

**Protokół**  
**z obrad XVIII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Halinowie**  
**w dniu 4 stycznia 2012 roku**

**1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** o godzinie 16<sup>22</sup> otworzył obrady XVIII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Halinowie.

Odczytał wniosek<sup>1</sup> 6 radnych – członków Komisji Rewizyjnej o zwołanie Sesji nadzwyczajnej dot.: przeprowadzonej kontroli inwestycji Gminy Halinów przeprowadzonej w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A”, który wpłynął do Rady Miejskiej w dniu 28 grudnia 2011 roku.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** przedstawił porządek obrad<sup>2</sup>.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** po odczytaniu listy obecności<sup>3</sup> stwierdził quorum Rady w liczbie 13 radnych (nieobecni na sali radni: p. Tomasz Dubiński, p. Adam Ludwiniak,) i uznał prawomocność obrad.

**2. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Halinowie przeprowadzonej kontroli inwestycji Gminy Halinów przeprowadzonej w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A”.**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny p. Leszek Gelo** odczytał protokół<sup>4</sup> z kontroli dot. kanalizacji podciśnieniowej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** złożył wniosek formalny o zamknięcie tego punktu, w związku z tym, że protokół jest bardzo obszerny i zawiera szczegółowy opis procesu wykonawczego.

Wszyscy Radni otrzymali dodatkowo kopię protokołu.

Zgoda wnioskodawców:

Radny p. Leszek Gelo – „wyrażam zgodę”

Radna p. Halina Kuć – „wyrażam zgodę”

Radna p. Anna Ludwiniak – „wyrażam zgodę”

Radny p. Jan Papis – „wyrażam zgodę”

Radna p. Edyta Woźniakowska – „wyrażam zgodę”

---

<sup>1</sup>Załącznik nr 1 do protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.

<sup>2</sup>Załącznik nr 2 do protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.

<sup>3</sup>Załącznik nr 3 do protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.

<sup>4</sup>Załącznik nr 4 do protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.

Radna p. Katarzyna Goździewska – „wyrażam zgodę”

### **Wniosek nr 1** o zamknięcie punktu nr 2

Głosowanie wniosku nr 1.

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

Wniosek nr 1 w wyniku głosowania

**za** – 13,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

(nieobecni na sali Radni: p. Tomasz Dubiński, p. Adam Ludwiniak,).

został przyjęty.

### **3. Przedstawienie wniosków i zaleceń pokontrolnych.**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny p. Leszek Gelo** odczytał wnioski i zalecenia pokontrolne zawarte w protokole.

### **4. Stanowisko Burmistrza Halinowa w sprawie przeprowadzonej kontroli – działania podjęte przez Burmistrza ws gwarancji wykonawcy.**

**Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz** przedstawił podstawowe informacje na temat korespondencji, spotkań i rozmów z wykonawcą kanalizacji podciśnieniowej firmą DKM Laskowscy. Pierwsze sygnały o problemach związanych z kanalizacją dotarły do nowo wybranych władz gminy w dniu 15 grudnia 2010 roku. Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie p. Małgorzata Komuda-Ołowska wystosowała do naczelnika WGKI p. Mariana Kwiatkowskiego pismo w sprawie problemów z nieprawidłowym funkcjonowaniem tej kanalizacji. 19 stycznia 2011 roku odbył się pierwszy przegląd gwarancyjny z udziałem inwestora, wykonawcy, ZK w Halinowie, inspektora ds. inwestycji i kierownika budowy, z którego został sporządzony protokół, podpisany przez wszystkich uczestników. W czasie przeglądu wszystkich studni większość z nich była zalana, pojawił się problem nieszczelności. Wykonawca został wezwany do usunięcia wszystkich spisanych usterek. Trwała korespondencja z wykonawcą. 24 marca 2011 roku wystosowano pismo do firmy DKM Laskowcy, w którym jasno określono termin usunięcia usterek do dnia 31 maja 2011 roku. 13 kwietnia wykonawca przystąpił do usuwania usterek. 18 kwietnia 2011 roku ZK w Halinowie wystosował pismo, w którym powiadomił Urząd, że firma nie przedstawiła żadnego programu naprawczego. Na termin wyznaczonego odbioru usterek wykonawca nie przybył. Na sesji w dniu 31 marca 2011 roku zarezerwowano środki w budżecie zapadła decyzja o przygotowaniu ekspertyzy stanu technicznego kanalizacji podciśnieniowej w Hipolitowie. Ekspertyza została omówiona na komisjach merytorycznych oraz przesłana do inwestora. Firma DKM Laskowcy do dnia 30 kwietnia 2012 roku ma usunąć wszystkie ustereki, jeżeli tego nie wykona, wtedy sprawa będzie skierowana jest do sądu. W urzędzie muszą zostać przeanalizowane bardzo dokładnie procedury aby w przyszłości uniknąć podobnych sytuacji.

## 5. Dyskusja nad protokołem, wnioskami i zaleceniami pokontrolnymi.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** poinformował, zebranych o wszystkich nieprawidłowościach jakie występowały przy realizacji tej inwestycji. Porównał budowę kanalizacji w Długiej Kościelnej i w Hipolitowie. Prace wykonywane były w pośpiechu, przy wysokim poziomie wód gruntowych, nie zabezpieczano wykopów. Omówił pokrótce sytuację wyłonienia p. Tadeusza Wójcika na inspektora nadzoru, oraz zatwierdzenie jego wyboru przez władze gminy.

**Radny p. Jan Papis** zwrócił uwagę na zniszczenie systemu melioracji, który funkcjonował na terenie Hipolitowa.

**Radny p. Andrzej Milczarek** zadał następujące pytania:

- czy istnieje zależność służbowa pomiędzy dyrektorem ZK w Halinowie a Burmistrzem Halinowa.

**Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie p. Małgorzata Komuda-Ołowska** w odpowiedzi poinformowała, że Burmistrz jest pracodawcą dla dyrektora ZK. ZK funkcjonuje na podstawie statutu zatwierdzonego przez Radę Miejską w Halinowie, nadzór nad działalnością dyrektora sprawuje Burmistrz.

- czy podjęła Pani jakieś kroki w celu poinformowania Rady Miejskiej w Halinowie poprzedniej kadencji o problemie kanalizacji w Hipolitowie?

**Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie p. Małgorzata Komuda-Ołowska** w odpowiedzi poinformowała, że informacje na temat problemów z kanalizacją przekazywała swoim przełożonym zgodnie z tzw. „gradacją”. Były to działania podejmowane w ramach normalnej współpracy, odbywały się spotkania, wysyłano pisma, informowano na bieżąco o problemach władze gminy. Jeżeli były problemy w komunikacji z WGKI i kierownikiem p. Marianem Kwiatkowski, wtedy interweniowała Burmistrz. Dzięki interwencjom ZK w dzienniku budowy wykonawcy zwrócono uwagę na nieszczelności systemu. Przekazywano zdjęcia, filmy dot. funkcjonowania kanalizacji. Konkretnie działania podjął **Zastępca Burmistrza p. Adam Sekmistrz**, został wykonany pierwszy przegląd gwarancyjny. W lutym bieżącego roku problem został przedstawiony Radzie Miejskiej obecnej kadencji.

- dlaczego nie wykonano audytu w celu zapoznania się problematyką wymagającą interwencji Burmistrza Halinowa.

**Burmistrz Halinowa p. Adam Ciszkowski** w odpowiedzi poinformował, że zlecane są bieżące kontrole, przygotowano ekspertyzę w celu zapoznania z problemem kanalizacji.

**Radny p. Leszek Gelo** stwierdził, że brak nadzorów spowodował szereg nieprawidłowości przy realizacji tego zadania.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zadał następujące pytanie dlaczego monitoring sieci kanalizacji podciśnieniowej nie został nigdy uruchomiony i dlaczego na terenie Hipolitowa musi powstać zbiornik na przepompownie?

**Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz** w odpowiedzi poinformował, że monitoring nie został uruchomiony ze względu na brak odcinka spinającego go w jedną całość.

**Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie p. Małgorzata Komuda-Ołowska** w odpowiedzi poinformowała, że zbiornik przepompowni musi powstać szybciej ze względu na problemy w funkcjonowaniu kanalizacji, budowa jego planowana była ale w dalszej

perspektywie czasu. Przez dużą awaryjność systemu kanalizacji podciśnieniowej następuje destabilizacja całego systemu.

Interwencje ZK w Halinowie przyczyniły się do tego, że w specyfikacji przetargowej pojawiła się zapis o wykonaniu monitoringu.

**Kierownik w Zakładzie Komunalny p. Wiesław Kloch** poinformował zebranych o problemie zbyt często otwierający się zaworów. Sprawne działanie kanalizacji powoduje, że zawór w studni otwiera się kilka razy na dobę i jego żywotność oceniana jest na 5-6 lat, zbyt częste otwieranie zaworów (były przydatki, że zawór otwierał się około 360-380 razy na dobę zamiast 3-4 razy na godzinę przy prawidłowym funkcjonowaniu) przy obecnym funkcjonowaniu kanalizacji powoduje, że trzeba będzie go wymienić w ciągu dwóch lat. Zakup nowego zaworu to koszty ok. 6 500,00 zł regeneracja natomiast kosztuje 1 500,00 zł. Zalewanie studni powoduje, zawór trzeba wymienić na nowy lub go zregenerować. Koszty eksploatacji kanalizacji są obecnie bardzo wysokie. Zbyt częste otwieranie zaworów powoduje wzrost kosztów zużycia energii elektrycznej, obecnie kształtuje się to na poziomie około 75 000,00 zł w ciągu roku, przed włączeniem tej kanalizacji koszty kształtowały się na poziomie około 25 000,00 zł.

**Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie p. Małgorzata Komuda-Ołowska** zwróciła uwagę, że na etapie projektowania chciano obniżyć koszty budowy kanalizacji w systemie podciśnieniowym poprzez zmniejszenie liczby studni z zaworami a tym samym podłączenie do jednej studni większej liczby użytkowników.

**Radny p. Jan Papis** stwierdził, że wykonawca źle odczytał rzędne terenu i w celu naprawy swojego błędu w studniach zastosował pierścienie wyrównawcze, które w odpowiedni sposób nie zostały uszczelnione.

**Radny p. Dawid Wojda** zadał następujące pytania:

- czy wykonano wymianę gruntów przy studzienkach?

**Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz** w odpowiedzi poinformował, że w obecnej chwili nie jest to możliwe do ustalenia.

- jakie koszty pochłonie wymiana studni?

**Radny p. Leszek Gelo** w odpowiedzi poinformował, że są to koszty w granicach od 700 000,00 zł do 1 000 000,00 zł.

**Radny p. Marcin Sukiennik** stwierdził, jeżeli wystąpiły nieprawidłowości przy budowie kanalizacji w Hipolitowie, stwierdzone przez Komisję Rewizyjną to należy wyciągnąć konsekwencje w stosunku do osób odpowiedzialnych za ten stan rzeczy, należy nakłonić wykonawcę do jak najszybszych napraw gwarancyjnych.

**Zastępca Burmistrza Halinowa p. Adam Sekmistrz** poinformował, że od mieszkańców Hipolitowa wpływają skargi na działanie kanalizacji.

W wyniku braku pytań **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zamknął dyskusję.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Leszek Gelo** złożył wniosek formalny w sprawie zmiany porządku obrad poprzez wprowadzenie do porządku obrad projektu w sprawie skierowania do Prokuratury Rejonowej zawiadomienia o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa z art. 296 kk oraz 231 § 1 kk, w związku

z przeprowadzoną kontrolą inwestycji Gminy Halinów w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą: " Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A." jako punktu 6. Projekt uchwały podpisali członkowie Komisji Rewizyjnej

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** zapytał wnioskodawców czy wyrażają zgodę na wprowadzeniu projektu uchwały.

Zgoda wnioskodawców:

Radny p. Leszek Gelo – „wyrażam zgodę”

Radna p. Halina Kuć – „wyrażam zgodę”

Radna p. Anna Ludwiniak – „wyrażam zgodę”

Radny p. Jan Papis – „wyrażam zgodę”

Radna p. Edyta Woźniakowska – „wyrażam zgodę”

Radna p. Katarzyna Goździewska – „wyrażam zgodę”

**Porządek obrad wraz z poprawką przegłosowano:**

**za** – 13,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

(nieobecni na sali Radni: p. Tomasz Dubiński, p. Adam Ludwiniak).

**Porządek obrad po zmianach:**

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Halinowie z przeprowadzonej kontroli inwestycji Gminy Halinów przeprowadzonej w latach 2009-2010 jako zadanie pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A”.
3. Przedstawienie wniosków i zaleceń pokontrolnych.
4. Stanowisko Burmistrza Halinowa w sprawie przeprowadzonej kontroli – działania podjęte przez Burmistrza w sprawie gwarancji wykonawcy.
5. Dyskusja nad protokołem, wnioskami i zaleceniami pokontrolnymi.
6. Projekt uchwały w sprawie *w sprawie skierowania do Prokuratury Rejonowej zawiadomienia o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa z art. 296 kk oraz 231 § 1 kk, w związku z przeprowadzoną kontrolą inwestycji Gminy Halinów w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą: " Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A." – Druk Nr 149.*
7. Zakończenie obrad.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** ogłosił 10 minutową przerwę w celu sprawdzenia przez prawnika projektu uchwały. Obrady wznowiono o godz. 19.02.

6. Projekt uchwały w sprawie *w sprawie skierowania do Prokuratury Rejonowej zawiadomienia o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa z art. 296 kk oraz 231 § 1 kk, w związku z przeprowadzoną kontrolą inwestycji Gminy Halinów w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą: " Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie*

*podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A."* –  
**Druk Nr 149.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** po zasięgnięciu opinii prawnik stwierdził, że projekt jest zgodny z przepisami prawa.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Leszek Gelo** odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Nie było głosów w dyskusji.

**Głosowanie projektu Uchwały– Druk Nr 149:**

Skład ustawowy Rady wynosi 15 Radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

Projekt uchwały w sprawie *w sprawie skierowania do Prokuratury Rejonowej zawiadomienia o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa z art. 296 kk oraz 231 § 1 kk, w związku z przeprowadzoną kontrolą inwestycji Gminy Halinów w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą: " Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A."*

**za** – 13,

**przeciw** – 0,

**wstrzymujących się** – 0.

(nieobecni na sali Radni: p. Tomasz Dubiński, p. Adam Ludwiniak).  
został przyjęty.

**7. Zakończenie obrad**

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie p. Marcin Pietrusiński** o godz. 19.15 zamknął obrady XVIII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Halinowie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie

***Marcin Pietrusiński***

Protokół sporządziła:

/-/ Renata Chądzyńska

mł. ref. ds. obsługi Rady

**Wykaz załączników do protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie  
w dniu 4 stycznia 2012 roku:**

1. Załącznik nr 1 – wniosek członków Komisji Rewizyjnej o zwołanie sesji nadzwyczajnej z dnia 28 grudnia 2011 roku
2. Załącznik nr 2 – zawiadomienie o XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.
3. Załącznik nr 3 – lista obecności z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 4 stycznia 2012 roku.
4. Załącznik nr 4 – protokół Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Halinowie przeprowadzonej kontroli inwestycji Gminy Halinów przeprowadzonej w latach 2009-2010 jako zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów, etap II w miejscowości Hipolitów obszar 1A”.