

**UCHWAŁA Nr /09  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia 29 maja 2009 roku**

**w sprawie:** podwyższenia kapitału zakładowego „EKO – INWESTYCJA” Sp. z o.o.

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.),*

**Rada Miasta w Halinowie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego „EKO-INWESTYCJA” Sp. z o.o. z siedzibą w Sulejówku do kwoty 150 000 zł.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sulejówek.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr**  
**Rady Miejskiej Halinowie**  
**z dnia 29 maja 2009 r.**

Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki z o.o. „EKO-INWESTYCJA” do kwoty 150.000,00 zł, jest niezbędne do dalszej działalności spółki na rzecz prawidłowej realizacji projektu pod nazwą „Zapewnienie prawidłowej gospodarki ściekowej na terenie gmin Sulejówek i Halinów”. Realizacja projektu polega na uzupełnieniu i wypełnieniu obecnie istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej w Mieście Sulejówek i wybudowanie nowej sieci kanalizacyjnej we wsi Okuniew. Gmina Sulejówek i Halinów (wieś Okuniew) uznane zostały za aglomerację (Sulejówek – Rozporządzenie Wojewody nr 77 z dnia 12 sierpnia 2005 r., Halinów – Rozporządzenie Wojewody nr 120 z dnia 14 października 2005 r.). Zgodnie z prawem europejskim, Gmina Miasta Sulejówek oraz Gmina Halinów są zobowiązane do skanalizowania każdej Gminy do roku 2015 w 95%. Dzięki złożeniu przez Spółkę wniosku w ramach Funduszu Spójności, istnieje duże prawdopodobieństwo (wniosek przeszedł pozytywnie dwa etapy weryfikacji i jest w trakcie trzeciego – ostatniego etapu) pozyskania środków na budowę sieci kanalizacyjnej i tym samym wypełnienie obowiązku narzuconego na nasz kraj przez Unię Europejską.

Budowa sieci kanalizacyjnej ujęta została w Planie Rozwoju Lokalnego Gmin i w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gmin.

Pozyskanie funduszy unijnych z programu Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko – I oś „Gospodarka wodno – ściekowa” działanie „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tyś. RLM” przyczyni się do:

- 1) zapewnienia odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych w aglomeracji Sulejówek zgodnie z wymogami Dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz. U. 2006.137.984) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 2) przyczynienia się do zapewniania odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych w aglomeracji Halinów zgodnie z wymogami wymienionych powyżej Dyrektywy oraz Rozporządzenia – poprzez skanalizowanie wsi Okuniew,
- 3) spełnienia przez aglomerację Sulejówek wymogów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.
- 4) uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Sulejówek oraz wsi Okuniew w aspekcie:
  - ochrony wód podziemnych aglomeracji będących źródłem zaopatrzenia w wodę części mieszkańców tej aglomeracji,
  - działań na rzecz poprawy stanu środowiska naturalnego aglomeracji i uczynienie jej terenów bardziej atrakcyjnych turystycznie i inwestycyjnie,

- ochrony zlewni rzeki Długiej, a poprzez nią poprawę stanu wód Zalewu Ze-grzyńskiego stanowiącego podstawowe źródło pozyskiwania wody pitnej dla miasta Warszawy,

5) zapewnienia mieszkańcom Miasta Sulejówek oraz wsi Okuniew pełnej infrastruktury komunalnej, przez co zostaną wyrównane warunki życia mieszkańców oraz stworzona zostanie podstawa do dalszego rozwoju aglomeracji.

Poprzez skanalizowanie części miasta, Sulejówek stanie się atrakcyjnym terenem, co skutkować będzie wzrostem cen gruntów, a tym samym wzrostem zamożności ich właścicieli. Wzrośnie atrakcyjność turystyczna miasta Sulejówek.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi wzrost stopnia skanalizowania o 43% w Sulejówku i o ok. 80% w Okuniewie. Poprzez rozbudowę oczyszczalni ścieków, ścieki od tych mieszkańców oczyszczone zostaną do stopnia wymaganego przepisami prawa polskiego i Dyrektywy 91/271/EWG dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, co wpłynie pozytywnie na ochronę wód rzeki Długiej i poprawę stanu jej jakości.

Spółka Eko – Inwestycja została powołana jako spółka celowa w sierpniu 2008 roku do złożenia i realizacji wniosku pt: „Zapewnienie prawidłowej gospodarki ściekowej na terenie gmin Sulejówek i Halinów”. Kapitał zakładowy spółki został wpisany w kwocie 50.000 zł co zapewniło działalność bieżącą do dnia dzisiejszego. Kwota ta została wydatkowana w sposób następujący:

koszty zarejestrowania spółki –	414,76 zł
wynagrodzenie prezesa wraz z pochodnymi –	28.760,95 zł
usługi księgowo –	12.100,00 zł
rada nadzorcza –	2.046,00 zł
szkolenie –	1.000,00 zł
provizje bankowe –	112,79 zł

Łącznie za okres od 28.08. 2008 roku do 30.04.2009 roku – 44.434,50 zł

Podwyższenie kapitału o 100.000,00 zł wystarczy na rok działalność spółki. W przypadku otrzymania dofinansowania z funduszu unijnego kapitał zakładowy będzie musiał być zwiększony do kwoty 800.000,00 zł dla zapewnienia realizacji wniosku (konieczność wykazania się 5% wkładem spółki przy realizacji projektu, (zatrudnienie pracowników, wynajem pomieszczeń, itp.). W przypadku odrzucenia wniosku, Spółka zostanie rozwiązana.

Zgodnie z dokumentami strategicznymi do Funduszu Spójności, wnioskodawca nie może w trakcie weryfikacji wniosku ogłosić likwidacji spółki. Gdyby tak się stało, skutkuje to natychmiastowym odrzuceniem wniosku. W tej sytuacji Gminy stracą możliwość dofinansowania z Unii Europejskiej w wysokości ponad 50 000 000,00 zł.

**Bezwzględny warunkiem przyznania i wypłacenia Wnioskodawcy ww. kwoty na budowę sieci kanalizacyjnej i rozbudowę oczyszczalni ścieków (do czego zobligowały nas zapisy Dyrektywy Europejskiej i KPOŚ), jest zapewnienie kontynuacji Spółki z o. o. Eko – Inwestycja.**