

Protokół Nr LI.2014

z obrad LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 16 października 2014 roku

1. Otwarcie obrad

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński odczytał *wniosek Burmistrza Halinowa Adama Ciszakowskiego*¹ z dnia 10 października 2014 r. na podstawie, którego została zwołana sesja.

Następnie o godzinie 16⁰⁷ otworzył obrady LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Halinowie.

2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński po odczytaniu *listy obecności*² stwierdził quorum Rady w liczbie 12 radnych (nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Sukiennik) i uznał prawomocność obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński przedstawił *porządek obrad*³ i otworzył dyskusję.

Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz zwrócił się z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad nowych punktów:

- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023*, jako punkt nr 6,
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok*, jako punkt nr 7,

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

Głosowanie porządku obrad z uwzględnieniem wniosku Zastępcy Burmistrza Halinowa:

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 1,

Wniosek został przyjęty.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Sukiennik.

¹ Załącznik nr 1 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

² Załącznik nr 2 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

³ Załącznik nr 3 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

Porządek obrad LI sesji nadzwyczajnej w dniu 16 października 2014 roku:

1. Otwarcie obrad sesji.
 2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – **Druk Nr 495**.
 5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – **Druk Nr 496**.
 6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023– **Druk Nr 497**.
 7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok – **Druk Nr 498**.
 8. Przyjęcie protokołu z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku.
 9. Zamknięcie sesji.
- 4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – Druk Nr 495**
- 5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – Druk Nr 496**

Projekty uchwał od punktu nr 4 do punktu nr 5 omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz**.

Na salę weszła radna p. Katarzyna Goździewska.

Radny p. Dawid Wojda poinformował, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie rozpatrzenia wezwań Wnioskodawców do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów, nie uwzględniając wezwań.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński otworzył dyskusje.

Przedstawiciel Wnioskodawców złożył wyjaśnienia w sprawie złożonych wezwań. Następnie Przedstawiciel Wnioskodawców poinformował, iż Wnioskodawcy wnoszą o uchylenie w całości uchwały Nr XLVII.433.2014 Rady Miejskiej w Halinowie sprawie uchwalenia miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów, która narusza uprawnienie, prawo własności i interes prawny Wnioskodawców do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi ich własność i prawo do swobodnego korzystania z tych nieruchomości z wyłączeniem innych osób. W dalszej części wypowiedzi Przedstawiciel Wnioskodawców stwierdził, że kontrola geodezyjna na terenie gminy Halinów nie działa prawidłowo.

Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz wyjaśnił, że Gmina nie jest odpowiedzialna za kontrole geodetów na terenie gminy Halinów, tylko Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim podlegający Staroście Mińskiemu, do którego geodeci przed rozpoczęciem prac zgłaszają wszystkie prace zlecone przez mieszkańców.

Na salę wszedł radny p. Marcin Sukiennik.

Przedstawiciel Wnioskodawców zadał pytanie, na jakiej podstawie firma projektująca plan zagospodarowania przestrzennego dla m. Budziska stwierdziła przesunięcie granicy o metr.

Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz w odpowiedzi wyjaśnił, że Gmina bazuje na podstawie mapy do celów projektowych uzyskanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim. Ponadto Zastępca Burmistrza Halinowa poinformował, że Gmina nie ma uprawnień do dokonywania pomiarów w terenie. Następnie Zastępca Burmistrza Halinowa pouczył Wnioskodawców, iż przysługuje im wniesienie skargi do WSA.

W dalszej części wypowiedzi Zastępca Burmistrza Halinowa poinformował, że w planie zagospodarowania przestrzennego m. Budziska został uwzględniony Wnioskodawców wniosek odnośnie drogi wewnętrznej, która na mapie do celów projektowych została oznaczona, jako droga publiczna. Następnie Zastępca Burmistrza Halinowa wyjaśnił, że z drogi wewnętrznej mogą korzystać osoby, które są współwłaścicielami bądź posiadają służebność przechodu i przejazdu.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński poinformował o propozycji przejęcia przez Gminę powyższej drogi, aby stała się drogą publiczną. Po negocjacjach Wnioskodawcy nie wyrazili zgody na drogę publiczną, więc została, jako droga wewnętrzna. Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie zwrócił się z prośbą o podjęcie projektów uchwał, odrzucając wezwania dla dobra mieszkańców Budzisk, którzy rozpoczęli inwestycje.

Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek poinformował, że przy modernizacji tak dużego terenu w m. Budziska przez Starostwo Powiatowe mogło dojść do pomyłek, jednak istniała droga odwoławcza. Następnie poinformował, że na prośbę Wnioskodawcy przekazał informację, jaka firma na zlecenie Starostwa dokonała modernizację ewidencji gruntów i budynków.

Radny p. Adam Ludwiniak zadał pytanie, czy Rada Miejska w Halinowie uchwalając plan zagospodarowania przestrzennego ma kompetencja na określenie zbiornika wodnego, jako staw i jakie warunki musi spełnić taki zbiornik, aby można było nazwać go stawem.

Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz w odpowiedzi na pytania radnego poinformował, że jest to kwestia czy jest to istniejący użytek i jak jest wykazany na mapie do celów projektowych uzyskanej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim. Ponadto poinformował, że występują takie tereny jak wodno otwarte oznaczone w ewidencji gruntów i budynków. Pozostaje wątpliwość czy użytek został zinwentaryzowany. Następnie Zastępca Burmistrza Halinowa wyjaśnił, że Wnioskodawcy przysługuje prawo do wykazania, że Starostwo dokonało błędu przy modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

W dalszej części wypowiedzi Zastępca Burmistrza Halinów poinformował, że plan Budzisk daje możliwość tworzenia nowych stawów na terenach rolnych.

Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Mińskiego p. Ireneusz Piasecki wyjaśnił, że Starosta Powiatowy dokonał modernizacji ewidencji gruntów i budynków, czyli aktualizacji stanu prawnego gruntów i budynków. Następnie Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Mińskiego zaznaczył, że nie wszyscy mieszkańcy interesowali się ewidencją, kiedy było wyłożona do wglądu dla poszczególnych miejscowości na terenie gminy Halinów.

Radny p. Bogdan Janczarek poinformował, że Rada nie może głosować w kierunku uchylecia planu dla m. Budziska dla dobra pozostałych mieszkańców.

Przedstawiciel Wnioskodawców poinformował, że problemem jest, iż droga wewnętrzna biegnie przez środek działki, na której bawią się dzieci. W związku z tym na terenie tej drogi zostały postawione dwie bramy, umożliwiające dojazd do bramy. Ponadto Przedstawiciel Wnioskodawców poinformował, że terenie znajdującym się za bramą (należący w przeszłości do rodziny Smoleńskich) obecnie zamieszkują dzikie zwierzęta. Następnie poinformował, że po zgłoszeniu sprawy odnośnie ochrony siedliska orłów myszolowych do ochrony środowiska, kłusownicy zabili samca i samicę.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – Druk Nr 495.*

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 12,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 1.

Uchwały została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Małgorzata Kaim.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *rozpatrzenia wezwania Wnioskodawcy do usunięcia naruszenia uprawnienia i interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budziska, gmina Halinów – Druk Nr 496.*

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 12,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 1.

Uchwała została przyjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Małgorzata Kaim.

6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023 – Druk Nr 497

7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok – Druk Nr 498

Projekty uchwał od punktu nr 6 do punktu nr 7 omówiła **Skarbnik Halinowa p. Teresa Karwowska**.

Nie było głosów w dyskusji.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023* – Druk Nr 497.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Małgorzata Kaim.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023* – Druk Nr 497.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Małgorzata Kaim.

8. Przyjęcie protokołu z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku

Do projektu protokołu zostały wniesione poprawki.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu wraz z poprawkami z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Protokół został przyjęty.

Nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Małgorzata Kaim.

9. Zamknięcie sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** w dniu 16 października 2014 r. o godz. 17¹⁹ zamknął obrady LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

/-/ Marcin Pietrusiński

Protokół sporządziła:
/-/ Dorota Chrzanowska

Wykaz załączników* do protokołu z obrad LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 16 października 2014 roku:

1. Załącznik nr 1 - wniosek Burmistrza Halinowa Adama Ciszkowskiego z dnia 21 sierpnia 2014 r. w sprawie zwołania LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie.
2. Załącznik nr 2 – lista obecności z obrad LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 16 października 2014 roku.
3. Załącznik nr 3 – zawiadomienie o LI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 16 października 2014 roku.

* Wykaz załączników dostępny w Biurze Rady Miejskiej w Halinowie.