

220

**UCHWAŁA Nr IV/78/01**  
**RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE**  
z dnia 1 czerwca 2001r.

**w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
obszaru administracyjnego Michałów w gminie Halinów**

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z póź. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13 poz. 74 z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwała co następuje:

§ 1

Odrzuca się częściowo zarzut Państwa Joanny i Dariusza Lisek, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Michałów, w części dotyczącej nie przeznaczenia obszaru lesnego nieruchomości nr 234 pod funkcję zabudowy mieszkaniowej.

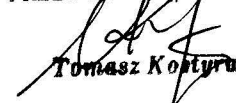
§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Tomasz Kostyru

## UZASADNIENIE

221

do Uchwały Nr IV/78/01 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 1 czerwca 2001r.  
w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
administracyjnego Michałów w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 234

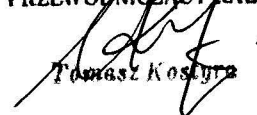
W przyjętych przez Radę Gminy Halinów kierunkach zagospodarowania  
przestrzennego, zawartych w Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - **Uchwała Nr X/144/99 Rady  
Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r.**, działka nr 234, wymieniona w Zarzucie,  
wniesionym przez Państwa Joannę i Dariusza Lisek,  
znajduje się w strefie kompleksu leśnego bez prawa zabudowy.

Decyzja Rady Miejskiej polegająca na utrzymaniu terenów leśnych w tej  
części gminy, podyktowana była m.in. troską o zachowanie wartościowych  
przyrodniczo terenów, na obszarze gminy Halinów.

Ponadto w/w działka znajduje się w obszarze krajobrazu chronionego,  
utworzonego na podstawie Rozporządzenia Nr 117 Wojewody Mazowieckiego z  
dnia 3 sierpnia 2000r. w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu na  
terenie województwa warszawskiego (**Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 93, poz.911**).

Decyzja Rady Miejskiej zgodna jest z Art. 3 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 3 lutego  
1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz. U. Nr 16 poz. 78 z póź.  
zmianami ) i Art. 6 ust. 2, 3 i 4 Ustawy z dnia 31.01. 1980r. o ochronie i  
kształtowaniu środowiska ( Dz. U. Nr 49 poz. 196 , tekst jednolity z 1994r.).

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Tomasz Kosyba