

UCHWAŁA Nr XXIV/225/97
RADY GMINY w HALINOWIE
z dnia 07 sierpnia 1997 r.

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku
w gminie

Na podstawie art.40 ust.1 i 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku - o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm.) oraz art.3 ust.2 pkt 6, art.4 oraz art.6 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. - o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz.622) po zasięgnięciu opinii państwowego terenowego inspektora sanitarnego

**- R a d a G m i n y w H a l i n o w i e u c h w a l a
co następuje:**

§ 1

Ilekroć w dalszej części uchwały jest mowa o:

- 1/ ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132 poz.622),
- 2/ właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami.
- 3/ odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć stałe i ciekłe odpady powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności, w tym nieczystości gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, porzucone wraki pojazdów mechanicznych oraz odpady uliczne, z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych z zakładów opieki zdrowotnej i zakładów weterynaryjnych.
- 4/ podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć gminne jednostki organizacyjne oraz inne jednostki organizacyjne i osoby fizyczne, które uzyskały zezwolenia na prowadzenie działalności na podstawie art.7 ustawy.

§ 2

Właściciele nieruchomości powinni utrzymywać porządek w nieruchomościach oraz starać się o estetyczny wygląd budynków i ich otoczenia, upiększać je zielenią i ukwieceniem, uprzątać teren nieruchomości i pomieszczenia przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i nieprzydatnych przedmiotów wytwarzających nieporządek.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Halinowie

Adam Ludwiniak
Adam Ludwiniak

§ 3

Zarząd Gminy będzie dokonywać przeglądu stanu czystości i porządku w nieruchomościach i wzywać właścicieli nieruchomości uchybiających wymaganiom utrzymania ich w czystości i porządku do usuwania zaniedbań i uchybień. Wyniki przeglądu Zarząd Gminy przedkładać będzie Radzie Gminy.

§ 4

Teren nieruchomości powinien być w miarę potrzeby sprzątny utwardzone części terenu oraz chodniki położone wzdłuż nieruchomości powinny być zamiatane, aby nie dopuścić do zalegania na nim zanieczyszczeń. Ponadto w myśl art.5 ust.1 pkt 4 ustawy właściciele nieruchomości zobowiązani są do oczyszczania chodników i poboczy dróg położonych wzdłuż nieruchomości ze sniegu i lodu.

§ 5

Gromadzenie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości może być dokonywane wyłącznie w miejscach na ten cel wyznaczonych zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i pozwolenia na budowę lub w zbiorczych kontenerach przeznaczonych do gromadzenia odpadów z zespołu nieruchomości.

§ 6

Komunalne odpady stałe należy gromadzić w nieruchomości w szczelnych i zamkniętych zbiornikach przenośnych. Dopuszcza się gromadzenie odpadów w nieruchomościach poza zbiornikami w szczelnych i zawiązanych workach.

§ 7

Właściciele nieruchomości zobowiązani są wyposażyć je w odpowiednią liczbę zbiorników na odpady dostosowanych do systemu wywozu odpadów. Właściciel nieruchomości dokonuje doboru rodzaju zbiorników w uzgodnieniu z uprawnionym podmiotem któremu zlecił wywóz odpadów albo powierza temu podmiotowi wyposażenie nieruchomości w zbiorniki na odpady.

§ 8

Zarząd Gminy będzie popierać zorganizowaną selektywną zbiórkę odpadów użytecznych przez podmioty zapewniające ustawienie w wyznaczonych miejscach zbiorników do selektywnej ich zbiórki, regularny i nieuciążliwy dla środowiska ich wywóz oraz legitymujące się gwarancją odbioru tych odpadów przez jednostki trudniące się przetwarzaniem lub obrotem odpadów.

§ 9

Właściciele nieruchomości zobowiązani są utrzymywać zbiorniki na odpady w czystości, a jeżeli stanowią one ich własność, także zapewniać należyty ich stan techniczny.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Halinowie

Adam Ludwiniak
Adam Ludwiniak

§ 10

Właściciele nieruchomości umożliwiają wyznaczonym przez Zarząd Gminy jednostkom organizacyjnym lub osobom fizycznym nieodpłatne ustawienie w nieruchomości zbiorników do selektywnej zbiórki odpadów użytecznych.

§ 11

W nieruchomościach nie przyłączonych do kanalizacji komunalne odpady ciekłe powinny być gromadzone w zbiornikach (szambach) wykonanych i użytkowanych w sposób uniemożliwiający przenikanie ich zawartości do ziemi.

§ 12

Komunalne odpady ciekłe są usuwane przez uprawnione podmioty na zlecenie właściciela nieruchomości udzielone z wyprzedzeniem wykluczającym przepełnienie zbiornika (szamba).

§ 13

Wywóz odpadów i unieszkodliwianie odpadów komunalnych może być dokonywane tylko przez podmioty uprawnione.

§ 14

Właściciele nieruchomości na żądanie upoważnionego przedstawiciela Zarządu Gminy zobowiązani są do okazania dowodów dokonywania wywozu odpadów komunalnych z nieruchomości przez uprawniony podmiot, a właściciele nieruchomości dokonujący wywozu ścieków własnymi środkami - dowodu uiszczenia opłaty za przyjęcie ścieków.

§ 15

- 1/ W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje obowiązkowego korzystania z usług podmiotu uprawnionego lub uiszczenia opłaty za przyjęcie odpadów stałych na składowisko oraz ścieków do oczyszczalni, Zarząd Gminy wymierzy mu opłatę w wysokości od 5,00 do 500,00 zł. miesięcznie od każdej zamieszkałej w nieruchomości osoby. Opłata nie może być niższa od faktycznego kosztu wykonania usługi.
- 2/ Zasady wymierzenia opłat zastępczych zostaną podane do wiadomości publicznej w formie załącznika do powyższej uchwały.

§ 16

Wywóz ścieków może odbywać się wyłącznie do komunalnych oczyszczalni ścieków

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Halinowie

Adam Ludwiniak
Adam Ludwiniak

§ 17

Osoby utrzymujące psy lub inne zwierzęta domowe zobowiązane są do opieki nad nimi wykluczającej zagrożenie lub uciążliwość dla ludzi albo zanieczyszczanie przez nie pomieszczeń i miejsc przeznaczonych do publicznego użytku. Zabrania się pozostawiania zwierząt w miejscach publicznych bez nadzoru i odpowiednich zabezpieczeń, takich jak smycze i kagańce dla psów. Zwalnianie psów z nałożonym kagańcem dopuszczalne jest tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, jeżeli osoba nadzorująca ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad zachowaniem psa.

§ 18

Osoby nadzorujące psy są zobowiązane do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń z terenów przeznaczonych do publicznego użytku spowodowanych odchodami psów.

§ 19

Niniejsze zasady nie normują gospodarki odpadami poprodukcyjnymi i medycznymi, które podlegają obowiązkowemu oddzielnemu gromadzeniu, odbiorowi i unieszkodliwianiu według zasad i wymogów określonych w oddzielnych przepisach.

§ 20

Naruszenie przepisów uchwały podlega karom przewidzianym w art. 77, 117 i 145 Kodeksu wykroczeń.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 22

Uchwałę Zarząd Gminy ogłosi na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy przez rozplakatowanie oraz na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie Gminy.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 1998 roku.

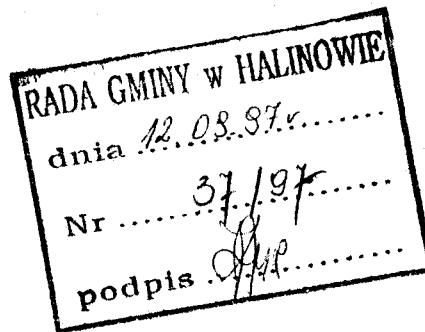
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Halinowie


Adam Ludwiniak



WOJEWODA WARSZAWSKI

P-0914/36/225/97



Warszawa, 1997.09.05.

108
MM

Rada Gminy
w Halinowie

Na podstawie art.91 ust.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13 poz.72 z p.zm./ stwierdzam, że uchwała Nr XXIV/225/97 w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w Gminie została wydana z naruszeniem prawa.

Rada Gminy w/w uchwałę podjęła w oparciu o art.40 ust.1 i 2 ustawy samorządowej oraz art.3 ust.2 pkt 6, art.4 oraz art.6 ust.3 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w Gminach.

Wskazane w podstawie prawnej uchwały przepisy nie są w pełni prawidłowe i nie stanowią delegacji dla regulacji przedmiotowych spraw utrzymania porządku i czystości na terenie gminy.

Nieprawidłowo powołano ust.2 art.40 ustawy samorządowej, w zakres którego nie wchodzi sprawy objęte uchwałą, oraz art.3 i art.6 ust.3 ustawy o utrzymaniu porządku i czystości, które określają ustawowe zadania gminy i nie zawierają delegacji do wydania przepisu gminnego.

Nieprawidłowo Rada Gminy wydając przepis gminny zamieszcza definicje i zapisy obowiązujące lecz wynikające bezpośrednio z ustawy. Dotyczy to §§ 1; 4; 5; 12; 13; 14 i 19.

Rada Gminy w §§ 2 i 3 nakłada obowiązki wykraczające poza delegację ustawową. Należy podkreślić, że Rada w ramach delegacji przewidzianej ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na właścicieli nieruchomości jedynie obowiązki wynikające z art.4 pkt 4 i ustanawia zakazy, o których mowa w art.4 pkt 5 ustawy.

Zgodnie z wymogami ustawy Gminy tworzą warunki do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów i nie może tych obowiązków

przenosić na właścicieli nieruchomości ograniczając się do "popierania" tych zadań jak to wynika z zapisu §§ 7 i 8 uchwały.

W § 15 Rada upoważniła Zarząd do wymierzania opłat za usuwanie przyjętych przez Gminę odpadów komunalnych w granicach od 5,00-500,00zł miesięcznie od każdej zamieszkałej w nieruchomości osoby, a w pkt 2 postanowiła, że zasady wymierzania tych opłat zostaną podane do wiadomości publicznej w formie załącznika do powyższej uchwały.

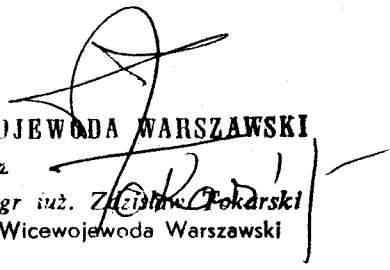
Cały zapis § 15 jest nieprawidłowy, bowiem zgodnie z delegacją ustawową - za przyjęte przez gminę usługi usuwania odpadów komunalnych gmina pobiera opłaty. Stawki opłat ustala rada gminy i brak jest podstaw do ustalania tych opłat przez Zarząd. Brak też jest podstaw do ustalania takich opłat od osoby.

Ponadto ustawa nie daje możliwości ustalania zasad wymierzania opłat "zastępczych" w formie odrębnego nieuchwalonego jednocześnie z uchwałą załącznika.

Załącznik jest integralną częścią uchwały i nie może być samodzielnie uchwalany poza uchwałą, której dotyczy.

Jednocześnie należy podkreślić, że naruszenia zapisów uchwały nie podlegają karom przewidzianym w kodeksie wykroczeń.

Z uwagi na powyższe niezgodne z prawem zapisy uchwały wnoszę o dokonanie jej reasumpcji we własnym zakresie na najbliższej Sesji Rady.


WOJEWODA WARSZAWSKI
w/2
mgr inż. Zdzisław Pokarski
Wicewojewoda Warszawski