

Halinów, dnia 07.12.2009 r.

ZP.3410-20/2/09

### Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w kwocie 1.279.328,96 zł przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów”.

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655, z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Treść pytań oraz odpowiedzi:

1) czy gmina rozpoczęła realizację wszystkich inwestycji planowanych na 2009r.,

**Odpowiedź:**

**Zadania inwestycyjne zaplanowane do realizacji na 2009r. wymienione w załączniku nr 2 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIII/287/09 z dnia 30.10.2009r. (załącznik nr 14 do SIWZ) zostały rozpoczęte, z wyjątkiem zadania z poz. 21 załącznika nr 2 do ww. uchwały pn. „Projekt i adaptacja budynku użyteczności publicznej na potrzeby przedszkola w Cisiu” w związku z unieważnieniem postępowania przetargowego na to zadanie.**

2) czego wynikiem jest planowane przez Gminę zmniejszenie dochodów i wydatków budżetowych na 2009r. w stosunku do pierwotnej uchwały budżetowej na 2009r. ,

**Odpowiedź:**

**Zmniejszenie dochodów i wydatków budżetowych w roku 2009 to wynik:**

- a) **zdjęcia z planu dochodów i wydatków zadań, które będą realizowane przy współfinansowaniu ze środków unijnych. Lecz ze względu na brak rozstrzygnięć naboru wniosków w 2009r. zadania te przesunięto na 2010 rok,**
- b) **zmniejszenia planu dochodów z budżetu państwa tj. wpływów z PIT i CIT w związku z mniejszą realizacją dochodów przez budżet państwa.**

3) z czego wynika rozbieżność wartości wykonanych dochodów budżetowych oraz nadwyżki budżetowej w 2007r. w poszczególnych sprawozdaniach i z których sprawozdań wartości są prawidłowe.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie załączył do SIWZ sprawozdań za 2007r., zatem pytanie jest bezzasadne.**

**Jednocześnie pragniemy zwrócić uwagę, że sprawozdania załączone do SIWZ (zał. nr 8, 9 i 10) dotyczą różnych okresów sprawozdawczych i dlatego wielkości wykazanych w nich dochodów są różne.**

Uprzejmie prosimy również o przekazanie lub zamieszczenie na stronie internetowej prognozy kwoty długu na 2009r. i lata następne załączonej do projektu uchwały budżetowej na 2009r., która była opiniowana przez RIO.

**Odpowiedź:**

**Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie dodaje się w SIWZ rozdziale XXIII pkt 35. w brzmieniu: „35. Prognoza kwoty długu na 2009r. i lata następne - załącznik nr 33”( opinia do tej prognozy zawarta jest w załączniku nr 13 do SIWZ ).**

## 2. Kolejne pytania.

Bank prosi o udzielenie następujących wyjaśnień oraz dokonanie stosownych sprostowań w Załączniku nr 3 do SIWZ dotyczących następujących punktów:

### Par.1 ust. 2 - zmiana okresu spłaty

2. Udzielenie kredytu następuje na okras do dnia 31.12.2016r., w tym okres karencji w spłacie kapitału - licząc od dnia wypłaty kredytu do dnia 31.12.2009r. - a nie jak jest obecnie do dnia 31.11.2009r.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający dokonał już sprostowania w §1 ust.2 załącznika nr 3 do SIWZ w odpowiedzi na pytanie-pismo nr ZP.3410/20/1/09 z dnia 4.12.2009r.*

### Par 3 ust 2 i ust 4

Zapis § 3 dotyczący dnia, z którego brana jest stawka WIBOR jest nieprecyzyjny. Jeśli czytać go literalnie, to jeśli kredyt zostałby uruchomiony np. 15 grudnia to trzeba by wziąć do ustalenia oprocentowania WIBOR z 31.12.2009r. (a więc taki, którego jeszcze nie ma). Specyfikacja mówi bowiem o WIBOR z miesiąca poprzedzającego miesiąc spłaty raty odsetkowej - pierwsza spłata 31.01.2010r., a więc WIBOR z miesiąca poprzedzającego tj. 31.12,2009r. Mając na względzie powyższe czy Zamawiający dopuściłby zapis:

2. Oprocentowanie kredytu ustalane jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych, notowanej na dzień uruchomienia, a następnie dla stawki WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych notowanej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego miesiąc spłaty rat odsetkowych powiększonej o stałą marżę Banku w wysokości \_ % .

Przy wskazanym powyżej brzmieniu ust 2 wartość z ustępu 4 zostałyby podana w oparciu o stawkę WIBOR dla depozytów 1 rniiesięcznych na dzień uruchomienia.

**Odpowiedź:**

*W odpowiedzi na pytanie Zamawiający skreśla ustęp 4 w §3 w brzmieniu :” W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi .....% w stosunku rocznym.*

### Par 4 ust 1

Sprostowanie zapisu, gdyż odsetki są naliczane w okresie od uruchomienia do dnia poprzedzającego ostateczną spłatę kredytu, a nie spłatę raty kredytu.

1. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stop procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy, począwszy ad dnia wypłaty kredytu do dnia poprzedzającego dzień ostatecznej spłaty kredytu.

**Odpowiedź:**

*W odpowiedzi na pytanie Zamawiający prostuje zapis w §4 ust.1, zastępując wyraz „kolejnej” wyrazem „ostatecznej”*

### Par 4 ust 4 i par 5 ust 2

Wnioskujemy o ujednoczenie zapisu dotyczącego podania numeru rachunku, na jaki należy dokonywać spłat kapitałowych i odsetkowych kredytu, bo rozumiemy, że wpłaty będą dokonywane na rachunek Banku, a nie Kredytobiorcy.

Par 4 ust 4

4. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorca na rachunek Banku numer \_\_\_\_\_

Par 5 ust.2

2. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku numer \_\_\_\_\_

**Odpowiedź:**

*W odpowiedzi na pytanie Zamawiający zmienia §4 ust.4, który otrzymuje brzmienie : „4. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorcę na rachunek Banku numer.....”*



W §5 ust.2 Zamawiający dokonał już stosownych zmian w ramach odpowiedzi na pytania (pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.9)

**Par 5 ust 3**

Czy chodzi o stopę procentową obowiązującą dla kredytów przeterminowanych w Banku, czy jakąś inną, np. odsetek ustawowych?

**Odpowiedź:**

*Tak, chodzi o stopę procentową obowiązującą w Banku (odpowiedzi dotyczącej §5 ust. 3 udzielono w ramach odpowiedzi na pytania (pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str. 2)*

**Par 8 - sprostowanie**

Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w par 3 ust 2 niniejszej Umowy. W par 3 ust 4 podane jest oprocentowanie kredytu na dzień zawarcia umowy.

**Odpowiedź:**

*Sprostowania dokonano w ramach odpowiedzi na pytania - pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.3), natomiast §3 ust.4 został skreślony (patrz str. 2 niniejszych odpowiedzi)*

Ponadto prosimy o:

- wyjaśnienie czy przed podpisaniem Umowy kredytowej będzie dostarczona pozytywna opinia RIO w sprawie zaciągnięcia kredytu,

**Odpowiedź:**

*Odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na pytania - pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.8)*

- czy możliwe będzie uzyskanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z umowy kredytu j weksła w trybie art, 97 Prawo bankowe,

**Odpowiedź:**

*Odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na pytania - pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.1)*

- czy możliwe będzie uzyskanie zaświadczeń z ZUS i US o niezaleganiu przed zawarciem umowy kredytowej,

**Odpowiedź:**

*Odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na pytania - pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.8)*

- czy możliwe będzie uzyskanie opinii bankowych z instytucji finansujących,

**Odpowiedź:**

*Nie jest to możliwe.)*

- czy możliwe będzie uzyskanie szczegółowej informacji nt. zaciągniętych kredytów, pożyczek emisji obligacji:

**ZAANGAŻOWANIE INNYCH BANKÓW ORAZ INSTYTUCJI FINANSOWYCH**

Nazwa Banku i Instytucji finansowej	Kwota zaangażowania ('000) 31.12.2009	Wykorzystanie ('000) 30.09.2009	Warunki, data spłaty	Zabezpieczenia
Zaangażowanie całkowite ('000)				

**UDZIELONE PRZEZ WNIOSKODAWCĘ GWARANCJE I PORECZENIA -**

Nazwa beneficjanta	Kwota gwarancji i poręczenia ('000)	Wykorzystanie ('000)	Z jakiego trybu i na jaki okres

Zaangażowanie całkowite ('000)			
--------------------------------	--	--	--

**ZOBOWIĄZANIA KREDYTOBIORCY Z TYTUŁU EMISJI OBLIGACJI**

Cel emisji	Kwota emisji ('000)	Wykorzystanie ('000)	Data wykupu /
<b>Zaangażowanie całkowite ('000)</b>			

**ZOBOWIĄZANIA ODROZCZONE - ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z ZAWARTYCH UMÓW O TERMINIE PŁATNOŚCI DŁUŻSZYM NIŻ 6 MIESIĘCY, PRZYPADAJĄCE DO ZAPŁATY W NASTĘPNYCH LATACH BUDŻETOWYCH (ŁĄCZNIE Z LEASINGIEM)**

Wartość nominalna (000)	Data podpisania umowy	Data rozpoczęcia spłaty	Data zakończenia spłaty !
	Zaangażowanie całkowite wynikające ze Zobowiązań odroczonej ('000)		

**Odpowiedź:**

Szczegółowej informacji nt. zaciągniętych kredytów i pożyczek Zamawiający udzielił w załączniku nr 17 do SIWZ w ramach w odpowiedzi na pytania - pismo nr ZP.3410-21-1/09 z dnia 4.12.2009r.(str.6).

Jednocześnie Zamawiający informuje że:

- 1) Gmina Halinów nie udzielała gwarancji i poręczeń,
- 2) Gmina Halinów nie posiada zobowiązań z tytułu emisji obligacji,
- 3) Gmina Halinów nie posiada zobowiązań odroczonej wynikających z umów o terminie płatności dłuższym niż 6 m-cy i przypadających na następne lata budżetowe.

W załączeniu - załącznik nr 33 do SIWZ.

  
 Przewodnicząca  
 mgr Jolanta Damasiewicz