

UCHWAŁA Nr XV/142/03
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 19 grudnia 2003 roku

**w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów**

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27. 03. 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

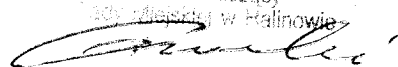
Odrzuca się zarzut Państwa Beaty i Dariusza Miller, zamieszkałych 05-077 Wesoła, ul. Pogodna 17 m 16, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, dotyczący przebiegu projektowanej drogi oznaczonej symbolem KUD przez część działki nr 545 .

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

mgr Andrzej Gronowicz

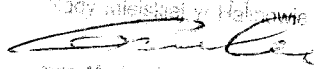
UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XV/142/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 545

Zgłoszony przez Państwa Beatę i Dariusza Miller zarzut do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów został odrzucony w całości.

Fragment przedmiotowej nieruchomości znajduje się w granicach linii rozgraniczających projektowanej drogi oznaczonej na rysunku projektu planu symbolem KUD, łączącej ul. Hipolitowską z ul. Okrzei - drogą przebiegającą wzdłuż zachodniej granicy kompleksu leśnego. Projektowana droga przebiega po wydzielonych geodezyjne działkach, jedynie na wysokości przedmiotowej nieruchomości zawęża się. Dlatego, dla prawidłowej realizacji przedmiotowego ciągu komunikacyjnego, niezbędne jest przejęcie fragmentu działki nr 545. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów - w tym system komunikacyjny, został opracowany w oparciu o obowiązujące ustawy, przepisy prawne, obowiązujące plany i projekty systemu komunikacyjnego oraz uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, w tym Urzędem Marszałkowskim, Urzędem Wojewody Mazowieckiego, Starostwem Powiatowym. Przebieg, szerokość dróg i ulic została opracowana w na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.). Układ komunikacyjny jest również zgodny z przyjętymi przez Radę Gminy Halinów kierunkami zagospodarowania przestrzennego, zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - Uchwała NrX/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r..

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

mgr Andrzej Cichoński