

## ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ

### PRZEDMIAR ROBÓT

REMONT ŁAZIENKI I SZATNI W BUDYNKU PRZEDSZKOLA  
w Halinowie przy ul. Okuniewskiej 115

Nazwy i kody objęte przedmiotem zamówienia wg Wspólnego Słownika  
Zamówień ( CPV ) :

45211310-5 – Roboty budowlane w zakresie łazienek  
45262600-7; 45311100-1; 45332000-3; 45421100-5; 45421150-4; 45442100-8;  
45431100-8; 45431200-9.

Adres\_ Halinów ul. Okuniewska 115  
Zamawiający \_ Gmina Halinów – Halinów ul Spółdzielcza 1

Główny specjalista kosztorysant  
Stawomir Czapla  
Opracował: Upr. Bud. Nr. GP. 4224/67/57/90

Data opracowania 14-06-2009 r.

Lp.	Identyfikator	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Korytarz</b>					
1	d.1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		2.39*2.87	m <sup>2</sup>	6.859	
				RAZEM	6.859
2	d.1	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną	m <sup>2</sup>		
		#p1	m <sup>2</sup>	6.859	
				RAZEM	6.859
3	d.1	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m <sup>2</sup>		
		8.95*5.85-2.85*2.35	m <sup>2</sup>	45.660	
				RAZEM	45.660
4	d.1	Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem	m <sup>2</sup>		
		#p3	m <sup>2</sup>	45.660	
				RAZEM	45.660
5	d.1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi podłoże - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		#p3	m <sup>2</sup>	45.660	
				RAZEM	45.660
6	d.1	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m <sup>2</sup>		
		#p3	m <sup>2</sup>	45.660	
				RAZEM	45.660
7	d.1	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		3.50+8.95+5.85+6.10+2.35+0.50	m	27.250	
				RAZEM	27.250
<b>2 Łazienka nr 1</b>					
<b>2.1 Roboty inst. sanitarnych</b>					
8	d.2.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
	1	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	d.2.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
	1	4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
10	d.2.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik z tworzyw sztucznych	kpl.		
	1	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	d.2.	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m		
	1	24.30	m	24.300	
				RAZEM	24.300
12	d.2.	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
	1	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
13	d.2.	Demontaż baterii wannowej	szt.		
	1	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	d.2.	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
	1	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
15	d.2.	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
	1	6.3	m	6.300	
				RAZEM	6.300

Lp.	Identyfikator	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	d.2. 1	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8.3	m	8.300	
				RAZEM	8.300
17	d.2. 1	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		5.60	m	5.600	
				RAZEM	5.600
18	d.2. 1	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
19	d.2. 1	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		12.8	m	12.800	
				RAZEM	12.800
20	d.2. 1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
21	d.2. 1	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm	m <sup>3</sup>		
		2.50*0.30*0.15	m <sup>3</sup>	0.113	
				RAZEM	0.113
22	d.2. 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		2.50	m	2.500	
				RAZEM	2.500
23	d.2. 1	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	d.2. 1	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>		
		2.50*0.30	m <sup>2</sup>	0.750	
				RAZEM	0.750
25	d.2. 1	Montaż ustępów pojedynczych z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	d.2. 1	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
27	d.2. 1	Montaż kabiny wraz z brodzikiem natryskowym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.2. 1	Baterie umywalkowe o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
29	d.2. 1	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Identyfikator	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	d.2. 1	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
31	d.2. 1	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	20.000	
		20.		RAZEM	20.000
<b>2.2 Roboty budowlane</b>					
32	d.2. 2	Rozebranie ścianek działowych z desek - kabiny	m <sup>2</sup>		
		2.77*1.40+2*1.40*1.40	m <sup>2</sup>	7.798	
				RAZEM	7.798
33	d.2. 2	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>		
		2.77*5.70	m <sup>2</sup>	15.789	
				RAZEM	15.789
34	d.2. 2	Rozebranie okładziny ściiennej - glazury	m <sup>2</sup>		
		[5.70*2+2.77*2]*1.62	m <sup>2</sup>	27.443	
		-1.00*1.62	m <sup>2</sup>	-1.620	
		-0.80*0.90	m <sup>2</sup>	-0.720	
		-0.80*2.32	m <sup>2</sup>	-1.856	
		0.30*0.80*2	m <sup>2</sup>	0.480	
				RAZEM	23.727
35	d.2. 2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	d.2. 2	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	d.2. 2	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m <sup>2</sup>		
		[5.70*2+2.77*2]*3.10	m <sup>2</sup>	52.514	
		-2.08*2.32	m <sup>2</sup>	-4.826	
				RAZEM	47.688
38	d.2. 2	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m <sup>2</sup>		
		2.77*5.70	m <sup>2</sup>	15.789	
				RAZEM	15.789
39	d.2. 2	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2.50+1.30+2.20	m	6.000	
				RAZEM	6.000
40	d.2. 2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
41	d.2. 2	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		0.81*2.33	m <sup>2</sup>	1.887	
				RAZEM	1.887
42	d.2. 2	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 0.6-1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		0.85*1.20	m <sup>2</sup>	1.020	
				RAZEM	1.020

Lp.	Identyfikator	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	d.2. 2	Montaż ościeżnic stalowych FD 1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	d.2. 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnątrzlokalowych	m <sup>2</sup>		
		0.90*2.05	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	1.845
45	d.2. 2	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		[5.70*2+2.77*2]*3.10	m <sup>2</sup>	52.514	
		-2.08*2.32	m <sup>2</sup>	-4.826	
				RAZEM	47.688
46	d.2. 2	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m <sup>2</sup> o szer.20cm	m <sup>2</sup>		
		[2.08*2+2.32]*0.30	m <sup>2</sup>	1.944	
				RAZEM	1.944
47	d.2. 2	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na stropach	m <sup>2</sup>		
		5.70*2.77	m <sup>2</sup>	15.789	
				RAZEM	15.789
48	d.2. 2	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m <sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej - złącza szlifowane pod kątem	m <sup>2</sup>		
		[5.70*2*2.77*2]*2.05	m <sup>2</sup>	129.470	
		-1.20*2.32	m <sup>2</sup>	-2.784	
		0.30*1.20*6	m <sup>2</sup>	2.160	
		2.05*0.20*2 < dodatek na obudowy pionów>	m <sup>2</sup>	0.820	
				RAZEM	129.666
49	d.2. 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		[5.70*2*2.70*2]*1.05	m <sup>2</sup>	64.638	
				RAZEM	64.638
50	d.2. 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		#p47	m <sup>2</sup>	15.789	
				RAZEM	15.789
51	d.2. 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		#p49+#p50	m <sup>2</sup>	80.427	
				RAZEM	80.427
52	d.2. 2	Ścianki aluminiowe	m <sup>2</sup>		
		2.77*1.20+1.40*1.20*2	m <sup>2</sup>	6.684	
				RAZEM	6.684
53	d.2. 2	Oslony na grzejniki szczeblinowe sosnowe	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.40*2	m <sup>2</sup>	3.840	
				RAZEM	3.840
54	d.2. 2	Oslony na grzejniki - lakierowanie	m <sup>2</sup>		
		#p53	m <sup>2</sup>	3.840	
				RAZEM	3.840
55	d.2. 2	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		2.77*5.70	m <sup>2</sup>	15.789	
				RAZEM	15.789
<b>2.3 Roboty inst. elektrycznych</b>					

Lp.	Identyfikator	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56	d.2. 3	Przewod wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układany w tynku	m		
		32.60	m	32.600	
				RAZEM	32.600
57	d.2. 3	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
58	d.2. 3	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem 2x40W hermetyczne	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
59	d.2. 3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych - kinkiety	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	d.2. 3	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Główny specjalista kosztorysarski

Sławomir Czerniak  
Upr.Bud. Nr GP-4224/67/57/90