

UCHWAŁA Nr XIV/110/95
RADY GMINY w HALINOWIE
z dnia 28 grudnia 1995 r.

w sprawie: ustalenia zasad naliczania wysokości miesięcznej stawki czynszu regulowanego dla najemców lokali tworzących mieszkaniowy zasób Gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz.95 z późn.zm./ oraz art.5 ust.1 i art.26 ustawy z dnia 02 lipca 1994 r. - o najmie lokali mieszkaniowych i dodatkach mieszkaniowych oraz Zarządzenia Nr 33 Wojewody Warszawskiego z dnia 01 czerwca 1995 r.

R a d a G m i n y w H a l i n o w i e uchwala co następuje:

§ 1

Ustalić wysokość miesięcznej stawki czynszu regulowanego dla najemców lokali tworzących mieszkaniowy zasób Gminy w wysokości bazowej 1,15 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej o współczesnym standardzie.

§ 2

W zależności od stanu wyposażenia lokalu w urządzenia techniczne instalacje i jego położenie, wysokość stawki czynszu ustalona zostaje z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu w/g poniższej tabeli:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Halinowie


Adam Budwiniak

26

stan wyposażenia mieszkań w insta- lacje	BAZA		Strefa w Gm		Usyt.bud.		Stan tech	
	CEN	%	centr	peryf.	korzy stne	nie korz	ponad przec	poni żej
			dodat	zniżka	dodat	zniż	dodat	zniż
-mieszkania o peł- nym standardzie /wod-kan,gaz,CO/	1,15	100	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
-wszystkie urządze- nia bez gazu	1,10	96	0,13	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
-wszystkie urządz. /bez CO/	0,99	86	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
-z łazienką i WC bez CO i gazu	0,85	74	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
-tylko z WC lub łazienką	0,68	59	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
-tylko z wod-kan	0,52	45	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
-bez wod-kan.	0,35	30	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

§ 3

Traci moc uchwała Nr VIII/48/95 Rady Gminy w Halinowie z dnia 02 marca 1995 roku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu na terenie Gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.