

Protokół
z obrad XXVII Sesji Rady Miejskiej w Halinowie
w dniu 11 lutego 2005 roku.

I. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum Rady.

Obrady XXVII Sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 11 lutego br. otworzył o godz. 12.00 Przewodniczący Rady Włodzimierz Gronczewski, który powitał zebranych.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski poprosił zebranych o uczczenie minutą ciszy pamięć pomordowanych na wschodzie, w związku z przypadającą w tych dniach 65 rocznicą rozpoczęcia deportacji Polaków po agresji ZSRR na nasz kraj w 1939 roku.

Na podstawie odczytanej listy obecności stwierdzono quorum Rady w liczbie 12 Radnych (nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk, A. Ludwiniak i R. Wasiak) i uznano prawomocność obrad.

II. Przyjęcie porządku obrad.

Na salę obrad przybył Radny A. Ludwiniak.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski zaproponował, aby w związku z nowymi przepisami, które mają być wkrótce opublikowane, skreślić w pkt VI ppkt 5 projektu uchwały sprawie: wynagrodzenia Burmistrza.

Burmistrz J. Damasiewicz poprosiła o zastąpienie w pkt VI ppkt 20 projektu uchwały w sprawie: zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy projektu uchwały w sprawie: zmiany Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów, gdyż 2 wnioski omówione podczas posiedzenia Komisji Zagospodarowania Przestrzennego wymagają zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Pozostałe wnioski, które zostały omówione podczas posiedzenia Komisji wymagają zmiany Studium, którego opracowywanie potrwa około pół roku.

Porządek obrad, wraz z poprawkami zgłoszonymi przez Przewodniczącego Rady i Burmistrza, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu, został przyjęty w wyniku głosowania: za – 13, przec. – 0, wstrz. – 0.
(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

III. Przyjęcie protokołu z obrad sesji Rady w dniu 29.12.2004r.

Radny A. Ludwiniak zaproponował, aby w pkt IV protokołu zapisać:
„III miejsce w Konkursie otrzymali Państwo Bereda,
II miejsce – Państwo Ostrowscy,
I miejsce – Państwo Brama.”

Protokół, wraz z poprawką, został przyjęty w wyniku głosowania:
za – 13, przec. – 0, wstrz. – 0.
(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

IV. Informacja na temat działalności Urzędu w 2004 r.

Sekretarz J. Kurczak przedstawiając sprawozdanie z działalności Urzędu Miejskiego w Halinowie w 2004 roku poinformował o pracy poszczególnych Referatów, co stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

V. Informacja z pracy Burmistrza.

Burmistrz J. Damasiewicz poinformowała o:

- rozprawie sądowej dot. budowy zakładu utylizacji w Michałowie; Pani Burmistrz wraz z mieszkańcami złożyła wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji, który niestety został oddalony przez sąd; Pełnomocnik prawny gminy będzie podejmował w tej sprawie dalsze działania,
- udziale w dn. 14.01. br. w konferencji wójtów i burmistrzów w Mrozach, na którym Burmistrz J. Damasiewicz przedstawiła inicjatywę podjęcia uchwały w sprawie przynależności Powiatu Mińskiego do struktur instytucji warszawskich, tj. sądów, ZUS, KRUS, wydziałów administracji terenowej wojewody oraz zmiany okręgu wyborczego; Pani Burmistrz przypomniała, że wbrew wcześniejszym planom obecnie nie jest realne utworzenie Powiatu Warszawa – Wschód, gdyż Wesoła stała się dzielnicą Warszawy; w związku z tym istnieje potrzeba szukania nowych rozwiązań,
- przeprowadzeniu w dn. 18.01. br. konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Okuniewie, którym została Pani Małgorzata Biernacka,
- negocjacjach ze związkami zawodowymi nauczycieli dot. regulaminu wynagradzania nauczycieli,
- wydaniu zarządzenia Burmistrza w sprawie powołania nowego składu Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych; Komisja będzie teraz posiadała uprawnienie kierowania wniosków na przymusowe leczenie osób dotkniętych chorobą alkoholową,
- nabyciu, w drodze darowizny, działki pod drogę w m. Cisie,
- wydaniu zarządzenia w sprawie obiegu dokumentów w Urzędzie,
- zorganizowaniu podczas ferii akcji „Zima w gminie”; na ten cel przeznaczono 16 tys. zł; program będzie realizowany w szkołach i domach kultury, w jego ramach będą organizowane wycieczki, kuligi, wyjazdy na basen; pełna oferta została obwieszona na plakatach i na stronie internetowej gminy oraz w prasie,
- ogłoszeniu i wybraniu wykonawcy przetargu na remont hydroforni w Urzędzie, gdzie siedzibę będzie miało GCI,
- podpisaniu rocznej umowy o wartości 1.170 zł miesięcznie ze schroniskiem dla bezpańskich psów oraz umowy ryczałtowej w wysokości 955,00 zł za miesiąc (z Panem Szostakiem z Wesołej) na odławianie bezpańskich psów; bezpośrednio instytucjami uprawnionymi do kontaktu z Panem Szostakiem są: Urząd, Policja i Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami,
- rozbiórce zdewastowanego budynku kolejowego przy stacji PKP w Cisiu; Pani Burmistrz podziękowała Sołtysowi Wielgolasu Brzezińskiego J. Skolimowskiemu za zorganizowanie akcji,
- przyjęciu do realizacji 2 wniosków złożonych w celu uzyskania środków europejskich o wartości 1,5 mln zł na inwestycje (drogi i kanalizacja); informacji o terminie podpisania umowy z wojewodą jeszcze nie ma.

Burmistrz J. Damasiewicz poinformowała również o sprawie listu otwartego noszącego datę w dn. 14.01.2005 r. wraz z podpisami kilkuset mieszkańców, który dotyczy odmowy dotowania przedsiębiorstwa przewozowego „Lech Travel” przez gminę. Pani Burmistrz poinformowała, że przez kilka miesięcy swoją działalność prowadziła linia „Lech Travel”, która świadczyła usługi przewozowe dla mieszkańców z m. Cisie, Krzewina, Desno, Długa Kościelna, Józefin. Właściciel przedsiębiorstwa zgłosił się do Urzędu z prośbą o dofinansowanie przejazdów, jednak Pani Burmistrz musiała mu odmówić, gdyż nie istnieje prawna możliwość dotowania prywatnych przedsiębiorstw.

Autorzy ww. listu powołali się na ustawę o samorządzie gminnym, której jest napisane, że zadaniem gminy jest organizacja transportu lokalnego; jednak nie jest to zadanie

obowiązkowe gminy. Pani Burmistrz poinformowała, że gmina mogłaby realizować to zadanie jedynie poprzez organizację własnego przedsiębiorstwa komunalnego, które świadczyłoby usługi przewozowe.

Ponadto w liście powołano się na umowę, którą zawarła gmina na dotowanie linii 704. Pani Burmistrz wyjaśniła, że linia 704 nie jest linią prywatną, tylko prowadzoną przez spółkę Miasta Stołecznego Warszawy; jedynie na mocy porozumienia pomiędzy gminami można dofinansowywać przewóz. W tym przypadku takie porozumienie zostało zawarte i dlatego linia 704 może być przez nas dotowana.

Pani Burmistrz poinformowała również, iż podpisy mieszkańców dołączone do listu otwartego były zbierane w różnych miejscach, a część z podpisanych osób w ogóle nie widziała listu, do którego zostały podpisane podpisy mieszkańców. Autorzy listu postąpili nieuczciwie – wprowadzili mieszkańców w błąd: najpierw twierdzili, że przedstawiciele gminy otrzymują korzyści z funkcjonowania linii, a obecnie twierdzą, że gmina nie chce dotować działalności przedsiębiorstwa.

Burmistrz J. Damasiewicz przypomniała, że razem z Z-cą Burmistrza M. Chibowskim prowadzili rozmowy z właścicielem „Lech Travel” Panem L. Goźlińskim i wyjaśniali, iż nie ma możliwości prawnej dofinansowania jego prywatnego przedsiębiorstwa.

Pani Burmistrz jest przychylna funkcjonowaniu tej linii, która zaspokaja potrzeby mieszkańców; być może istnieje potrzeba reorganizacji przedsiębiorstwa, ale nie jest to zadaniem Pani Burmistrz, tylko właściciela.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski poinformował o:

- kończeniu I etapu modernizacji i rozbudowy oczyszczalni w Długiej Kościelnej (punktu zlewnego, pompowni głównej i sieci wodno – kanalizacyjnej),
- ogłoszeniu przetargu na budowę kanalizacji w systemie podciśnieniowym ulic: Warszawskiej, Majowej, bez nazwy; termin otwarcia ofert nastąpi w dniu 15.03.br.
- przekazaniu do zaopiniowania Starostwu Powiatowemu listy dróg gminnych do zakwalifikowania ich jako drogi publiczne (również z porozumienia z PKP),
- zleceniu opracowania programu funkcjonalno – użytkowego niezbędnego do sporządzania projektu cmentarza komunalnego; w związku z tym zwrócono się do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o opinię w sprawie stanowiska archeologicznego znajdującego się na terenie, na którym ma powstać cmentarz komunalny,
- ostatecznym rozliczeniu w dniu 14.01. br. z WFOŚ budowy wodociągu w Michałowie – etapu I,
- rozliczeniu w dniu 18.01.br. budowy kanalizacji w ul. Kochanowskiego w Dł. Kościelnej,
- otrzymaniu z Urzędu Skarbowego interpretacji prawnej w sprawie stawki podatku VAT od inwestycji modernizacji oczyszczalni (z 22% proporcjonalnie do 7%/22%),
- efektach wizyty u Dyrektora Generalnych Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie Wschodniej Obwodnicy Warszawskiej,
- spotkaniu w Urzędzie Marszałkowskim z Dyrektorem Departamentu Rolnictwa i Modernizacji Terenów Wiejskich(dot. składania wniosków o środki unijne z programu „Odnowa wsi”),
- prowadzonych pracach nad złożonymi przez Zakład Komunalny w Halinowie wnioskami dot. taryfy opłat za wodę i ścieki.

VI.Podejmowanie uchwał i wniosków w sprawie:

/1/ przyjęcia planu pracy Rady na rok 2005,

Radny J. Papis zaproponował, aby w planie pracy Rady Miejskiej w miesiącu listopadzie albo grudniu zorganizować specjalną sesję poświęconą bezpieczeństwu gminy.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski zauważył, że w miesiącu wrześniu zaproponowano już przedstawienie informacji na temat stanu bezpieczeństwa w gminie.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/ 2/ przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady na rok 2005,

Burmistrz J. Damasiewicz zaproponowała, aby w planie pracy Komisji Budżetowej analiza dochodów i wydatków była ujęta kwartalnie.

Radny S. Wieczorek stwierdził jednak, że analiza powinna być dokonywana co 2 miesiące według wcześniejszych ustaleń Komisji.

Radny A. Ludwiniak postawił formalny wniosek, aby w planie pracy Komisji w miesiącu kwietniu wyrazy: „po 2 miesiącach 2005 roku” zastąpić wyrazami: „po 3 miesiącach 2005 roku”, w miesiącu czerwcu skreślić wyrazy: „Analiza wykonania budżetu Gminy po 4 miesiącach 2005 roku”, a w miesiącu wrześniu wyrazy: „po 7 miesiącach 2005 roku” zastąpić wyrazami: „po 6 miesiącach 2005 roku”.

Wniosek Radnego A. Ludwiniaka został przyjęty w wyniku głosowania:

za – 7, przec. – 5, wstrz – 1.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Radny T. Jankowski zaproponował, by w planie pracy komisji Rewizyjnej w pkt 1 zamiast „2004 rok” napisano: „2005 rok”.

Za przyjęciem projektu uchwały, wraz poprawkami, głosowano:

za – 13, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/3/ regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,

Radny M. Sukiennik powiedział, że projekty uchwał dotyczące wynagradzania nauczycieli zostały omówione podczas posiedzenia Komisji Oświaty.

Sekretarz J. Kurczak wyjaśnił, że w związku ze zmianą przepisów w Karcie Nauczyciela tekst regulaminu musiał być uzgodniony, a nie jak dotąd zaopiniowany ze związkami zawodowymi.

Prace nad projektami dotyczącymi wynagrodzenia nauczycieli trwały kilka dni.

Przedstawiciele związków zawodowych: Związku Nauczycielstwa Polskiego i „Solidarność” zostali zaproszeni do udziału w pracach nad projektem i uzgodnili treść regulaminów.

Radny S. Wieczorek zapytał, czy przyjęcie regulaminu nie spowoduje zwiększenia wydatków w budżecie. Sekretarz J. Kurczak odpowiedział, że środki finansowe uchwalone w budżecie zawierają środki określone w regulaminach, są to środki uwzględnione w subwencji oświatowej i w budżecie uchwalonym w grudniu.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/4/ regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Halinów,

Sekretarz J. Kurczak wyjaśnił, że wprowadzono dodatek wychowawczy, który uległ zwiększeniu; poprzednio wynosił 2% lub 3%, co stanowiło stawkę 28,18 zł lub 42,85 zł. Obecnie przyjęto dodatek w wysokości 4% lub 5% od kwoty 1.451,00 zł wynagrodzenia nauczyciela stażysty.

Ponadto zmianie uległa kwota dodatku mieszkaniowego. Poprzednio obowiązywała stawka w wysokości 4% dla gospodarstwa jednoosobowego, 5% - dla dwuosobowego, 6% - dla trzyosobowego oraz 7% dla gospodarstwa cztero i więcej – osobowego. Obecnie dodatek mieszkaniowy jest dwustopniowy: dla gospodarstwa i jedno i dwuosobowego wynosi 60 zł, a dla trzech i więcej osób – 85 zł.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

O godz. 14.00 Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski ogłosił piętnastominutową przerwę.

Na salę obrad przybył Radny R. Wasiak.

/5/ przynależności administracyjnej gminy Halinów,

Burmistrz J. Damasiewicz powiedziała, że celem uchwały jest wszczęcie procedury mającej na celu umożliwienie załatwiania spraw przez mieszkańców na szczeblu np. II instancji sądowej w Warszawie, a nie w Siedlcach i Lublinie; natomiast urzędy w Mińsku nadal pozostaną właściwe dla mieszkańców. Inicjatywa podjęcia uchwały została przedstawiona na wspomnianej przez Panią Burmistrz konferencji wójtów i burmistrzów w Mrozach; żaden z przedstawicieli gmin nie wyraził sprzeciwu wobec tej inicjatywy.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i R. Wasiak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/6/ trybu i zasad przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany rodzaju miejscowości Królewskie Brzeziny,

Burmistrz J. Damasiewicz wyjaśniła, że zostało przesłane pismo z Urzędu Statystycznego, z którego wynika, że brak jest stosownej dokumentacji dotyczącej wyodrębnienia miejscowości Królewskie Brzeziny z miejscowości Grabina. W związku z tym należy podjąć uchwałę, której celem byłoby zalegalizowanie stanu faktycznego.

Sekretarz J. Kurczak zaproponował, aby w Załączniku Nr 3 w pkt 3 wyrazy: „Przewodniczący” i „Członkowie” zastąpić wyrazami: „wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Halinów”.

Burmistrz J. Damasiewicz zaproponowała, aby w § 1 w pkt 3 dodać wyrazy: „od dnia 14.03.2005 roku do dnia 19.03.2005 roku”

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14, przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/7/ zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2005 rok,

Skarbnik T. Karwowska powiedziała, że w planie dochodów budżetu gminy w Dziale 600: „Transport i łączność” zwiększa się dochody budżetu o kwotę 15.000,00 zł na drogi publiczne i gminne, w Dziale 852: „Pomoc społeczna” zwiększa się dochody o kwotę 64.000,00 zł z tytułu świadczeń rodzinnych oraz składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczeń społecznych oraz o kwotę 8.000,00 zł z tytułu dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej.

Ogółem zwiększenia dochodów po zmianach wynoszą 111.189,00 zł, a zmniejszenia 36.466,00 zł.

W planie wydatków budżetu w Dziale 801: „Oświata i wychowanie” następują zwiększenia wydatków w wysokości 315.500,00 zł z tytułów: wpłaty na PFRON, wydatków inwestycyjnych jednostek budżetowych, modernizacji kotłowni w ZS-P w Okuniewie oraz dowożenia uczniów do szkół.

W Dziale 852: „Pomoc społeczna” następują zwiększenia dochodów w wysokości 90.000,00 zł z tytułu świadczeń rodzinnych oraz składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczeń społecznych oraz świadczeń społecznych.

Ogółem zwiększenia wydatków po zmianach wynoszą 420.500,00 zł, a zmniejszenia – 359.960,00 zł.

Z załączników Nr 1 i Nr 2 wynika, iż zwiększenia w planie dochodów są równe zwiększeniom wydatków budżetu gminy Halinów na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej i wynoszą 72.000,00 zł.

W załączniku Nr 3: planowane przychody budżetu gminy wynoszą 5.019.607,00 zł, a planowane rozchody – 625.849,00 zł.

W załączniku Nr 4 przewiduje się, że łączna kwota długu na koniec roku 2005 będzie wynosiła 5.333.159,00 zł., a w załączniku Nr 5, - że planowany nakład wydatków inwestycyjnych w 2005 r. wyniesie 7.110.000,00 zł.

Planowany stan środków obrotowych na początek 2005 r. wyniesie:

- 1) 26.694,50 zł środków specjalnych gminy Halinów (załącznik Nr 6),
- 2) 500,00 zł jednostek budżetowych gminy Halinów (załącznik Nr 7),
- 3) 11.985,10 zł Gminnego Funduszu ochrony Środowiska (załącznik Nr 8).

Planuje się (załącznik Nr 6) stan środków obrotowych na początek 2005 r. wyniesie 26.694,50 zł, w załączniku Nr 7 – planowany stan środków obrotowych na 2005 r. będzie równy 500,00 zł, a w załączniku Nr 8 – planowany stan środków obrotowych Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska wyniesie na początku 2005 r. 11.985,10 zł.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/8/ dochodów własnych jednostki budżetowej - Gminnego Centrum Informacji w Halinowie,

Przewodniczącego Rady Wł. Gronczewskiego zapytał o odpłatność za dostęp do internetu. Burmistrz J. Damasiewicz odpowiedziała, że dla osób bezrobotnych dostęp do internetu będzie bezpłatny.

Na pytanie Radnego S. Wieczorka o cennik za usługi świadczone przez GCI, Burmistrz J. Damasiewicz odpowiedziała, że cennik zostanie ustalony po dłuższym okresie funkcjonowania tej jednostki.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/9/ zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Halinów w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne: Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Długiej Kościelnej”.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski powiedział, że projekty uchwał dotyczące pożyczek wynikają z założeń budżetu; są to uchwały intencyjne stanowiące komplet niezbędnych dokumentów składanych w Funduszu.

Radny B. Janczarek zapytał, czy oprócz remontu budynku szkoły w Okuniewie będzie wykonywany również remont budynku przedszkola. Z-ca Burmistrza M. Chibowski odpowiedział przecząco, ponieważ taka inwestycja nie byłaby korzystna, gdyż koszt wymiany kotłowni w przedszkolu w Okuniewie byłby równy kosztowi budowy nowego budynku przedszkola.

Skład ustawowy wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/10/ zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Halinów w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne: „Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w miejscowościach: Hipolitów, Józefin, Królewskie Brzeziny, Konik Nowy, Konik Stary”.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski powiedział, że jest to uchwała intencyjna dotycząca I etapu kanalizacji celem złożenia dokumentów w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska.

Skład ustawowy wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/11/ zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Halinów w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne: „Budowa sieci wodociągowych w miejscowościach: Michałów, Wielgolas Brzeziński (północna strona torów), Długa Kościelna (ul. Chojniak i Szczęśliwa), Józefin (ul. Szyszkowa)”.

Skład ustawowy wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/12/ zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Halinów w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne: „Modernizacja kotłowni w Szkole w Okuniewie (z paliwa stałego na gazowe z wymianą instalacji centralnego ogrzewania)”.

Radny A. Ludwiniak zaproponował zastąpienie w § 1 pkt 1 wyrazów: „w wysokości” wyrazami: „do wysokości”. Burmistrz J. Damasiewicz przyjęła propozycję Radnego A. Ludwiniaka jako autoprawkę.

Z-ca Burmistrza M. Cibowski wyjaśnił, iż modernizacja dotyczy tylko obiektu szkoły.

Skład ustawowy wynosi 15 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za przyjęciem projektu uchwały, wraz z autopoprawką, głosowano:

za – 14 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/13/ zmiany uchwały nr XVIII/223/2000 Rady Gminy w Halinowie z dnia 29 grudnia 2000 roku, dotyczącej stawek czynszów lokali użytkowych w gminie Halinów.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski wyjaśnił, że w Ośrodku Zdrowia w Okuniewie nie wykonują pracy lekarze dentyści, gdyż dotychczasowa stawka 10 zł za 1 m² za prowadzenie usług jest zbyt wysoka. W związku z tym proponuje się ustalenie stawek w wysokości od 5,00 zł do 40,00 zł za 1 m² dla usług prowadzonych w Ośrodku w Okuniewie oraz od 3 zł do 40 zł za 1 m² za wynajem lokali znajdujących się w placówkach oświaty.

Radny R. Wasiak zaproponował dodanie w § 1 po wyrazach: „w Ośrodku Zdrowia w Okuniewie” wyrazów: „ul. Stanisławowska 28”. Burmistrz J. Damasiewicz przyjęła propozycję Radnego R. Wasiaka jako autopoprawkę.

Za przyjęciem projektu uchwały, wraz z autopoprawką, głosowano:

za – 12 przec. – 1, wstrz – 1.

(nieobecna na sali Radna T. Kowalczyk).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/14-15/ nadania nazwy ulicom położonym we wsi Długa Kościelna, gmina Halinów.

Radny A. Ciszkowski zaproponował, aby w przyszłości w podejmowanych uchwałach w sprawie nadania nazwy ulic były związane z nazwiskami sławnych bohaterów historycznych.

/14/ Za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy **Rajska** ulicy położonej we wsi Długa Kościelna, gmina Halinów, głosowano: za – 13, przec. – 0, wstrz.- 0.

(Nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/15/ Za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy **Ustronna** ulicy położonej we wsi Długa Kościelna, gmina Halinów, głosowano: za – 13, przec. – 0, wstrz.- 0.

(Nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/16-18/ nadania nazwy ulicom położonym we wsi Cisie, gmina Halinów,

/16/ Za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy **Kryształowa** ulicy położonej we wsi Cisie, gmina Halinów, głosowano: za – 13, przec. – 0, wstrz.- 0.

(Nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/17/ Za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy **Jutrzenki** ulicy położonej we wsi Cisie, gmina Halinów, głosowano: za – 13, przec. – 0, wstrz.- 0.

(Nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/18/ Za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy **Cisowy Dwór** ulicy położonej we wsi Cisie, gmina Halinów, głosowano: za – 13, przec. – 0, wstrz.- 0.

(Nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

O godz. 16.10 Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski ogłosił dziesięciminutową przerwę.

/19/ zmiany Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski powiedział, że na podstawie złożonych przez mieszkańców wniosków o zmianę planów zagospodarowania przestrzennego należy dokonać kompleksowej zmiany w Studium Uwarunkowań. Jedynie w dwóch przypadkach można dokonać zmiany w miejscowych planach: dotyczy to terenu przy Zespole Szkół w Halinowie, gdzie niektóre działki są przeznaczone pod działalność usługowo – mieszkaniową oraz w Wielgolasie Duchnowskim, gdzie należy zamienić działki z funkcji MN/UK na MN/U, obydwie wnioski nie naruszają zapisów ze Studium Uwarunkowań.

Pozostałe wnioski mieszkańców będą uwzględniane według procedury zmiany planów, która potrwa około pół roku.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

/20/ określenia zasad realizacji inwestycji urządzeń infrastruktury technicznej związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski powiedział, że projekt uchwały powstał w oparciu o opinię Wojewody.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowano:

za – 13 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

VII. Stanowisko w sprawie ustalenia wysokości udziału właścicieli lub użytkowników nieruchomości zainteresowanych przyłączeniem do zbiorowego systemu kanalizacji podciśnieniowej.

Sekretarz J. Kurczak poprosił o wniesienie autopoprawki polegającej na nadaniu § 3 następującego brzmienia: „Stanowisko wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały Nr XXVII/314/05 z dn. 11 lutego 2005 r. w sprawie: określenia zasad realizacji inwestycji urządzeń infrastruktury technicznej związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków”.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski wyjaśnił, że w związku z ukształtowaniem terenu w miejscowościach: Józefin, Hipolitów oraz Królewskie Brzeziny przy budowie kanalizacji zostanie zastosowany system podciśnieniowy.

Sołtys Mrowisk A. Dobosiewicz wyraził wątpliwość związaną z wysokością kosztów, jakie poniosą mieszkańcy w związku z realizacją omawianej inwestycji. Z-ca Burmistrza M. Chibowski odpowiedział, że koszty w wys. 3.300 zł nie są związane z budową sieci, lecz przyłącza; udział mieszkańców w kosztach jest jedynym sposobem na szybkie wybudowanie kanalizacji. Koszty i zasady udziałów są dobrowolnie ponoszone przez mieszkańców.

Radny A. Ludwiniak zasugerował wprowadzenie opłat adiacenckich, które zostałyby wykorzystane dla realizacji inwestycji na terenie gminy i wyraził wątpliwość, czy kwota 3.300 zł. nie jest nawet zbyt niska na prowadzenie tego typu inwestycji.

Burmistrz J. Damasiewicz wyjaśniła, że projekt stanowiska powstał w oparciu o spotkanie z mieszkańcami. Jeśli mieszkańcy pokryją część kosztów inwestycji, kanalizacja zamiast w ciągu 5-8 lat powstanie w ciągu 2 lat.

Ponadto Pani Burmistrz zwróciła uwagę na fakt, iż potrzeby inwestycyjne mieszkańców są dużo większe od możliwości finansowych gminy, a obecnie istnieje bardzo ograniczona możliwość pozyskania środków z Unii Europejskiej, gdyż pula środków dla Województwa Mazowieckiego na podobne zadania została do r. 2007 prawie wyczerpana. Możliwością pozyskania dodatkowych środków na prowadzenie inwestycji jest wprowadzenie opłat adiacenckich za budowę infrastruktury, ale jest to rzecz wymagająca dalszych dyskusji.

Z-ca Burmistrza M. Chibowski przypomniał, że o kosztach związanych z budową kanalizacji decydują warunki: gruntowo - wodne podłoża oraz ochrony środowiska. Planowany system podciśnieniowy jest tańszy o 15% w porównaniu do budowy systemu grawitacyjnego dla omawianej części gminy.

Za przyjęciem projektu uchwały, wraz z autopoprawką, głosowano:

za – 12 przec. – 0, wstrz – 0.

(nieobecni na sali Radni: T. Kowalczyk, B. Janczarek i G. Jerzak).

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski stwierdził podjęcie uchwały.

VIII. Sprawozdanie z prac komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska A. Ciszkowski powiedział, że na posiedzeniu w dniu 01.02 br. przyjęto plan pracy Komisji oraz dokonano analizy wniosków z 2004 r.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej T. Jankowski stwierdził, że na posiedzeniu w dniu 26.01. br. opracowano plan pracy Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący Komisji ds. Młodzieży, Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia, Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa M. Sukiennik poinformował, że w dniu 09.02. br. Komisja poruszyła temat planowanych środków finansowych w dziale sportowym, a w dniu 19.01.br. omówiono przyjęte podczas dzisiejszej sesji uchwały dot. regulaminów wynagradzania nauczycieli, jak również przyjęto plan pracy Komisji na 2005 rok.

Przewodniczący Komisji Budżetowej R. Wasiak powiedział, że w dniu 18.01. br. Komisja przyjęła plan pracy Komisji Budżetowej na 2005 rok oraz jednogłośnie stwierdziła, że oczekuje na najbliższej sesji Rady informacji dotyczącej uaktualnienia klasyfikacji gruntów.

Burmistrz J. Damasiewicz odpowiedziała, że wystąpiła w tej sprawie z pismem do Starostwa, które ma przychylić się do wniosku.

IX. Pisma i informacje do Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski odczytał następujące pisma:

- Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dn. 25.01.br. dot. podjętej uchwały w sprawie pozytywnej opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego na 2005 rok oraz o prawidłowości prognozy długu przedłożonej przez Radę Miejską w Halinowie,
- Zakładu Komunalnego w Halinowie z dn. 19.01.br. dot. przedłożenia wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wniosku o zatwierdzenie „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych dla miasta i gminy Halinów na lata 2005 – 2007”;
- Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie z dn. 27.12.2004 r. w sprawie nadesłania corocznej informacji o rozpatrywaniu skarg i wniosków w 2004 r.,
- Pani J. Trzankowskiej z dn. 14.01. br. oraz 24.01. br. w sprawie zwrotu kwoty 2.183.50 zł wpłaconej na budowę sieci kanalizacyjnej; Przewodniczący wyjaśnił, że mieszkańcy zostali poinformowani o kosztach związanych z planami i wyceną podłączenia posesji do sieci kanalizacyjnej i wyrazili chęć partycypowania w kosztach budowy kanalizacji; Pani J. Trzankowska również wpłaciła określoną kwotę, jednak teraz domaga się jej zwrotu; wysłała pismo do NSA dot. uchylenia uchwały Nr XIV/136/03; Przewodniczący Rady powiedział, że należy zastanowić się, czy korzystne jest dla gminy ponoszenie kosztów związanych z opracowaniem dokumentacji dot. kanalizacji, jeśli mieszkańcy wycofują się z jej budowy.

Przewodniczący Rady poinformował, że do Rady wpływają na bieżąco pisma dot. odrolnienia i nadania nazw ulic; wnioski o odrolnienie zostaną rozpatrzone przy sporządzaniu nowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski nawiązując do pisma z dn. 14.01. br w sprawie firmy „Lech Travel” przedstawionego podczas informacji Burmistrz J. Damasiewicz powiedział, że pismo zostało dostarczone przez Radnego Powiatowego M. Kostkę. Pismo jest manipulacją, gdyż zostało napisane 14.01. br., a niektóre podpisy mieszkańców zawierają datę 12.01.br. albo 13.01.br. z czego wynika, że tekst pisma został napisany dopiero po złożeniu podpisów przez mieszkańców. Ponadto po charakterze pisma można przypuszczać, że jedna osoba złożyła podpisy w imieniu innych osób. Przewodniczący Rady stwierdził, że należy szanować mieszkańców, a nie manipulować nimi.

Radny Powiatowy M. Kostka powiedział, że gdy mieszkańcy zgłaszali się do niego w sprawie przedsiębiorstwa „Lech Travel”, zaproponował napisanie listu otwartego w tej sprawie. Radny Powiatowy utrzymywał, że mieszkańcom został przedstawiony list otwarty. Radny Powiatowy M. Kostka stwierdził, że podpisy były składane „rodzinnie”.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski przypomniał, że dofinansowanie linii „Lech Travel” nie jest zgodne z prawem.

Radny H. Foryś poinformował, że złożył podpis na liście, która jak sądził, zawierała treść popierającą utrzymanie linii, a nie jej dotowanie z podatków mieszkańców. Później Radny H. Foryś ujrział swój podpis pod listem otwartym, którego wcześniej nigdy nie widział i jest oburzony, że jego podpis został wykorzystany do manipulacji; Radny H. Foryś powiedział także, że jego nazwisko posiada wiekową tradycję i nie życzy sobie, by było szargane. Radny H. Foryś jest oburzony, faktem, że jego podpis został wykorzystany do pisma, pod którym się nie podpisał.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski podsumowując dyskusję stwierdził, że do podpisów został dołączony list, którego treści niektórzy mieszkańcy nie znali; list został napisany z datą 14.01.br., a podpisy wielu osób mają datę 12.01.br. i 13.01.br.

X. Sprawozdanie Radnych z sesji Rady Powiatu.

Radny Powiatowy M. Kostka powiedział, że w miesiącu lutym nie było posiedzenia sesji Rady Powiatu. Natomiast podczas posiedzenia Komisji ds. Bezpieczeństwa omawiano temat budowy wysypiska śmieci. Z posiadanych informacji wynika, że nie będzie budowy wysypiska śmieci na terenie Michałowa, natomiast planuje się tam utworzenie Parku Narodowego.

Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski poinformował, że są nadal prowadzone działania w celu przyłączenia terenów „Dobra Michałów B” do gm. Halinów, które obecnie należą do gm. Zielonka.

XI. Interpelacje i zapytania.

Radny A. Ciszkowski zapytał o możliwość odwodnienia ulic: Słonecznej i Kochanowskiego w Dł. Kościelnej. Z-ca Burmistrza M. Chibowski powiedział, że na posiedzenie przyszłej sesji przygotowuje odpowiedź.

Radny J. Jeziorski poprosił o wystąpienie do MZA o przedłużenie do Okuniewa linii 803, której trasa kończy się obecnie w Sulejówku. Z-ca Burmistrza M. Chibowski odpowiedział, że możliwość wprowadzenia nowej linii na teren gm. Halinów jest związana z poniesieniem kosztów finansowych w budżecie gminy.

Radny A. Ludwiniak poruszył temat utworzenia bezkolizyjnych przejazdów przez tory kolejowe na terenie gm. Halinów.

Sekretarz J. Kurczak poinformował, że problem przejazdów został zgłoszony Staroście Mińskiemu oraz został zawarty w Strategii Powiatu.

Radny A. Ludwiniak zaproponował, aby w związku z podwyższeniem poziomu bezpieczeństwa ustawiono znak „Stop” przy skrzyżowaniach dróg z torami kolejowymi. Radny S. Wieczorek poinformował, że powyższy znak jest ustawiany przy skrzyżowaniach kategorii D, a nie B; maszynista pociągu ma informacje w przypadku otwartego szlabanu i zwalnia szybkość jazdy pociągu.

XII. Wolne wnioski.

Wobec braku wolnych wniosków przystąpiono do kolejnego punktu obrad.

XIII. Zakończenie obrad XXVII sesji Rady Miejskiej w Halinowie.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Wł. Gronczewski o godz. 17.50 dokonał zamknięcia obrad XXVI Sesji Rady Miejskiej w Halinowie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie
/-/ Włodzimierz Gronczewski

Protokół sporządziła:
/-/ Paulina Wirtek