



UNIA EUROPEJSKA

Gmina Halinów
Gmina Halinów
ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów
Polska

tel. +48 22 783 60 20
fax +48 22 783 61 07
www.halinow.pl, halinow@halinow.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

ZP.JRP.271.01.2017

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

**CZĘŚĆ II:
WZÓR UMOWY**

DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

na usługę pn.:

„Inżynier kontraktu”

realizowaną w ramach Projektu pn.:

„Poprawa gospodarki ściekowej w Gminie Halinów”,
współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
priorytet II: Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach,
działanie 2.3.



Poprawa gospodarki
ściekowej w Gminie Halinów



UNIA EUROPEJSKA

UMOWA NR: ZP.JRP.....2017

zawarta we Halinowie w dniu, pomiędzy:

Gminą Halinów (zwanym w dalszej części: „ZAMAWIAJĄCYM”), z siedzibą przy ul. Spółdzielczej 1, 05-074 Halinów, , REGON: 013269172, NIP: 8222160292 – reprezentowanym przez:

Adama Ciszkowskiego – Burmistrza Halinowa,

a

.....

(zwanym w dalszej części: „WYKONAWCĄ”), z siedzibą/zamieszkałym, numer KRS/Centralna Ewidencja i Informacja o działalności gospodarczej, REGON:, NIP: – reprezentowanym przez:

..... –
Zwane dalej łącznie Stronami

w wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

Zawierają Umowę, następującej treści:

§ 1

Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- a) wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, w tym część III: Opis przedmiotu zamówienia,

.....
.....
Adam Ciszkowski

- c) „**FIDIC Czerwona Księga**” - Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno- budowlanych projektowanych przez Zamawiającego - 4 wydanie angielsko - polskie niezmienione 2008 - tłumaczenie I wydania FIDIC 1999 oraz „**FIDIC Żółta Księga**” - Warunki Kontraktowe dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę - 4 wydanie angielsko - polskie niezmienione 2008 - tłumaczenie I wydania FIDIC 1999
- d) kompletna oferta Wykonawcy złożona w przetargu.

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy, a następnie przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie przedmiotem, którego jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu przy realizacji Projektu pn.: „**Poprawa gospodarki ściekowej w Gminie Halinów**”, składającego się z następujących Kontraktów wykonywanych przez wyłonionych w drodze przetargów Wykonawców (dalej w Umowie „przedmiot umowy” lub „usługa”):

Wyszczególnienie
Kontrakt RB1 – Przepompowania ścieków „Długa Szlachecka” wraz z przewodem tłocznym w m. Długa Szlachecka oraz w m. Długa Kościelna gm. Halinów - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB2 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Popiełuszki, ul. Mickiewicza w m. Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB3 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Wyszyńskiego, Dąbrowskiego, Warszawskiej, Matejki w m. Długa Szlachecka gm. Halinów - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB4 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Wyszyńskiego, ul. Popiełuszki, ul. Żelaznej m. Budziska i Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB5 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Jastrzębia, Strusia, Orla w m. Budziska i Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB6 – Budowa przepompowni ścieków „Budziska” z przewodem tłocznym w m. Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB7 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Polnej, Morwy, Ananasowej, Żurawinowej, Truskawkowej, Czereśniowej, Poziomkowej, Gruszkowej, Różanej, Oliwkowej, Figowej, Magnolii, Jaśminowej w Kazimierowie i Długiej Kościelnej - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB8 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Żelaznej, Wiosennej, Osiedlowej, Willowej w m. Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB9 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Żelaznej w m. Długa Szlachecka - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB10 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Dąbrowskiego w m. Halinów, ul. Chojniak w m. Długa Kościelna, ul. Bażantów w m. Józefin - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB11 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Alpejskiej, Złotych Gór, Tatrzańskej, Świętokrzyskiej w m. Mrowiska, ul. Zastawie w m. Krzewina, ul. Pomarańczowej, Cytrynowej, Jagodowej, Morelowej, Dzikiej Róży, Różanej,

Zastawie w m. Kazimierów - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB12 – Budowa kanalizacji w ul. Królewska w m. Józefin - Czerwony FIDIC
Kontrakt RB13 – Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Długiej Kościelna - Czerwony FIDIC
Kontrakt D1 - Dostawa pojazdu specjalistycznego

2. Inżynier Kontraktu będzie sprawował w szczególności funkcje:

- a) Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w rozumieniu i zgodnie z zapisami polskiego Prawa budowlanego,
- b) Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa,
- c) Konsultanta świadczącego asystę techniczną i merytoryczną podczas realizacji inwestycji,
- d) Podmiotu monitorującego przebieg inwestycji w okresie realizacji, uczestniczącego w uzyskaniu pozwoleń na użytkowanie obiektów (tam, gdzie wymagane), weryfikującego i akceptującego faktury wykonawców, koordynującego proces inwestycyjny,
- e) Podmiotu monitorującego w Okresie Zgłaszania Wad dla Robót zrealizowanych w ramach kontraktów wymienionych w § 2 – liczony od daty wydania Świadectwa przejścia do daty wydania Świadectw Wykonania dla każdego z nadzorowanych Kontraktów – **12 miesięcy**.

3. Szczegółowy zakres usługi określa Opis przedmiotu zamówienia będący integralną częścią umowy i stanowiący załącznik do Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. Strony zamierzają odbywać cyklicznie narady koordynacyjne. Obowiązkiem personelu Inżyniera jest uczestniczenie w naradach budowlanych w uzgodnionych terminach (skład obecnego na danej naradzie personelu Inżyniera będzie dostosowany do jej potrzeb i tematyki).

6. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zagwarantować w trakcie realizacji umowy dyspozycyjność w miejscu realizacji Kontraktów wszystkich wymienionych w ofercie osób

wykonujących zamówienie. Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru **nie rzadziej jednak niż raz dziennie każdego z Inspektorów nadzoru na każdym prowadzonym odcinku prac budowlanych** (za wyjątkiem okresu przestoju w robotach gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum) w okresach realizacji robót związanych z branżą danego Inspektora, oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego. Inżynier Rezydent powinien być obecny na budowie przez 5 dni w tygodniu. Każdorazowo obecność Inspektorów na budowie powinna być potwierdzona wpisem w formularzu pn. „Ewidencji czasu pracy Inżyniera Kontraktu” który to formularz będzie znajdowała się w Biurze Jednostki Realizującej Projekt.

§ 3

1. Z tytułu realizacji usługi Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie nie większej niż zł brutto (słownie:..... Zł brutto), dalej również „wartość umowy”, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.
2. W wynagrodzeniu mieszczą się wszelkie koszty, opłaty i wydatki, które **Wykonawca** zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją usługi, a w szczególności wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do utworów jakie powstaną w trakcie realizacji usługi w zakresie opisanym w Umowie oraz za nośnik lub nośniki, na których je utrwalono.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że cena zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia w tym zakresie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z zakresem obowiązków oraz zdobył niezbędne informacje do prawidłowej wyceny przedmiotu niniejszej umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

Zamawiający będzie dokonywał płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:

2024.01.10
 2024.01.10
 Probr Elan

1. **Płatność początkowa – stanowiące 2%** całkowitej wartości umowy łącznie z VAT, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, zostanie wypłacona po zatwierdzeniu przez Zamawiającego raportu wstępnego i po doręczeniu Zamawiającemu faktury VAT
2. **Rozliczenia częściowe - stanowiące 83 %** całkowitej wartości umowy łącznie z VAT, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, płatne będą Inżynierowi Kontraktu w miarę osiągniętych postępów prac nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu wykonawców robót budowlanych.
3. Wykonawca będzie miał prawo składać fakturę stosując następujące wagi % dla poszczególnych zadań:

- Zadanie 1 – 3%
- Zadanie 2 – 5%
- Zadanie 3 – 5%
- Zadanie 4 – 5%
- Zadanie 5 – 2%
- Zadanie 6 – 1%
- Zadanie 7 – 11%
- Zadanie 8 – 4%
- Zadanie 9 – 2%
- Zadanie 10 – 4%
- Zadanie 11 – 16%
- Zadanie 12 – 5%
- Zadanie 13 – 4%
- Zadanie 14 – 33%

i stosując następujące wzory:

$$\begin{aligned}
 & (\% \text{zawansowania prac zadania 1}) * 0,03 + (\% \text{zawansowania prac zadania 2}) * 0,05 + (\% \text{zawansowania} \\
 & \text{prac zadania 3}) * 0,05 + (\% \text{zawansowania prac zadania 4}) * 0,05 + (\% \text{zawansowania prac zadania 5}) * \\
 & 0,02 + (\% \text{zawansowania prac zadania 6}) * 0,01 + (\% \text{zawansowania prac zadania 7}) * 0,11 + \\
 & (\% \text{zawansowania prac zadania 8}) * 0,04 + (\% \text{zawansowania prac zadania 9}) * 0,02 + (\% \text{zawansowania} \\
 & \text{prac zadania 10}) * 0,04 + (\% \text{zawansowania prac zadania 11}) * 0,16 + (\% \text{zawansowania prac zadania} \\
 & \text{12}) * 0,05 + (\% \text{zawansowania prac zadania 13}) * 0,04 + (\% \text{zawansowania prac zadania 14}) * 0,33 = \\
 & \text{WZ}
 \end{aligned}$$

$\text{WZ} \times 0,83 \times \text{wartość umowy o którym mowa w § 3 ust. 1} = \text{WI}$

- Faktura częściowa opiewać będzie na kwotę wynikającą z powyższego wzoru pomniejszoną o kwoty wcześniej wypłacone w ramach rozliczeń częściowych
- Wartość wstawianej faktury nie może być mniejsza niż 5% wartości umowy łącznie z VAT.
- Wartość wszystkich wystawionych faktur w ramach rozliczenia częściowego nie może przekraczać 83% całkowitej wartości umowy łącznie z VAT, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

Objaśnienia stosowanych skrótów:

WZ - % zaawansowania wszystkich prac budowlanych w zadaniach

WI – kwota wynagrodzenia Inżyniera kontraktu wyliczona w oparciu o zawansowanie prac budowlanych

3. **Wynagrodzenie Końcowe - stanowi 15%** całkowitej wartości umowy łącznie z VAT, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, zostanie wypłacona po zatwierdzeniu przez Zamawiającego raportu końcowego, wszystkich dokumentów wymaganych warunkami umowy i po doręczeniu Zamawiającemu faktury VAT do dnia **31 grudnia 2020 r.**, jednakże nie wcześniej niż w terminie **30 dni** od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego *Raportu Zakończenia*, zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (część III specyfikacji istotnych warunków zamówienia), po rzeczywistym zakończeniu najpóźniej kończącego się Kontraktu spośród wymienionych w §2 ust. 1 (przy czym przez zakończenie Kontraktu rozumie się w niniejszej Umowie, zależnie od zapisów danego Kontraktu: wydanie przez Inżyniera Kontraktu dokumentu poświadczającego jego prawidłowe wykonanie, podpisanie pozytywnego protokołu odbioru końcowego lub innego dokumentu stanowiącego jego odpowiednik).
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę w odniesieniu do każdej płatności stanowić będą zatwierdzone przez Zamawiającego wszystkie Raporty, do wykonania których w danym okresie rozliczeniowym zobowiązany był Wykonawca, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla Przetargu).
5. Wykonawca wskaże, w terminie **14 dni**, licząc od dnia zawarcia umowy, numer rachunku bankowego, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie.
6. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie rachunku bankowego, pod rygorem uznania za skuteczną zapłatę wynagrodzenia dokonanej na dotychczasowy numer rachunku bankowego.

Prace Inżyniera

7. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w terminie **30 dni**, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
8. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku wcześniejszego niż przewidywane rzeczywistego zakończenia kończącego się najpóźniej kontraktu spośród wymienionych w §2 ust. 1 Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury na pozostałą (nierozliczoną) do zapłaty część wartości umowy określonej w § 3 ust. 1, w terminie **30 dni** licząc od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Zakończenia.
11. Wysokość wynagrodzenia pomniejsza się o naliczone **Wykonawcy** kary umowne (por. § 13 Umowy)

§ 5

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje okres od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego *Raportu Zakończenia*, zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (część III specyfikacji istotnych warunków zamówienia), po rzeczywistym zakończeniu najpóźniej kończącego się Kontraktu spośród wymienionych w §2 ust. 1. Przewidywany termin wykonania Przedmiotu Umowy – **do 31 grudzień 2020r.**
2. Podany powyżej w ust. 1 termin ma charakter orientacyjny i może zostać przez Zamawiającego wydłużony lub skrócony stosownie do rzeczywistego zakończenia kończącego się najpóźniej Kontraktu. W takiej sytuacji termin wykonania Przedmiotu Umowy będzie obejmował **faktyczny okres do zatwierdzenia przez Zamawiającego *Raportu Zakończenia*** zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (część III specyfikacji istotnych warunków zamówienia), po rzeczywistym zakończeniu najpóźniej kończącego się Kontraktu. W przypadku wydłużenia terminu, o którym mowa powyżej w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy w terminie nie dłuższym niż **14 dni** od dnia zawarcia Umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotowywać i przedkładać Zamawiającemu raporty z postępu prac zgodnie z wymogami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia (część III specyfikacji istotnych warunków zamówienia).
2. Przedkładanie Zamawiającemu raportów, o których mowa powyżej w ust. 1, będzie następowało w terminach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
3. Raporty, o których mowa w pkt. 1, zostaną sporządzone w 2 egzemplarzach w języku polskim oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD lub innym nośniku elektronicznym.
4. Zatwierdzanie przez Zamawiającego raportów, o których mowa w ust. 1, będzie następowało w terminach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu aktualnej opłaconej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a w przypadku jej braku, innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w odniesieniu do przedmiotu niniejszej umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 przez cały okres obowiązywania Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż **2 500.000,00 PLN** (słownie: dwa milion pięćset tysięcy złotych) .
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedkładania Zamawiającemu każdej nowej polisy ubezpieczenia, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, na warunkach określonych w ust. 2.

§ 8

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub drogą



elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie na żądanie każdej ze stron.

2. **STRONY** postanawiają, że obok innych osób dysponujących stosownymi pełnomocnictwami, osobami upoważnionymi do składania oświadczeń związanych z realizacją Umowy (w tym przekazaniem i odbiorem rezultatów usługi) są:

1) ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**:

tel.: _____ e-mail: _____,

2) ze strony **WYKONAWCY**:

tel.: _____ e-mail: _____,

3. Każda ze **STRON** może dokonać zmian reprezentujących jej osób, o których mowa w ust. 2. Zmiana następuje na podstawie pisemnego zawiadomienia drugiej **STRONY**, pod rygorem nieważności i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 9

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie {.....}
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. W terminie **14 dni** od podpisania Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.
6. Wykonawca nie zmieni swojego składu przez cały okres wykonywania Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców realizujących wspólnie

Piotr Złudka

Umowę. Każda zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.

7. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot może stanowić podstawę do wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza realizację umowy przez podwykonawcę.
2. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje oraz potencjał techniczno - ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo objęte Umową zamówienie.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie **14 dni** od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Żadna umowa zawarta z podwykonawcą nie skutkuje powstaniem bezpośrednich stosunków umownych pomiędzy jakimkolwiek podwykonawcą a Zamawiającym.
7. Wykonawca wypłaca wynagrodzenie za wykonane usługi podwykonawcy zgodnie z wiążącą ich w tym zakresie umową, a Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jego terminowe regulowanie.

2020-07-20 10:00:00
Piotr Złotki

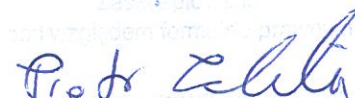
§ 11

1. Wykonawca może proponować w uzasadnionych przypadkach zmianę członka kluczowego personelu Wykonawcy (tj. przedstawionego w ofercie przetargowej, stanowiącej załącznik do Umowy). Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, a nowa osoba proponowana na dane stanowisko musi spełniać wymogi określone przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę członka kluczowego personelu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy;
 - c) jeżeli zmiana stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany członka jego kluczowego personelu, jeżeli uzna i uprawdopodobni, że dana osoba nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z Umowy. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest zmienić danego członka kluczowego personelu zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, na osobę spełniającą wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 12

1. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu członkom swojego kluczowego personelu na następujących warunkach:
 - a) terminy urlopow zostały uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego;
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopow kluczowych członków personelu oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem;
 - c) wszystkie osoby zastępujące członków kluczowego personelu w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
2. Osoby zastępujące członków kluczowego personelu muszą spełniać wymogi określone dla danej osoby w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Załącznik nr 1
 do SIWZ nr 102.1.2019.121
 2019.121.121.121.121



§ 13

1. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania wynikającego z Umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od umowy.
2. W każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,3%** wartości umowy (wraz z podatkiem VAT), za każdy stwierdzony przypadek.
3. W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu terminowego obowiązku umownego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy (wraz z podatkiem VAT), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Jeżeli kary umowne o których mowa w ust. 3 wyniosą więcej niż 30% wartości umowy (wraz z podatkiem VAT), Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy (wypowiedzieć ją ze skutkiem natychmiastowym), zachowując prawo do naliczonych już kar umownych bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
5. W przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy ze skutkiem natychmiastowym na skutek okoliczności zależnych do Wykonawcy (lub odstąpienia od umowy na podstawie okoliczności zależnych od Wykonawcy), Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy (wraz z podatkiem VAT), .
6. Za każdorazowy brak wstawiennictwa Inżyniera Rezydenta lub któregośkolwiek z Inspektorów nadzoru którzy mieli być obecni na naradzie zgodnie na naradzie o której mowa w § 2 ust.5. Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500 zł.
7. Za każdy dzień braku obecności Inżyniera Rezydenta na budowie o czym mowa w § 2 ust.6. Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500 zł .
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przenoszących wysokość zastrzeżonych kar umownych.



9. Z zastrzeżeniem ust.10, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie **7 dni**, licząc od dnia zgłoszenia żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej, na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
10. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 14

Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 15

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania Umowy oraz do 5 lat od jej zakończenia. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, chyba że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać bez zgody Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 10 %

wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile kwota zastrzeżonej kary nie wyrównuje powstałej szkody.

§ 16

1. **WYKONAWCA** przenosi na **ZAMAWIAJĄCEGO** całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów (dalej również „utworu”), które powstaną w toku realizacji Zamówienia, a będą utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) dalej również „prawa autorskiego”, w tym do baz danych, które podlegają ochronie jak utwory.
2. Przejście autorskich praw majątkowych do utworu, następuje z chwilą wydania jego materialnych nośników **ZAMAWIAJĄCEMU** lub z chwilą wprowadzenia utworu do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, że **ZAMAWIAJĄCY** mógł się z nim zapoznać.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) wytwarzanie nieograniczonej ilości egzemplarzy utworu z zastosowaniem technik: poligraficznych, reprograficznych, informatycznych, fotograficznych, cyfrowych, na nośnikach optoelektronicznych, fonograficznych, zapisu magnetycznego, audiowizualnych lub multimedialnych;
 - 2) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, najem lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono – bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, bez względu na przeznaczenie;
 - 3) wprowadzenie do pamięci komputera i systemów operacyjnych;
 - 4) rozpowszechnianie w sieciach informatycznych lub teleinformatycznych, w tym w Internecie, w taki sposób, aby dostęp do utworu przez osoby trzecie był możliwy w wybranym przez nie miejscu i czasie;
 - 5) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, w tym za pośrednictwem sieci kablowych i satelitarnych;
 - 6) wydawanie całości lub fragmentów utworu w publikacjach zbiorowych w postaci książkowej (albumy, katalogi, leksykony), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów;
 - 7) rozpowszechnianie po dokonaniu opracowania redakcyjnego, polegającego m.in. na wprowadzaniu śródtytułów, podtytułów, opisów;
 - 8) wykorzystywanie w celach informacyjnych, promocji i reklamy;
 - 9) nieodpłatne lub odpłatne wypożyczenie lub udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy;

- 10) opracowanie w szczególności polegające na przeróbce, zmianie, wykorzystaniu części, przemontowaniu utworu.
4. **WYKONAWCA** oświadcza, że realizując Zamówienie nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze utwór w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 5. Na podstawie art. 21 ust. 2[1] prawa autorskiego **WYKONAWCA** zrzeka się pośrednictwa organizacji zbiorowego zarządzania prawami autorskimi w zakresie korzystania z utworu polegającego na publicznym udostępnianiu utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
 6. **WYKONAWCA** wyraża zgodę na dokonywanie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w jego imieniu nadzoru autorskiego nad wykonanym utworem.
 7. **WYKONAWCA** zapewnia, że żaden z ewentualnych twórców ani współtwórców utworu nie będzie wykonywał osobistych praw majątkowych wynikających z autorstwa utworu.
 8. **ZAMAWIAJĄCY** uprawniony jest do anonimowego rozpowszechniania utworu, ale nie jest zobowiązany do jego rozpowszechniania.
 9. Przeniesienie praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworu, ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
 10. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich lub praw z utworu.
 11. **WYKONAWCA** oświadcza, że przed przejściem praw autorskich na **ZAMAWIAJĄCEGO**, **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do nieodpłatnego korzystania z wszelkich utworów powstałych w związku z realizacją Zamówienia, a udostępnionych mu przez **WYKONAWCĘ**.
 12. W okresie realizacji Zamówienia, w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji **WYKONAWCY** przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie utworu przekazanych już **ZAMAWIAJĄCEMU**.

§ 17

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne usługi powstałe w okresie obowiązywania niniejszej umowy, w tym za wady będące wynikiem działań lub zaniechań Wykonawcy.
2. Okres rękojmi wynosi **3 lata**, licząc od dnia zatwierdzenia *Raportu Zakończenia*.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, o których mowa w ust. 1, za które ponosi odpowiedzialność bezpośrednią lub pośrednią, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu podmiotowi, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, bez potrzeby występowania o zastępczą zgodę do sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 18

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy tj.

..... zł (słownie:), na zasadach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zwróci **100%** wartości zabezpieczenia w terminie **30** (trzydziestu) dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Datą należytego wykonania zamówienia jest data zatwierdzenia przez Zamawiającego *Raportu Zakończenia* zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (część III specyfikacji istotnych warunków zamówienia).
4. Jeżeli w czasie ważności zabezpieczenia jego wysokość lub zakres ulegnie zmniejszeniu lub ograniczeniu z jakiegokolwiek przyczyny, Wykonawca jest zobowiązany wyprzedzająco do uzupełnienia i/lub przedłużenia ważności zabezpieczenia.

§ 19

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie części wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie **30 dni**, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o jej zaistnieniu, za które uważa się:
- a) powtarzające się przypadki niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
 - b) naruszanie przez Wykonawcę postanowień Umowy lub przepisów prawa, w szczególności:
 - I) naruszanie zasad poufności informacji określonych w Umowie,
 - II) przerwanie realizacji przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 14 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - III) ustanie ochrony ubezpieczeniowej lub zmniejszenie wysokości ubezpieczenia Wykonawcy (w tym niezapłacenie należnych składek).
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 3, musi zostać poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do wykonywania umowy w sposób należyty lub zaprzestania naruszeń.
5. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca w terminie **10 dni** roboczych od daty doręczenia odstąpienia od Umowy sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
6. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia drugiej stronie i tylko wobec czynności jeszcze niewykonanych. Strony zachowują prawo do świadczeń otrzymanych od drugiej strony do dnia odstąpienia od Umowy. Podstawę ustalenia zakresu tych świadczeń, w tym należnego Wykonawcy wynagrodzenia stanowi protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 5.
7. Postanowienia ust. 3 do 6 mają zastosowanie w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy ze skutkiem natychmiastowym na skutek okoliczności zależnych od Wykonawcy, z wyłączeniem obowiązku złożenia oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie wypowiedzenia.

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień Umowy.
2. Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia odbędzie się w wysokości odpowiadającej zmianie podatku,
 - b) zmiana zakresu rzeczowego Umowy spowodowana rezygnacją Zamawiającego z części zamówienia,
 - c) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku podanym w lit. b) W takim przypadku obniżenie wynagrodzenia odbędzie się w wysokości proporcjonalnej do wprowadzanej zmiany,
 - d) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy lub sposobu wykonania Przedmiotu Umowy spowodowane działaniem siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie lub w zgodzie z Umową,
 - e) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu pn.: „Poprawa gospodarki ściekowej w Gminie Halinów” lub wytycznych dotyczących realizacji tego Projektu,
3. Istotna zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu powyższego jest nieważna.
4. W przypadku zaistnienia przesłanek opisanych w ust 2 zmiana umowy zostanie dokonana w drodze pisemnej w formie aneksu.

§ 21

1. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Piotr Złomki