

**UCHWAŁA Nr IV/61/01**  
**RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE**  
z dnia 1 czerwca 2001r.

**w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Grabina w gminie Halinów**

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z póź. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13 poz. 74 z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

Odrzuca się zarzut Pana Stefana Chelstowskiego, zamieszkałego i złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Grabina, dotyczący nie przeznaczenia całego obszaru rolnego nieruchomości nr 42 pod funkcję zabudowy mieszkaniowej.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Tomasz Kostyra

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV/61/01 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 1 czerwca 2001r.  
w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
administracyjnego Grabina w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 42

W przyjętych przez Radę Gminy Halinów kierunkach zagospodarowania przestrzennego, zawartych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - **Uchwała NrX/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r.**, działka nr 42, wymieniona w Zarzucie, wniesionym przez Pana Stefana Chelstowskiego, zamieszkałego znajduje się w obszarze kompleksu rolnego bez prawa zabudowy, częściowo w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia. Decyzja Rady Miejskiej odmawiająca zmiany przeznaczenia w/w nieruchomości podyktowana jest niespójnością zarzutu z treścią Studium do czego zobowiązuje art. 18 ust.2 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 15 z 1999r. poz. 139 z późn. zm.). Ponadto, ustalenia zawarte w projekcie planu nie zakładają lokalizowania obiektów i budynków w strefie oddziaływania linii wysokiego napięcia, co jest zgodne z Zarządzeniem ministra górnictwa i energetyki z dnia 28 stycznia 1985 r. w sprawie szczegółowych wytycznych projektowania i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych w zakresie ochrony ludzi i środowiska przed oddziaływaniem pola elektromagnetycznego ( MP. Nr 3 poz. 24).

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Tomasz Kostyra