

**UCHWAŁA NR VII.66.2015
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie: uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 - 2018

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz art. 40 ust. 1 i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Halinowie uchwała, co następuje:

§ 1. W Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Halinów na lata 2014 - 2018, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLI.369.2013 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie: uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 - 2018 wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Halinów wchodzi 65 lokali o różnym stanie technicznym, położonych w sześciu miejscowościach Gminy Halinów oraz mieście Halinów. Należą do nich budynki:

- Brzeziny 3,
- Brzeziny 3 a / b,
- Brzeziny 3 c,
- Brzeziny 3 d,
- Cisie, ul. Główna 126,
- Chobot 50 (budynek "dwa lokalowy,,),
- Długa Kościelna, ul. Powstania Styczniowego 79,
- Długa Szlachecka, ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 53,
- Halinów, ul. Okuniewska 115,
- Halinów, ul. 3 - go Maja 8 a,
- Halinów, ul. Parkowa 65,
- Halinów, ul. Adama Mickiewicza 23,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 2,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 4,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 6,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 8,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 10,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 12,
- Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 14,
- Okuniew, ul. Stanisławowska 30,
- Okuniew, ul. Rynek 10,
- Okuniew, ul. Rynek 82.,,

2) w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„ Spośród 65 lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Halinów wydziela się 22 lokale socjalne położone w następujących budynkach:

- 10 lokali położonych w budynku komunalnym przy ul. Powstania Styczniowego 79 w Długiej Kościelnej,
- 12 lokali położonych w budynku komunalnym przy ul. Stanisławowskiej 30 w Okuniewie.,”

3) Załącznik Nr 1 do Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Halinów na lata 2014 - 2018 pt. „Zasób mieszkaniowy Gminy Halinów” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie



Marcin Pietrusiński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII.66.2015
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 29 kwietnia 2015 r.
zmieniającej uchwałę w sprawie:
uchwalenia wieloletniego programu
gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy
na lata 2014 - 2018

Załącznik Nr 1 do Wieloletniego Programu
Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem
Gminy Halinów na lata 2014 – 2018

ZASÓB MIESZKANIOWY GMINY HALINÓW

stan na dzień 29 kwietnia 2015 roku

Lp.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stan techniczny budynku / lokalu
1.	Brzeziny 3 m. 1	1	41,00	dobry
2.	Brzeziny 3 d	1	107,30	dobry
3.	Brzeziny 3 a i b	2	86,00 (po 43,00 m ² każdy z lokali)	dobry
4.	Brzeziny 3 c	1	84,00	dobry
Razem			359,30	
5.	Cisie, ul. Główna 126	4	Lokal Nr 1 – 36,50 Lokal Nr 2 – 39,24 Lokal Nr 3 – 59,40 Lokal Nr 4 – 53,88	dostateczny
Razem			189,02	
6.	Chobot 50	2	125,22 (po 62,61 m ² każdy z lokali)	dobry
Razem			125,22	
7.	Długa Kościelna, ul. Powstania Styczniowego 79	10	Lokal Nr 1 – 17,00 Lokal Nr 2 – 43,00 Lokal Nr 3 – 42,00 Lokal Nr 4 – 22,50 Lokal Nr 5 – 44,50 Lokal Nr 6 – 33,50 Lokal Nr 7 – 30,50 Lokal Nr 8 – 25,74 Lokal Nr 9 – 34,50 Lokal Nr 10 – 44,50	dostateczny
Razem			351,74	
8.	Długa Szlachecka, ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 53	1	82,50	dobry
Razem			82,50	
9.	Halinów, ul. Okuniewska 115	1	78,00	dobry
10.	Halinów, ul. 3 – go Maja 8 a	1	57,83	dobry
11.	Halinów, ul. Parkowa 65	3	Lokal Nr 1 – 30,00 Lokal Nr 2 – 52,18 Lokal Nr 3 – 52,18	dobry
12.	Halinów, ul. Adama Mickiewicza 23	2	Lokal Nr 1 – 36,40 Lokal Nr 2 – 53,16	dobry
Razem			359,75	

13.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 2	3	Lokal Nr 1 – 47,60 Lokal Nr 2 – 26,50 Lokal Nr 3 – 44,39	dobry
14.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 4	1	84,40	dobry
15.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 6	1	84,40	dobry
16.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 8	1	84,40	dobry
17.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 10	1	84,40	dobry
18.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 12	1	84,40	dobry
19.	Okuniew, ul. Marii Konopnickiej 14	1	84,40	dobry
20.	Okuniew, ul. Rynek 82	14	Lokal Nr 1 – 13,60 Lokal Nr 2 – 23,50 Lokal Nr 3 – 24,50 Lokal Nr 4 – 33,50 Lokal Nr 5 – 33,76 Lokal Nr 6 – 18,00 Lokal Nr 7 – 41,00 Lokal Nr 8 – 36,00 Lokal Nr 9 – 18,00 Lokal Nr 10 – 22,00 Lokal Nr 11 – 35,00 Lokal Nr 12 – 53,00 Lokal Nr 13 – 39,00 Lokal Nr 14 – 38,30	dostateczny
21.	Okuniew, ul. Stanisławowska 30	12	Lokal Nr 1 – 22,50 Lokal Nr 2 – 22,50 Lokal Nr 3 – 22,50 Lokal Nr 4 – 22,50 Lokal Nr 5 – 32,00 Lokal Nr 6 – 32,00 Lokal Nr 7 – 22,50 Lokal Nr 8 – 22,50 Lokal Nr 9 – 22,50 Lokal Nr 10 – 22,50 Lokal Nr 11 – 32,00 Lokal Nr 12 – 32,00	dostateczny
22.	Okuniew, ul. Rynek 10	1	46,00	dobry
Razem			1 408,05	
OGÓŁEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ			2 834,58	

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie


Marcin Pietrusiński

Uzasadnienie

W związku ze sprzedażą nieruchomości, na której znajdował się wolnostojący, jednorodzinny budynek komunalny w miejscowości Chobot 50, oraz przeznaczeniem lokalu komunalnego Nr 2, znajdującego się w budynku komunalnym w miejscowości Brzeziny 3 na cele Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Brzezinach, co wiąże się ze zmniejszeniem zasobu mieszkaniowego Gminy Halinów, zachodzi konieczność dokonania aktualizacji Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2014 - 2018.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.