

**UCHWAŁA Nr VII/44/03
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 28 marca 2003 roku**

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Okuniew w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

Odrzuca się protest Pani Genowefy Kondziołki, zam. ul. Komorska 8 m. 44, 04 – 161 Warszawa, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew, w części dotyczącej, nie przeznaczenia działek rolnych: nr 1475, 1476, 1531 pod funkcje zabudowy mieszkaniowej .

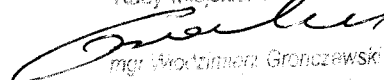
§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Halinów do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie


mgr. Włodzisław Gronczewski

UZASADNIENIE

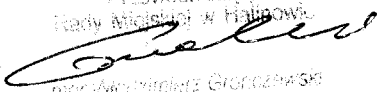
do Uchwały Nr VII/44/03 z dnia 28 marca 2003 roku sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Okuniew w gminie Halinów.

dot. dz. nr 1475, 1476, 1531

Protest zgłoszony przez Panią Genowefę Kondziolkę, zam. ul. Komorska 8, m 44, 04 – 161 Warszawa zostaje odrzucony, ponieważ przedmiotowe działki znajdują się w pasie ochronnym, oddzielającym projektowaną obwodnicę od terenów o funkcji mieszkaniowej.

Projektowana trasa o symbolu KUGP, stanowi w projekcie planu drogę - obwodnicę, będącą elementem układu komunikacyjnego województwa, dla której zostały opracowane założenia techniczne. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew – w tym system komunikacyjny, został opracowany w oparciu o obowiązujące ustawy, przepisy prawne, obowiązujące plany i projekty systemu komunikacyjnego oraz uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, w tym Urzędem Marszałkowskim i Urzędem Wojewody Mazowieckiego. Przebieg, szerokość dróg i ulic została opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.). Układ komunikacyjny jest również zgodny z przyjętymi przez Radę Gminy Halinów kierunkami zagospodarowania przestrzennego, zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - Uchwała Nr X/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r..

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie


mgr Andrzej Graczyński