃ NALEŻY PRZESTRZEGAĆ PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAĆ SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAL
mgr inż. Mirosław Burta
08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23

<p>tytuł: ORLIK 2012 ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH</p>	
<p>inwestor: WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU</p>	<p>opracowany przez: Kuczyński Architekt</p>
<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>	<p>projektant: BOGDAN KULCZYŃSKI mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>
<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>	<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>
<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>	<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>
<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>	<p>opracowany przez: ADAPTOWAL mgr inż. Mirosław Burta 08-110 888 111 ul. G. Piłsudskiego 23</p>




UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Szymanowska 23

zadanie:
**ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH**

inwestor:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt

sp. z o.o.
UL. ZGODA 4 m. 2, 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Szymanowska 23

autorzy:
projektant generalny: **BOGDAN KULCZYŃSKI**
St-290/82, MKIS 25/AV/03/82
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

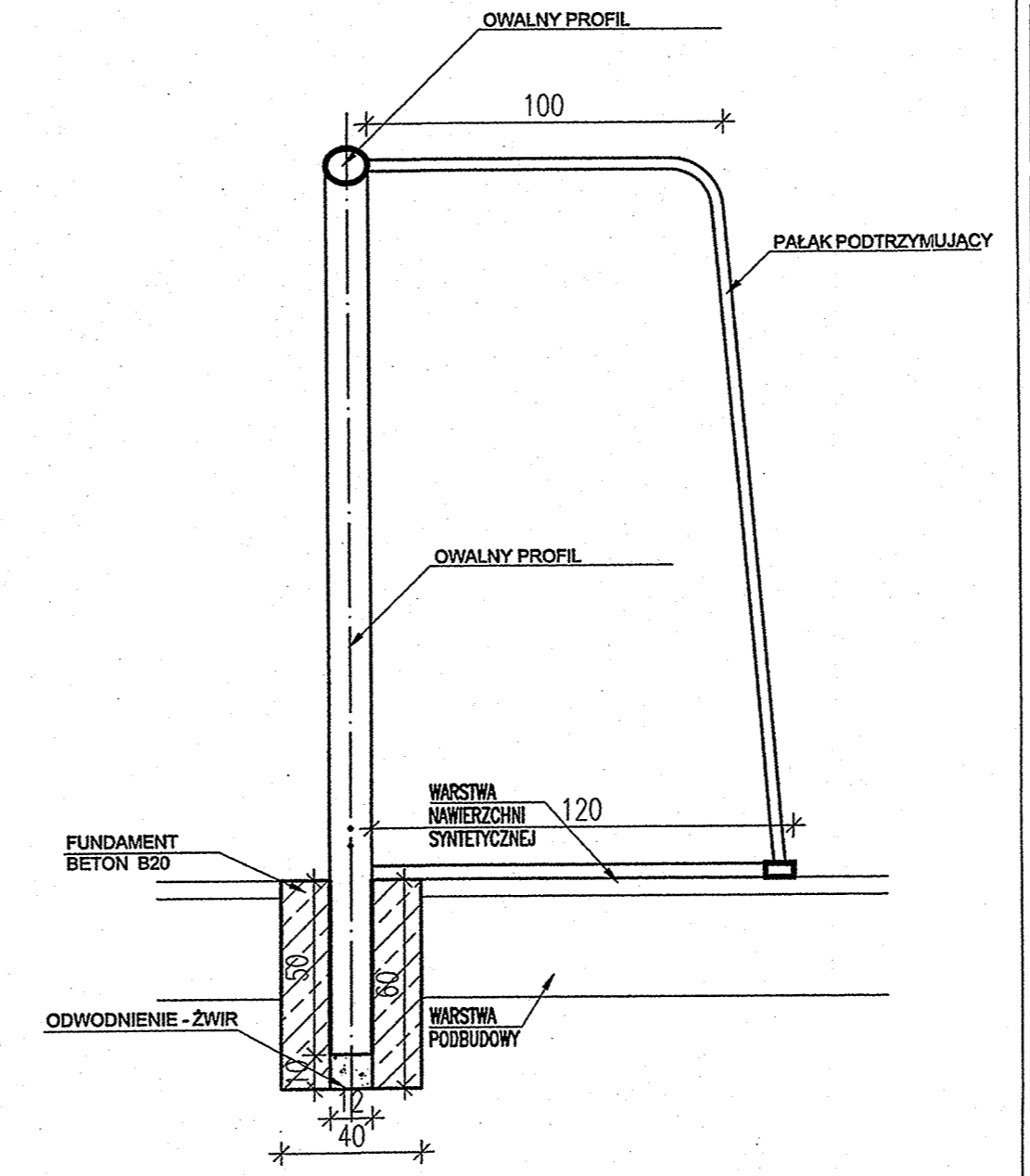
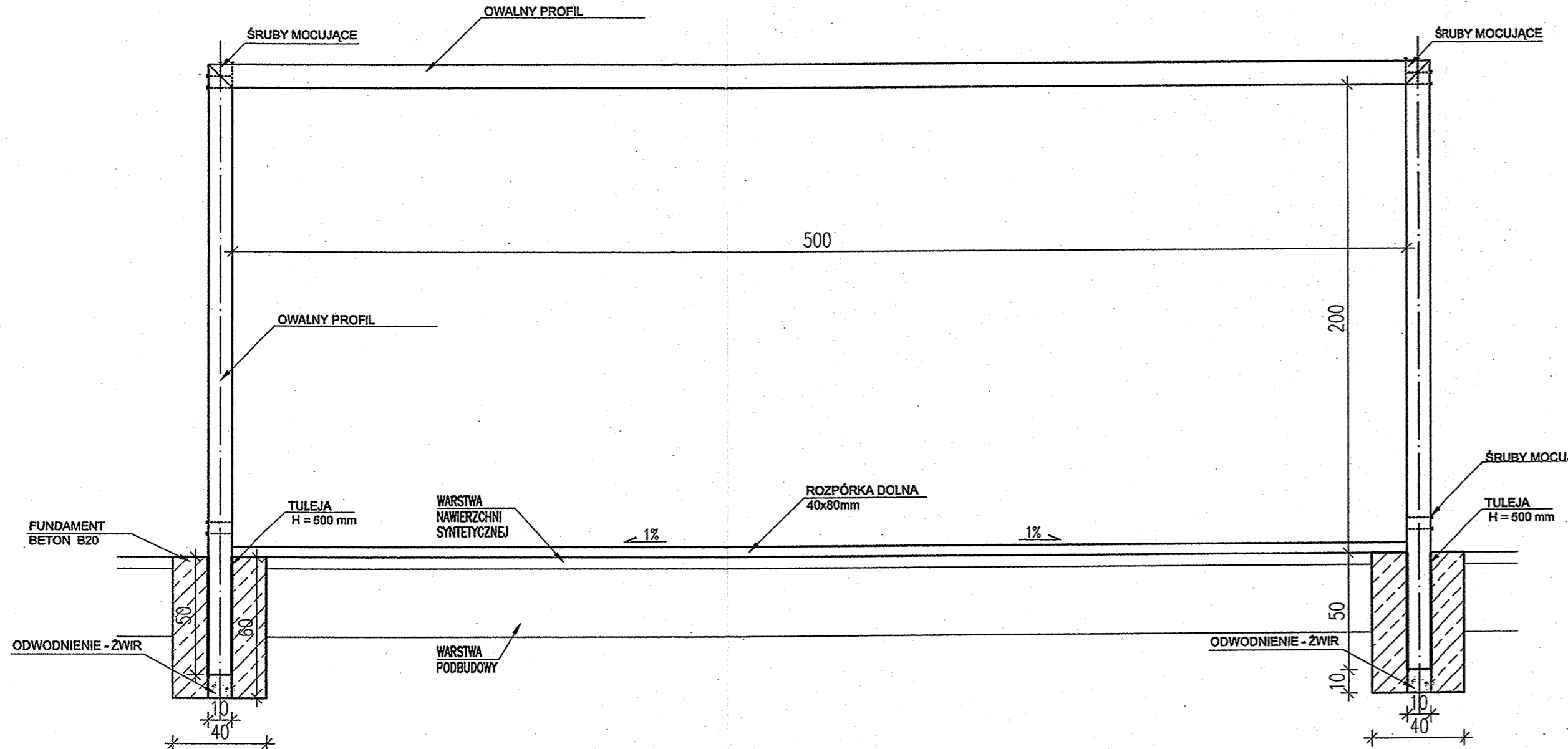
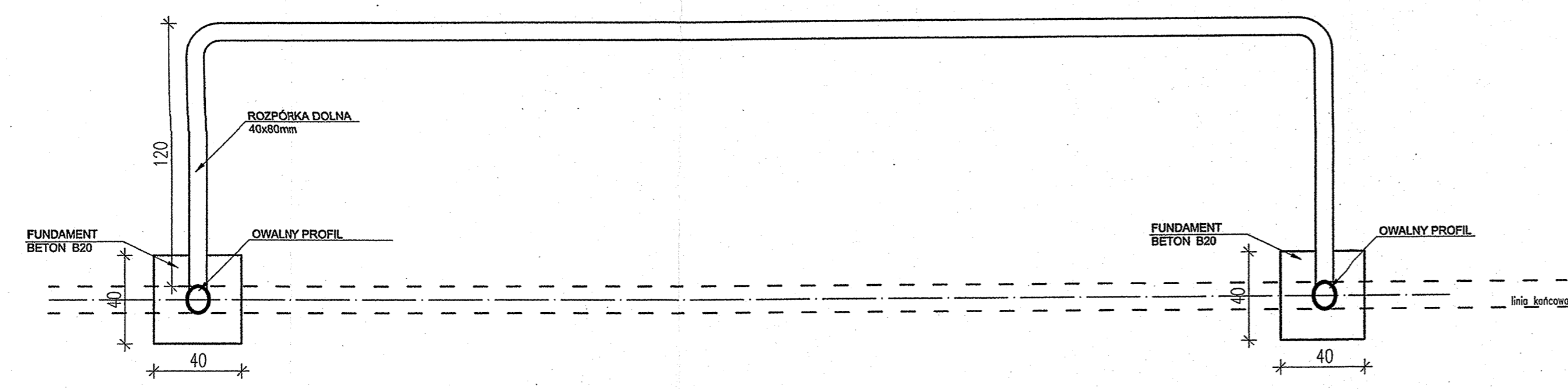
temat rysunku:
BRAMKA DO PIŁKI NOŻNEJ

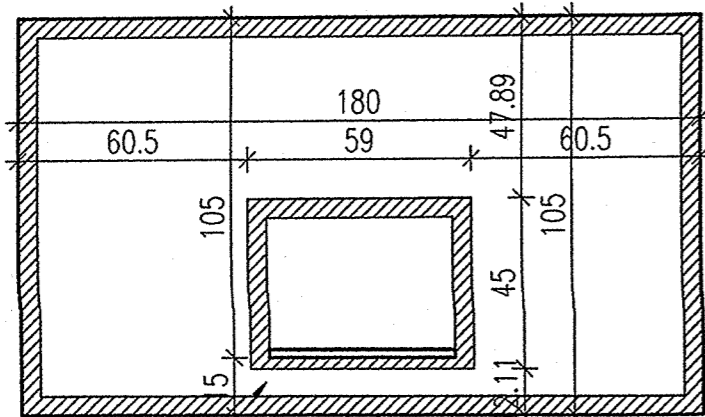
ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Szymanowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski
sprawdził: Maksymilian Ziolkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

branża: **ARCHITEKTURA**
faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

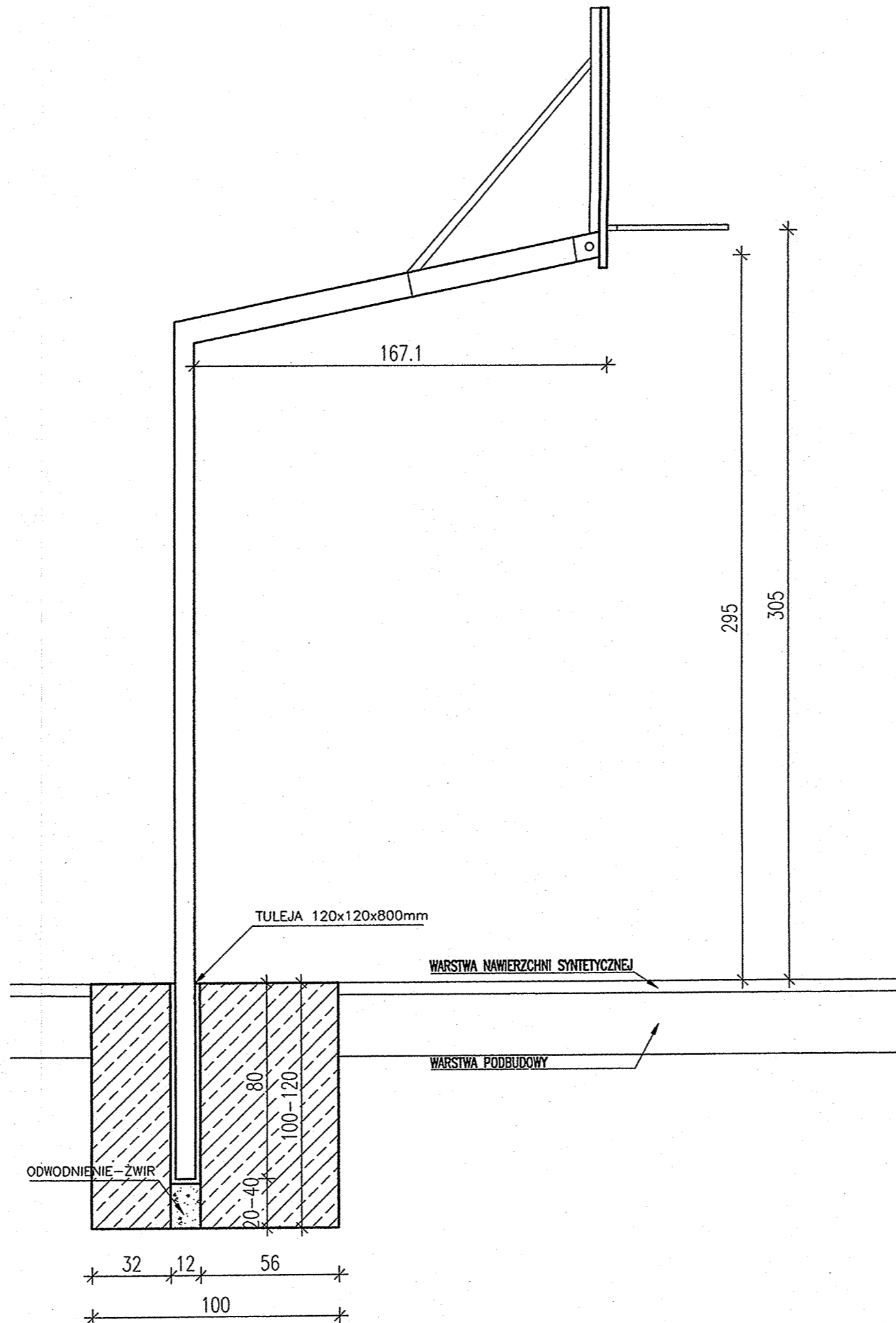
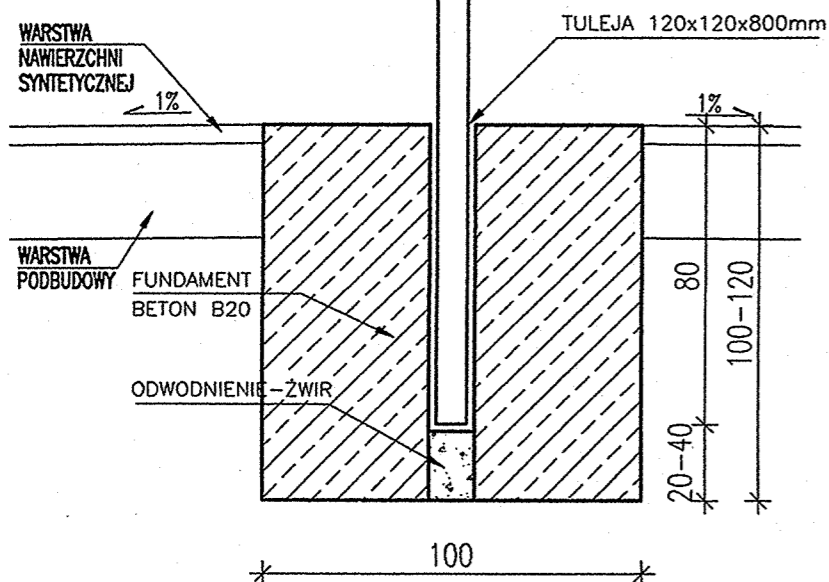
nr projektu:	indeks fazy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-04	PZ	09.02	1/1	1:20





TABLICA
Z TWORZYWA, STALI
LUB DREWNA

SLUP LUB DWA WZ ROZWIAZANIA
O REGULOWANEJ WYSOKOSCI
WYSOKOSCI
PRZYJĘTO DWA SŁUPY O REGULOWANEJ
WYSOKOSCI



UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

zadanie:
**ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH**

inwestor:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:

Kulczyński Architekt



sp. z o.o.
UL. ZGODA 4 m. 2. 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

temat rysunku:
KOSZ DO KOSZYKÓWKI

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski

branża: **ARCHITEKTURA**

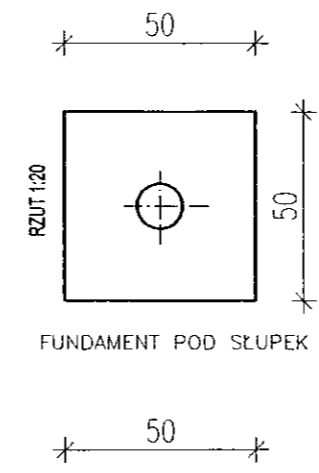
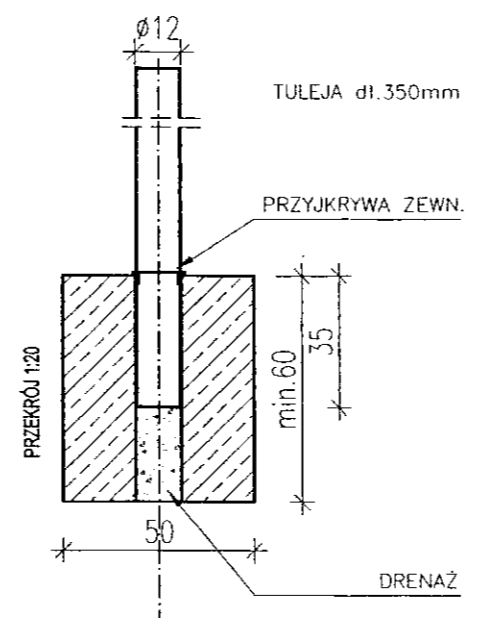
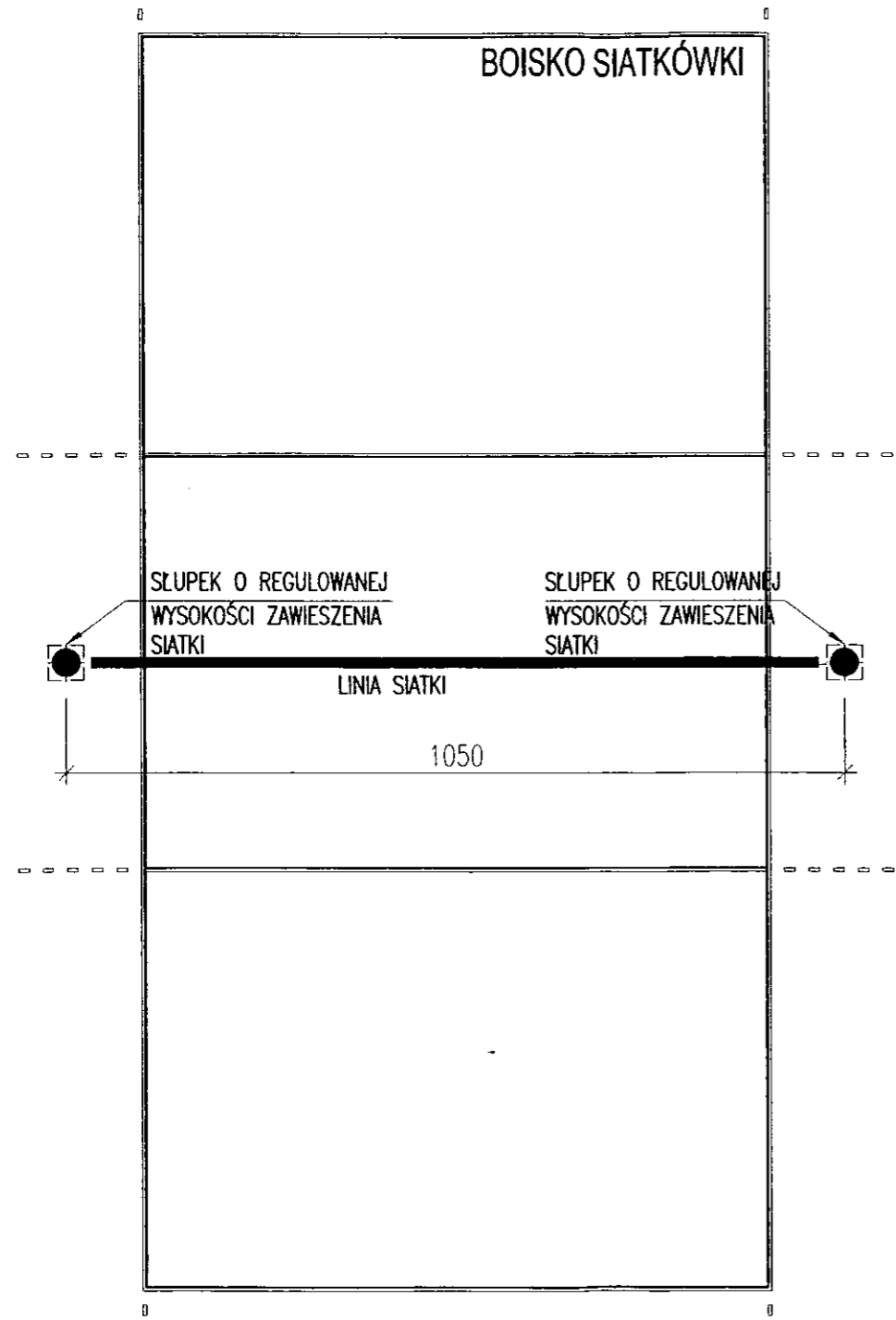
sprawdził: Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

nr projektu:	indeks fazy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-05	PZ	09.02	1/1	1:20

UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.


ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23



WIDOK 1:100

zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

inwestor:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt

 sp. z o.o.
 UL. ZGODA 4 m. 2, 00-018 WARSZAWA
 tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23

autorzy: **BOGDAN KULCZYŃSKI**
 projektant generalny: **arch. Bogdan Kulczyński**
 ST-290/82, MKS 25/AW/1987
 upr. MKS 25/SIATKÓWKI

projektanci: **arch. Marek Michałowski**
 MA/012/03, MA-1480

temat rysunku:
SŁUPKI DO SIATKÓWKI

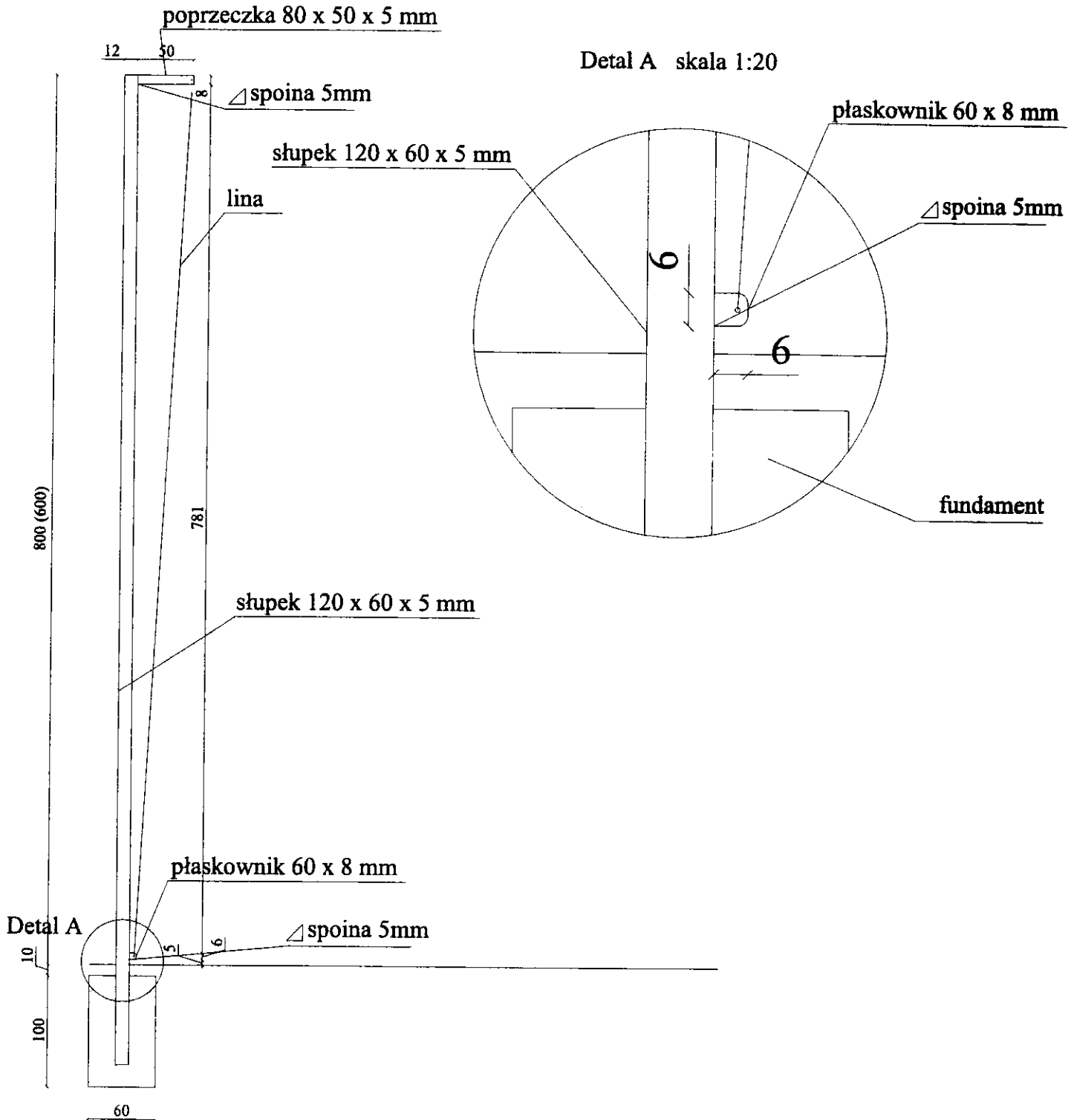
ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23

opracował: **arch. Łukasz Milewski**
 sprawdzili: **Maksymilian Ziółkowski**
 ARCHITEKT
 upr. bud. nr SW-11/2004
 MA 1859

branza:
ARCHITEKTURA

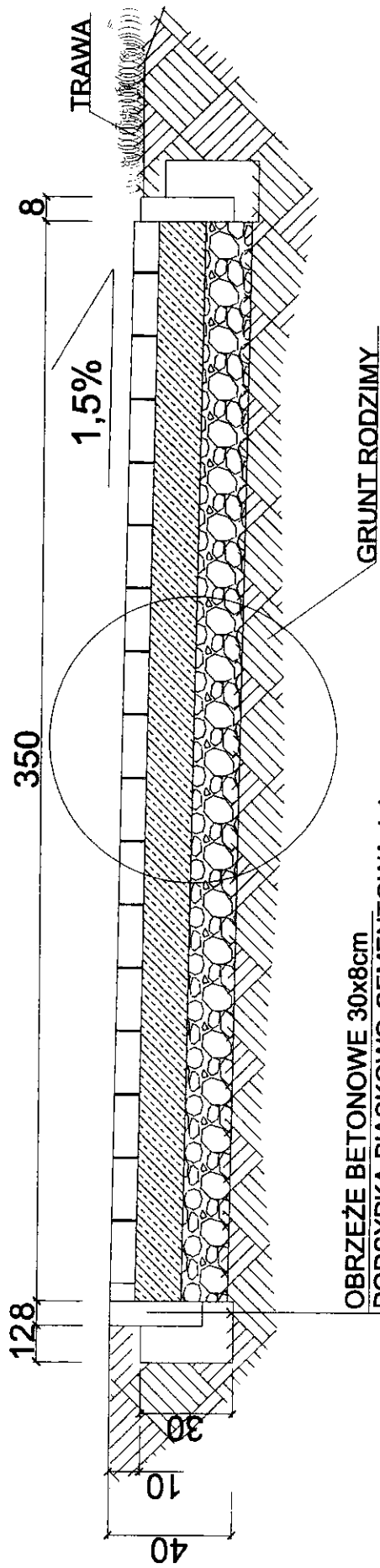
faza:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nr projektu:	indeks fozy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-06	PZ	09.02	1/1	1:20 1:100



ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 05-074 Halinów ul. Okaziowska 115		
NAZWA PROJEKTU:	ORLIK 2012		
RYSUNEK NR 3	ŚLUPEK PIŁKOCHWYTU	SKALA 1:100	
AUTOR PROJEKTU:	PODZIAŁ	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR. BP7224/12/24	<i>[Signature]</i>	MGR INŻ. ANNA BURTA	<i>[Signature]</i>

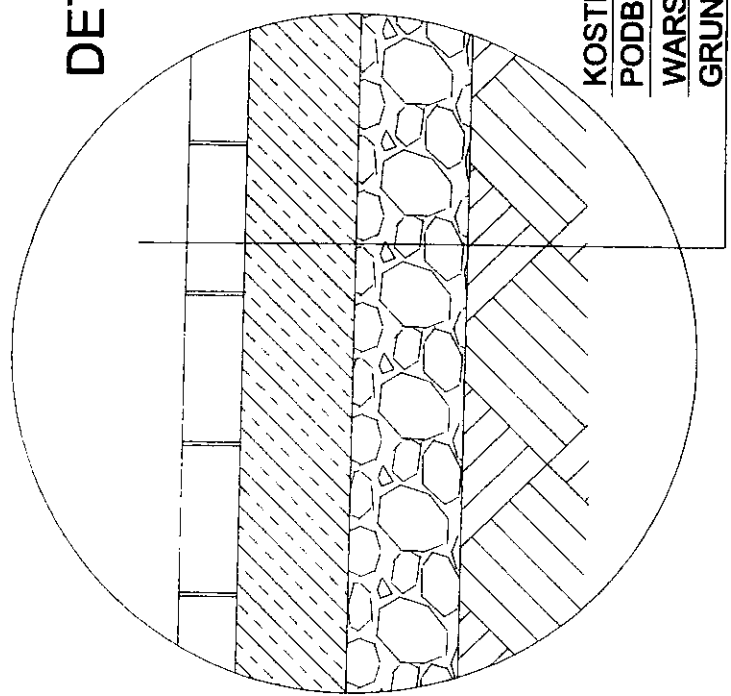
PRZEKRÓJ POPRZECZNY skala 1:20



OBRZEŻE BETONOWE 30x8cm
 PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1
 ŁAWA 20x12 + 20x10 BETON B15

GRUNT RODZIMY

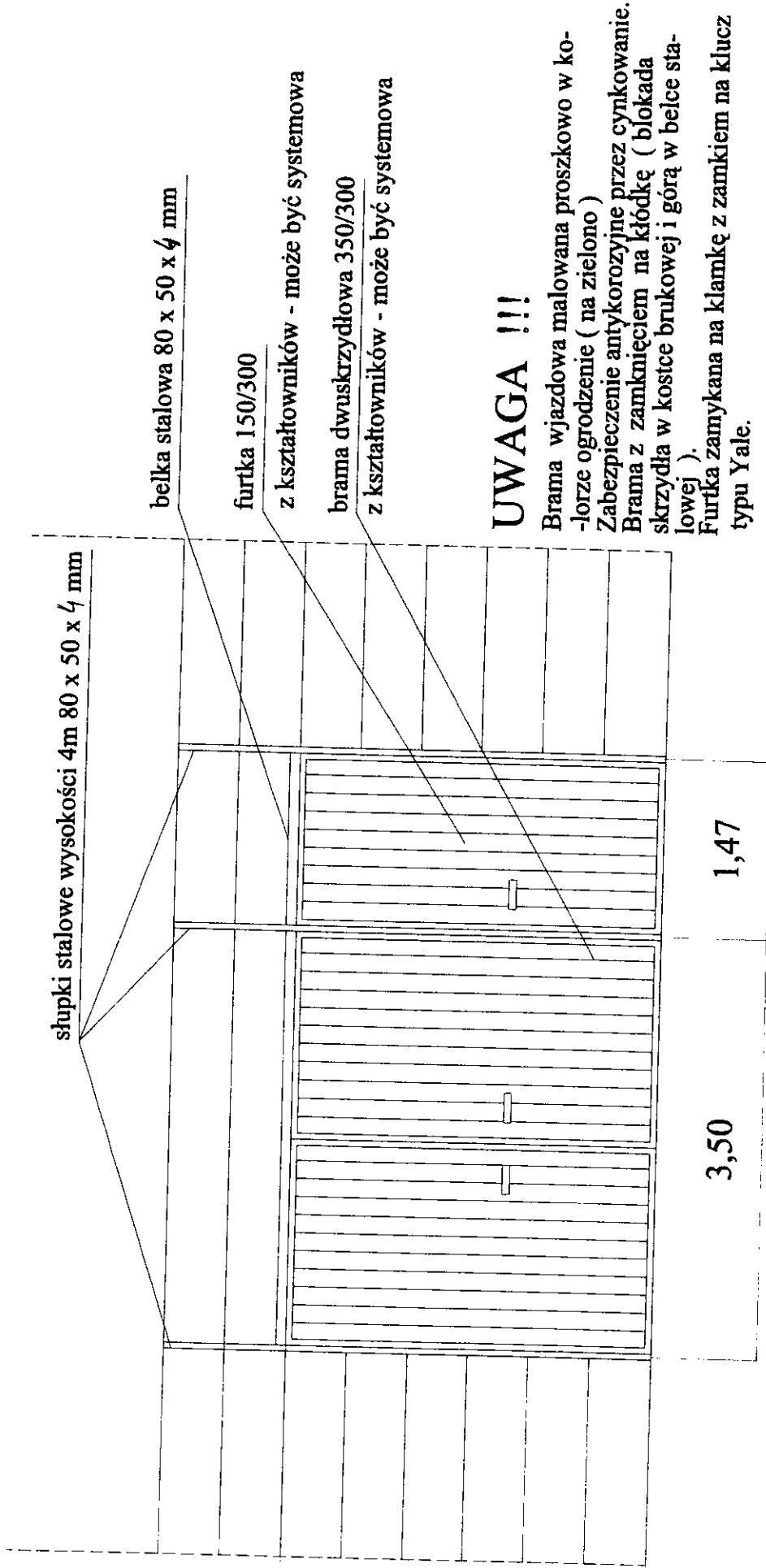
DETAL skala 1:10



KOSTKA BETONOWA 8 cm
 PODBUDOWA ZASADNICZA Z BETONU B12,5 15 cm
 WARSTWA ODSACZAJĄCA POSPÓLKI ŻWIROWEJ 15cm
 GRUNT RODZIMY

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22		SKALA 1:20	
NAZWA	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
OBIEKTU:	08-074 PALINÓW ul. Dąbrowska 115	PROJEKTOWAŁA:	PROJEKTOWAŁA:
RYSLINEK NR	PRZEKRÓJ POPRZECZNY	PROJEKTOWAŁA:	PROJEKTOWAŁA:
AUTOR		PROJEKTOWAŁA:	PROJEKTOWAŁA:
PROJEKTU:		PROJEKTOWAŁA:	PROJEKTOWAŁA:
WYKONANIE PRAC		PROJEKTOWAŁA:	PROJEKTOWAŁA:

SZKIC BRAMY WJAZDOWEJ skala 1:100



UWAGA !!!

Brama wjazdowa malowana proszkowo w ko-
-lorze ogrodzenie (na zielono)
Zabezpieczenie antykorozyjne przez cynkowanie.
Brama z zamknięciem na kłódkę (blokada
skrzydła w kostce brukowej i górą w belce sta-
lowej).
Furtka zamykana na klamkę z zamkiem na klucz
typu Yale.

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 06-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22	
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 06-074 Halabro ul. Okrzejska 115
NAZWA PROJEKTU:	ORLIK 2012
WYKONKOWANA AUTOR PROJEKTU:	BIUREC PROJEKTOWY WJAZDOWEJ MIR BURT
DATA WYKONANIA CENA:	06.06.2012
SKALA 1:100	OPRACOWAŁA:
POSIĘG	OPRACOWAŁA:
06.06.2012	OPRACOWAŁA:
06.06.2012	OPRACOWAŁA:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZAPLECZA SYSTEMOWO- MODUŁOWEGO BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o
Ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 22 00

WARSZAWA, LUTY 2009 ROK

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

**KOMPLEKS SPORTOWY
ORLIK 2012 Z ZAPLECZEM
SZATNIOWO -SANITARNYM
W HALINOWIE PRZY ZS
PRZY UL. OKUNIEWSKIEJ 115**

ZAMAWIAJĄCY:

**MINISTERSTWO SPORTU I
TURYSTYKI**

INWESTOR:

**GMINA HALINÓW
05-074 Halinów
ul. Okuniewska 115**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA
PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT**

**ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSŁAW BURTA
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7 / 22
Data: 26 maja 2010r**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK ORLIK 2012

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO
ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

PROJEKTANT:

arch. Bogdan Kulczyński
ST290/82, MKiS25/AW/W/8, MA-1112

BOGDAN KULCZYŃSKI
ARCHITEKT
upr. bud. ST-290/82
upr. MKiS 25/AW/W/8

arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA - 1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

SPRAWDZAJĄCY:

arch. Maksymilian Ziółkowski
Sw-11/2004, MA- - 1859

Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U.1994 Nr 89 poz. 414, PB, Art.20 ust.2)

LUTY 2009r. Oświadczamy, że projekt budowlany pod nazwą;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
ZAMIENNY
MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant generalny:

arch. Bogdan Kulczyński
St-290/82, MKiS25/AWW/87, MA-1112

BOGDAN KULCZYŃSKI
ARCHITEKT
upr. bud. St-290/82
upr. MKiS 25/AWW/87

Projektant:

arch. Marek Michałowski
Ma/012/03, MA – 1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

Sprawdzający:

arch. Maksymilian Ziółkowski
Sw-11/2004, MA- - 1859


Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859



IZBA ARCHITEKTÓW

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 2008/2008

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Bogdan Jerzy KULCZYŃSKI**

imiona rodziców: **Krystyna i Stanisław**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców)

zamieszkały **Hoża 43/49 m 158**

00-681 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym)

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **St-290/82**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA- **1112** ¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia **30-czerwca-2009**

Anatol Kuczyński

Sekretarz Mazowieckiej

Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć imienna)

Warszawa, dnia **16-października-2008**

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okrągłą Okręgowej Izby architektów)

¹ numer na liście członków

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

S T W I E R D Z A M

że Ob. BOGDAN JERZY KULCZYŃSKI s. Stanisława
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 19.03.1953 r. Lublin

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-



[Handwritten signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 2098/2008

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... mgr.inż. arch. **Marek Andrzej MICHAŁOWSKI**

..... imiona rodziców: **Krystyna i Krzysztof**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały **Al. Stanów Zjednoczonych 26/116**

..... **03-964 Warszawa**

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **MA/012/03**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-... **1480**¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia **05-września-2009**

Anatol Kuczyński
..... Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów
(podpis i pieczęć (tytuł imienna))

Warszawa, dnia **09-września-2008**

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejscę na pieczęć okrągłą Mazowieckiej Izby architektów)

¹ numer na liście członków



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Nr ewid. uprawnień: MA/012/03

Warszawa, dnia 3 czerwca 2003 roku

DECYZJA Nr KK/019/03

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z dalszymi zmianami) oraz art. 24 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z dalszymi zmianami) oraz §9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z dalszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 98, poz. 1071, z dalszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną, i zgodnie z Uchwałą nr 16 z dnia 3 czerwca 2003 roku Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

NADAJĘ

magistrowi inżynierowi architektowi

MARKOWI ANDRZEJOWI MICHAŁOWSKIEMU

ur. 28 września 1971 roku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z §4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

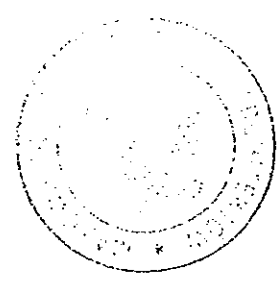
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Pana Marka Andrzeja Michałowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów.

Z upoważnienia Komisji Kwalifikacyjnej
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
Przewodniczący Komisji

mgr inż. arch. Antoni Beill



Otrzymują

- 1. Pan mgr inż. arch. Marek Andrzej Michałowski
- 2. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 39/42, 00-512 Warszawa
- 4. n/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 116/2009

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... mgr.inż. arch. **Maksymilian Marian ZIÓŁKOWSKI**

..... imiona rodziców: **Halina i Marcin**

..... (tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały **Waszyngtona 102 m 93**

..... **04-015 Warszawa**

..... (pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w
budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **...SW-11/2004**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-**...1859**¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia **...14 kwietnia 2009**

.....
(podpis i pieczęć imienna)

Anatol Kuczyński
Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

Warszawa, dnia **...14 stycznia 2009**
(miejsowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okręgową Izby architektów)

¹ numer na liście członków



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kielce, dnia 21 maja 2004 r.

ŚOKK/UpB/2/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 Zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 190, poz. 1864), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; Zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt
Maksymilian Ziółkowski**
ur. 1 lipca 1972 r..

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. SW - 11/2004**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | | |
|-------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Przewodnicząca ŚOKK: | arch. Alicja Bojarowicz | |
| 2. Z-ca przewodniczącej ŚOKK: | arch. Piotr Wawrzczak | |
| 3. Członkowie ŚOKK: | arch. Jan Folfas | |
| 4. | arch. Marek Góra | |
| 5. | arch. Jerzy Wójcik | |



Otrzymują:

1. Pan Maksymilian Ziółkowski, 25-338 Kielce, ul. Zagórska 13/3
2. Minister Infrastruktury, ul. Chalubińskiego 26, 00-928 Warszawa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
4. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce,
5. a.a.



Warszawa, 2008-12-10

**ZASTĘPCA GŁÓWNEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO**

Andrzej Urban

DPR/Inn/022/1411/08

**Pan
Olgiert Dziekoński
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Infrastruktury**

W związku z pismem pana Bogdana Kulczyńskiego z dnia 23 listopada br., dotyczącym interpretacji przepisów *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, póź. 690 z późn. zm.)*, w zakresie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla boisk sportowych realizowanych w ramach programu Moje boisko „Orlik 2012”, przedstawiam stanowisko Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w powyższej sprawie.

W § 76 *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, zostały wyszczególnione rodzaje pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, do których odnoszą się przepisy rozdziału 6 ww. rozporządzenia. Wyliczono tu między innymi takie pomieszczenia jak: łazienki, ustępy, umywalnie, szatnie występujące w zapleczu sanitarno-szatniowym dla boisk sportowych w ramach programu Moje boisko „Orlik 2012”.

Z kolei w § 79 ww. rozporządzenia określono wymagania dotyczące sposobu otwierania drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, ich szerokości i wysokości oraz powierzchni otworów nawiewnych w dolnej części skrzydeł drzwiowych.

Ponadto w § 81 przedmiotowego rozporządzenia określono wymagania dotyczące wielkości powierzchni i szerokości niezamkniętej, a także zamkniętej, kabiny natryskowej, które powinny stanowić wydzieloną część pomieszczeń natrysków i umywalni zbiorowych. Przepis określa również konieczność wyposażenia kabiny natryskowej zamkniętej, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, w urządzenia wspomagające, umożliwiające korzystanie tym osobom z kabiny zgodnie z przeznaczeniem, a ponadto określa wymagane wielkości powierzchni i szerokości takiej kabiny natryskowej. Wymaga także aby bezpośrednio przy kabinach natryskowych i umywalniach zbiorowych lokalizować kabinę ustępową.

Natomiast w § 85 *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, oprócz określenia konieczności zapewnienia wejścia do ustępów ogólnodostępnych z dróg komunikacji ogólnej określono również warunki, jakim powinny odpowiadać podstawowe elementy ich urządzenia takie jak np. przedsionki, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne, wentylacja.

Jednocześnie w § 86 ww. rozporządzenia określono zasady przystosowania ogólnodostępnych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Przepis wymaga aby co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń

higieniczno-sanitarnych było przystosowane dla tych osób przez: zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5x1,5 m, stosowanie w tych pomieszczeniach i na trasie dojazdu do nich drzwi bez progów, zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki, a także jednego natrysku, jeżeli ze względu na przeznaczenie przewiduje się w budynku takie urządzenia, a także zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych.

Analizując powyższe regulacje należy wskazać, że przepisy *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, nie zabraniają instalowania umywarek w pomieszczeniach szatni. Przepisy ww. rozporządzenia dopuszczają także stosowanie pojedynczego ustępu dla osób niepełnosprawnych bez przedsiönka oddzielającego od komunikacji ogólnej. W odniesieniu natomiast do kabin natryskowych zamkniętych zasłoną prysznicową należy stwierdzić, że kabiny natryskowe przedstawione na rysunkach, stanowiących załącznik do pisma z dnia 23 listopada 2008 r., należy traktować jako nie zamknięte, spełniające warunki określone w § 86 ust. 1 ww. rozporządzenia.

Do wiadomości:

Pan Bogdan Kluczyński


ZASTĘPCA
GŁÓWNEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO
Andrzej Urban

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Oświadczenie Projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U.1994 Nr 89 poz. 414, PB, Art.20 ust.2)


Oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

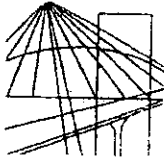
**MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012 ZLOKALIZOWANEGO PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE
PRZY ULICY OKUNIEWSKIEJ 115 NA DZIAŁKACH NR 519/3; 19/4; 19/5; 19/6;
18/4; 18/5; 18/7; 18/8**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant adaptujący :


mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224 / 1 / 2 / 84
MAZ/BO/2217/01
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7/22

26.05.2010r.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 28 grudnia 2009

Zaświadczenie

Pan MIROSŁAW BURTA

miejsce zamieszkania:

ul. FLORIAŃSKA 7/22

08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/2217/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *31 grudnia 2010 r.*

BP.4224/ 1 / 2 /84

STwierdzenie Powołania Zawodowego

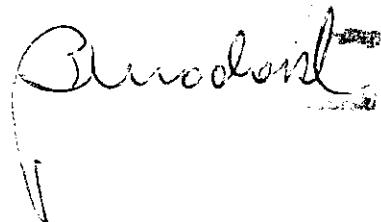
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSLAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Urzyszu pow. Pisz, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Obywatel MIROSLAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burta
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90



GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r (Dz.U. Nr 126, poz.839)

Na podstawie badań odkrywkowych przeprowadzonych w terenie stwierdzono, że struktura geotechniczna gruntu przedstawia się następująco :

- 0,00-0,40 m grunt niebudowlany,
- 0,40-0,60; m humus,
- 0,60-1,30 m piasek średni
- 1,30-1,60 m glina piaszczysta
- 1,60-2,0 m glina piaszczysta

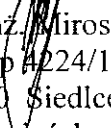
i jest ukształtowana w miarę równoległe do powierzchni terenu, zatem fundamenty budynków typu kontenerowego - na 14 studniach d-600 będą posadowione w glinie (spód studnia głębokości 120 cm od poziomu terenu)

Stwierdzono , że poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia . Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam, że występują przy posadowieniu „proste warunki gruntowe „ (§ 5 punkt 3 ustęp 1 Rozporządzenia).

Zgodnie z wyżej wymienionym Rozporządzeniem obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej niewielkie obiekty budowlane (np. jedno- i dwukondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze) o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych niż opisane wyżej, należy wstrzymać budowę, wezwać Projektanta w celu ustalenia sposobu dalszego prowadzenia robót.

Opracował:


mgr inż. Mirosław Burta
upr Bp 4224/1/2/84
08-110 Siedlce
ul. Flomańska 7/22

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

TEMAT: Zaplecze systemowo-modułowe boisk sportowych ORLIK 2012 na działkach 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8

(Podstawa wykonania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r.)

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

- karczowanie drzew
- roboty instalacyjne elektryczne
- roboty drogowe i związane z budową boisk

Plantowanie i uporządkowanie terenu.

- teren działki jest splozomowany, przeznaczony pod budowę boisk: do piłki nożnej oraz boiska wielofunkcyjnego

Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Plac budowy należy wygrodzić z terenu działki Zespołu Szkół w ten sposób, aby nie miały do niego dostępu osoby nie związane z budową – w szczególności dzieci

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- Przy wykonywaniu wykopów pod instalacje elektryczne zabezpieczyć dostęp osób postronnych, rowy pod kable oznaczyć w sposób widoczny
- szczególną uwagę zwrócić na wykonywanie robót ziemnych powierzchniowych sprzętem ciężkim

- **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Brak szczególnych wskazań.

Instruktaż prowadzony będzie w trakcie budowy, przez kierownika budowy w zakresie odpowiednio dobranym do charakteru robót.

- **Wskazanie środków bezpieczeństwa.**

Za bezpieczeństwo oraz właściwą organizację pracy na placu budowy, odpowiedzialny jest kierownik budowy, który w oparciu o Art. 21 a Prawa Budowlanego jest obowiązany sporządzić, lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz” wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

Opracował :

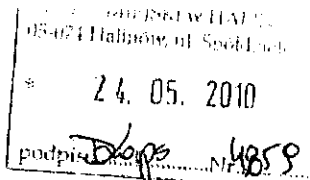
mgr inż. Mirosław Burt

08-110 Siedlce

ul. Foltyńska 7/22

upr. BP4224/1/2/84

STAROSTWO POWIATOWE
W MIŃSKU MAZOWIECKIM
ul. Kościuszki
05-300 Mińsk Mazowiecki



DS
25. 05. 10
Wojciech Dębski

Mińsk Mazowiecki, dnia 19.05.2010 r.

WS 6131-6/47/10

Odm. Jedynce Kosińskiego
26. 05. 2010.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust.1, art. 86 ust. 1 pkt 7 i art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 roku ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miejskiego w Halinowie, z dnia 12 maja.2010r w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew,

o r z e k a m

- 1) zezwolić Gminie Halinów na usunięcie 171 drzew wyszczególnionych w załączniku nr 1 do decyzji z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Halinów jako działki nr 18/4, 18/5, 18/7, 18/8, 19/4, 19/5, 19/3 i 19/6,
- 2) nie pobierać opłat za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1.

Uzasadnienie

Urząd Miejski w Halinowie, wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie 171 drzew z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Halinów jako działki nr 18/4, 18/5, 18/7, 18/8, 19/4, 19/5, 19/3 i 19/6, będące własnością Gminy Halinów.. W dniu 20 maja 2010 roku przeprowadzono oględziny przedmiotowych drzew i stwierdzono, że są drzewami, które wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane (usługi oświaty).

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane .

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Starosty Mińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta Halinów



z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Z-ca Naczelnika
Wydziału Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi:
Wojciech Dębski
Tel. 25 759 87 42

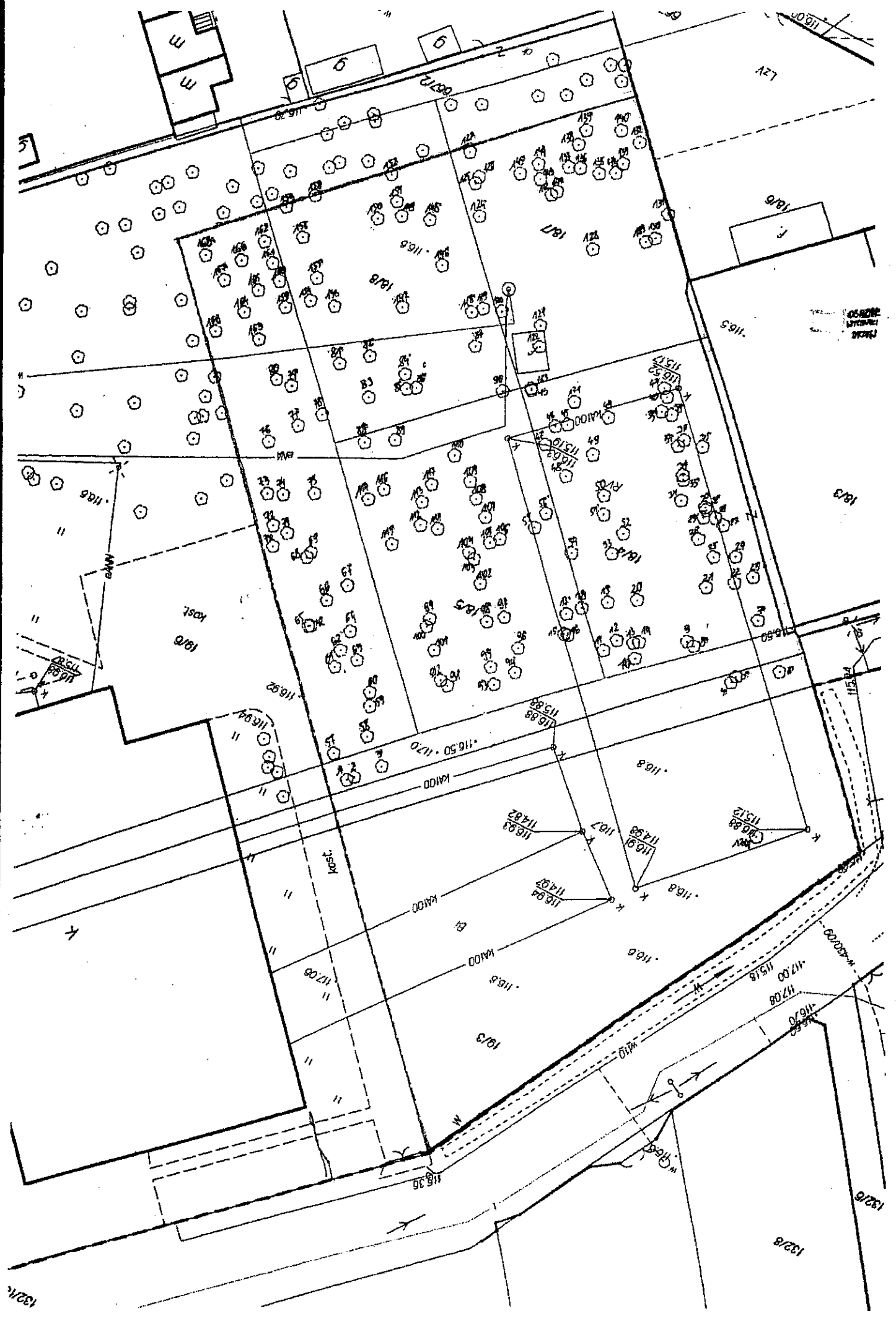
**WYKAZ DRZEW DO WYCIĘCIA gatunek drzewa/obwód pnia
w cm na wys.130 cm):**

- 1.Dąb-116; 2. Dąb-130; 3. Dąb-138, 4. Dąb-130x2; 5. Dąb-130x2, 6. Dąb-190;
7. Brzoza-58; 8. Brzoza-78; 9.Brzoza-83+75; 10.Brzoza-56; 11.Brzoza-62;
- 12.Osika-62; 13.Osika-58 14.Osika-62; 15.Osika-50; 16.Osika-78+52;
- 17.Brzoza-78, 18.Brzoza-70, 19.Osika-80; 20. Brzoza-67, 21.Brzoza 51+46;
- 22.Brzoza-56+51; 23. Dąb -50, 24.Dab-57; 25. Brzoza-70;
26. Brzoza- 35+30+63; 27.Dąb-60; 28.Brzoza-48, 29.Brzoza-37;
- 30.Brzoza-32+30; 31.Brzoza-49; 32.Brzoza-36+60; 33.Brzoza-40;
- 34.Brzoza 59+24+36; 35.Brzoza-71; 36.Brzoza-53; 37.Brzoza-55+45;
- 38.Brzoza-60; 39.Brzoza-38; 40.Brzoza-62+40; 41.Brzoza-54; 42.Brzoza-80;
- 43.Brzoza-48; 44.Brzoza-70; 45.Osika-44; 46.Osika-49; 47.Osika-57;
- 48.Osika-69; 49.Brzoza-86; 50.Topola-59; 51.Brzoza-68; 52.Brzoza-98;
- 53.Brzoza-51+48; 54.Brzoza-54; 55.Osika-48; 56.Osika-67; 57.Dąb-70;
- 58.Brzoza-118; 59.Dąb-125; 60.Brzoza-111; 61.Dąb-70; 62.Dąb-86; 63.Dąb-63;
- 64.Dąb-90; 65.Brzoza-145; 66.Brzoza-110; 67.Dąb-100; 68.Brzoza-75; 69.Dąb-92;
- 70.Topola-70; 71.Brzoza-71; 72.Brzoza-78; 73.Brzoza-48; 74.Osika-71;
- 75.Dąb-75; 76.Brzoza-60; 77.Brzoza-81; 78.Dąb-85; 79.Dąb.130; 80.Dąb-110;
- 81.Dąb-83+78; Dąb-80; 83.Dąb-63; 84.Brzoza-42; 85.Dąb-90; 86.Dąb-70+71;
- 87.Osika-74; 88.Dąb-87; 89.Brzoza-124; 90.Brzoza-95; 91.Dąb-70;
- 92.Brzoza-99; 93.Dąb-90; 94.Dąb-62; 95.Brzoza-104; 96.Brzoza-150;
- 97.Dąb-74; 98.Dab-67; 99.Dąb-60; 100.Brzoza 75+80; 101.Dąb-83;
- 102.Dąb-109; 103.Brzoza-80; 104.Dąb-61; 105.Dąb-94; 106.Dąb-59;
- 107.Dąb-105; 108.Dąb-103; 109.Dąb-88; 110.Brzoza-110; 111.Brzoza-88;
- 112.Dąb-63; 113.Dąb-70; 114.Brzoza-121; 115.Dąb-115; 116.Brzoza-90;
- 117.Dąb-68; 118.Dąb-50; 119.Dąb-67; 120.Dąb-56; 121.Osika-49;
- 122.Osika-38; 123.Brzoza-89; 124.Dąb-100; 125.Dąb-86; 126.Brzoza-91;
- 127.Brzoza-105; 128.Osika-45; 129.Osika-36; 130.Osika-39; 131.Osika-41;

z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Zca Naczelnika
Wydziału Środowiska i Rolnictwa

132.Dąb-168; 133.Dąb-161; 134.Dąb-100; 135.Dąb-180; 136.Brzoza-88;
137.Brzoza-90; 138.Dąb-71; 139.Brzoza-82; 140.Dąb-110; 141.Brzoza-101;
142.Dąb-105; 143.Dąb-47; 144.Dąb-49; 146.Osika-100; 147.Dąb-48;
148.Dąb-36; 149.Brzoza-110; 150.Dąb-108; 151.Dąb-103; 152.Brzoza-100;
153.Dąb-100; 154.Dąb-49; 155.Brzoza-78; 156.Dąb-80; 157.Brzoza-74;
158.Brzoza-79; 159.Dąb-63; 160.Dąb-39; 161.Dąb-43; 162.Brzoza-74;
163.Brzoza-50; 164.Brzoza-87; 165.Dąb-41; 166.Dąb-39; 167.Dąb-39;
168.Brzoza-49; 169.Dąb-68; 170.Brzoza 110+120; 171.Brzoza-53.

z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Z-ca Naczelnika
Wydziału Grodziewska i Rolnictwa



**MINISTERSTWO SPORTU
I TURYSTYKI**

**DEPARTAMENT
INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ**

DIS/II/...../10

DB
URZĄD MIEJSKI w HALINOWIE
05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1
* 01.07.2010 *
podpis.....Nr. 6075

WOKI
02.07.10

Warszawa, dnia 30 czerwca 2010 r.

**Pani Jolanta Damasiewicz
Burmistrz Gminy Halinów
Urząd Gminy
Ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów
fax 0 22 783 61 07**

Dot. Projekt „Moje Boisko- Orlik 2012”- zmiany projektu typowego

O P I N I A

Szanowna Pani Burmistrz,

Urząd Gminy Halinów pismem nr WOKI.7023 – 1/9/10 z dnia 16.06.2010 r. (228M/10), zwrócił się z prośbą o akceptację wprowadzenia zmiany projektu wykonawczego w stosunku do projektu typowego, polegającej na:

1. Rezygnacji z budynku zapleczka sanitarno – szatniowego na rzecz adaptacji i użytkowania pomieszczeń sanitarnych i szatniowych, zlokalizowanych w budynku hali sportowej.

Zaproponowaną zmianę zaopiniowano pozytywnie.

Ponieważ z pokoju trenera brak widoku na boiska „Orlika”, prosimy o rozważenie możliwości instalacji monitoringu boisk z odtworzeniem obrazu w pokoju trenera. Należy pamiętać jednak, że montaż i eksploatacja monitoringu jest kosztem niekwalifikowanym programu „Moje Boisko – Orlik 2012”.

Niezbędne jest także wypełnienie i przysłanie do Ministerstwa Sportu i Turystyki oświadczenia o zgodności wykonania adaptacji pomieszczeń na potrzeby „Orlika”, które jest załącznikiem do niniejszej opinii.

Departament Infrastruktury Sportowej przypomina, że zgodnie z projektem typowym boiska sportowe powinny być ogrodzone po obwodzie oraz powinny być zamontowane oświetlenie i piłkochwyty. Należy także zapewnić toalety dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz podjazdy dla wózków inwalidzkich. Na terenie kompleksu sportowego powinien znajdować się sprzęt gaśniczy.

Z poważaniem

WZ DYREKTORA
Departamentu Infrastruktury Sportowej

Urszula Strojńska

Załącznik: Oświadczenia.



OBŚŁUGA TECHNICZNA INWESTYCJI

inż. Marianna PYTEL

08-110 Siedlce ul. H. Januszewskiej 13

e-mail: oti_siedlce@orange.pl

tel. / fax (0-25) 632-51-55; kom. 0 501 169 641; 0 502 473 413

NIP 821-102-15-52 ; REGON 710408467

Egz. 1

TECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

z zapleczem szatniowym przy Zespole Szkół w Halinowie

na działce nr ewiden. 19/3 i 19/6

INWESTOR:

GMINA HALINÓW

ul. Spółdzielcza 1

05-074 Halinów

BRANŻA:

GEOTECHNICZNA

OPRACOWUJĄCY:

inż. Marianna PYTEL

upr. Spec. Kontr.-bud

Nr GPB /4224/8-8/76

nr ew. MAZ/BO/2240/01

Siedlce, kwiecień 2010

TECHNICZNE BADANIE PODŁOŻA GRUNTOWEGO

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

z zapleczem szatniowym w Halinowie

na działce nr ewiden. 19/3 i 19/6

1. Wstęp.

Celem niniejszego opracowania jest określenie warunków gruntowo - wodnych w podłożu pod projektowane boisko.

Polowe badanie gruntu wykonano świdrem ręcznym do głębokości 2,00 m w dniu 12.04.2010 r. w ilości 2 otworów w miejscach oznaczonych na załączonej mapie.

2. Charakterystyka badanego terenu.

Teren pod boiska jest wolny od zabudowy, częściowo zadrzewiony, z niewielkim spadkiem w kierunku południowo - zachodnim. Po wschodniej stronie od projektowanych boisk znajdują się budynki szkolne z drogami wewnętrznymi i infrastruktura techniczną.

Projektowane budynki zaplecza szatniowego o konstrukcji kontenerowej, posadowione na fundamencie. W budynku znajdować się będzie pomieszczenia magazynowe na sprzęt sportowy, pomieszczenie trenera oraz dwa komplety zaplecza szatniowo sanitarnego dla dziewcząt i chłopców.

3. Warunki gruntowo - wodne.

Otwór nr 1:



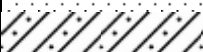
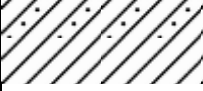
Nasyp z piasku o grubości 40 cm, następnie warstwa humusu o grubości 20 cm, pod nią pokłady piasku średniego o grubości 70 cm, poniżej 30 cm glina piaszczysta i glina plastyczna. Otwór wykonano do głębokości 2,00 m poniżej poziomu terenu. Grunt wilgotny. Poziom wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,20 m od powierzchni terenu.

Otwór nr 2:

Wierzchnią warstwę o grubości 40 cm stanowi humus, pod którym zalegają pokłady piasku średniego o grubości warstwy 80 cm, poniżej glina piaszczysta gr. 50 cm i glina plastyczna do badanej głębokości 2,00 m od poziomu terenu.

Grunt wilgotny. Wody gruntowej w badanym otworze nie stwierdzono.

PROFIL OTWORU			OTWÓR Nr 1			MIEJSCE: Halinów dz. nr geod. 19/3	
Opis gruntu	Głębokość pobrań próbki	Profil 1:50	Przełot warstw	Nazwa gruntu	Woda	Stan gruntu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
Nasyp – piasek Humus	0,0 -0,40		0,40 0,20	NB H	-1,20 ▼	⊕ zw	
Piasek średni	-0,60		0,70	Ps			
Gлина piaszczysta	-1,30		0,30	Gp			
Gлина plastyczna	-1,60 -2,00		0,40	G			
RZĘDNA TERENU: 117,00	OPRACOWAŁ: inż. Marianna PYTEL <i>upr. Spec. Kontr.-bud</i> <i>Nr GPB /4224/8-8/76</i> <i>nr ew. MAZ/BO/2240/01</i> Mieczysław PYTEL <i>upr. proj. w spec. inst.-inż.</i> <i>Nr GPB / 4224 / 110 / 96b /89</i> <i>nr ew. MAZ/IS/2239/01</i>					DATA: 12.04.2010 r.	

PROFIL OTWORU			OTWÓR Nr 2			MIEJSCE: Halinów dz. nr geod. 19/6	
Opis gruntu	Głębokość pobrań próbki	Profil 1:50	Przełot warstw	Nazwa gruntu	Woda	Stan gruntu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
Humus	0,0 -0,40		0,40	H			
Piasek średnio			0,80	Pd			
Gлина piaszczysta	-1,20		0,50	Gp			
Gлина plastyczna	-1,70 -2,00		0,30	G		⊕ zw	
RZĘDNA TERENU: 117,00	OPRACOWAŁ: inż. Marianna PYTEL <i>upr. Spec. Kontr.-bud</i> <i>Nr GPB /4224/8-8/76</i> <i>nr ew. MAZ/BO/2240/01</i> Mieczysław PYTEL <i>upr. proj. w spec. inst.-inż.</i> <i>Nr GPB / 4224 / 110 / 96b /89</i> <i>nr ew. MAZ/IS/2239/01</i>					DATA: 12.04.2010 r.	