

## Protokół Nr XLIX.2014

z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie

w dniu 28 sierpnia 2014 roku

### 1. Otwarcie obrad

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** odczytał *wniosek Burmistrza Halinowa Adama Ciszковского*<sup>1</sup> z dnia 21 sierpnia 2014 r. na podstawie, którego została zwołana sesja.

Następnie o godzinie 12<sup>04</sup> otworzył obrady XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Halinowie.

### 2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** po odczytaniu *listy obecności*<sup>2</sup> stwierdził quorum Rady w liczbie 11 radnych (nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska) i uznał prawomocność obrad.

### 3. Przyjęcie porządku obrad

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** przedstawił *porządek obrad*<sup>3</sup> i otworzył dyskusję.

**Radny p. Adam Ludwiniak** w imieniu Klubu Radnych „Niezależni Samorządowcy zaproteutował przeciwko zwoływaniu sesji nadzwyczajnej, która nie wymaga trybu nadzwyczajnego.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** wyjaśnił, że temat podziału planu Cisia i Halinowa był omówiony na posiedzeniu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Następnie Burmistrz Halinowa poinformował, że szczegółowe informacje przedstawi podczas omawiania projektów uchwał. Ponadto Burmistrz Halinowa poinformował, że sprawa dowożenia dzieci do szkół jest sprawą terminową i dlatego zostały przygotowane zmiany w uchwale budżetowej. Dodatkowo na sesji będą omawiane projekty uchwał, które zostały wcześniej przygotowane.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyjaśnił, że wszyscy radni zostali jednakowo i w terminie zawiadomieni o zwołaniu sesji nadzwyczajnej. Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie wyjaśnił potrzebę podziału planów Cisia i Halinowa dla dobra mieszkańców. Ponadto Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie wyjaśnił, że procedura uchwalenia planów Cisia i Halinowa będzie taka sama, jak w przypadku planów bez podziału.

**Radny p. Dawid Wojda** poinformował, że temat podziału planów Cisia i Halinowa został bardzo szczegółowo omówiony na posiedzeniu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Na salę wszedł radny p. Tomasz Dubiński.

<sup>1</sup> Załącznik nr 1 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

<sup>2</sup> Załącznik nr 2 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

<sup>3</sup> Załącznik nr 3 do protokołu z obrad XLVII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 2 czerwca 2014 roku.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

### **Głosowanie porządku obrad:**

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

**za – 9,**

**przeciw – 1,**

**wstrzymujących się – 2,**

Wniosek został przyjęty.

Nieobecni na sali radni: p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska.

### **Porządek obrad XLIX sesji nadzwyczajnej w dniu 28 sierpnia 2014 roku:**

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023* – **Druk Nr 477.**
5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok* - **Druk Nr 478.**
6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały Nr XLVI/377/10 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22 października 2010 roku w sprawie gromadzenia na wydzielonych rachunkach dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty* – **Druk Nr 479.**
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kazimierów, gmina Halinów* – **Druk Nr 480.**
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały nr VIII.59.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, gmina Halinów* – **Druk Nr 481.**
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały nr VIII.57.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Halinów, gmina Halinów* – **Druk Nr 482.**
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniający uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Halinów* – **Druk Nr 483.**
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych dla miasta i gminy Halinów w latach 2013-2020”* – **Druk Nr 484.**
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpoznania skargi NSZZ "Solidarność" Region Mazowsze na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej w Brzezcinach* - **Druk Nr 485.**
13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpoznania skargi mieszkanki Gminy Halinów na działalność Burmistrza Halinowa* - **Druk Nr 486.**

14. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przekazania Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Warszawie skargi Pana ██████ – Druk Nr 487.*
15. Zamknięcie sesji.

#### **4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023 – Druk Nr 477**

#### **5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok - Druk Nr 478**

Projekty uchwał od punktu nr 4 do punktu nr 5 wraz z autopoprawkami omówiła **Skarbnik Halinowa p. Teresa Karwowska**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, że Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023,*
- *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok.*

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie otworzył dyskusję.

**Radny p. Marcin Sukiennik** zadał następujące pytania:

- a) *jakiego projektu drogowego dotyczy zwiększenie środków w pozycji przeznaczonej na aktualizację projektów w Hipolitowie i Długiej Szlacheckiej”?*

**Skarbnik Halinowa p. Teresa Karwowska** w odpowiedzi wyjaśniła, że aktualizacja dotyczy projektu ul. Warszawskiej w Długiej Szlacheckiej.

- b) *dlaczego nastąpiło rozwiązanie umowy odnośnie budowy SUW w Wielgolesie Duchnowskim”?*

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** wyjaśnił, że rozwiązanie umowy nastąpiło ze względu na problemy w realizacji tej inwestycji. Następnie Burmistrz Halinowa poinformował, że na następnej sesji Dyrektor ZK w Halinowie wyjaśni szczegółowo przyczyny rozwiązania umowy. Ponadto Burmistrz Halinowa poinformował, że inwestycja zostanie zakończona w bieżącym roku i dlatego został już rozstrzygnięty kolejny przetarg.

**Sołtys Michałowa p. Jan Stankiewicz** zadał pytanie, kiedy w budżecie Gminy znajdą się środki na naprawę zniszczonego mostu na drodze gminnej z Michałowa do Chobotu.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** poinformował, że wypowiedz sołtysa potraktuje jako wniosek do budżetu Gminy Halinów na 2015 rok.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zadał pytanie, jaki obszar obejmuje służebność dla zakładu energetycznego oraz ile zakład energetyczny zapłacił za m<sup>2</sup>.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** w odpowiedzi poinformował, że udało się uzyskać pokaźną kwotę za służebność, która została wprowadzona po stronie dochodów Gminy. Następnie Burmistrz Halinowa poinformował, że zostanie przygotowana szczegółowa informacja.

W wyniku braku pytań Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie **p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2014-2023* – Druk Nr 477.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

**za** – 12,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

Uchwały została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska.

**Głosowanie projektu uchwały wraz z autopoprawką** w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2014 rok* - Druk Nr 478.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

**za** – 12,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

Uchwała została przyjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska.

## **6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/377/10 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22 października 2010 roku w sprawie gromadzenia na wydzielonych rachunkach dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty – Druk Nr 479**

Projekt uchwały omówiła **Skarbnik Halinowa p. Teresa Karwowska**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, że Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie *zmiany uchwały Nr XLVI/377/10 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22 października 2010 roku w sprawie gromadzenia na wydzielonych rachunkach dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty*.

Nie było głosów w dyskusji.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie *zmiany uchwały Nr XLVI/377/10 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22 października 2010 roku w sprawie gromadzenia na wydzielonych rachunkach dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty* – Druk Nr 479.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 11 Radnych.

W wyniku głosowania:

**za** – 11,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Katarzyna Goździewska, p. Marcin Pawłowski, p. Dawid Wojda, p. Edyta Woźniakowska

## **7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kazimierów, gmina Halinów – Druk Nr 480**

Projekt uchwały omówił **Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** otworzył dyskusję.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zaproponował, aby w § 27 dodać zapis dotyczący węgla, jako paliwa najbardziej decydującego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** przychylił się do tego, aby w § 27 wprowadzić zapisy o paliwie stałym.

**Radny p. Adam Ludwiniak** poinformował, że nie zmienił swojego stanowiska, iż opłata planistyczna jest za wysoka. Następnie radny zaproponował, aby zastanowić się nad stawką 0%.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** zasygnalizował, że prognoza skutków finansowych plany Kazimierowa po stronie dochodów wynosi 2 128 000,00 zł, a po stronie wydatków 19 792 000,00 zł. Ponadto Burmistrz poinformował, że przyjęcie wniosku radnego zwiększy wydatki.

**Radna p. Małgorzata Kaim** zadała pytanie, jakie są przychody z tytułu opłaty planistycznej po uchwaleniu planów dla m. Budziska, Okuniew, Zagórze.

**Kierownik RGPP p. Krystyna Skwarek** poinformowała, że procedury są jeszcze niepodjęte.

**Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, że stoi na stanowisku, aby nie wyróżniać mieszkańców i przyjąć zapisy, jakie zostały podjęte we wcześniejszych planach zagospodarowania przestrzennego.

**Radny p. Adam Ludwiniak** poinformował, że nie zmienił swojego stanowiska.

**Radny p. Marcin Sukiennik** wyjaśnił, że renta planistyczna nie jest opłatą, która ma służyć budowie dróg, tylko jest to opłata na pokrycie kosztów uchwalenia planu. Ponadto radny stwierdził, że opłata planistyczna jest za wysoka.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** w odniesieniu do wypowiedzi przedmówcy, wyjaśnił, że opłata planistyczna jest na pokrycie kosztów 19 792 000,00 zł. Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Rady wyjaśnił, że opłaty, o których powiedział przedmówca, są opłatami na pokrycie przyszłych kosztów związane z infrastrukturą (kosztem powstania planu są przyszłe koszty).

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** w swojej wypowiedzi stwierdził, iż opłata planistyczna może być przeznaczona m.in. na wykup dróg przez Gminę.

**Radny p. Adam Ludwiniak** stwierdził, że jednorazowa opłata nie powoduje oczekiwanych celów po stronie dochodów. Celem jest pozyskiwanie zysków z PIT i CIT na rzecz budżetu Gminy. Ponadto radny stwierdził, że wysokie opłaty planistyczne mogą zablokować inwestycje na okres 5 lat.

Na salę weszła radna p. Edyta Woźniakowska.

**Radny p. Dawid Wojda** wyjaśnił, że opłata planistyczna będzie dotyczyła osoby, która będzie chciała sprzedać grunt, a nie inwestora. Ponadto radny stwierdził, że opłata planistyczna nie ma nic wspólnego z kreowaniem dochodów z PIT i CIT.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** odniósł się do uchwał Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 4 listopada 2005 r. w sprawie *wysokości stawki procentowej*

*opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.*

**Radny p. Marcin Sukiennik** poinformował, że podtrzymuje swoje stanowisko, iż takie wysokie stawki są „drenowaniem” kieszeni mieszkańców.

**Radny p. Bogdan Janczarek** zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie, co oznacza opłata planistyczna.

**Kierownik RGPP p. Krystyna Skwarek** wyjaśniła, że *opłata (renta) planistyczna* jest opłatą od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem bądź zmianą planu. Natomiast *opłata adiacencka* jest opłatą od wzrostu wartości nieruchomości w związku z wybudowaniem drogi, sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej.

**Radny p. Andrzej Milczarek** poinformował o zgodnym poparciu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji w sprawie podjęcia planu dla Kazimierowa. Następnie radny odniósł się do niepotrzebnej dyskusji. Ponadto radny stwierdził, że plan nie ma żadnych naruszeń, ani rozbieżności, które różnicowałyby mieszkańców Kazimierowa w stosunku do innych miejscowości.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zwrócił się do Kierownika RGPP o sprawdzenie zapisu na temat paliw stałych w poprzednich uchwalonych przez RM w Halinowie planach zagospodarowania przestrzennego.

**Radny p. Adam Ludwiniak** poinformował, że nie brał udziału w głosowaniu na posiedzeniu Komisji nad zaopiniowaniem planu Kazimierowa.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** ogłosił przerwę o godz. 13<sup>42</sup>. Obrady wznowiono o godz. 14<sup>06</sup>.

Na salę weszła radna p. Katarzyna Goździewska.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** w odpowiedzi na wniosek radnego p. Adama Ludwiniaka, złożył autopoprawkę do § 27 projektu uchwały o brzmieniu:

*„W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się zaopatrzenie dla celów grzewczych, technologicznych i ciepłej wody użytkowej realizowane z indywidualnych źródeł ciepła opartych na energii elektrycznej, paliwie gazowym, odnawialnych źródłach ciepła oraz paleniskach zapewniających niską emisję spalin”.*

Następnie Burmistrz Halinowa zwrócił się z prośbą, aby nie zmieniać powyższego zapisu, ponieważ kolejne zmiany będą wymagały uzgodnienia z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska.

**Radny p. Adam Ludwiniak** poinformował, że ten zapis nie jest najlepszym rozwiązaniem. Następnie radny odnośnie przebiegającej przez obszar objęty planem linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Miłosna – Narew, Miłosna – Siedlce Ujrzanów, zadał pytanie, co oznaczają urządzenia podziemne w § 22 ust. 2 pkt. 3. Ponadto radny poinformował, że obawia się tego, iż w przyszłości odejdzie się od technologii napowietrznej i służebność przesyłu będzie obowiązywać w nieskończoność.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** wyjaśnił, że plan Kazimierowa jest współfinansowany przez Spółkę Polskie Sieci Energetyczne. Następnie Burmistrz Halinowa poinformował, że treść § 22 projektu uchwały była uzgadniana ze Spółką, która zazyczyła sobie takich zapisów, jako pewien standard. Nie widzi żadnych kontrowersji w tym zapisie o urządzeniach podziemnych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyjaśnił, że takim urządzeniami podziemnymi mogą być np. skrzynki od nowoczesnego systemu monitoringu,

umieszczone dla bezpieczeństwa kilkanaście metrów od słupów. Ponadto Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie poinformował, że Spółka chce się zabezpieczyć przed rozwojem nowych technologii.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zadał pytanie, z jakich przepisów wynika ograniczenie powierzchni reklam wolnostojących.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyjaśnił, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji przychyliła się do zapisu w § 15 projektu uchwały odnośnie ograniczenia powierzchni reklamowej, aby odejść od zaśmieciania przestrzeni publicznej.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** wyjaśnił, że plan dla m. Kazimierów był uzgadniany z projektantami i mieszkańcami, którzy nie zgłaszali żadnych uwag do zapisów odnośnie reklam.

**Radny p. Adam Ludwiniak** złożył wniosek formalny w rozdziale 10 o brzemieniu:

„§ 42. Określa się następujące wysokości stawek procentowych służących naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu:

- 1) dla terenów oznaczonych od 1.MN do 28.MN oraz od 1.MNU do 5.MNU: 5%;
- 2) dla terenów oznaczonych 1.U oraz od 1.PU do 2.PU: 8%”.

**Głosowanie wniosku formalnego radnego p. Adama Ludwiniaka** w rozdziale 10 o brzemieniu:

„§ 42. Określa się następujące wysokości stawek procentowych służących naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu:

- 1) dla terenów oznaczonych od 1.MN do 28.MN oraz od 1.MNU do 5.MNU: 5%;
- 2) dla terenów oznaczonych 1.U oraz od 1.PU do 2.PU: 8%”.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 4,

przeciw – 10,

wstrzymujących się – 0.

Wniosek formalny został odrzucony.

Nieobecni na sali radny p. Marcin Pawłowski.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Rada Miejska w Halinowie** przeanalizowała wykaz uwag nieuwzględnionych i częściowo nieuwzględnionych uwag wniesionych do wykładanego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kazimierów, gmina Halinów. Następnie przeprowadzono głosowanie w sprawie powyższego wykazu uwag.

**Głosowanie wykazu uwag nieuwzględnionych i częściowo nieuwzględnionych** wniesionych do wykładanego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kazimierów, gmina Halinów.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

W wyniku głosowania:

za – 10,

przeciw – 4,

wstrzymujących się – 0.

Wykaz uwag nieuwzględnionych i częściowo nieuwzględnionych został przyjęty.

Nieobecni na sali Radni: p. Marcin Pawłowski.

**Głosowanie projektu uchwały wraz z autopoprawką** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kazimierów, gmina Halinów* – Druk Nr 480.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 3.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radny p. Marcin Pawłowski.

## **8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały nr VIII.59.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, gmina Halinów – Druk Nr 481**

Projekt uchwały omówił **Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski**.

**Radny p. Dawid Wojda** poinformował, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie *zmiany uchwały nr VIII.59.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, gmina Halinów*.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** otworzył dyskusję.

**Radna p. Edyta Woźniakowska** poinformowała, że mieszkańcy m. Cisie z niecierpliwością czekają na uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Cisie. Następnie radna zwróciła się z prośbą o podjęcie projektu uchwały.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** podkreślił, że część planu, gdzie będzie biegła autostrada nie zostanie wyłączona z prac nad planem zagospodarowania przestrzennego Cisia.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie podziału planu Cisia.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** poinformował, że dotyczy korytarza autostrady i działek, które są przyległe do tego korytarza. Następnie Burmistrz Halinowa dodał, że Urząd wystąpił do GDDKiA i Marszałka Województwa Mazowieckiego z propozycją uzgodnienia, aby Gmina Halinów nie ponosiła kosztów ewentualnych odszkodowań, tj. koszty zostały przeniesione na instytucje, które są inwestorem. Na takie rozwiązanie nie było zgody, więc Gmina nie zgodzi się na obarczenie swojego budżetu koniecznością odszkodowań. Ponadto Burmistrz Halinowa wyraził nadzieję, że problem rozwiąże się w momencie, kiedy będzie dokumentacja projektowa i pozwolenie na budowę autostrady.

**Radny p. Dawid Wojda** zwrócił uwagę na, iż tereny, które w obecnym planie są przeznaczone pod zabudowę np. mieszkaniową mogłyby mieć w części zakaz zabudowy.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** poinformował, że w obecnym planie rezerwa przeznaczona pod autostradę jest niezgodna z planowanym przebiegiem wynikającym z decyzji środowiskowej. Ponadto Burmistrz Halinowa poinformował, że może być taka sytuacja, że część z tych terenów przeznaczonych pod rezerwę w przyszłości nie będzie w ogóle przeznaczona pod autostradę.



**Radny p. Marcin Sukiennik** zadał następujące pytania:

- a) „czy podział planu m. Cisie spowoduje wznowienie procedury uzgodnień dla części A planu”?
- b) „kiedy realnie może być uchwalona część A planu m. Cisie”?

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** poinformował, że prawdopodobnie część A będzie mogła być podjęta na początku przyszłego roku. Następnie Burmistrz Halinowa wyjaśnił, że podział planu nie powoduje wznowienia procedury uzgodnień.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zwrócił się z prośbą o rzetelne omawianie na posiedzeniach komisji projektów uchwał i innych spraw, które są następnie podejmowane na sesji.

**Kierownik RGPP p. Krystyna Skwarek** omówiła szczegółowo podział planu m. Cisie.

**Stanisław Michałowa p. Stanisław Dobosiewicz** zadał pytanie o szerokość pasa rezerwy pod autostradę.

**Kierownik RGPP p. Krystyna Skwarek** poinformowała, że pas autostrady jest zmienny (szerokość 70-80 metrów w najwęższych miejscach).

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie *zmiany uchwały nr VIII.59.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, gmina Halinów* – Druk Nr 481.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 14,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radny p. Marcin Pawłowski.

## **9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały nr VIII.57.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Halinów, gmina Halinów – Druk Nr 482**

Projekt uchwały omówił **Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, że otrzymał informację, że Gmina Halinów w roku 2005 lub 2006 nie wniosła żadnych uwag do planu ochrony przeciwpowodziowej dla terenów zalewowych.

**Radny p. Dawid Wojda** poinformował, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie *zmiany uchwały nr VIII.57.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Halinów, gmina Halinów*.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** otworzył dyskusję.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zwrócił się z prośbą o wskazanie i omówienie na mapie podziału planu Halinowa na trzy części.

**Kierownik RGPP p. Krystyna Skwarek** omówiła szczegółowo podział planu m. Halinów.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zaproponował, aby pomyśleć o urządzeniach, które spowodują zmniejszenie strefy zalewowej.

**Sołtys Krzewiny p. Anna Jackiewicz** odnośnie płynącej rzeki Długa przez m. Cisie zadała pytanie, czy w Cisiu znajdują się tereny zalewowe

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, że nie wszystkie zmiany w studium zagospodarowania przestrzennego wchodzą w tereny zalewowe.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** zaznaczył, że problem polega na tym, że według prawa tereny zalewowe nie są tam, gdzie fizycznie są zalewane, tylko tam gdzie są zaznaczone na planie.

W wyniku braku pytań Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński zamknął dyskusję.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie zmiany uchwały nr VIII.57.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Halinów, gmina Halinów – Druk Nr 482.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Jan Papis, p. Marcin Pawłowski.

## **10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie zmieniający uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Halinów – Druk Nr 483**

Projekt uchwały omówili kolejno **Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek** oraz **Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski**.

Nie było głosów w dyskusji.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie zmieniający uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Halinów – Druk Nr 483.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Leszek Gelo, p. Jan Papis, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska.

## **11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych dla miasta i gminy Halinów w latach 2013-2020” – Druk Nr 484**

Projekt uchwały omówił wraz z autopoprawką **Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek**.

**Radny p. Dawid Wojda** poinformował, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych dla miasta i gminy Halinów w latach 2013-2020”.

Nie było głosów w dyskusji.

**Głosowanie projektu uchwały wraz z autopoprawką** w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych dla miasta i gminy Halinów w latach 2013-2020” – Druk Nr 484.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 12,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Jan Papis, p. Marcin Pawłowski, p. Edyta Woźniakowska.

## **12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpoznania skargi NSZZ "Solidarność" Region Mazowsze na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej w Brzezinach - Druk Nr 485**

Projekt uchwały omówił **radny p. Leszek Gelo**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** otworzył dyskusję.

**Radny p. Marcin Sukiennik** zaznaczył, że jeśli Komisja Rewizyjna stwierdziła, że sprawa nie leży w jej kompetencji, to nie powinna się wypowiadać w sprawie skargi. Następnie radny odniósł się do stwierdzenia Komisji Rewizyjnej, iż Związek NSZZ "Solidarność" Region Mazowsze był niereprezentatywny.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyjaśnił, że inną kwestią jest to, czy skarga jest zasadna czy bezzasadna, a inną kwestią jest to, czy Związek był reprezentatywny. Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie wyjaśnił, że Związek sam się wyłączył z reprezentowania w Szkole Podstawowej w Brzezinach poprzez nie złożenie sprawozdania o ilości członków organizacji. Ponadto poinformował, że uzasadnienie Komisji Rewizyjnej uznające skargę za bezzasadną jest w pełni czytelne i zrozumiałe.

**Radny p. Dawid Wojda** stwierdził, że jeśli skarga została skierowana do Rady Miejskiej w Halinowie, to Rada ma prawo do wypowiedzenia się w powyższej sprawie, pomimo tego, iż nie leży to w jej kompetencji.

**Radny p. Leszek Gelo** wyjaśnił treść skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej w Brzezinach.

**Radny p. Adam Ludwiniak** zadał pytanie, czy Komisja Rewizyjna posiada opinię prawną dotyczącą powyższej skargi.

**Radny p. Leszek Gelo** poinformował, że wyjaśnieni przedstawione na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej są dla członków Komisji wystarczające.

**Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek** poinformował, że każda sprawa zwłaszcza sprawa skargi jest konsultowana z radcą prawnym w Urzędzie Miejskim w Halinowie. Ponadto Sekretarz Halinowa poinformował, że sprawa powyższej skargi była wnikliwie analizowana.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zwrócił się z wnioskiem o naniesienie poprawek do projektu uchwały.

**Rada Miejska w Halinowie** przyjęła poprawki przez aklamację.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Głosowanie projektu uchwały wraz z poprawkami** w sprawie *rozpoznania skargi NSZZ "Solidarność" Region Mazowsze na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej w Brzezinach - Druk Nr 485.*

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 10,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 4.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Marcin Pawłowski.

### **13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie rozpoznania skargi mieszkanki Gminy Halinów na działalność Burmistrza Halinowa - Druk Nr 486**

Projekt uchwały omówił **radny p. Leszek Gelo**, a następnie złożył wniosek o wprowadzenie poprawki do projektu uchwały.

**Rada Miejska w Halinowie** przyjęła poprawki przez aklamację.

Nie było głosów w dyskusji.

**Głosowanie projektu uchwały wraz z poprawkami** w sprawie *rozpoznania skargi mieszkanki Gminy Halinów na działalność Burmistrza Halinowa - Druk Nr 486.*

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 3.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Marcin Pawłowski.

## **14. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przekazania Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Warszawie skargi Pana ██████████ – Druk Nr 487**

Projekt uchwały omówił **Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyraził opinię, iż powyższa skarga nie powinna być przekazana do WSA, ponieważ inna skarga o identycznej treści została przez sąd rozpatrzona i odrzucona. Ponadto Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie zaznaczył, że mogą być dwa różne wyroki sąd w tej samej sprawie. Następnie mówca zadał pytanie, co się stanie, jeśli rada nie przekaże powyższej skargi do WSA.

**Radca Prawny p. Karolina Jurendt** wyjaśniła, że WSA w oparciu o poprzedni wyrok absolutnie powinien tej skargi nie uwzględnić. W przypadku posiadania przez Urząd poprzedniego wyroku WSA jest pewność, że działania Gminy były z godnie z prawem i WSA powinien oddalić skargę. Następnie mówca poinformowała, że odrzucenie projektu uchwały może skutkować tym, że p. ██████████ może stać na stanowisku, iż nie ma wyroku sądu, który potwierdza o racji po stronie Gminy Halinów.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** otworzył dyskusję.

**Radny p. Marcin Sukiennik** zadał pytanie, kiedy zostanie zwołane wspólne posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa oraz Komisji do Spraw Zdrowia, na którym będzie omówiony problem wysypiska śmieci w Okuniewie.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** wyjaśnił, że ze względu na pojawienie się nowych kwestii odnośnie zakładu w gminie Zielonka termin takiej komisji został przełożony. Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie zapewnił, że w najbliższym czasie zostanie zwołane wspólne posiedzenie Komisji, o którym radny zostanie powiadomiony.

**Sołtys Okuniewa p. Krzysztof Mościcki** poinformował, że WSA w wyroku z dnia 24 kwietnia 2014 r. stwierdził, że ingerencja Gminy w prawo własności pomimo, iż jest nie korzystna dla strony skarżącej, nie przekracza granic władztwa prawa planistycznego.

**Radny p. Bogdan Janczarek** wyraził zdanie, iż Gmina powinna przekazać skargę do WSA, aby otrzymać wyrok sądu.

**Sekretarz Halinowa p. Robert Grubek** poinformował, że rozważano rozwiązanie problemu kolejnych wpływających skarg o identycznej treści, które będą powodowały dodatkową pracę pracowników Urzędu.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Głosowanie projektu uchwały** w sprawie *przekazania Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Warszawie skargi Pana ██████████* – Druk Nr 487.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 3.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni na sali radni: p. Marcin Pawłowski.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** przypomniał o zebraniach sołeckich według harmonogramu zebrań poszczególnych sołectw, który został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Halinowa.

## **15. Zamknięcie sesji**

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** w dniu 28 sierpnia 2014 r. o godz. 15<sup>41</sup> zamknął obrady XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Halinowie

*/-/ Marcin Pietrusiński*

Protokół sporządziła:  
/-/ Dorota Chrzanowska

**Wykaz załączników\* do protokołu z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku:**

1. Załącznik nr 1 - wniosek Burmistrza Halinowa Adama Ciszkowskiego z dnia 21 sierpnia 2014 r. w sprawie zwołania XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie.
2. Załącznik nr 2 – lista obecności z obrad XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku.
3. Załącznik nr 3 – zawiadomienie o XLIX sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 28 sierpnia 2014 roku.

W publikowanym protokole wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie danych osobowych, działając w interesie osób fizycznych ze względu na ochronę prywatności tych osób. Podstawa prawna: art. 5 ust. 2 Ustawy o dostępie do informacji publicznej z 06.09.2001 r. (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 782).  
Wyłączenia dokonał pracownik Biura Rady.

---

\* Wykaz załączników dostępny w Biurze Rady Miejskiej w Halinowie.