

UCHWAŁA Nr XI/92/03
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 05 września 2003 roku

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Długa Szlachecka w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27. 03. 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

Uwzględnia się częściowo protest :

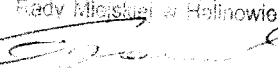
1. Leokadii Izdebskiej, zam. Sulejówek, ul. Nałkowskiej 5,
 2. Zofii Jerzak, zam. Warszawa, ul. Siennicka 36 m28,
 3. Alicji Paciorek, zam. Sulejówek, ul. Bema 10,
 4. Teresy Zabłockiej, zam. Sulejówek, ul. Bema 12,
 5. Szczepana Mioduszewskiego, zam. Długa Szlachecka, ul. Warszawska 1
- złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Długa Szlachecka. Protest uwzględnia się poprzez przeznaczenie części obszaru nieruchomości nr 295 pod funkcję zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

mgr Andrzej Gajkowski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XI/92/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 05 września 2003 r. w sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Długa Szlachecka w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 295

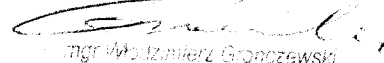
Zgłoszony przez:

1. Leokadię Izdebską, zam. Sulejówek, ul. Nałkowskiej 5,
2. Zofię Jerzak, zam. Warszawa, ul. Siennicka 36 m28,
3. Alicję Paciorek, zam. Sulejówek, ul. Bema 10,
4. Teresę Zabłocką, zam. Sulejówek, ul. Bema 12,
5. Szczepana Mioduszewskiego, zam. Długa Szlachecka, ul. Warszawska 1,

protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Długa Szlachecka został uwzględniony częściowo, poprzez wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowo – usługowej na obszarze nieruchomości nr 295, z wyjątkiem fragmentu przeznaczanego w projekcie planu pod funkcje komunikacyjne – droga oznaczona symbolem KUG.

Projektowana trasa stanowi w projekcie planu drogę - obwodnicę, będącą elementem układu komunikacyjnego województwa, dla której zostały opracowane założenia techniczne. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Długa Szlachecka, w tym system komunikacyjny, został opracowany w oparciu o przepisy prawne, obowiązujące plany i projekty systemu komunikacyjnego oraz uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, w tym z Urzędem Marszałkowskim i Urzędem Wojewody Mazowieckiego. Przebieg, szerokość dróg i ulic została opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.). Układ komunikacyjny jest również zgodny z przyjętymi przez Radę Gminy Halinów kierunkami zagospodarowania przestrzennego, zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - **Uchwała NrX/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r.**

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie


mgr Włodzisław Gronczewski