

**UCHWAŁA Nr XLII/476/06  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia 20 października 2006 roku**

**w sprawie: udzielania przez gminę Halinów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.**

*Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 1 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z § 1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 04 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017),*

**Rada Miejska w Halinowie, uchwała co następuje:**

**§ 1**

1. Ustala się warunki udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie gminy Halinów.
2. Pomoc, o której mowa w ust. 1 polega na zwolnieniu z 50% podatku od nieruchomości, na zasadach i warunkach określonych w niniejszej uchwale i w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 04 sierpnia 2006 r. w sprawie: udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oraz innych obowiązujących przepisach prawa. (Dz. U. Nr 142, poz. 1017).
3. Przepisy uchwały stosuje się do podatników podatku od nieruchomości, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, będących przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r. (Dz.U. Nr 173, poz. 1807, z późn. zm.).
4. Uchwała ma zastosowanie do przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje w zakresie produkcji i usług.

**§ 2**

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.2 obejmuje wyłącznie budynki i budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje lub w związku z którymi utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, oddane do użytku po dniu w życie niniejszej uchwały.
2. Zwolnienie obejmuje okres 3 lat od dnia powstania obowiązku podatkowego objętego zwolnieniem, nie dłużej niż do 31 grudnia 2011 r.
3. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań z tytułu podatków i opłat stanowiących dochód gminy”.

**§ 3**

1. Warunkiem udzielenia pomocy jest :

- a) zgłoszenie Burmistrzowi Miasta Halinów o zamiarze korzystania z pomocy przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2006r.
- b) zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 lit a, należy dokonać w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

c) zakończenie nowej inwestycji lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w terminie do dnia 31 grudnia 2008r.

2. Po zakończeniu nowej inwestycji przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia:

- a) potwierdzenia złożenia Powiatowemu Inspektoratowi Nadzoru Budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz oświadczenia o nie zgłoszeniu przez ten organ w terminie określonym przez prawo budowlane sprzeciwu, a w przypadkach, w których - zgodnie ze stosownymi przepisami prawa budowlanego-wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – oryginał tej decyzji,
- b) wykazu kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wraz z dokumentami potwierdzającymi ich poniesienie,
- c) deklaracji na podatek od nieruchomości.

§ 4

1. Podatnik traci prawo do dalszego korzystania z pomocy z upływem miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 8 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r.

2. Prawo do zwolnienia od podatku za cały okres jego przysługiwania traci podatnik, który przedstawił organowi podatkowemu nieprawdziwe dane lub zaprzestał prowadzenia działalności z wykorzystaniem przedmiotu opodatkowania objętego zwolnieniem w okresie korzystania ze zwolnienia;

3. Podatnicy, korzystający ze zwolnienia od podatku na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków do tego zwolnienia, w tym o zaprzestaniu prowadzenia działalności na nieruchomości objętej zwolnieniem, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

4. Podatnicy, którzy przekazali organowi podatkowemu błędne informacje co do spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia lub nie dopełnili obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie uprawnień do zwolnienia, tracą prawo do tego zwolnienia za cały okres korzystania z ulgi.


5. W sytuacji określonej w ust. 2 i 4 udzielona ulga staje się zaległością podatkową i podlega zwrotowi do budżetu gminy w trybie przepisów ustawy Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60, z późn. zm.).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2006r.

Przewodniczący  
Rady Miast w Halinowie  
  
mgr Mieczysław Kozłowski

**Załącznik Nr 1  
do UCHWAŁY Nr XLII/476/06  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia 20 października 2006 roku**

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY  
REGIONALNEJ NA WSPARCIE NOWYCH INWESTYCJI LUB TWORZENIE  
NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ.**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa/Imię nazwisko.....  
Siedziba/Adres zamieszkania.....  
Adres korespondencyjny.....  
NIP.....  
REGON.....  
Symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności  
.....  
.....  
.....

Wielkość przedsiębiorcy 1( *zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat*) :

- mikroprzedsiębiorca  
 mały przedsiębiorca  
 średni przedsiębiorca  
 inny

Osoba uprawniona do reprezentowania.....

2. Zamiar przedsiębiorcy ( *zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat*):

- pomoc na wspieranie nowej inwestycji,  
 pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji.....  
Dane geodezyjne nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja.....  
.....

Data rozpoczęcia inwestycji.....  
Planowana data zakończenia inwestycji.....

3. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:

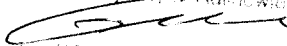
Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji  
( *średnie zatrudnienie z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym  
dokonano zgłoszenia*).....  
Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy.....

4. Przedsiębiorca do formularza załącza:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości ( akt notarialny, wypis z  
księgi wieczystej),

- 2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych przedsiębiorcy,
- 4) zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji na terenie gminy Halinów przez okres co najmniej 5 lat od dnia jej zakończenia ( w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji),
- 5) zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia ( w przypadku pomocy na utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją).

-----  
1 określenie wielkości przedsiębiorcy zgodnie z załącznikiem nr I do rozporządzenia Komisji (WE) z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw ( Dz. Urz. WE L 10 z dnia 13.01.2001)

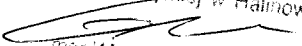
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Halinowie  
  
Mariusz Gronczewski

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XLII/476/06**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 20 października 2006 roku**

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 04 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, daje gminom możliwość udzielenia pomocy publicznej przedsiębiorcom.

Pomoc ta polega na zwolnieniu przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy oraz zgodnie z w/w rozporządzeniem.

Podjęcie tej uchwały jest zasadne, ponieważ ma na celu zachęcenie przedsiębiorców do inwestowania na terenie Gminy Halinów co w konsekwencji może przyczynić się do dalszego rozwoju Gminy i ograniczenia bezrobocia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Halinowie  
  
mgr Andrzej Graczyński