

**UCHWAŁA Nr VII/43/03
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 28 marca 2003 roku**

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Okuniew w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z póź. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwała co następuje:

§ 1

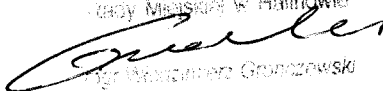
Odrzuca się protest Pani Renaty Porębskiej, zam. ul. Belgradzka 50/42, 02 – 793 Warszawa, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew, dotyczący nie przeznaczenia części działki nr 747 pod funkcję „grzebowisko” dla zwierząt domowych.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Halinów do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

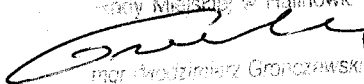
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

Andrzej Włodarczyk

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr VII/43/03 z dnia 28 marca 2003 roku w sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Okuniew w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 747

Wnioskowana działka, wg projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Okuniewa, znajduje się w kompleksie terenów o funkcji produkcyjno – usługowej P/U. Obszar ten zarezerwowany został pod lokalizację zakładów i obiektów usługowych, mogących przyczynić się do rozwoju miejscowości, stworzeniu nowych miejsc pracy. Wyznaczenie terenu pod tego rodzaju funkcję, zgodnie z obowiązującymi przepisami wymaga wyznaczenia stref ochronnych – w danym przypadku także na sąsiednie działki, co wiąże się z ograniczeniem sposobu ich użytkowania. Ponadto, lokalizacja w tym obszarze „tego rodzaju działalności”, może wpłynąć na obniżenie atrakcyjności przedmiotowego obszaru dla potencjalnych inwestorów.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

mgr Włodzisław Graczyński