

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH – ORLIK 2012

PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE
NA DZIAŁKACH 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8
05-074 Halinów ul. Okuniewska 115



Inwestor : **GMINA HALINÓW**
05-074 HALINÓW UL. Spółdzielcza 1

Adaptujący: **branża budowlana :** **mgr inż Mirosław Burta**
upr. Bp4224/1/2/84
MOiB MAZ/BO/2217/01

**Jednostka projektowa
przystosowująca projekt**

**ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSŁAW BURTA**
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7/22

Siedlce 26 maja 2010r

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012**

Spis treści:

1. Projekt zagospodarowania terenu	3
opis	4
Uchwała RM Halinów nr VII/66/07 z 16 czerwca 2007r	13
rysunki	
Projekt zagospodarowania działki nr 47-47 rys. Nr 1	23
Usytuowanie obiektów na działce rys. Nr 2	24
AR-01-03 – Ogrodzenie + elementy ogrodzenia	25
AR-03-02 – Przekrój P1	26
AR-05-04 – Bramka do piłki nożnej	27
AR-05-05 – Kosz do koszykówki	28
AR-05-06 – Słupki do siatkówki	29
Słup piłkochwytu rys nr 3	30
Szkic bramy wjazdowej z furtką rys. Nr 4	31
Przekrój poprzeczny ciągu pieszojezdnego rys. Nr 5	32
2. Projekt architektoniczno-budowlany	33
- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	34
- Zaświadczenia przynależności do Izby i uprawnienia	35
- Oświadczenie projektanta dokonującego adaptacji projektu typowego	44
- Zaświadczenia przynależności do Izby	45
- Uprawnienia projektanta	46
- Geotechniczne warunki posadowienia	47
- Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	48
- Kserokopia decyzji na wycinke drzew	50
- Kserokopia Opinii Ministra Sportu i Turystyki nr DIS/JJ/13667/10 z 30.06.2010	54

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o**
Ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 22 00

WARSZAWA, LUTY 2009 ROK

NAZWA I ADRES OBIEKTU: **KOMPLEKS SPORTOWY
ORLIK 2012
W HALINOWIE PRZY ZS
PRZY UL. OKUNIEWSKIEJ 115**

ZAMAWIAJĄCY: **MINISTERSTWO SPORTU I
TURYSTYKI**

INWESTOR: **GMINA HALINÓW
05-074 Halinów
ul. Spółdzielcza 1**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA
PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT** **ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSLAW BURTA
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7 / 22
Data: 26 maja 2010r.**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

1. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Projekt zawiera przykładowe zagospodarowanie terenu przeznaczonego pod zabudowę boiskiem gminnym

1. Projektowany stan zagospodarowania terenu, niezbędny do realizacji inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy zespołu boisk i urządzeń sportowych .

Inwestycja przeznaczona jest do celów wypoczynku, rekreacji.

Zakres inwestycji obejmuje:

budowę - BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ - nawierzchnia syntetyczna z ogrodzeniem po obwodzie boiska

budowę - BOISKA DO KOSZYKÓWKI I SIATKÓWKI - nawierzchnia syntetyczna z ogrodzeniem po obwodzie boiska -

- budowę ciągu komunikacyjnego

- budowę oświetlenia boisk z naświetlaczami i instalacją odgromową

- budowę - ogrodzenia terenu z bramą wjazdową i furtką wejściową

- budowę infrastruktury technicznej podziemnej - wg opracowania indywidualnego, zgodnie z decyzjami i warunkami miejscowymi

Przewiduje się kompleksową realizację przedmiotu inwestycji.

Część rysunkowa – spis rysunków

L.p.	Tytuł rysunku	Nr rysunku	Skala
1.	Projekt zagospodarowania terenu	1	1 : 500
2.	Rozmieszczenie elementów boiska	0A	1 : 100
3.	Przekrój P1		1 : 10
4.	Element ogrodzenia		1 : 20
5.	Bramka do piłki nożnej		1 : 20
6.	Kosz do koszykówki		1 : 20
7.	Słupki do siatkówki		1 : 20 , 1 : 100

2.DANE LICZBOWE dla terenu określonego literami I-II-III-IV-V

L.p	opis	wariant STANDARD +	
1.	Powierzchnia objęta opracowaniem = powierzchni potrzebnej do zrealizowania zadania inwestycyjnego Określona literami I-II-III-IV-V	6 008,00 m²	
2.	Powierzchnia zabudowy budynku zaplecza boisk -zaplecze w istniejącym budynku		
3.	Powierzchnia boiska do piłki nożnej	1 860,00 m²	
4.	Powierzchnia boisk do koszykówki i siatkówki	613,11 m²	
5.	Powierzchnia ciągów komunikacyjnych do obsługi boisk Orlik 2012	500,00 m²	
6.	Powierzchnia terenów zielonych	3034,89 m²	
nr	obiekt	opis	Dane liczbowe
9.	BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	Nawierzchnia z trawy syntetycznej	
		Powierzchnia całkowita	1860,00 m²
		Szerokość	26,00 m+2x2m wybiegi = 30m
		Długość	56.00m+2*3,0m wybiegi = 62,00 m

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

10.	BOISKO DO KOSZYKÓWKI I SIATKÓWKI	Nawierzchnia syntetyczna	
		Powierzchnia całkowita	613,11 m²
		Szerokość	15,10m+2*2,0m wybiegi = 19,10 m
		Długość	28,10m+2x2m wybiegi=32,10m

Zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu, z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni.

Zespołu boisk i urządzeń sportowych wraz z budynkiem zaplecza boisk oraz elementami zagospodarowania terenu, może być zlokalizowany w każdej gminie w Polsce służyć ma celom wypoczynku i rekreacji.

Układ komunikacyjny

Projektowane ciągi komunikacyjne znajdują się na wewnętrznym terenie objętym opracowaniem, będą służyły jako dojazd i dojście do projektowanych obiektów. Połączenie z istniejącym układem komunikacyjnym określa usytuowanie bramy wjazdowej i furtki wejściowej. Dostęp do projektowanego zespołu boisk zapewnia istniejący ciąg pieszojezdny prowadzący do budynku zaplecza boisk .

Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym

Dla potrzeb budowy boisk sportowych projektowane jest podłączenie projektowanej inwestycji do podziemnej sieci uzbrojenia terenu wg oddzielnych opracowań.

1. Sieć elektroenergetyczna oraz monitoring – zespołu boisk.

Ukształtowanie terenu

Zespół boisk zaprojektowano na istniejącym boisku o nawierzchni gruntowo - trawiastej . Badania gruntu wykazały konieczność usunięcia warstwy nienośnej humusu grubości od 40 do 60 cm (średnio 50 cm) Należy wymienić grunt w obszarze , na którym znajdują się boiska : do piłko nożnej i wielofunkcyjne . Średnia grubość wykonania podbudowy z pospółki wynosi około 30 cm. Wykonana wymianę gruntu zagęścić do stopnia Is-98 . Teren jest płaski nie wymaga makroniwelacji.

Wszelkie spadki podłużne projektowane na ciągach komunikacyjnych nie przekraczają 1%, a spadki poprzeczne 1,5-2,0%. Spadki przewidziane w obszarze boisk zgodne są z wytycznymi dla obiektów sportowych.

Wyniki badań geotechnicznych stanowi oddzielne opracowanie.

DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Lokalizacja zespołu boisk nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

Zgodnie z PB Art.20, ust.1, pkt.lb , Art.21a., ust. 1a, pkt. 1,2 dla przedstawionej inwestycji nie jest wymagane opracowanie Informacji do planu BIOZ, jeżeli jednak ze względu na trudne warunki terenowe (np. szkody górnicze) zaistnieje konieczność wykonania w/w opracowania, obowiązek wykonania informacji do planu BIOZ należy do projektanta przystosowującego projekt typowy.

DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowany obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Gromadzenie odpadków stałych w kontenerze przy bramie wjazdowej, na terenie opracowania.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

W trakcie projektowania zrezygnowano z budowy zaplecza sanitarno – szatniowego wg typowego Projektu Budowlanego dla Zespołu Boisk realizowanych wg programu ORLIK 2012. Role zaplecza dla zespołu projektowanych boisk będą pełniły pomieszczenia sanitarne , szatniowe i magazynowe znajdujące się w budynku hali sportowej . Budynek hali znajduje się w bezpośredniej styczności z projektowanym Zespołem boisk – w odległości 12,50m od ogrodzenia boisk.Na powyższe rozwiązanie Inwestor uzyskał zgodę Ministra Sportu i Turystyki (w załączeniu kopia pisma z dnia 30 czerwca 2010r , nr DIS/JJ/13667/10)

Informacje dotyczące higieny i zdrowia użytkowników

Przewidziane jest zaplecze boisk przeznaczone dla spełnia potrzeb higieniczno-sanitarnych użytkowników.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Wykładzina syntetyczna i trawiasta boisk musi być produktem przeciw urazowym, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z wytycznymi producenta.

DOŚTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zaplecze szatniowo – sanitarne przy hali sportowej posiada zapewniony dostęp osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach, poprzez wybudowany podjazd w szczycie budynku hali.

ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISK

Boisko do gry w PIŁKĘ NOŻNĄ

PODBUDOWA.

- grunt rodzimy,
- warstwa odsączająca z piasku lub pospółki o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 31,5-63mm) o gr. 12cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm) o gr. 5cm,
- warstwa wyrównująca z miazgi kamiennego (fr. 0-4mm) o gr. 4cm,

Boisko należy oddzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100cm układanych na ławie z betonu B15 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować spadki o wartości min. 0,5%.

NAWIERZCHNIA DO PIŁKI NOŻNEJ.

Sztuczna trawa – wysokość włókna min. 60mm na podbudowie z kruszywa (wypełnienie z trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport) :

- a). Typ włókna : monofil
- b). Skład chemiczny włókna : polietylen
- c). Ciężar włókna: min. 11.000 Dtex
- d). Gęstość trawy :min. 97.000 włókien/m²

Sztuczna trawa powinna spełniać następujące wymagania :

1. **Aktualny Certyfikat FIFA 1 Star lub FIFA 2 Star** dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni i **raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium** (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd) dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na www.FIFA.com)
2. **Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008** , lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacją techniczną ITB
3. **Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.**
4. **Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia.**
5. **Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.**

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

Piłka nożna:

Bramki aluminiowe (5x2m), montowane w tulejach, siatki do bramek. Ilość: 2 szt.

Boisko syntetyczne do gry w KOSZYKÓWKĘ I SIATKÓWKĘ**PODBUDOWA.**

Przekrój przez podbudowę:

- koryto (grunt rodzimy),
- warstwa odsączająca z piasku o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o frakcji 31,5-63mm, gr. 12cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5mm, gr. 5cm,

Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem lub odwodnieniem liniowym (na krawędziach spadków). Na powierzchni boiska należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy o wartości 1,0%.

NAWIERZCHNIA.

Technologia typu EPDM – nawierzchnia gładka, przepuszczalna dla wody, wykonana dwuwarstwowo. Na zaprojektowanej podbudowie , nawierzchnię tego typu należy wykonać na podbudowie elastycznej typu ET (granulat i ścier gumowy ze żwirem kwarcowym z lepiszczem poliuretanowym) o grubości 30 mm . Następnie wykonać dolną warstwę z granulatu SBR min 7 mm, górna warstwa wykonana z kolorowego granulatu EPDM min. 7 mm.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Nawierzchnia poliuretanowa powinna spełniać następujące wymagania :

1. **Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 14877:2008**, lub **aprobata techniczna ITB**, lub **rekomendacja techniczna ITB** lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni sportowej np. Labosport lub dokument równoważny.

2. **Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.**

3. **Atest PZH lub równoważny dla ofiarowanej nawierzchni.**

3. **Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej**, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

I. Koszykówka:

Konstrukcję do koszykówki (do montażu każdej tablicy) stanowi zestaw dwóch słupów o wysięgu 160cm , montowanych w tulejach - 2 szt

Mechanizm regulacji wysokości zawieszenia tablic - 2szt.

Tablica do koszykówkai epoksydowa 180x105cm - 2 szt

Obręcz do koszykówki uchylna, siateczka do obręczy. - 2 zestawy

II.Siatkówka:

Słupki aluminiowe wielofunkcyjne (badminton, tenis, siatkówka) montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, - 2 szt.

Siatka całosezonowa. - : 1 szt.

WYPOSAŻENIE OŚWIETLENIE BOISK

Boisko piłkarskie

Maszt- słup stożkowy, wysokości minimum 9,00 m z fundamentem i poprzeczkami na projekторы oraz instalacją odgromową. (6 szt.)

Natężenie oświetlenia

Średnie natężenie oświetlenia	E _{sr}	77 lx
-------------------------------	-----------------	-------

Minimalne natężenie oświetlenia	E _{min}	54 lx
---------------------------------	------------------	-------

Maksymalne natężenie oświetlenia	E _{max}	119 lx
----------------------------------	------------------	--------

Równomierność g ₁	E _{min} /E _{max}	1:1,41 (0,71)
------------------------------	------------------------------------	---------------

Równomierność g ₂	E _{min} /E _{max}	1:2,18 (0,46)
------------------------------	------------------------------------	---------------

Boisko do koszykówki i siatkówki

Maszt- słup stożkowy, wysokości minimum 9,00 m z fundamentem i poprzeczkami na projekторы oraz instalacją odgromową. (4 szt)

Natężenie oświetlenia

Średnie natężenie oświetlenia	E _{sr}	103 lx
-------------------------------	-----------------	--------

Minimalne natężenie oświetlenia	E _{min}	76 lx
---------------------------------	------------------	-------

Maksymalne natężenie oświetlenia	E _{max}	136 lx
----------------------------------	------------------	--------

Równomierność g ₁	E _{min} /E _{max}	1:1,35 (0,74)
------------------------------	------------------------------------	---------------

Równomierność g ₂	E _{min} /E _{max}	1:1,78 (0,56)
------------------------------	------------------------------------	---------------

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

BILANS ENERGETYCZNY BOISKO PIŁKARSIE; BOISKO DO KOSZYKÓWKI; OŚWIETLENIE TERENU; SZATNIA STANDARD+				
		Pi	ki	Ps
ARENY SPORTOWE I TEREN				
1	BOISKO PIŁKARKI E	8,37	1	8,37
2	BOISKO DO KOSZYKÓWKI	3,72	1	3,72
3	OŚWIETLENIE TERENU	0,9	1	0,9
4	BRAMA ROZWIERANA	1	1	1
	RAZEM	14,0 (13,99)	-	14,0 (13,99)

POWIERZCHNIE UTWARDZONE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Zjazd na poziom boiska zapewnia droga dojazdowa istniejąca od bramy przy ulicy Pułaskiego do sali gimnastycznej. Bezpośredni wjazd zapewnia ciąg pieszojezdny szerokości 6,0*2,0m z kostki betonowej. Zaprojektowano ciąg pieszojezdny z kostki betonowej szarej grubości 8 cm na betonie B-12,5 grubości 15 cm, ograniczony obrzeżami betonowymi 100*30*8 cm, ustawionymi na ławie z betonu B-15. Nawierzchnie wykonać po wykonaniu warstwy odsaczającej z pospółki zwirowej grubości 15 cm dobrze zageszczonej. Odwodnienie zapewnia spadek poprzeczny 1,5 % na teren zielony.
2. Nawierzchnia terenu zaplecza wykonać zachowując parametry opisane w punkcie 1.
3. Wokół zespołu boisk oraz między nimi pasem szerokości 50 cm wykonać utwardzenie z kostki betonowej szarej w kolorze szarym, grubości 4 cm.
4. Uszkodzone przy prowadzonych robotach uszkodzone ciągi pieszojezdne doprowadzić do stanu pierwotnego
5. Wokół wybudowanego zespołu boisk wykonać niwelację terenu pasem szerokości około 2,0m poprzez dowiezieniem ziemi urodzajnej, uformowaniem skarpy i zasianiem trawy.
6. Wykonać niwelację terenu z zasianiem trawy, dowiezieniem humusu w miejscach po wycince i karczowaniu drzew.

OGRODZENIE TERENU I PIŁKOCHWYTY

Ogrodzenie na słupkach wysokości 4,00 nad poziom terenu i 6,0 m za bramkami boiska do piłki nożnej. Słupki wysokości 4,0m nad poziom terenu o przekroju rury prostokątnej 80*50*4 mm, słupki mocowane w fundamentach betonowych co 2,50. Powierzchnia słupków powlekana tworzywem w kolorze zielonym. Ogrodzenie stanowi siatka ogrodzeniowa powlekana w kolorze zielonym z drutu grubości min. 3,00mm i więcej. Siatka napinana linkami lub drutem powlekanym co 50 cm. Stosować systemowe napinacze mocowane na słupkach. Słupki narożne z dwoma odkosami o przekrojach odpowiadających przekrojowi słupka prowadzonymi pod kątem 60°, dodatkowo na długości ogrodzenia co 8 pól (~20 m) stosować słupki z odkosami dwustronnymi o przekroju słupka (Słupki z odkosami zaznaczone na rysunku Nr 2).

Na końcu boiska do piłki nożnej zamontować piłkochwyty na całej szerokości za bramką. Piłkochwyty wysokości 6,0m z siatki z tworzywa sztucznego. W skrajnych słupach piłkochwyty zastosować odkosi usztywniające z rur stalowych o przekroju słupków piłkochwyty. Piłkochwyty mocowane w dwóch miejscach. Górą na wspornikach 80*50*4 mm długości 50 cm mocowanych poprzez spawanie do słupów pionowych. Dołem elementem mocującym uchwyt z płaskownika 60*8 spawany do słupka pionowego. Siatka piłkochwyty mocowana poprzez linki stalowe d-4mm i napinana srubami rzymskimi. Możliwe stosowanie innych systemowych rozwiązań po akceptacji projektanta.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Wejście na teren zespołu boisk stanowi brama dwuskrzydłowa szerokości 350cm i wysokości 300cm oraz furtka szerokości 1,50m. wysokości 3,0m . Wejście na boiski wielofunkcyjne stanowi furtka szerokości 150 cm i wysokości 2,50 m. Bramy wykonać z kształtowników stalowych w ramach z katownika , zawieszanych na trzech zawiasach. Bramy malowane proszkowo w kolorze ogrodzenie (zielonym). Zabezpieczenie antykorozyjne przez ocynkowanie. Bramy zamykane na kłódki, furtki wyposażone w zamek z klamką na klucz typu Yale .

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały spełnione przy realizacji zaplecza sanitarno-szatniowego dla potrzeb istniejącej hali sportowej , wybudowanej na potrzeby Zespołu Szkół w Halinowie.

Warunki ewakuacji.

Właściwe warunki ewakuacji z budynków zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku.

3.1 Opis do projektu zagospodarowania działek 19/3; 19/4; 19/5; 9/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8

3.1.1 Podstawa opracowania:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Halinów (Uchwała Nr VII/66/07 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 14 czerwca 2007r

3.1.2 Przedmiot opracowania:

Działki 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8 stanowią część terenu Zespołu Szkół w Halinowie. Działki stanowią teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 1 Up - tereny zabudowy usług publicznych (oświaty i kultury).

3.1.3 Stan istniejący:

Działki stanowią teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 1 Up - tereny zabudowy usług publicznych (oświaty i kultury a działkach wykonano drogę dojazdową do zaplecza hali sportowej oraz boisko do piłki nożnej o nawierzchni gruntowej. Teren działki płaski opadający lekko w kierunku łudniowo-zachodnim. Duża część działek od strony południowo-wschodniej porośnięta drzewami.

3.1.4 Stan projektowany .

Na działkach jak wyżej planowana jest wycinka istniejących drzew oraz budowa kompleksu boisk sportowych wg typowego Projektu Budowlanego Orlik 2012.

Dostawa mediów jest realizowana z istniejących i projektowanych przyłączy wg oddzielnego opracowania.

Teren zespołu boisk ogrodzony niezależnym ogrodzeniem wysokości 4,0m oraz z piłkochwykami wysokości 6.0m , usytuowanymi się za bramkami piłkarskimi. Zespół boisk stanowią boisko piłkarskie o nawierzchni ze sztucznej trawy o wymiarach $(26,0+2*2,0m)*(56,0+2*3,0m)$ i powierzchni **1860,00 m²** oraz boisko do koszykówki i siatkówki o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach **$(15,10+2*2,0m)*(28,10+2*2,0m)$ i powierzchni 613,11 m².**

3.1.5 Charakterystyka zaplecza szatniowo-sanitarnego

Zrezygnowano z budowy budynku zaplecza sanitarno-szatniowego wg typowego PB.

Jako zaplecze wykorzystane zostaną pomieszczenia sanitarno – szatniowe i magazynowe znajdujące się w budynku hali sportowej w Zespole Szkół w Halinowie , znajdującym się w bezpośrednim zasięgu – obok projektowanego Zespołu Boisk Orlik 2012.

3.1.6 Decyzja na wcięcie drzew


ZGODNIE Z DECYZJĄ STAROSTY MIŃSKA MAZ NR WS 6131-6/47/10 Z DNIA 16.05.2010R
NA TERENIE REALIZACJI INWESTYCJI „ BUDOWY ZESPOŁU BOISK ORLIK 2012 PRZY
ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE JEST DO WYCIECIA 171SZT DRZEW LIŚCIASTYCH
W TABELI JAK NIZEJ ZESTAWIONO ILOŚCI DRZEW WG ICH ŚREDNICY :

LP	ŚREDNICA DRZEWA	ILOŚĆ SZT
1	DRZEWO O ŚREDNICY 16-25 CM	87
2	DRZEWO O ŚREDNICY 26-35 CM	52
3	DRZEWO O ŚREDNICY 36-45 CM	23
4	DRZEWO O ŚREDNICY 46-55 CM	7
5	DRZEWO O ŚREDNICY 56-65 CM	2
	RAZEM :	171

3.1.7 Bilans terenu objętego opracowaniem :

Pow. terenu objętego opracowaniem :	6 008,00 m ²	
Pow. boisk (piłki nożnej, koszykówki) :	2 473,11 m ²	~ 41,16%
Pow. utwardzone do obsługi boisk Orlik 2012:	500,00 m ²	~ 8,32%
Pow. zieleni biologicznie czynnej :	3 034,89 m ²	~ 50,52 %

Opracował :


mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224 / 1 / 2 / 84
MAZ/BO/2217/01 ; 08-110 Siedlce ul. Floriańska 7/22

**UCHWAŁA NR VII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE
z dnia 14 czerwca 2007 roku**

w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów w zakresie części miasta Halinów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz.U. Nr 142, poz. 1591, zmiana Dz.U. z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 20 i art. 29 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami z 2004 r. Dz.U. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.1492, z 2005 r. Dz.U. Nr 113, poz. 954, Dz. U. Z 2005 Nr 130, poz.1067.), w związku z uchwałą Nr XXX/338/05 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 czerwca 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów , Rada Miejska w Halinowie, stwierdzając, że niniejszy plan jest zgodny z ustaleniemi studium zatwierdzonym uchwałą Nr X/144/99 Rada Miejskiej w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów uchwała co następuje:

DZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

Rozdział 1 Zakres obowiązywania planu

- §1. Uchwała się zmianę części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów składającą się z:
1. Części tekstowej stanowiącej treść uchwały planu
 2. Części graficznej, na którą składa się rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały i będący integralną częścią planu.
 3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały
 4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- §2. Granice planu określa załącznik Nr 1, do uchwały Nr XXX/338/05 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 czerwca 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) w sprawie : zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów, gmina Halinów, oznaczone są na rysunku planu.
- §3. Celem planu jest wprowadzenie korekt do uchwalonego planu miasta Halinów polegających na korekcie granic terenu usług oświaty (zgodnie ze stanem władania) , korekcie wynikającej z błędnego naniesienia pomników przyrody, oraz uporządkowaniu terenów już

zainwestowanych co umożliwi rozbudowę szkoły i terenów sportowo-rekreacyjnych.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały
- 4) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych
- 5) obszarze obowiązywania planu– należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu
- 6) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu lub o odrębnych zasadach zagospodarowania , wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi
- 7) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.
- 8) dostępie do drogi publicznej – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.
- 9) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które przeważa na danym terenie i stanowi nie mniej niż 70 % powierzchni zabudowy bądź użytkowania terenu działki.
- 10) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe
- 11) zasadach obsługi terenów – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne i urządzenia infrastruktury niezbędne dla zapewnienia funkcjonowania terenu niezależnie od jego przeznaczenia
- 12) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię działki zabudowaną obiektami kubaturowymi
- 13) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych (bez piwnic) wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, liczony po zewnętrznym obrysie murów, do powierzchni działki,
- 14) powierzchni biologicznie czynnej rozumie się przez to część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, niestanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczą. Typową powierzchnią biologicznie czynną są tereny zieleni towarzyszące zabudowie, w tym zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, zbiorniki wodne powierzchniowe, uprawy rolne. W szczególności za powierzchnię biologiczną nie uznaje się zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych, nawierzchni żwirowych, gresowych i ażurowych.
- 15) wysokości maksymalnej zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną wysokość obiektu mierzoną od poziomu terenu rodzimego do najwyższego punktu przekrycia dachu
- 16) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od linii rozgraniczającej ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych tarasów oraz balkonów.
- 17) usługi – należy przez to rozumieć samodzielne obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innej funkcji niż usługowe i urządzenia służące działalności , której

celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, a nie wytwarzającej bezpośrednio, metodami przemysłowymi, dóbr materialnych.

- 18) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć usługi o uciążliwości (również pod względem hałasu i zanieczyszczenia powietrza) mieszczącej się w granicach działki inwestora i nie będące przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko wymienionymi w przepisach szczególnych oraz nie zaliczane w myśl obowiązujących przepisów do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, nie wymagających sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

DZIAŁ II USTALENIA PLANU

Rozdział 2 Ustalenia ogólne dla wszystkich terenów

§5.

1. Dla całego obszaru objętego planem ustala się:
 - 1) podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające terenu, oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, oraz zagospodarowania terenu, w tym; linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów, oraz ograniczenia w ich użytkowaniu
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 10) stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę wynikającą z wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§6.

1. Niniejszy plan nie zawiera ustaleń - z racji braku ich występowania na terenie objętym niniejszym planem dotyczących :
 - 1) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych w tym terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§7.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi :
 - 1) granice obszaru objętego ustaleniami planu
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym linie rozgraniczające dróg
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy
 - 4) przeznaczenie terenów
2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust.1 mają charakter informacyjny.

§8.

1. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą plan wyodrębnia tereny będące przedmiotem ustaleń ogólnych i szczegółowych.
2. Ustalenia planu określone są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku planu.
3. Linie rozgraniczające wydzielają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, które są opisane za pomocą cyfry i symbolu literowego gdzie:

- 1) pierwszy (cyfra) – oznacza numer terenu,
- 2) drugi (litery) - oznacza przeznaczenie podstawowe terenu i uzupełniające,
4. Przedmiotem ustaleń planu są :
 - 1) teren usług publicznych (oświaty i kultury) , oznaczony na rysunku planu symbolem - **Up**
 - 2) teren drogi oznaczony na rysunku planu symbolem **KDZ**
5. Dla terenu **Up** określono uzupełniające rodzaje przeznaczenia, wraz z warunkami ich dopuszczenia (określone w niniejszej uchwale w sposób opisowy).

§9.

1. W zakresie **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** plan ustala:
 - 1) lokalizowanie zabudowy na działce lub zespołach działek zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy.
 - 2) stosowanie budynków o podobnej wielkości, fakturze elewacji, kształcie dachu i kolorystyce.
 - 3) zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych na całym obszarze planu.
2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie reklam, znaków informacyjnych na budynkach, obiektach małej architektury pod warunkiem, że nie utrudniają one korzystania z tych obiektów.

§10.

1. Plan ustala odpowiednie **zagospodarowanie przestrzeni publicznych** poprzez:
 - 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie nawierzchni ulic i chodników w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym.
 - 2) zharmonizowanie kolorystyki i rodzajów materiałów użytych do :
 - a. budowy nawierzchni , w szczególności chodników, placów, miejsc postojowych
 - b. urządzeń wyposażenia (latarnie, kosze, ławki itp.)
 - c. budowli i urządzeń technicznych (szafki energetyczne i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe itp.)
 - 3) możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, miejsc parkingowych ogólnodostępnych, przystanków komunikacji zbiorowej, urządzeń związanych z eksploatacją dróg oraz urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli zezwalają na to przepisy szczególne.
 - 4) zakaz lokalizacji w przestrzeniach publicznych tymczasowych obiektów handlowo-usługowych.
 - 5) zakaz lokalizacji w granicy z przestrzenią publiczną ogrodzeń z prefabrykatów betonowych oraz ogrodzeń pełnych wykonanych z innego materiału.
 - 6) zakaz rozmieszczania reklam wielkoformatowych o pow. powyżej 3 m² w liniach rozgraniczających drogi, na całym obszarze planu. W pasach drogowych dopuszcza się jedynie znaki drogowe, tablice informacyjne związane z ruchem drogowym oraz znaki gminnego systemu informacji przestrzennej.

§11. Plan ustala zasady lokalizacji i gabarytów ogrodzeń :

1. Ogrodzenia frontowe działek budowlanych i innych nieruchomości muszą być lokalizowane w wyznaczonych liniach rozgraniczających dróg.
2. Ogrodzenia frontowe działek – ażurowe o maksymalnej wysokości 1,8 m dopuszczeniem ogrodzeń na podmurówce o maksymalnej wysokości 60 cm z zakazem stosowania ogrodzeń litych
3. Zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

§12. Ustalenia dotyczące sposobów tymczasowego zagospodarowania

1. do czasu realizacji inwestycji na poszczególnych terenach funkcjonalnych dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów
2. dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych na potrzeby prowadzenia budów w obrębie działki budowlanej, na której realizowana jest inwestycja docelowa, w okresie

ważności pozwolenia na budowę.

§13. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska przyrodniczego

1. Na całym obszarze plan zakazuje:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach szczególnych z wyjątkiem realizowania inwestycji drogowych i infrastruktury technicznej, oraz inwestycji celu publicznego,
 - 2) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych,
 - 3) prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub działek do których inwestor posiada tytuł prawny,
 - 4) lokalizowania instalacji mogących powodować przekroczenie standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny,
2. Plan przyjmuje, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, następujące rodzaje terenów podlegających ochronie akustycznej:
 - 1) terenu **Up** jako tereny przeznaczone pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem ludzi.
3. Plan ustala obowiązek maksymalnej ochrony istniejącej zieleni wysokiej.

§14. Plan ustala, na całym obszarze następujące warunki w zakresie scalenia i podziału nieruchomości:

1. Plan nie wyznacza obszarów objętych procedurą scaleniową.
2. Plan dopuszcza możliwość dokonywania podziałów i połączeń istniejących działek w celu:
 - 1) wyodrębnienia nowych działek według zasad zawartych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.
 - 2) powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji istniejących granic działki na podstawie wymagań zawartych w przepisach odrębnych.
3. Każda działka budowlana powinna posiadać możliwość :
 - 1) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej
 - 2) realizowania miejsc postojowych dla samochodów w ilości określonej w ustaleniach dotyczących komunikacji
 - 3) wydzielenia miejsc właściwego gromadzenia odpadów
 - 4) przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej

Rozdział 3 Zasady uzbrojenia i wyposażenia terenów

§15. Obowiązuje docelowo wyposażenie wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę w sieci powiązane z istniejącymi i projektowanymi systemami uzbrojenia gminy:

- wodociągową
- kanalizacji sanitarnej
- gazową
- elektryczne i telekomunikacyjne

§16.

1. Obowiązuje zasada realizacji, remontu, przebudowy i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wszystkich mediów w terenach dróg wyznaczonych liniami rozgraniczającymi oraz w niezbędnym ze względów technicznych zakresie także w innych wydzielonych terenach, z zachowaniem przepisów szczególnych i w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
2. Przy braku możliwości lokalizacji sieci w liniach rozgraniczających ulicy lub ze względów technicznych dopuszczalna jest lokalizacja w innych terenach publicznych lub w działkach, prywatnych, w terenie między linią rozgraniczającą ulicy a linią zabudowy, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli i zapewnienia dostępu do przewodów w celach eksploatacyjnych. Wzajemne usytuowanie sieci i innych obiektów budowlanych powinno spełniać warunki określone w przepisach szczególnych.

3. W przypadku kolizji istniejącej sieci z projektowanym zagospodarowaniem terenów dopuszcza się przebudowę sieci w uzgodnieniu z zarządzającym siecią.
 4. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej tj.- stacje transformatorowe , podziemne przepompownie ścieków czy stacje telekomunikacyjne na podstawie opracowań technicznych na całym obszarze objętym planem bez konieczności zmiany niniejszego planu, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli i zapewnienia dostępu do obiektów w celach eksploatacyjnych.
- §17. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w wodę** na cele bytowe, gospodarcze i p. pożarowe poprzez rozbudowę gminnej sieci wodociągowej i z gminnego ujęcia na zasadach:
1. Rozbudowę sieci wodociągowej według warunków podanych przez zarządzającego siecią i zgodnie z koncepcją wodociągowania gminy. Ustala się, że źródłem wody dla zaopatrzenia obszaru dla celów komunalnych i p.poż. będzie istniejące, rozbudowane ujęcie wody w Mrowiskach, poprzez magistralę zasilającą
 2. Bezpośrednim źródłem zasilania będzie istniejący wodociąg. Ustala się, że dla zapewnienia pewności dostawy wody na całym obszarze objętym planem sieć wodociągowa projektowana będzie w układzie zamkniętym, pierścieniowym.
 3. Wyposażenie projektowanej sieci w hydranty naziemne przeciwpożarowe według zasad określonych w odrębnych przepisach.
- §18. Plan ustala zasadę odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych:**
1. Ustala się odprowadzanie ścieków systemem kanalizacji w powiązaniu z istniejącym układem gminnej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalnią ścieków,
 2. Ścieki wprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej powinny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach; ustala się obowiązek podczyszczania ścieków w miejscu wytwarzania, jeśli wskaźniki zanieczyszczeń przekraczają wielkości dopuszczalne określone przez odbiorcę ścieków;
- §19. Plan ustala zasadę odprowadzania wód opadowych:**
1. W terenach zabudowy dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na teren działki powierzchniowo i przez infiltrację do gruntu . W przypadku niewystarczająco chłonnej powierzchni biologicznej działki zapewnić należy retencję wody w zbiornikach
 2. Odwodnienie ulic poprzez spływ powierzchniowy , rowy retencyjno-infiltracyjne i przykrawężnikowe. Wody odprowadzane z ulic mogą być kierowane do cieków powierzchniowych i do ziemi po uprzednim oczyszczeniu, zgodnie z przepisami szczególnymi
 3. Plan nakazuje kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przez spływem powierzchniowym wód opadowych na teren poza granicami własności.
- §20. Plan ustala w zakresie elektroenergetyki:**
1. Zasilanie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej średniego (15 kV) i niskiego napięcia; bezpośredni dosył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia.
 2. Rozbudowa, remont, przebudowa sieci oraz budowa urządzeń elektroenergetycznych musi odbywać się w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny.
 3. Budowę liniowych odcinków średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg.
 4. Możliwość przebiegu sieci elektroenergetycznej poza liniami rozgraniczającymi dróg.
 5. Lokalizowanie nowych stacji trafo SN/nn poza liniami rozgraniczającymi dróg
 6. Plan dopuszcza:
 - 1) lokalizowanie słupowych stacji trafo w liniach rozgraniczających dróg.
 - 2) realizację stacji trafo wbudowanych w obiekty kubaturowe.
 7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy.

tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z zakładu energetycznego warunków przebudowy.

§21. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w ciepło:

1. ogrzewania lokalnego budynków ze źródeł ekologicznie czystych (energia elektryczna, gaz przewodowy lub z butli, olej opałowy niskosiarkowy do 0,3% oraz inne ekologiczne nośniki energii).

§22. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w gaz do celów gospodarczych i grzewczych poprzez:

1. Rozbudowę istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwy Zakład Gazowniczy.
2. Zasady budowy gazociągów w liniach rozgraniczających dróg muszą być zgodne z przepisami szczególnymi
3. Dostawa gazu dla nowych odbiorców będzie możliwa o ile zostaną spełnione kryteria ekonomiczne dla dostawcy gazu oraz zawarte odpowiednie porozumienia z odbiorcami.

§23. Plan ustala w zakresie telekomunikacji:

1. Obsługę z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
2. Bezpośrednią obsługę abonentów telefonicznych za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez operatora telekomunikacyjnego.

§24. Plan ustala zasadę gospodarki odpadami:

1. gromadzenia i selekcji odpadów na działce szkolnej w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia zgodnie z systemem oczyszczania przyjętym w gospodarce komunalnej miasta i gminy,
2. gromadzenie i selekcję odpadów w 4 typach oznaczonych pojemnikami:
 - na odpady wymieszane przeznaczone na składowisko,
 - surowce wtórne,
 - odpady organiczne przeznaczone do kompostowania,
 - wydzielone odpady niebezpieczne,

Rozdział 4 Ustalenia dotyczące komunikacji

§25.

1. Plan ustala zasadę adaptacji i rozbudowy dróg istniejącej drogi - 1KDZ – droga zbiorcza poprzez wyznaczenie południowej linii rozgraniczającej tej drogi zgodnie z rysunkiem planu
2. Na terenie w obrębie linii rozgraniczających drogi KDZ plan dopuszcza lokalizację zieleni, urządzeń związanych z obsługą ruchu drogowego, a w szczególności: przystanków komunikacji zbiorowej, pasów postojowych, parkingów, urządzeń związanych z utrzymaniem i eksploatacją dróg oraz urządzeń infrastruktury technicznej – za zgodą zarządcy drogi oraz pod warunkiem, że lokalizacja tych urządzeń nie narusza wymogów określonych w przepisach szczególnych.
3. Plan ustala obowiązek sytuowania ogrodzeń frontowych działek budowlanych w wyznaczonych w planie liniach rozgraniczających dróg.
4. Plan ustala obowiązek wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe w ilości umożliwiającej bezkolizyjne korzystanie z budynków usług publicznych :

Rozdział 5 Ustalenia szczegółowe dla terenów zabudowy

§26. Dla terenu oznaczonego 1Up plan ustala:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług publicznych: oświaty , kultury , sportu i zdrowia
2. Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające :
 - 1) usługi nieuciążliwe (handel, rzemiosło, gastronomia) jako wbudowane w bryłę budynku

- 2) garaże i zabudowania gospodarcze jako wbudowane w bryłę budynku lub wolnostojące
- 3) urządzenia komunikacji pieszej i kołowej
- 4) obiekty małej architektury
- 5) zieleń urządzona
- 6) urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych
3. Charakter działań:
 - 1) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy bądź rozbudowy
 - 2) realizacja nowej zabudowy
4. Warunki urbanistyczne;
 - 1) plan dopuszcza możliwość podziału nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi
 - 2) plan wyznacza nieprzekraczalne linie zabudowy
 - 3) nieprzekraczalna wysokość zabudowy nowej i rozbudowywanej :
 - a. usług publicznych– do 4 kondygnacji naziemnych, - o maksymalnej wysokości 16m n.p.t.
 - b. uzupełniającej – do 2 kondygnacji - o maksymalnej wysokości 10 m n.p.t. do najwyższego punktu pokrycia dachowego
 - 4) maksymalna powierzchnia zabudowy terenu w całości -50%
 - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1.5
 - 6) plan ustala :
 - a. minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30%,
 - b. maksymalna powierzchnia do wyłączenia z produkcji leśnej nie może przekroczyć 20% powierzchni leśnej biologicznie czynnej na działkach, będących w ewidencji lasem.
5. Architektura:
 - 1) dachy płaskie, oparte na łuku, dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu podstawowych połaci dachowych do 45°
 - 2) kolorystyka, charakter oraz materiał elewacji dachów, i ogrodzeń muszą być jednakowe lub podobne dla wszystkich obiektów . W tym zakresie plan ustala :
 - a. dla materiałów naturalnych jako ich właściwy naturalny (cegła , drewno, metale, szkło)
 - b. dla materiałów sztucznych, malowanych lub pokrywanych warstwami zewnętrznymi
 - dla elewacji kolory pastelowe - zakazuje się stosowania kolorów jaskrawych,
 - dla detalu architektonicznego, ram okiennych i elementów konstrukcyjnych – zakaz stosowania kolorów jaskrawych
 - dla dachów kolory dostosowane do istniejących obiektów i otoczenia - zakazuje się stosowania kolorów jaskrawych
 - c. ogrodzenia działek należy lokalizować w liniach rozgraniczających, zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych
6. Warunki ochrony, nakazy, zakazy
 - 1) uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może wykraczać poza granice działki.
 - 2) na terenach zabudowy usługowej o charakterze publicznym należy przewidzieć stosowne przedsięwzięcia z zakresu obrony cywilnej określone w przepisach szczególnych dotyczących obronności i bezpieczeństwa państwa
 - 3) plan ustala obowiązek wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe w ilości umożliwiającej bezkolizyjne korzystanie z budynków usług publicznych

DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE

Rozdział 6 Ustalenie wysokości stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości

- §27. Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu w wysokości – 0% dla terenów Up.

Rozdział 7 Ustalenia końcowe

- §28. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszego planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.
- §29. W granicach objętych planem oznaczonych na rysunku tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części gminy Halinów, w zakresie części części miasta Halinów zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/27/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 02 kwietnia 2003r. Nr 91, poz. 2332) , o którym mowa w §1 pkt 1
- §30. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Halonów
- §31. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego
- §32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

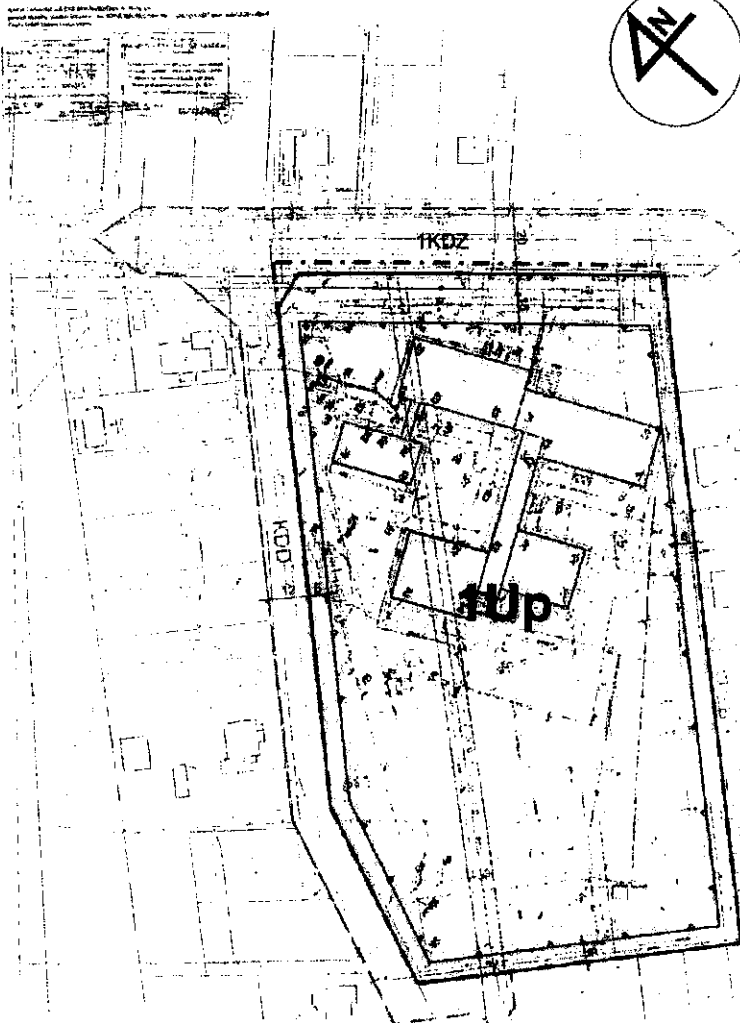
Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie
/-/ Włodzimierz Gronczewski



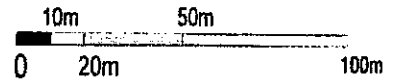
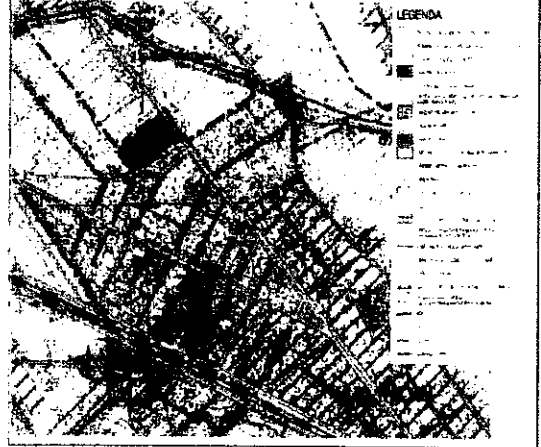
HALINÓW SZKOŁA

ZMIANA CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRALNEJ CZĘŚCI GMINY HALINÓW W ZAKRESIE CZĘŚCI MIASTA HALINÓW
skala 1:1000

NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VI/66/07 Z DNIA 14 CZERWCA 2007 ROKU Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Halinów, w zakresie części miasta Halinów



WYRSZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HALINÓW
SKALA 1:10000



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

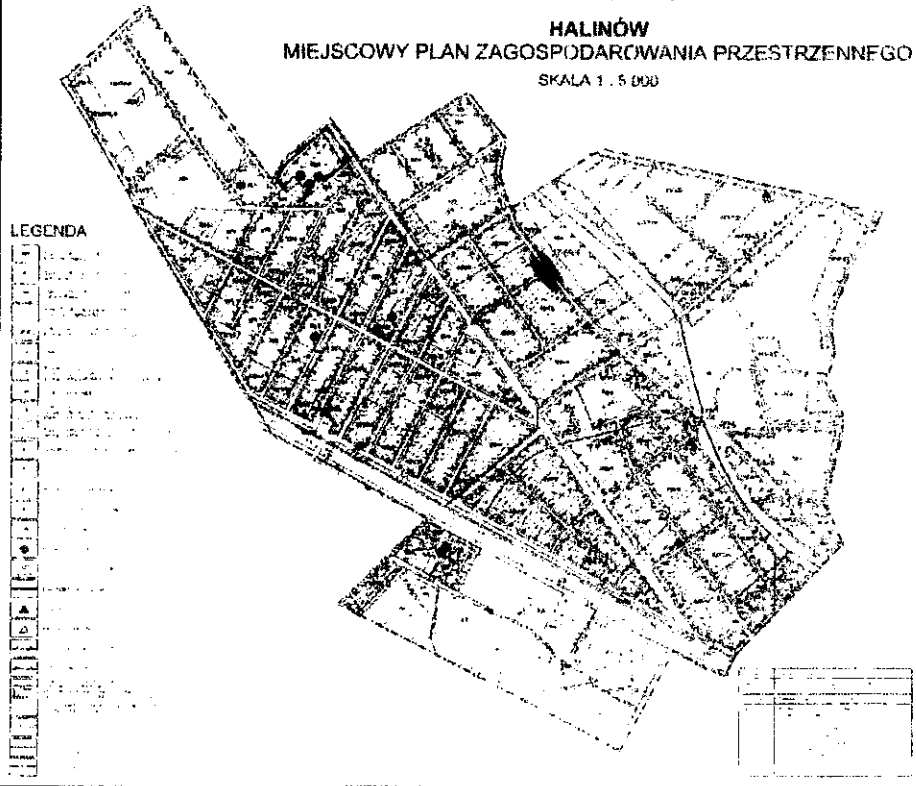
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W TYM LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH (OSWATY I KULTURY)
- DROGA ZBIORCZA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

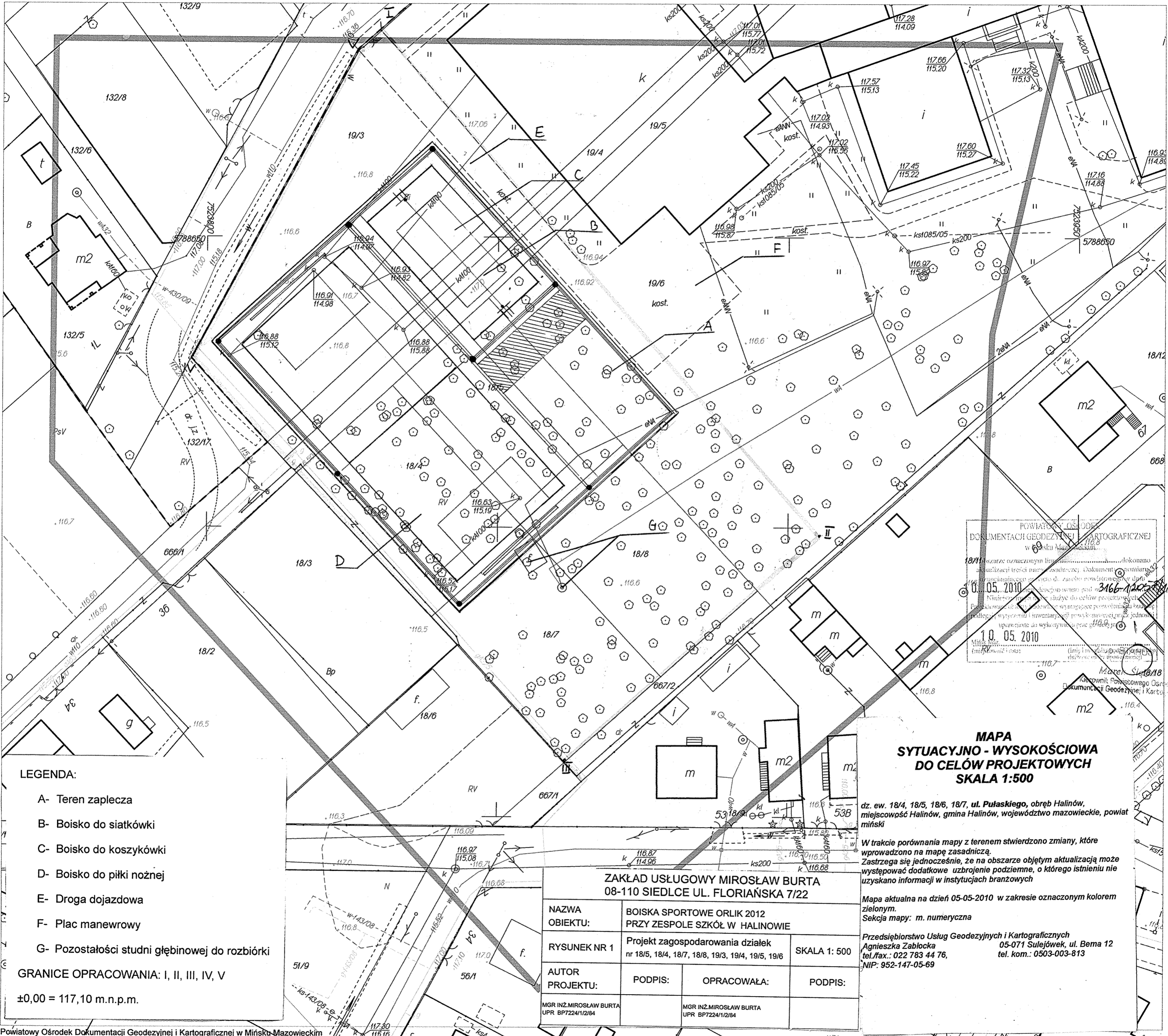
- DROGA DOJAZDOWA

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/74/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 14 kwietnia 2003 r.

HALINÓW MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5 000



Biurowisko Projektowania w Aneksie	
TEMAT	HALINÓW SZKOŁA
AUTORZY	mgr inż. Marcin Tomaszewski mgr inż. Arkadiusz Kozłowski
WYKONAWCA	mgr inż. Marcin Tomaszewski mgr inż. Arkadiusz Kozłowski ul. Św. Ducha 1 85-001 Bydgoszcz
PROJEKTANT	Tomaszewski
DATA	14 kwietnia 2007 r. SKALA 1:1000



- LEGENDA:**
- A- Teren zaplecza
 - B- Boisko do siatkówki
 - C- Boisko do koszykówki
 - D- Boisko do piłki nożnej
 - E- Droga dojazdowa
 - F- Plac manewrowy
 - G- Pozostałości studni głębinowej do rozbiórki
- GRANICE OPRACOWANIA: I, II, III, IV, V**
 ±0,00 = 117,10 m.n.p.m.

POWIATOWY OŚRODEK
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 w Mińsku Mazowieckim
 18/11/10 szacuje oznaczonym liniami... dokonano
 aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokument pomiarowy
 nr 0.05.2010... 3166-1202-10
 Ministerstwo Geodezji i Kartografii
 Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych
 Projektowanie i aktualizacja mapy zasadniczej do celów projektowych
 Podległość wytycznym i inwentaryzacji powstaje natomiast przez jednostki
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych
 1.0.05.2010
 Miński 05.2010 (inny i nieaktualny) (nieaktualny)
 (nieaktualny) (nieaktualny)

**MAPA
 SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500**

dz. ew. 18/4, 18/5, 18/6, 18/7, ul. Pułaskiego, obręb Halinów,
 miejscowość Halinów, gmina Halinów, województwo mazowieckie, powiat
 miński

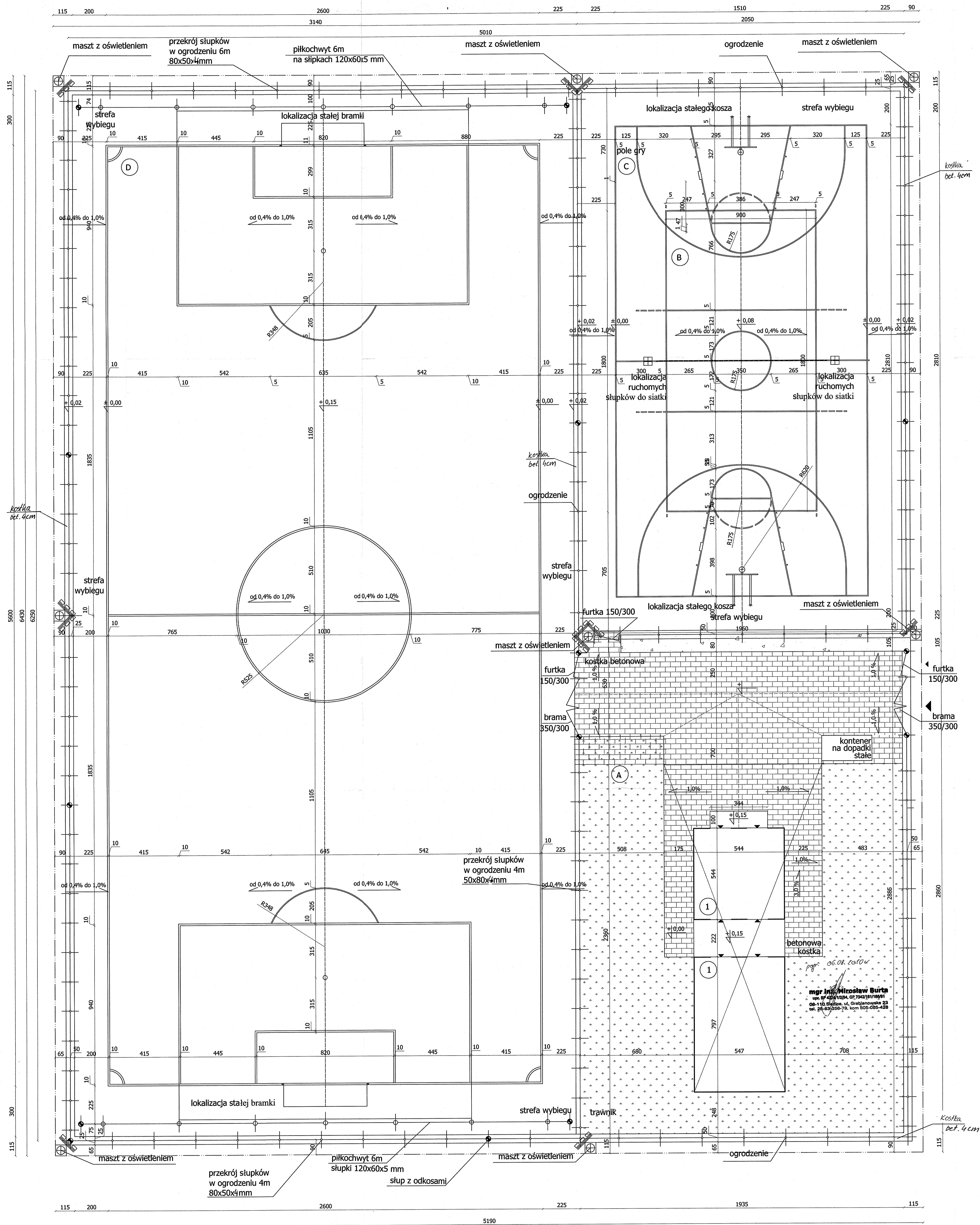
W trakcie porównania mapy z terenem stwierdzono zmiany, które
 wprowadzono na mapę zasadniczą.
 Zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym aktualizacją może
 występować dodatkowe uźbrojenie podziemne, o którego istnieniu nie
 uzyskano informacji w instytucjach branżowych

Mapa aktualna na dzień 05-05-2010 w zakresie oznaczonym kolorem
 zielonym.
 Sekcja mapy: m. numeryczna

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
 Agnieszka Zabłocka 05-071 Sulejówek, ul. Bema 12
 tel./fax.: 022 783 44 76, 0503-003-813
 NIP: 952-147-05-69

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE		
RYSUNEK NR 1	Projekt zagospodarowania działek nr 18/5, 18/4, 18/7, 18/8, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6	SKALA 1: 500	
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP7224/1/2/84		MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP7224/1/2/84	

ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW BOISKA ORLIK 2012 skala 1:100

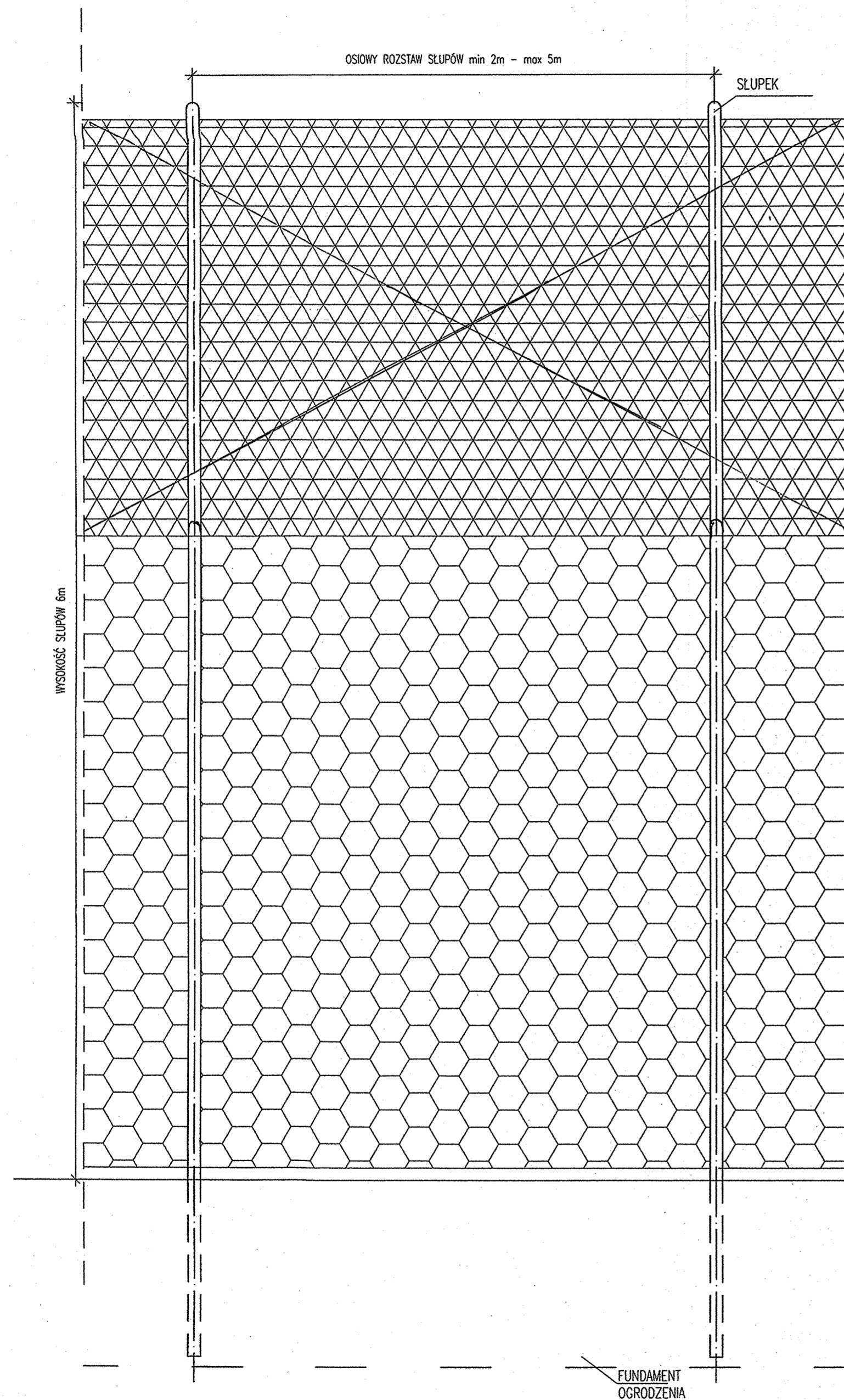


LEGENDA:

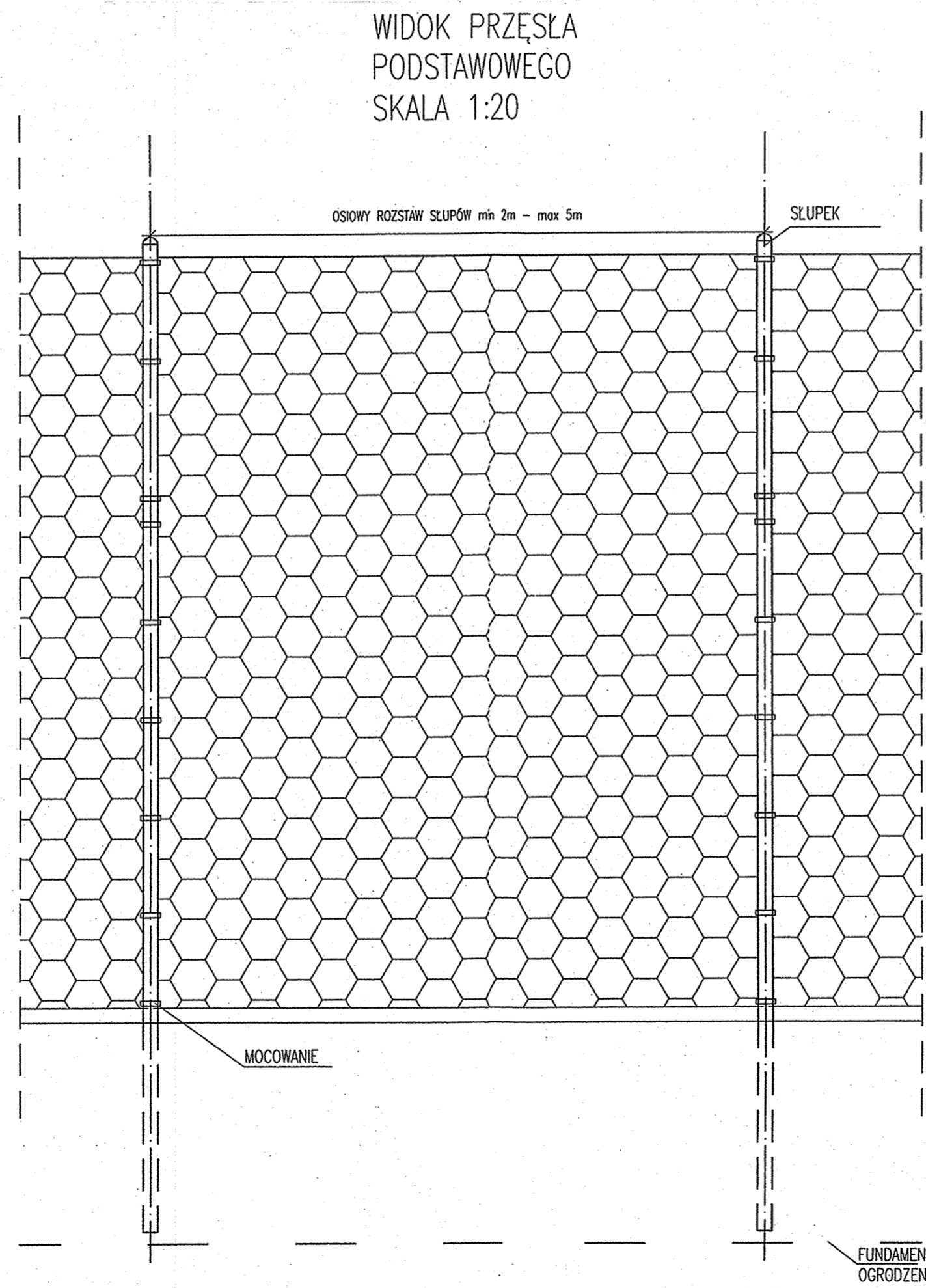
- 1 - budynek zaplecza
- A - teren zaplecza
- B - boisko do siatkówki
- C - boisko do koszykówki
- D - boisko do piłki nożnej

± 0,00 = 117,10 m n.p.m

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012		
OBJEKT:	PRZY ZESPOLU SZKOŁ W HALINOWIE		
NAZWA	ORLIK 2012		
PROJEKT:			
RYSUNEK NR 2	ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW BOISKA	SKALA 1:100	
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKTOWAŁ:	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR. 87224/1/2014		MGR INŻ. ANNA BURTA	<i>Anna Burta</i>

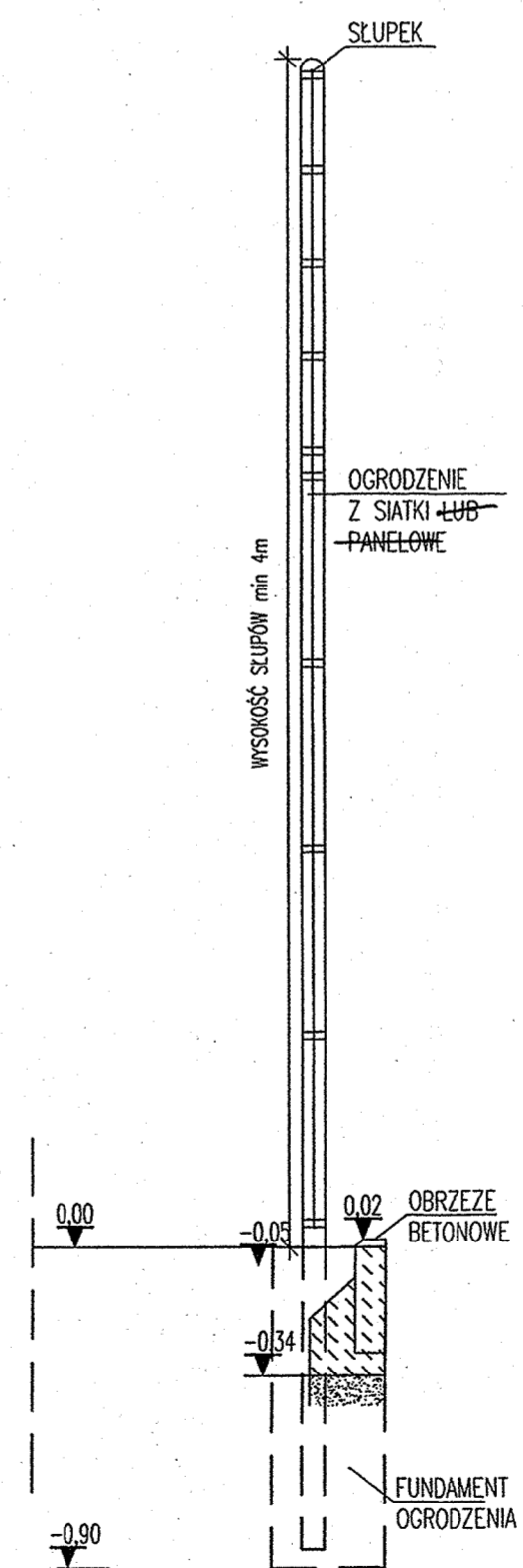


WIDOK PRZĘSŁA PIŁKOCHWYTU
SKALA 1:20



WIDOK PRZĘSŁA
PODSTAWOWEGO
SKALA 1:20

PRZEKRÓJ OGRODZENIA
SKALA 1:20



UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNA.

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

25

Uwaga:
Przekrój słupków w ogrodzeniu należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia.

zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt
Sp. z o.o.
UL. ZGODA 4 m. 2. 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

OGRODZENIE + ELEMENTY
OGRODZENIA

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
06-110 Siedlce, ul. Gr. Głuchowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski
branża: ARCHITEKTURA

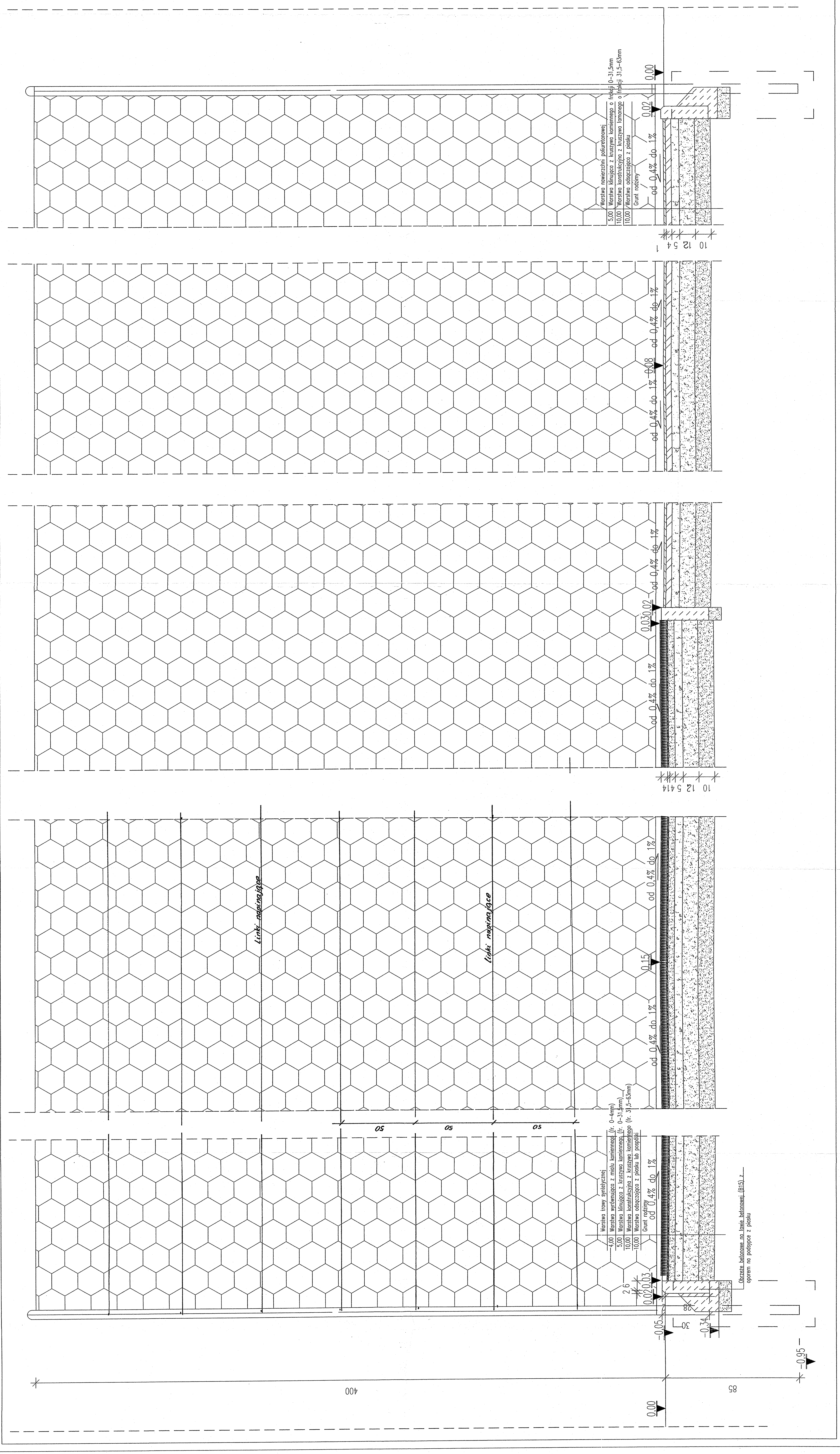
sprawił: Maksymilian Ziolkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

fazę: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nr projektu:	08.01	indeks fazy:	AB	obiekt:	00	nr rysunku:	AR-01-03	rewizja:	PZ	data edycji:	09.02	arkusz:	1/1	skala:	1:50
--------------	-------	--------------	----	---------	----	-------------	----------	----------	----	--------------	-------	---------	-----	--------	------

UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA POZOSTAWIA SIĘ DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH. PRZY WYBORZE ROZWIĄZAŃ NALEŻY PRZESTRZEGAĆ PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNĄCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAĆ SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWIAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
08-110 518 518 ul. G. Piłsudskiego 23



Podobieństwo: **ORLIK 2012**
ZESPÓŁ BIEGÓW SPORTOWYCH

Inwestor: **WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU**

Projektant: **Kuczyński Architekt**

ADAPTOWIAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
08-110 518 518 ul. G. Piłsudskiego 23

Projektant: **BOGDAN KULCZYŃSKI**
ul. Żoliborz 4, m. 2, 01-618 Warszawa
tel./fax: 627 59 18 tel. 628 22 00

ADAPTOWIAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
08-110 518 518 ul. G. Piłsudskiego 23

Opiekun: **arch. Łukasz Milewski**
Mikrochłopa Żoliborz 4
ul. Żoliborz 4, m. 2, 01-618 Warszawa


nr projektu:	08.01	AB	00	AR-03-02	data wydruku:	08.02	1/1	skala:	1:10
tytuł:	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY								
branża:	ARCHITEKTURA								

UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Dąbrowska 23

zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

INWESTOR:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt

sp. z o.o.
UL. ZGODA 4 m. 2, 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Dąbrowska 23

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
St-290/82, MKIS 25/AV/01/82
upr. MKIS 25/AV/01/82
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

temat rysunku:
BRAMKA DO PIŁKI NOŻNEJ

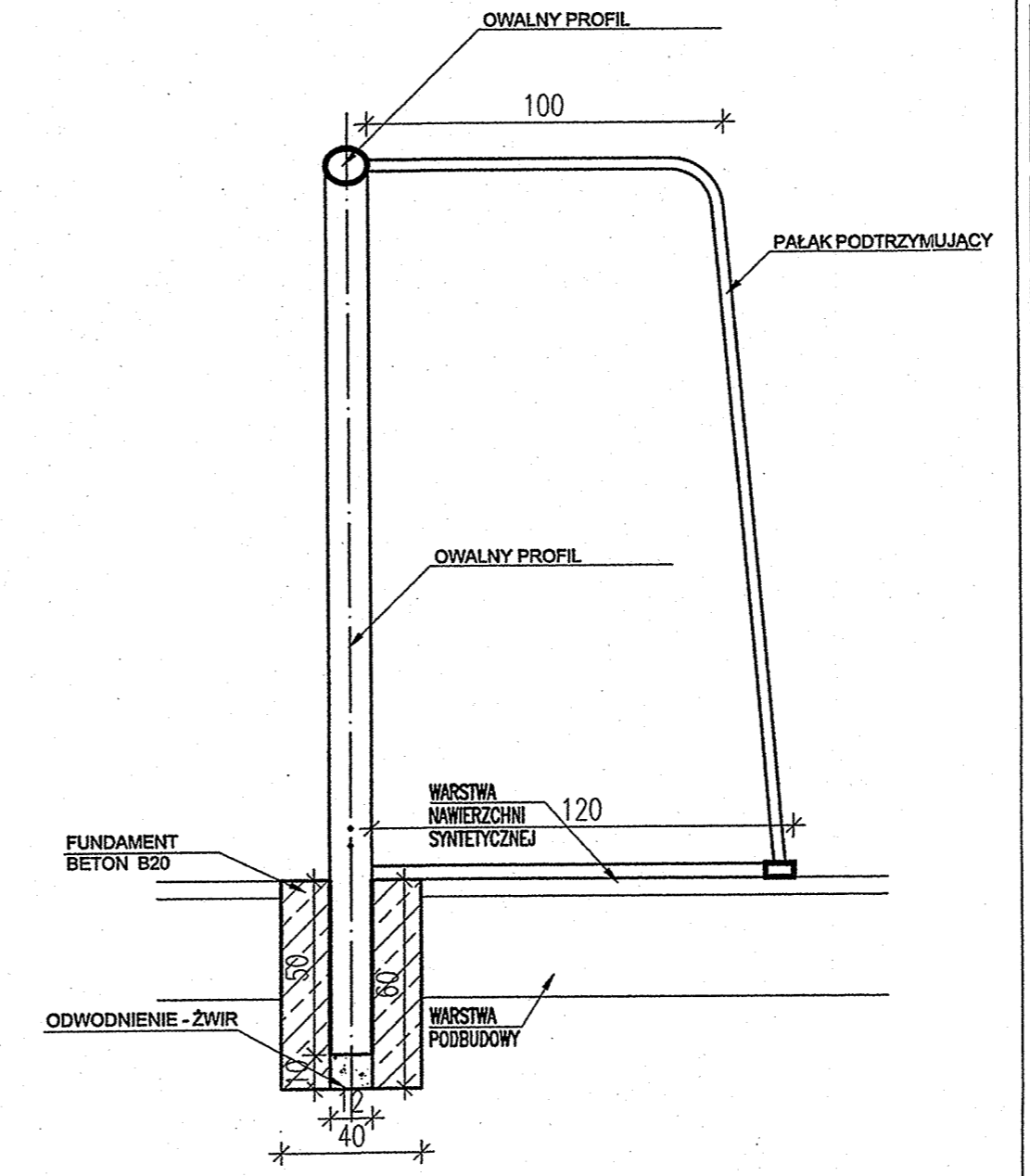
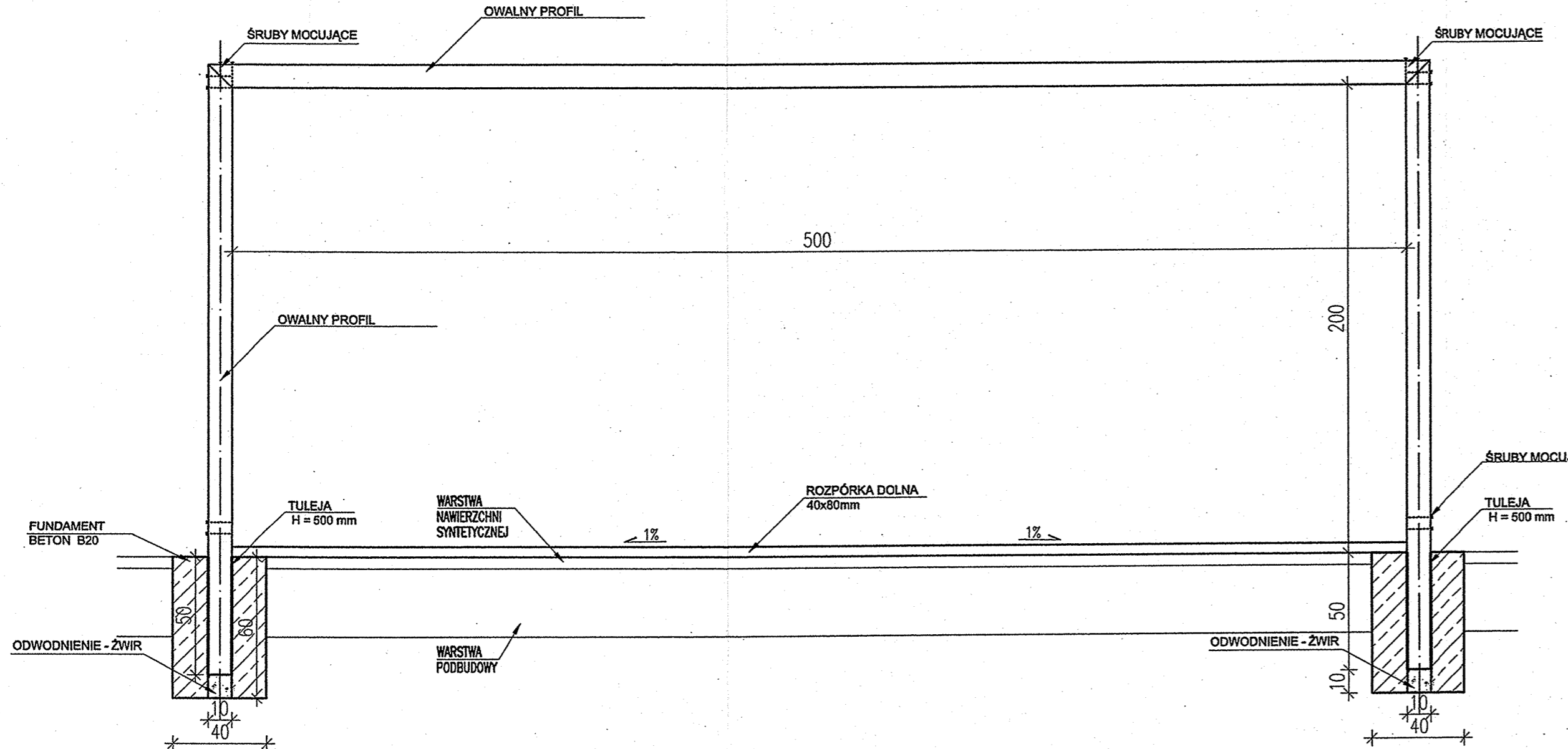
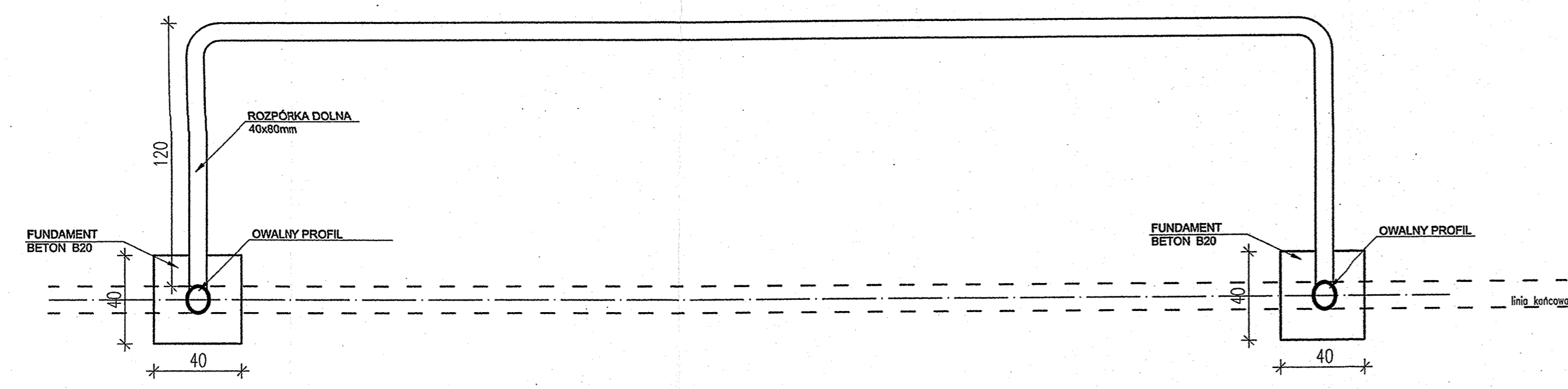
Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

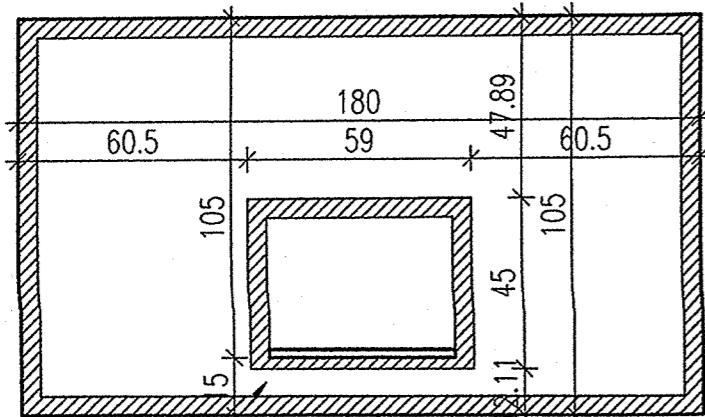
ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Dąbrowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski
sprawdził: Maksymilian Ziolkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

branza: **ARCHITEKTURA**
faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

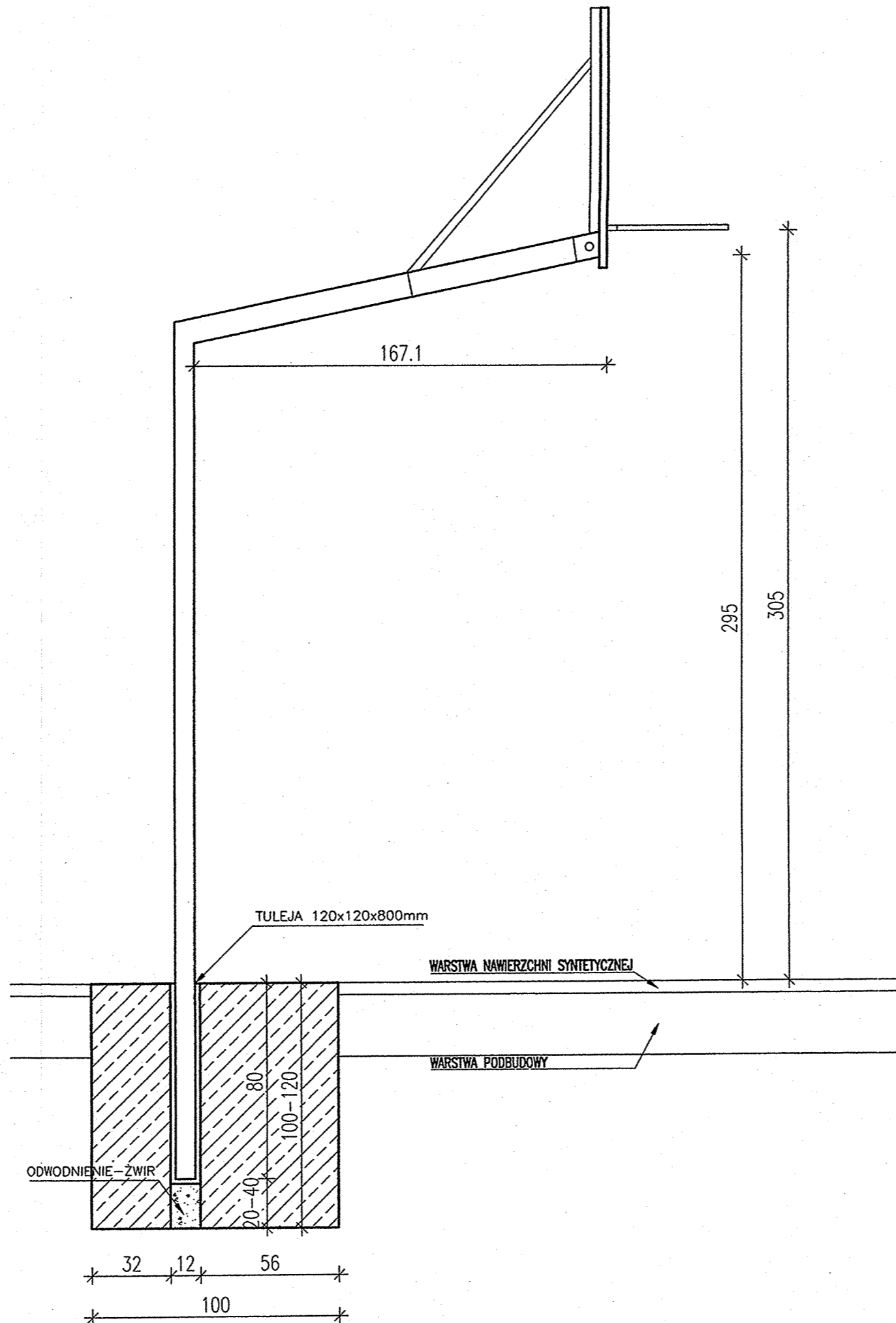
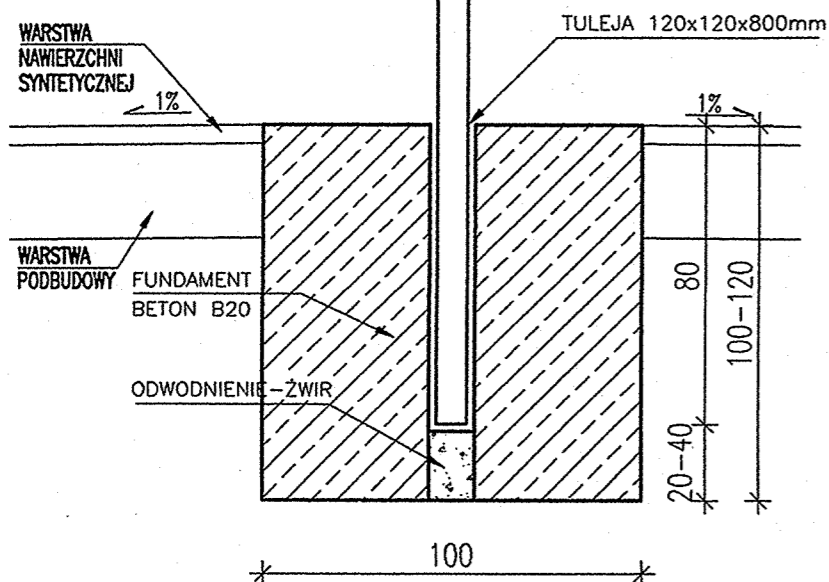
nr projektu:	indeks fazy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-04	PZ	09.02	1/1	1:20





TABLICA
Z TWORZYWA, STALI
LUB DREWNA

SLUP LUB DWA WZ ROZWIAZANIA
O REGULOWANEJ WYSOKOSCI
WYSOKOSCI
PRZYJĘTO DWA SŁUPY O REGULOWANEJ
WYSOKOSCI



UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNA.

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

inwestor:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:

Kulczyński Architekt



sp. z o.o.
UL. ZGODA 4 m. 2. 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
projektanci: arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA-1480

temat rysunku:
KOSZ DO KOSZYKÓWKI

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

ADAPTOWAŁ

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP/4224/1/2/84
08-110 Siedlce, ul. Gr. Jasionowska 23

opracował: arch. Łukasz Milewski

branża: **ARCHITEKTURA**

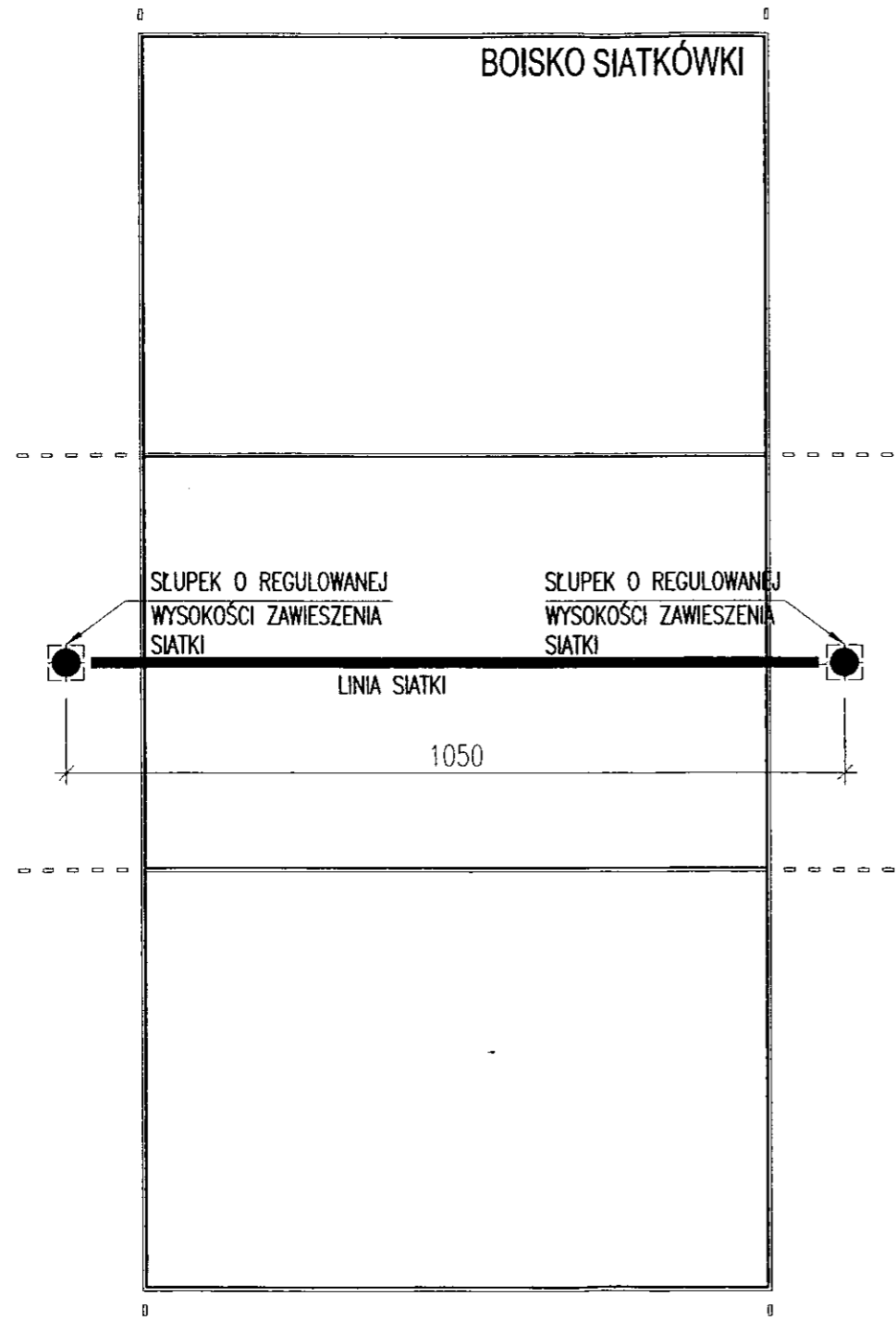
sprawdził: Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

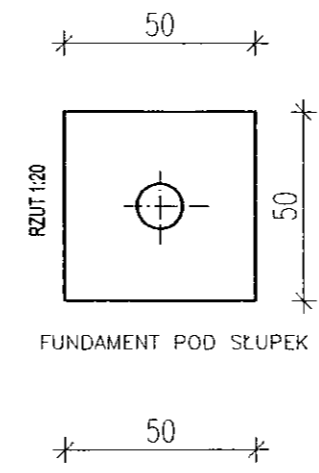
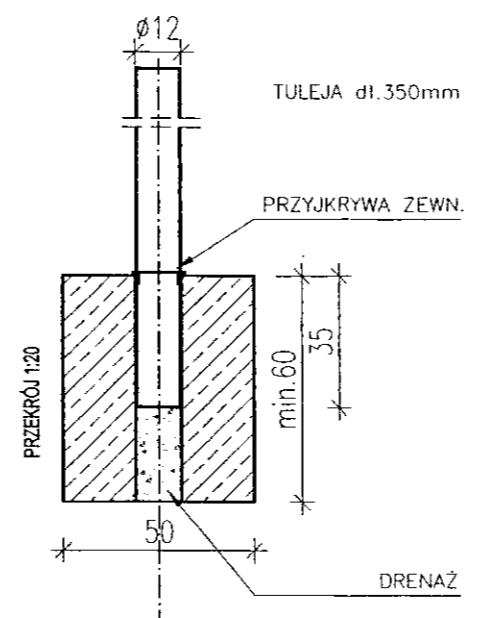
nr projektu:	indeks fazy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-05	PZ	09.02	1/1	1:20

UWAGA: OSTATECZNE ROZWIĄZANIA DO WYBORU PRZEZ INWESTORA ORAZ PROJEKTANTA PRZYSTOSOWUJĄCEGO PROJEKT DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH PRZY WYBORZE ROZWIĄZAN NALEŻY PRZESTRZEGAC PRAWA BUDOWLANEGO, PRAW POKREWNYCH I SZCZEGÓLNYCH ORAZ KIEROWAC SIĘ WIEDZĄ TECHNICZNĄ.

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23




WIDOK 1:100



zadanie:
ORLIK 2012
ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH

inwestor:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt

 sp. z o.o.
 UL. ZGODA 4 m. 2, 00-018 WARSZAWA
 tel./fax 827 29 18 tel. 828 22 00

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23

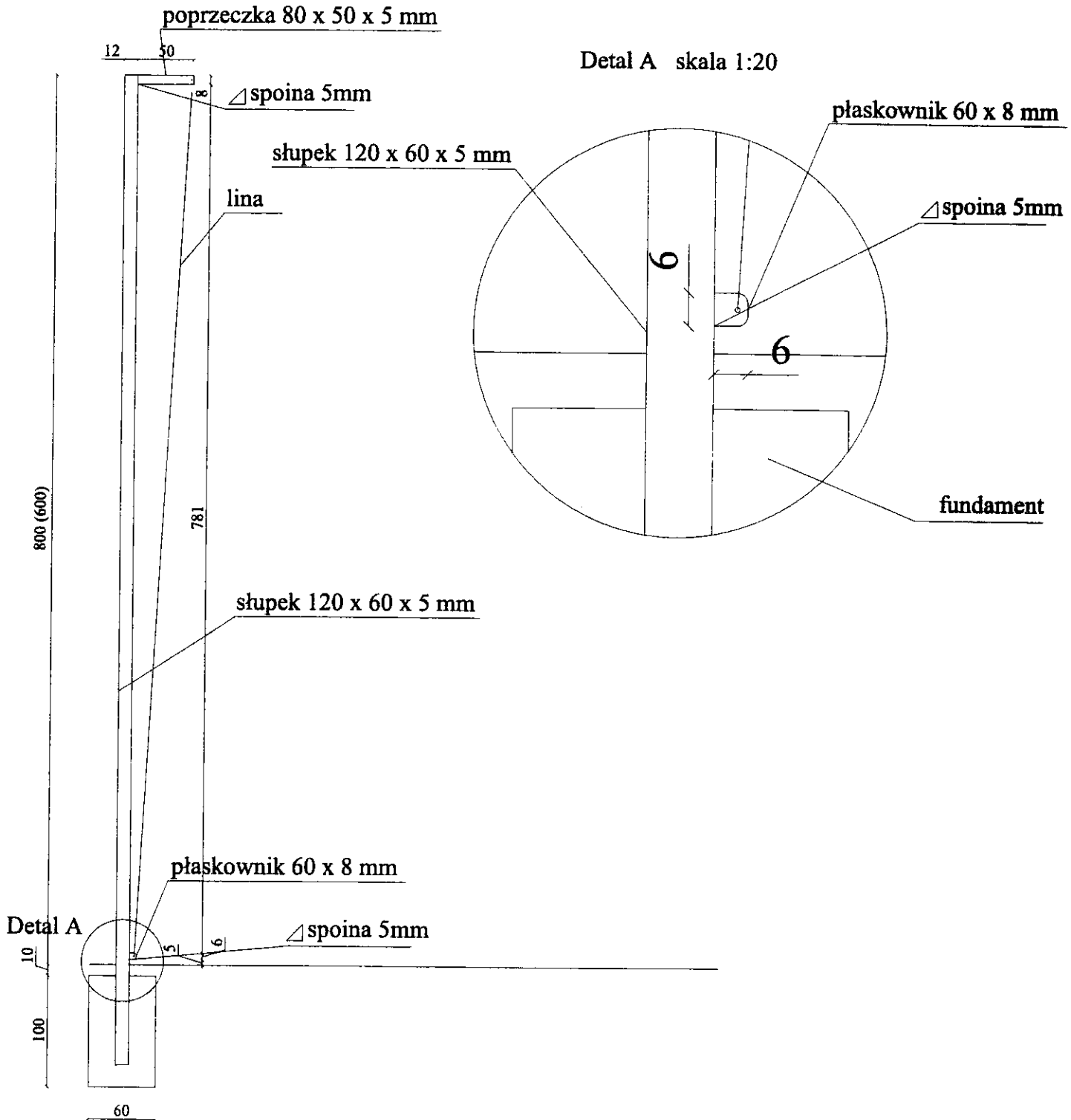
autorzy: **BOGDAN KULCZYŃSKI** temat rysunku:
 projektant generalny: **arch. Bogdan Kulczyński** **SŁUPKI DO SIATKÓWKI**
 SI-290/82, MKS 25/AW/1987
 upr. MKS 25/SIATKÓWKI
 projektanci: **arch. Marek Michałowski**
 MA/012/03, MA-1480
Arch. Marek Michałowski
 Upr. bud. nr MA/012/03

ADAPTOWAŁ
mgr inż. Mirosław Burta
 upr. BP 4224/1/2/84
 08-110 Siedlce, ul. Grabienowska 23

opracował: **arch. Łukasz Milewski** branża: **ARCHITEKTURA**

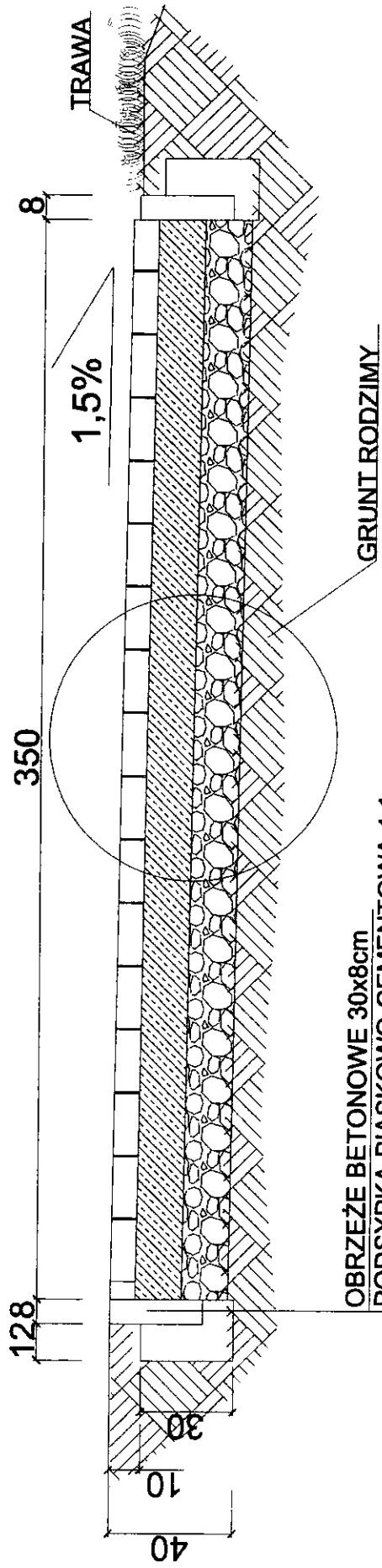
sprawdził: **Maksymilian Ziółkowski** faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
ARCHITEKT SW-11/2004; MA-1859
 upr. bud. nr SW-11/2004
 MA 1859

nr projektu:	indeks fozy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	AB	00	AR-05-06	PZ	09.02	1/1	1:20 1:100



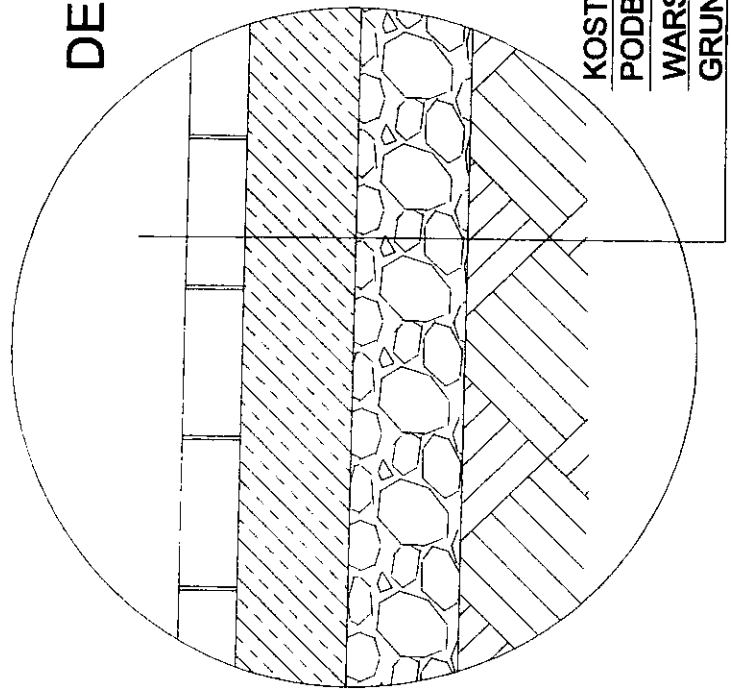
ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22			
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 05-074 Halinów ul. Okaziowska 115		
NAZWA PROJEKTU:	ORLIK 2012		
RYSUNEK NR 3	ŚLUPEK PIŁKOCHWYTU	SKALA 1:100	
AUTOR PROJEKTU:	PODZIAŁ	OPRACOWAŁA:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR. BP7224/12/24	<i>[Signature]</i>	MGR INŻ. ANNA BURTA	<i>[Signature]</i>

PRZEKRÓJ POPRZECZNY skala 1:20



OBRZEŻE BETONOWE 30x8cm
 PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1
 ŁAWA 20x12 + 20x10 BETON B15

GRUNT RODZIMY

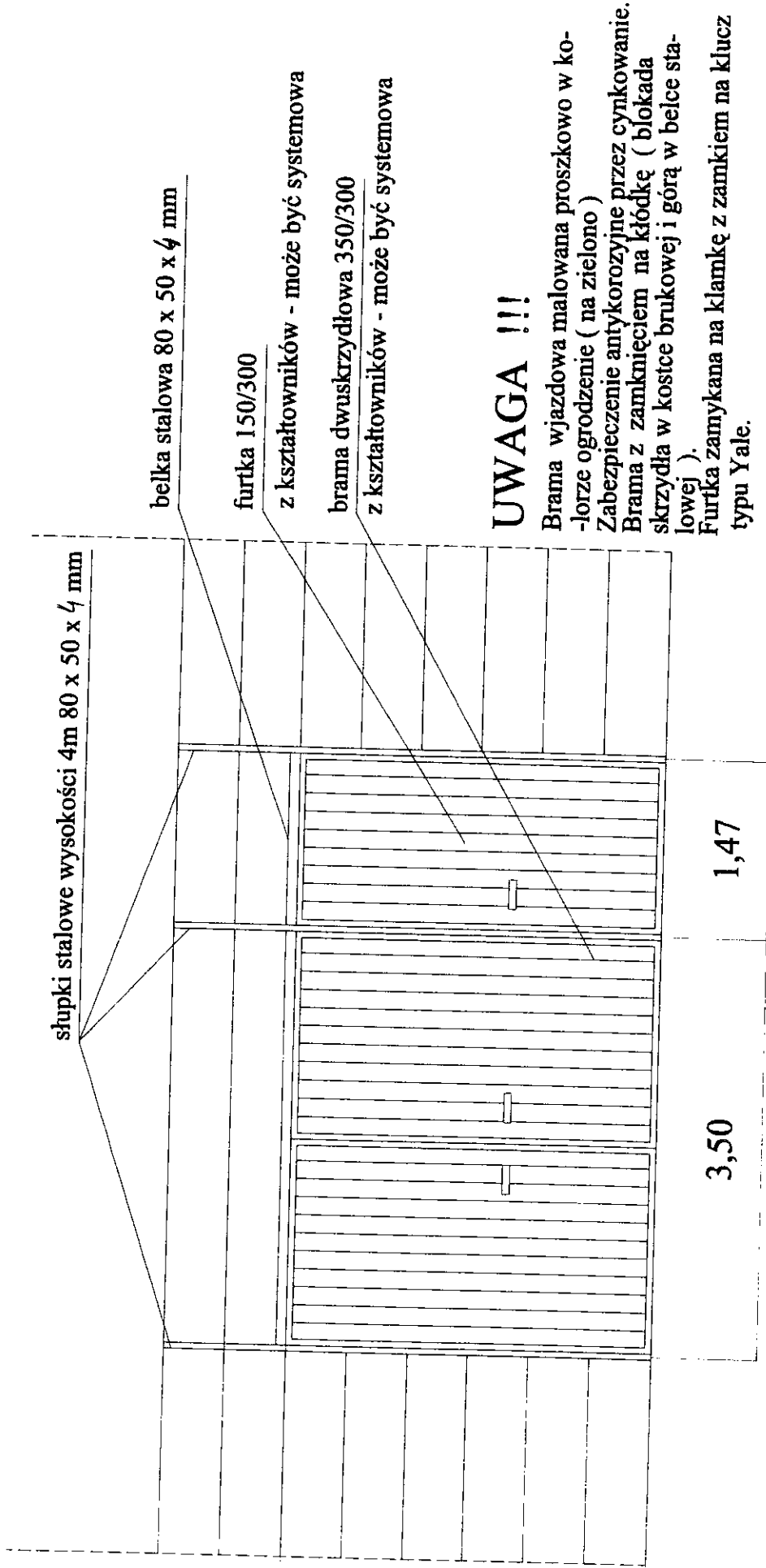


DETAIL skala 1:10

KOSTKA BETONOWA 8 cm
 PODBUDOWA ZASADNICZA Z BETONU B12,5 15 cm
 WARSTWA ODSĄCZAJĄCA POSPÓLKI ŻWIROWEJ 15cm
 GRUNT RODZIMY

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 08-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22		SKALA 1:20
NAZWA	OBIEKTU:	PODPIS:
RYSLINIEK NR	PRZEBUDOWA POPRZECZNY	OPRACOWAŁA:
AUTOR		PROJEKTU:
WYKONANIE		

SZKIC BRAMY WJAZDOWEJ skala 1:100



UWAGA !!!

Brama wjazdowa malowana proszkowo w kolorze ogrodzenie (na zielono)
 Zabezpieczenie antykorozyjne przez cynkowanie.
 Brama z zamknięciem na kłódkę (blokada skrzydła w kostce brukowej i górą w belce stalowej).
 Furtka zamykana na klamkę z zamkiem na klucz typu Yale.

ZAKŁAD USŁUGOWY MIROSLAW BURTA 06-110 SIEDLCE UL. FLORIAŃSKA 7/22	
NAZWA OBIEKTU:	BOISKA SPORTOWE ORLIK 2012 06-074 Halabro ul. Okrzejska 115
NAZWA PROJEKTU:	ORLIK 2012
WYKONKOWANA AUTOR PROJEKTU:	BIUREC PROJEKTOWY IZADOWEJ MIR BURT
DATA WYKONANIA CENA PRACOWNIA:	06.06.2012 10000
SKALA 1:100 KOMPLET:	00006 10000
WZGLĘDNY CENA PRACOWNIA:	00006 10000

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZAPLECZA SYSTEMOWO- MODUŁOWEGO BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o
Ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 22 00

WARSZAWA, LUTY 2009 ROK

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

**KOMPLEKS SPORTOWY
ORLIK 2012 Z ZAPLECZEM
SZATNIOWO -SANITARNYM
W HALINOWIE PRZY ZS
PRZY UL. OKUNIEWSKIEJ 115**

ZAMAWIAJĄCY:

**MINISTERSTWO SPORTU I
TURYSTYKI**

INWESTOR:

**GMINA HALINÓW
05-074 Halinów
ul. Okuniewska 115**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA
PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT**

**ZAKŁAD USŁUGOWY
MIROSŁAW BURTA
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7 / 22
Data: 26 maja 2010r**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK ORLIK 2012

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO
ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

PROJEKTANT:

arch. Bogdan Kulczyński
ST290/82, MKiS25/AW/W/8, MA-1112

BOGDAN KULCZYŃSKI
ARCHITEKT
upr. bud. ST-290/82
upr. MKiS 25/AW/W/8

arch. Marek Michałowski
MA/012/03, MA - 1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

SPRAWDZAJĄCY:

arch. Maksymilian Ziółkowski
Sw-11/2004, MA- - 1859

Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U.1994 Nr 89 poz. 414, PB, Art.20 ust.2)

LUTY 2009r. Oświadczamy, że projekt budowlany pod nazwą;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
ZAMIENNY
MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant generalny:

arch. Bogdan Kulczyński
St-290/82, MKiS25/AWW/87, MA-1112

BOGDAN KULCZYŃSKI
ARCHITEKT
upr. bud. St-290/82
upr. MKiS 25/AWW/87

Projektant:

arch. Marek Michałowski
Ma/012/03, MA – 1480

Arch. Marek Michałowski
Upr. bud. nr MA/012/03

Sprawdzający:

arch. Maksymilian Ziółkowski
Sw-11/2004, MA- - 1859

Maksymilian Ziółkowski
ARCHITEKT
upr. bud. nr SW-11/2004
MA 1859



IZBA ARCHITEKTÓW

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 2008/2008

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Bogdan Jerzy KULCZYŃSKI**

imiona rodziców: **Krystyna i Stanisław**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców).

zamieszkały **Hoża 43/49 m 158**

00-681 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym).

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **St-290/82**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA- **1112** ¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia **30-czerwca-2009**

Anatol Kuczyński

Sekretarz Mazowieckiej

Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć imienna)

Warszawa, dnia **16-października-2008**

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okręgowej izby architektów)

¹ numer na liście członków

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. BOGDAN JERZY KULCZYŃSKI s. Stanisława
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 19.03.1953 r. Lublin

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-



[Handwritten signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 2098/2008

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... mgr.inż. arch. **Marek Andrzej MICHAŁOWSKI**

..... imiona rodziców: **Krystyna i Krzysztof**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały **Al. Stanów Zjednoczonych 26/116**

..... **03-964 Warszawa**

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **MA/012/03**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-... **1480**¹

Zaświadczenie ważne jest do dnia **05-września-2009**

Anatol Kuczyński
..... Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów
(podpis i pieczęć (tytuł imienna))

Warszawa, dnia **09-września-2008**

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejscze na pieczęć okręgowej Izby architektów)

¹ numer na liście członków



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Nr ewid. uprawnień: MA/012/03

Warszawa, dnia 3 czerwca 2003 roku

DECYZJA Nr KK/019/03

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z dalszymi zmianami) oraz art. 24 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z dalszymi zmianami) oraz §9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z dalszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 98, poz. 1071, z dalszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną, i zgodnie z Uchwałą nr 16 z dnia 3 czerwca 2003 roku Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

NADAJĘ

magistrowi inżynierowi architektowi

MARKOWI ANDRZEJOWI MICHAŁOWSKIEMU

ur. 28 września 1971 roku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z §4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

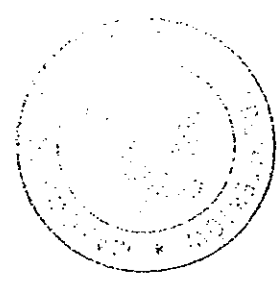
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Pana Marka Andrzeja Michałowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów.

Z upoważnienia Komisji Kwalifikacyjnej
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
Przewodniczący Komisji

mgr inż. arch. Antoni Beill



Otrzymują

1. Pan mgr inż. arch. Marek Andrzej Michałowski
2. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 39/42, 00-512 Warszawa
4. n/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 116/2009

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... mgr.inż. arch. **Maksymilian Marian ZIÓŁKOWSKI**

..... imiona rodziców: **Halina i Marcin**

..... (tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały **Waszyngtona 102 m 93**

..... **04-015 Warszawa**

..... (pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w
budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **..SW-11/2004**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-**..1859**

Zaświadczenie ważne jest do dnia **..14 kwietnia 2009**

.....
(podpis i pieczęć imienna)

Anatol Kuczyński
Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

Warszawa, dnia **..14 stycznia 2009**
(miejsowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okręgową Izby architektów)

¹ numer na liście członków



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kielce, dnia 21 maja 2004 r.

ŚOKK/UpB/2/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 Zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 190, poz. 1864), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; Zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt
Maksymilian Ziółkowski**
ur. 1 lipca 1972 r..

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. SW - 11/2004**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | | |
|-------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Przewodnicząca ŚOKK: | arch. Alicja Bojarowicz | |
| 2. Z-ca przewodniczącej ŚOKK: | arch. Piotr Wawrzczak | |
| 3. Członkowie ŚOKK: | arch. Jan Folfas | |
| 4. | arch. Marek Góra | |
| 5. | arch. Jerzy Wójcik | |



Otrzymują:

1. Pan Maksymilian Ziółkowski, 25-338 Kielce, ul. Zagórska 13/3
2. Minister Infrastruktury, ul. Chalubińskiego 26, 00-928 Warszawa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
4. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce,
5. a.a.



Warszawa, 2008-12-10

**ZASTĘPCA GŁÓWNEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO***Andrzej Urban*

DPR/Inn/022/1411/08

**Pan
Olgiert Dziekoński
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Infrastruktury**

W związku z pismem pana Bogdana Kulczyńskiego z dnia 23 listopada br., dotyczącym interpretacji przepisów *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, póź. 690 z późn. zm.)*, w zakresie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla boisk sportowych realizowanych w ramach programu Moje boisko „Orlik 2012”, przedstawiam stanowisko Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w powyższej sprawie.

W § 76 *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, zostały wyszczególnione rodzaje pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, do których odnoszą się przepisy rozdziału 6 ww. rozporządzenia. Wyliczono tu między innymi takie pomieszczenia jak: łazienki, ustępy, umywalnie, szatnie występujące w zapleczu sanitarno-szatniowym dla boisk sportowych w ramach programu Moje boisko „Orlik 2012”.

Z kolei w § 79 ww. rozporządzenia określono wymagania dotyczące sposobu otwierania drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, ich szerokości i wysokości oraz powierzchni otworów nawiewnych w dolnej części skrzydeł drzwiowych.

Ponadto w § 81 przedmiotowego rozporządzenia określono wymagania dotyczące wielkości powierzchni i szerokości niezamkniętej, a także zamkniętej, kabiny natryskowej, które powinny stanowić wydzieloną część pomieszczeń natrysków i umywalni zbiorowych. Przepis określa również konieczność wyposażenia kabiny natryskowej zamkniętej, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, w urządzenia wspomagające, umożliwiające korzystanie tym osobom z kabiny zgodnie z przeznaczeniem, a ponadto określa wymagane wielkości powierzchni i szerokości takiej kabiny natryskowej. Wymaga także aby bezpośrednio przy kabinach natryskowych i umywalniach zbiorowych lokalizować kabinę ustępową.

Natomiast w § 85 *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, oprócz określenia konieczności zapewnienia wejścia do ustępów ogólnodostępnych z dróg komunikacji ogólnej określono również warunki, jakim powinny odpowiadać podstawowe elementy ich urządzenia takie jak np. przedsionki, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne, wentylacja.

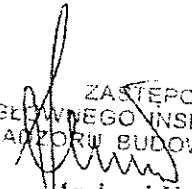
Jednocześnie w § 86 ww. rozporządzenia określono zasady przystosowania ogólnodostępnych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Przepis wymaga aby co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń

higieniczno-sanitarnych było przystosowane dla tych osób przez: zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5x1,5 m, stosowanie w tych pomieszczeniach i na trasie dojazdu do nich drzwi bez progów, zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki, a także jednego natrysku, jeżeli ze względu na przeznaczenie przewiduje się w budynku takie urządzenia, a także zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych.

Analizując powyższe regulacje należy wskazać, że przepisy *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, nie zabraniają instalowania umywarek w pomieszczeniach szatni. Przepisy ww. rozporządzenia dopuszczają także stosowanie pojedynczego ustępu dla osób niepełnosprawnych bez przedziałka oddzielającego od komunikacji ogólnej. W odniesieniu natomiast do kabin natryskowych zamkniętych zasłoną prysznicową należy stwierdzić, że kabiny natryskowe przedstawione na rysunkach, stanowiących załącznik do pisma z dnia 23 listopada 2008 r., należy traktować jako nie zamknięte, spełniające warunki określone w § 86 ust. 1 ww. rozporządzenia.

Do wiadomości:

Pan Bogdan Kluczyński


ZASTĘPCA
GŁÓWNEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO
Andrzej Urban

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH**

Oświadczenie Projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U.1994 Nr 89 poz. 414, PB, Art.20 ust.2)


Oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012 ZLOKALIZOWANEGO PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W HALINOWIE
PRZY ULICY OKUNIEWSKIEJ 115 NA DZIAŁKACH NR 519/3; 19/4; 19/5; 19/6;
18/4; 18/5; 18/7; 18/8**

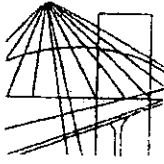
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant adaptujący :



mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224 / 1 / 2 / 84
MAZ/BO/2217/01
08-110 Siedlce
ul. Floriańska 7/22

26.05.2010r.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 28 grudnia 2009

Zaświadczenie

Pan MIROSŁAW BURTA

miejsce zamieszkania:

ul. FLORIAŃSKA 7/22

08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/2217/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *31 grudnia 2010 r.*

BP.4224/ 1 / 2 /84

ST. MIROSLAW BURTA - INŻYNIER ZAWODOWY

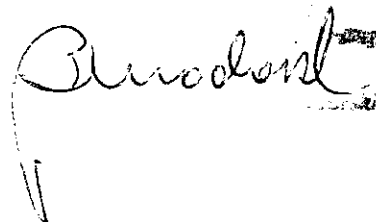
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSLAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Urzyszu pow. Pisz, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Obywatel MIROSLAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burtę
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90



GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r (Dz.U. Nr 126, poz.839)

Na podstawie badań odkrywkowych przeprowadzonych w terenie stwierdzono, że struktura geotechniczna gruntu przedstawia się następująco :

- 0,00-0,40 m grunt niebudowlany,
- 0,40-0,60; m humus,
- 0,60-1,30 m piasek średni
- 1,30-1,60 m glina piaszczysta
- 1,60-2,0 m glina piaszczysta

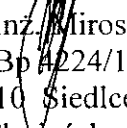
i jest ukształtowana w miarę równoległe do powierzchni terenu, zatem fundamenty budynków typu kontenerowego - na 14 studniach d-600 będą posadowione w glinie (spód studnia głębokości 120 cm od poziomu terenu)

Stwierdzono , że poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia . Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam, że występują przy posadowieniu „proste warunki gruntowe „ (§ 5 punkt 3 ustęp 1 Rozporządzenia).

Zgodnie z wyżej wymienionym Rozporządzeniem obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej niewielkie obiekty budowlane (np. jedno- i dwukondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze) o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych niż opisane wyżej, należy wstrzymać budowę, wezwać Projektanta w celu ustalenia sposobu dalszego prowadzenia robót.

Opracował:


mgr inż. Mirosław Burta
upr Bp 4224/1/2/84
08-110 Siedlce
ul. Flomańska 7/22

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

TEMAT: Zaplecze systemowo-modułowe boisk sportowych ORLIK 2012 na działkach 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 18/4; 18/5; 18/7; 18/8

(Podstawa wykonania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r.)

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

- karczowanie drzew
- roboty instalacyjne elektryczne
- roboty drogowe i związane z budową boisk

Plantowanie i uporządkowanie terenu.

- teren działki jest splozomowany, przeznaczony pod budowę boisk: do piłki nożnej oraz boiska wielofunkcyjnego

Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Plac budowy należy wygrodzić z terenu działki Zespołu Szkół w ten sposób, aby nie miały do niego dostępu osoby nie związane z budową – w szczególności dzieci

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- Przy wykonywaniu wykopów pod instalacje elektryczne zabezpieczyć dostęp osób postronnych, rowy pod kable oznaczyć w sposób widoczny
- szczególną uwagę zwrócić na wykonywanie robót ziemnych powierzchniowych sprzętem ciężkim

- **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Brak szczególnych wskazań.

Instruktaż prowadzony będzie w trakcie budowy, przez kierownika budowy w zakresie odpowiednio dobranym do charakteru robót.

- **Wskazanie środków bezpieczeństwa.**

Za bezpieczeństwo oraz właściwą organizację pracy na placu budowy, odpowiedzialny jest kierownik budowy, który w oparciu o Art. 21 a Prawa Budowlanego jest obowiązany sporządzić, lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz” wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

Opracował :

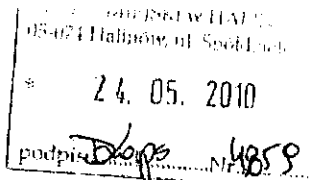
mgr inż. Mirosław Burt

08-110 Siedlce

ul. Foltyńska 7/22

upr. BP4224/1/2/84

STAROSTWO POWIATOWE
W MIŃSKU MAZOWIECKIM
ul. Kościuszki
05-300 Mińsk Mazowiecki



DS" 2011
25. 05. 10
Wojciech Dębski

Mińsk Mazowiecki, dnia 19.05.2010 r.

WS 6131-6/47/10

Odm. Jedyn. Rolniczo
26. 05. 2010.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust.1, art. 86 ust. 1 pkt 7 i art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 roku ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miejskiego w Halinowie, z dnia 12 maja.2010r w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew,

o r z e k a m

- 1) zezwolić Gminie Halinów na usunięcie 171 drzew wyszczególnionych w załączniku nr 1 do decyzji z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Halinów jako działki nr 18/4, 18/5, 18/7, 18/8, 19/4, 19/5, 19/3 i 19/6,
- 2) nie pobierać opłat za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1.

Uzasadnienie

Urząd Miejski w Halinowie, wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie 171 drzew z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Halinów jako działki nr 18/4, 18/5, 18/7, 18/8, 19/4, 19/5, 19/3 i 19/6, będące własnością Gminy Halinów.. W dniu 20 maja 2010 roku przeprowadzono oględziny przedmiotowych drzew i stwierdzono, że są drzewami, które wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane (usługi oświaty).

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane .

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Starosty Mińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta Halinów



z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Z-ca Naczelnika
Wydziału Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi:
Wojciech Dębski
Tel. 25 759 87 42

**WYKAZ DRZEW DO WYCIĘCIA gatunek drzewa/obwód pnia
w cm na wys.130 cm):**

- 1.Dąb-116; 2. Dąb-130; 3. Dąb-138, 4. Dąb-130x2; 5. Dąb-130x2, 6. Dąb-190;
7. Brzoza-58; 8. Brzoza-78; 9.Brzoza-83+75; 10.Brzoza-56; 11.Brzoza-62;
- 12.Osika-62; 13.Osika-58 14.Osika-62; 15.Osika-50; 16.Osika-78+52;
- 17.Brzoza-78, 18.Brzoza-70, 19.Osika-80; 20. Brzoza-67, 21.Brzoza 51+46;
- 22.Brzoza-56+51; 23. Dąb -50, 24.Dab-57; 25. Brzoza-70;
26. Brzoza- 35+30+63; 27.Dąb-60; 28.Brzoza-48, 29.Brzoza-37;
- 30.Brzoza-32+30; 31.Brzoza-49; 32.Brzoza-36+60; 33.Brzoza-40;
- 34.Brzoza 59+24+36; 35.Brzoza-71; 36.Brzoza-53; 37.Brzoza-55+45;
- 38.Brzoza-60; 39.Brzoza-38; 40.Brzoza-62+40; 41.Brzoza-54; 42.Brzoza-80;
- 43.Brzoza-48; 44.Brzoza-70; 45.Osika-44; 46.Osika-49; 47.Osika-57;
- 48.Osika-69; 49.Brzoza-86; 50.Topola-59; 51.Brzoza-68; 52.Brzoza-98;
- 53.Brzoza-51+48; 54.Brzoza-54; 55.Osika-48; 56.Osika-67; 57.Dąb-70;
- 58.Brzoza-118; 59.Dąb-125; 60.Brzoza-111; 61.Dąb-70; 62.Dąb-86; 63.Dąb-63;
- 64.Dąb-90; 65.Brzoza-145; 66.Brzoza-110; 67.Dąb-100; 68.Brzoza-75; 69.Dąb-92;
- 70.Topola-70; 71.Brzoza-71; 72.Brzoza-78; 73.Brzoza-48; 74.Osika-71;
- 75.Dąb-75; 76.Brzoza-60; 77.Brzoza-81; 78.Dąb-85; 79.Dąb.130; 80.Dąb-110;
- 81.Dąb-83+78; Dąb-80; 83.Dąb-63; 84.Brzoza-42; 85.Dąb-90; 86.Dąb-70+71;
- 87.Osika-74; 88.Dąb-87; 89.Brzoza-124; 90.Brzoza-95; 91.Dąb-70;
- 92.Brzoza-99; 93.Dąb-90; 94.Dąb-62; 95.Brzoza-104; 96.Brzoza-150;
- 97.Dąb-74; 98.Dab-67; 99.Dąb-60; 100.Brzoza 75+80; 101.Dąb-83;
- 102.Dąb-109; 103.Brzoza-80; 104.Dąb-61; 105.Dąb-94; 106.Dąb-59;
- 107.Dąb-105; 108.Dąb-103; 109.Dąb-88; 110.Brzoza-110; 111.Brzoza-88;
- 112.Dąb-63; 113.Dąb-70; 114.Brzoza-121; 115.Dąb-115; 116.Brzoza-90;
- 117.Dąb-68; 118.Dąb-50; 119.Dąb-67; 120.Dąb-56; 121.Osika-49;
- 122.Osika-38; 123.Brzoza-89; 124.Dąb-100; 125.Dąb-86; 126.Brzoza-91;
- 127.Brzoza-105; 128.Osika-45; 129.Osika-36; 130.Osika-39; 131.Osika-41;

z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Zca Naczelnika
Wydziału Środowiska i Rolnictwa

132.Dąb-168; 133.Dąb-161; 134.Dąb-100; 135.Dąb-180; 136.Brzoza-88;
137.Brzoza-90; 138.Dąb-71; 139.Brzoza-82; 140.Dąb-110; 141.Brzoza-101;
142.Dąb-105; 143.Dąb-47; 144.Dąb-49; 146.Osika-100; 147.Dąb-48;
148.Dąb-36; 149.Brzoza-110; 150.Dąb-108; 151.Dąb-103; 152.Brzoza-100;
153.Dąb-100; 154.Dąb-49; 155.Brzoza-78; 156.Dąb-80; 157.Brzoza-74;
158.Brzoza-79; 159.Dąb-63; 160.Dąb-39; 161.Dąb-43; 162.Brzoza-74;
163.Brzoza-50; 164.Brzoza-87; 165.Dąb-41; 166.Dąb-39; 167.Dąb-39;
168.Brzoza-49; 169.Dąb-68; 170.Brzoza 110+120; 171.Brzoza-53.

z up. STAROSTY
Wojciech Dębski
Z-ca Naczelnika
Wydziału Grodziewska i Rolnictwa



**MINISTERSTWO SPORTU
I TURYSTYKI**

**DEPARTAMENT
INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ**

DIS/II/...../10

DB

URZĄD MIEJSKI w HALINOWIE
05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1

* 01.07.2010 *

podpis..... Nr..... 6075

WOKI
02.07.10

Warszawa, dnia 30 czerwca 2010 r.

**Pani Jolanta Damasiewicz
Burmistrz Gminy Halinów
Urząd Gminy
Ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów
fax 0 22 783 61 07**

Dot. Projekt „Moje Boisko- Orlik 2012”- zmiany projektu typowego

O P I N I A

Szanowna Pani Burmistrz,

Urząd Gminy Halinów pismem nr WOKI.7023 – 1/9/10 z dnia 16.06.2010 r. (228M/10), zwrócił się z prośbą o akceptację wprowadzenia zmiany projektu wykonawczego w stosunku do projektu typowego, polegającej na:

1. Rezygnacji z budynku zapleczka sanitarno – szatniowego na rzecz adaptacji i użytkowania pomieszczeń sanitarnych i szatniowych, zlokalizowanych w budynku hali sportowej.

Zaproponowaną zmianę zaopiniowano pozytywnie.

Ponieważ z pokoju trenera brak widoku na boiska „Orlika”, prosimy o rozważenie możliwości instalacji monitoringu boisk z odtworzeniem obrazu w pokoju trenera. Należy pamiętać jednak, że montaż i eksploatacja monitoringu jest kosztem niekwalifikowanym programu „Moje Boisko – Orlik 2012”.

Niezbędne jest także wypełnienie i przysłanie do Ministerstwa Sportu i Turystyki oświadczenia o zgodności wykonania adaptacji pomieszczeń na potrzeby „Orlika”, które jest załącznikiem do niniejszej opinii.

Departament Infrastruktury Sportowej przypomina, że zgodnie z projektem typowym boiska sportowe powinny być ogrodzone po obwodzie oraz powinny być zamontowane oświetlenie i piłkochwyty. Należy także zapewnić toalety dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz podjazdy dla wózków inwalidzkich. Na terenie kompleksu sportowego powinien znajdować się sprzęt gaśniczy.

Z poważaniem

WZ DYREKTORA
Departamentu Infrastruktury Sportowej

Urszula Strojńska

Załącznik: Oświadczenia.



OBŚŁUGA TECHNICZNA INWESTYCJI

inż. Marianna PYTEL

08-110 Siedlce ul. H. Januszewskiej 13

e-mail: oti_siedlce@orange.pl

tel. / fax (0-25) 632-51-55; kom. 0 501 169 641; 0 502 473 413

NIP 821-102-15-52 ; REGON 710408467

Egz. 1

TECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

z zapleczem szatniowym przy Zespole Szkół w Halinowie

na działce nr ewiden. 19/3 i 19/6

INWESTOR:

GMINA HALINÓW

ul. Spółdzielcza 1

05-074 Halinów

BRANŻA:

GEOTECHNICZNA

OPRACOWUJĄCY:

inż. Marianna PYTEL

upr. Spec. Kontr.-bud

Nr GPB /4224/8-8/76

nr ew. MAZ/BO/2240/01

Siedlce, kwiecień 2010

TECHNICZNE BADANIE PODŁOŻA GRUNTOWEGO

KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

z zapleczem szatniowym w Halinowie

na działce nr ewiden. 19/3 i 19/6

1. Wstęp.

Celem niniejszego opracowania jest określenie warunków gruntowo - wodnych w podłożu pod projektowane boisko.

Polowe badanie gruntu wykonano świdrem ręcznym do głębokości 2,00 m w dniu 12.04.2010 r. w ilości 2 otworów w miejscach oznaczonych na załączonej mapie.

2. Charakterystyka badanego terenu.

Teren pod boiska jest wolny od zabudowy, częściowo zadrzewiony, z niewielkim spadkiem w kierunku południowo - zachodnim. Po wschodniej stronie od projektowanych boisk znajdują się budynki szkolne z drogami wewnętrznymi i infrastruktura techniczną.

Projektowane budynki zaplecza szatniowego o konstrukcji kontenerowej, posadowione na fundamencie. W budynku znajdować się będzie pomieszczenia magazynowe na sprzęt sportowy, pomieszczenie trenera oraz dwa komplety zaplecza szatniowo sanitarnego dla dziewcząt i chłopców.

3. Warunki gruntowo - wodne.

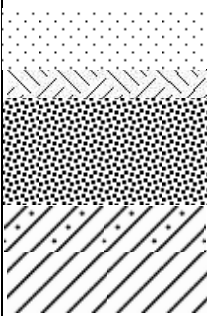
Otwór nr 1:



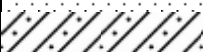
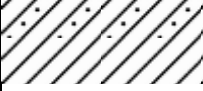
Nasyp z piasku o grubości 40 cm, następnie warstwa humusu o grubości 20 cm, pod nią pokłady piasku średniego o grubości 70 cm, poniżej 30 cm glina piaszczysta i glina plastyczna. Otwór wykonano do głębokości 2,00 m poniżej poziomu terenu. Grunt wilgotny. Poziom wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,20 m od powierzchni terenu.

Otwór nr 2:

Wierzchnią warstwę o grubości 40 cm stanowi humus, pod którym zalegają pokłady piasku średniego o grubości warstwy 80 cm, poniżej glina piaszczysta gr. 50 cm i glina plastyczna do badanej głębokości 2,00 m od poziomu terenu.

Grunt wilgotny. Wody gruntowej w badanym otworze nie stwierdzono.

PROFIL OTWORU			OTWÓR Nr 1			MIEJSCE: Halinów dz. nr geod. 19/3	
Opis gruntu	Głębokość pobrań próbki	Profil 1:50	Przełot warstw	Nazwa gruntu	Woda	Stan gruntu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
Nasyp – piasek Humus	0,0 -0,40		0,40 0,20 0,70 0,30 0,40	NB H Ps Gp G	-1,20 ▼	⊕ zw	
Piasek średni	-0,60						
Gлина piaszczysta	-1,30						
Gлина plastyczna	-1,60 -2,00						
RZĘDNA TERENU: 117,00	OPRACOWAŁ: inż. Marianna PYTEL <i>upr. Spec. Kontr.-bud</i> <i>Nr GPB /4224/8-8/76</i> <i>nr ew. MAZ/BO/2240/01</i> Mieczysław PYTEL <i>upr. proj. w spec. inst.-inż.</i> <i>Nr GPB / 4224 / 110 / 96b /89</i> <i>nr ew. MAZ/IS/2239/01</i>					DATA: 12.04.2010 r.	

PROFIL OTWORU			OTWÓR Nr 2			MIEJSCE: Halinów dz. nr geod. 19/6	
Opis gruntu	Głębokość pobrań próbki	Profil 1:50	Przełot warstw	Nazwa gruntu	Woda	Stan gruntu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
Humus	0,0 -0,40		0,40	H			
Piasek średnio			0,80	Pd			
Gлина piaszczysta	-1,20		0,50	Gp			
Gлина plastyczna	-1,70 -2,00		0,30	G		⊕ zw	
RZĘDNA TERENU: 117,00	OPRACOWAŁ: inż. Marianna PYTEL <i>upr. Spec. Kontr.-bud</i> <i>Nr GPB /4224/8-8/76</i> <i>nr ew. MAZ/BO/2240/01</i> Mieczysław PYTEL <i>upr. proj. w spec. inst.-inż.</i> <i>Nr GPB / 4224 / 110 / 96b /89</i> <i>nr ew. MAZ/IS/2239/01</i>					DATA: 12.04.2010 r.	