

PROJEKT
Zatwierdzony przez

ZASTĘPCĘ BURMISTRZA
Adama Sekmistrza

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE
z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Królewskie Brzeziny część B, gmina Halinów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV.298.2013 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Królewskie Brzeziny, gmina Halinów zmienionej uchwałą Nr XLIII.455.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 czerwca 2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 ust. 3 pkt 2 otrzymuje nowe następujące brzmienie:
„2) Część B (z wyłączeniem dwóch obszarów w następujących granicach:
a) obszar 1 – obejmujący działki ewidencyjne nr 82 i 83,
b) obszar 2:
- od północy: północna granica działek o nr ewid. 148, 156, 157,
- od wschodu: zachodnia granica działki o nr ewid. 166,
- od południa: południowa granica działek o nr ewid. 165, 155,
- od zachodu: wschodnia granica działki o nr ewid. 147),
której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.”.
2. Załącznik nr 2 otrzymuje nowe ujednolicone brzmienie i stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), o przystąpieniu lub odpowiednio o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Niniejsza uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXXIV.298.2013 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Królewskie Brzeziny, gmina Halinów zmienionej uchwałą Nr XLIII.455.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 czerwca 2016 r. zmniejsza obszar objęty projektem planu miejscowego części B poprzez wyłączenie z niej dwóch obszarów w następujących granicach:

- c) obszar 1 – obejmujący działki ewidencyjne nr 82 i 83,
- d) obszar 2:
 - od północy: północna granica działek o nr ewid. 148, 156, 157,
 - od wschodu: zachodnia granica działki o nr ewid. 166,
 - od południa: południowa granica działek o nr ewid. 165, 155,
 - od zachodu: wschodnia granica działki o nr ewid. 147).

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Królewskie Brzeziny w gminie Halinów (Uchwała nr V/30/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 21 lutego 2003 r.) wyżej wymienione obszary obejmują:

- obszar 1: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej MN/U,
- obszar 2: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zieleni leśnej.