

**UCHWAŁA Nr XV/157/03**  
**RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE**  
z dnia 19 grudnia 2003 roku

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
obszaru administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27. 03. 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym ( Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

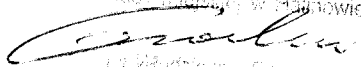
Odrzuca się częściowo protest Pani Zofii Kwiatkowskiej, zamieszkałej 05-120 Legionowo, ul. Hubala 2/59, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, dotyczący przebiegu projektowanej drogi lokalnej KUL, na granicy miejscowości Hipolitów i Józefin oraz drogi oznaczonej symbolem KD przecinających działkę nr 154/2.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Halinowie  
  
Wojciech Graczyński

### UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XV/157/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Hipolitów w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 159/16

Zgłoszony przez Panią Zofię Kwiatkowską protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów został częściowo odrzucony.

Projektowana droga o symbolu KUL, znajdująca się w północnej części przedmiotowej nieruchomości, stanowi fragment układu komunikacyjnego Hipolitowa jak i sąsiedniego Józefina – część przedmiotowej drogi została ujęta w uchwalonym przez Radę Miejską „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Józefin”.

Ponadto, przez omawianą nieruchomość, projektowany jest przebieg drogi o symbolu KD, wyznaczony na rysunku planu poprzez sugerowane linie rozgraniczające tereny komunikacji - drogi prywatne.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów – w tym system komunikacyjny, został opracowany w oparciu o obowiązujące ustawy, przepisy prawne, obowiązujące plany i projekty systemu komunikacyjnego oraz uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, w tym Urzędem Marszałkowskim, Urzędem Wojewody Mazowieckiego, Starostwem Powiatowym.

Przebieg, szerokość dróg i ulic została opracowana w na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.). Układ komunikacyjny jest również zgodny z przyjętymi przez Radę Gminy Halinów kierunkami zagospodarowania przestrzennego, zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - Uchwała NrX/144/99 Rady Gminy Halinów z dnia 23. 12. 1999r..

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Halinowie  
*[Signature]*  
19 12 2003 r. Cz. 15/03/03