

**UCHWAŁA Nr XVI/203/2000  
RADY GMINY W HALINOWIE  
z dnia 25 października 2000 roku**

**w sprawie: rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego miejscowości Halinów w gminie Halinów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) -

**- Rada Gminy w Halinowie uchwala, co następuje:**

§ 1

Odrzuca się zarzut Pani Teresy Orzelskiej, zamieszkałej w Halinowie przy ul. Cichej 48, złożony w ustawowym terminie.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do doręczenia zainteresowanym wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZACY  
Rady Gminy w Halinowie**

*Tomasz Kostyła*  
Tomasz Kostyła

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XVI/203/2000 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 października 2000 r. w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego miejscowości Halinów w gminie Halinów.**

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został przyjęty dla tego rejonu Halinowa normatyw działki 1000 m<sup>2</sup>, ponieważ taka powierzchnia umożliwia racjonalne zagospodarowanie działki nieuzbrojonej. Zasada utrzymania i tworzenia nowych działek o powierzchni ponad 1000 m<sup>2</sup>, zawarta została m.in. w uchwale Nr X/144/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999 r. w sprawie przyjęcia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Halinów, w którym to dokumencie, Rada Gminy określiła główne kierunki i zasady polityki przestrzennej na obszarze gminy Halinów.

Ponadto zgodnie z art. 10 ust 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustala się zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w dostosowaniu do lokalnych warunków obsługi w zakresie infrastruktury technicznej. Biorąc pod uwagę powyższe, Rada Gminy w Halinowie przyjęła maksymalne wskaźniki intensywności zabudowy, z których wynika zachowanie minimalnej powierzchni działek inwestycyjnych dla poszczególnych funkcji terenu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Halinowie

*Tomasz Kęstyra*