

**UCHWAŁA Nr XV/147/03
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 19 grudnia 2003 roku**

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27. 03. 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1


Odrzuca się protest Pana Mariana Kozarzewskiego, zamieszkałego Hipolitów, ul. Hipolitowska 48, 05-074 Halinów, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, dotyczący przebiegu projektowanej drogi, oznaczonej symbolem KD, przecinającej działkę nr 158 w jej części północnej.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wiceprezydent
Rady Miejskiej w Halinowie

Mariusz G. Kozarzewski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XV/147/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 19 grudnia 2003r.
w sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 158, 260/1

Zgłoszony przez Pana Mariana Kozarzewskiego protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów został uwzględniony, poprzez usunięcie z projektu planu dróg, przebiegających wzdłuż działek o numerach 158 oraz 260/1. Wniesiony protest nie został uwzględniony w przypadku projektowanej drogi, przecinającej działkę nr 158 w jej części północnej. Droga ta, oznaczona symbolem KD, stanowi element układu komunikacyjnego zachodniej części Hipolitowa. Przebieg tej drogi, wyznaczony jest na rysunku planu poprzez sugerowane linie rozgraniczające tereny komunikacji - drogi prywatne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów – w tym system komunikacyjny, został opracowany w oparciu o obowiązujące ustawy, przepisy prawne, obowiązujące plany i projekty systemu komunikacyjnego oraz uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, w tym Urzędem Marszałkowskim, Urzędem Wojewody Mazowieckiego, Starostwem Powiatowym. Przebieg, szerokość dróg i ulic została opracowana w na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.). Układ komunikacyjny jest również zgodny z przyjętymi przez Radę Gminy Halinów kierunkami zagospodarowania przestrzennego, zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - Uchwała NrX/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r..

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

Marian Kozarzewski