

**UCHWAŁA NR XXIX.262.2017
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Miejska w Halinowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX.162.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 8 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów zmienionej uchwałą Nr X.90.2015 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 20 sierpnia 2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1. ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ust. 1 sporządza się w pięciu częściach:

- 1) część A, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) część B, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) część C, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) część D, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej uchwały,
- 5) część E, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

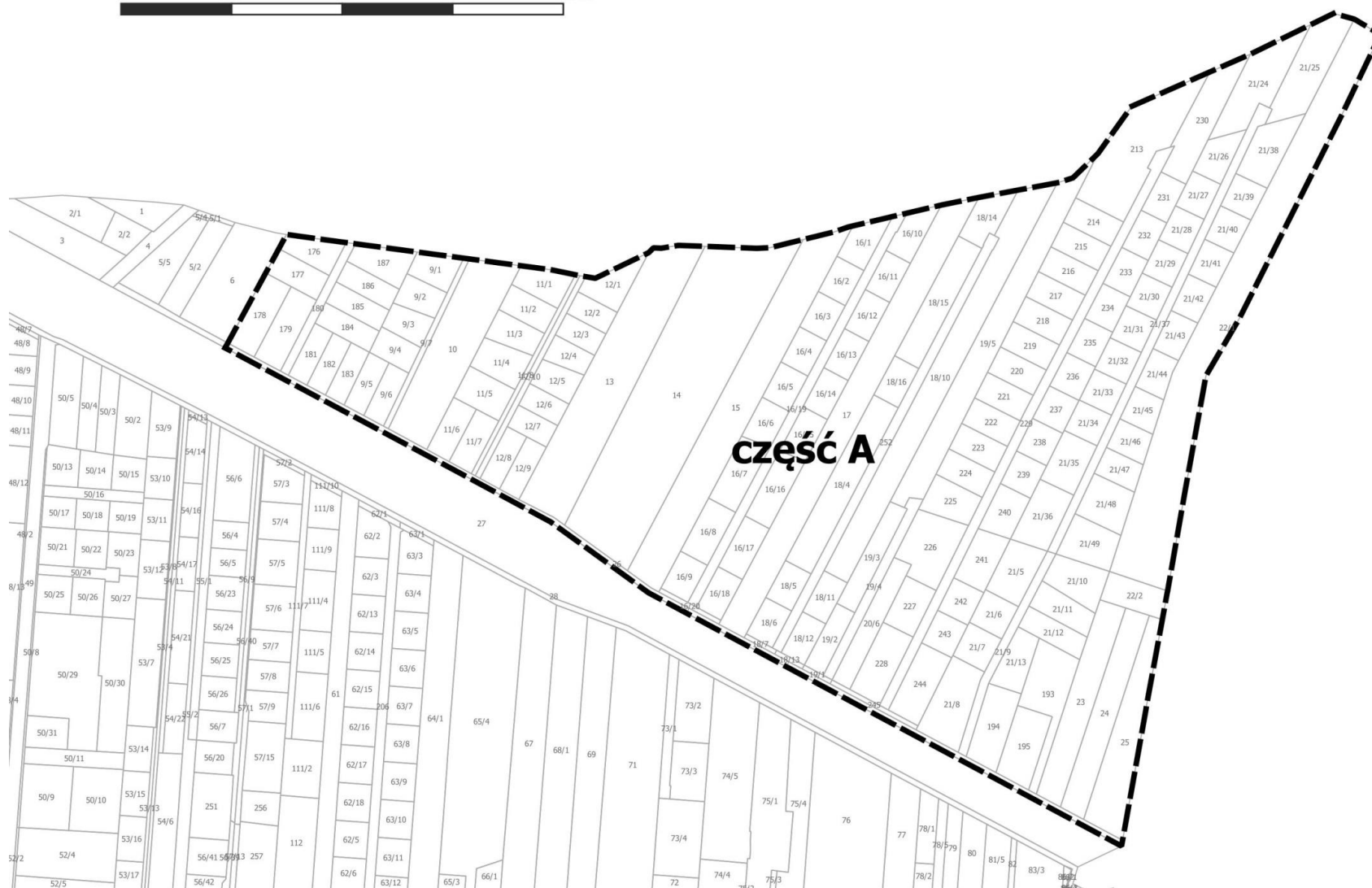
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

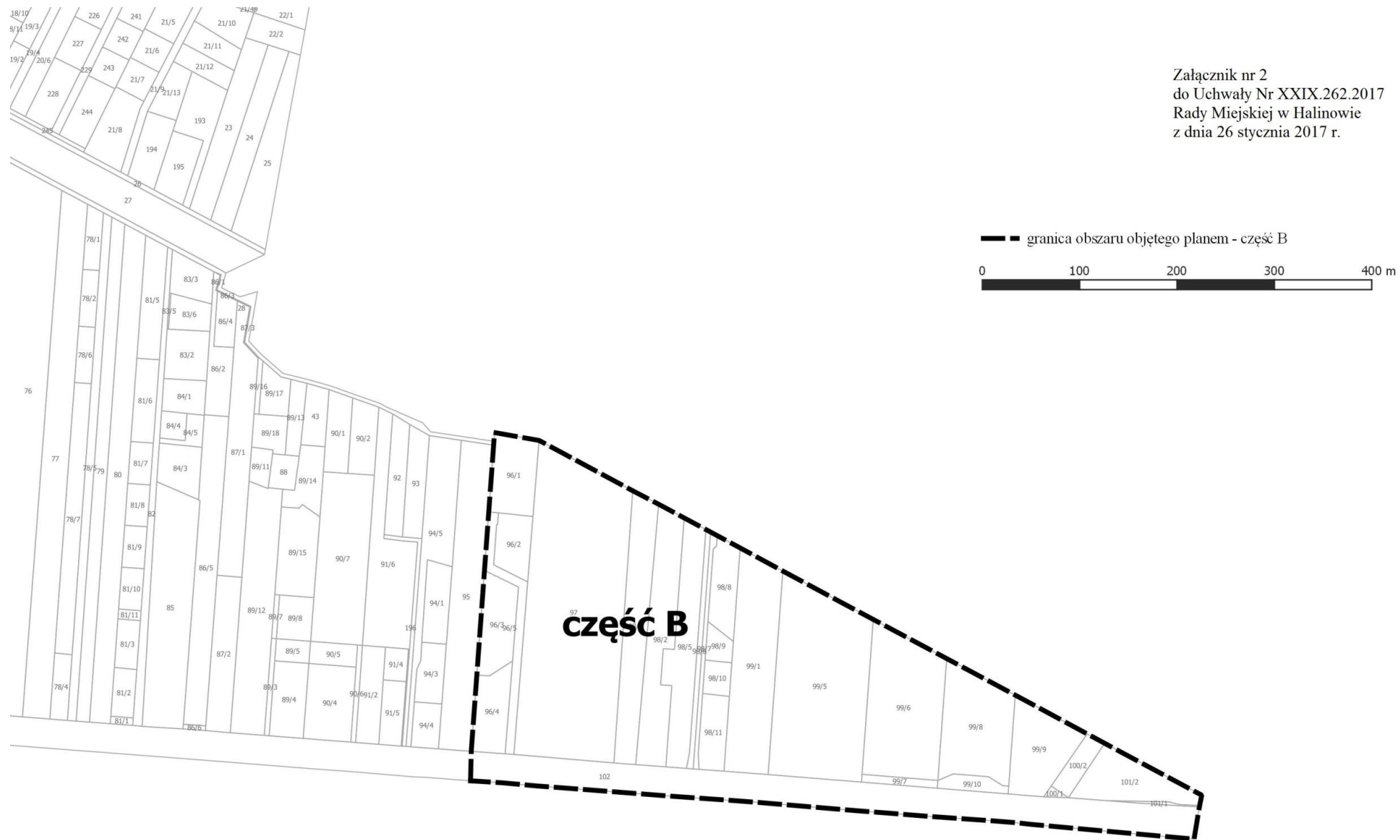
Marcin Pietrusiński

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIX.262.2017
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 26 stycznia 2017 r.

— granica obszaru objętego planem - część A



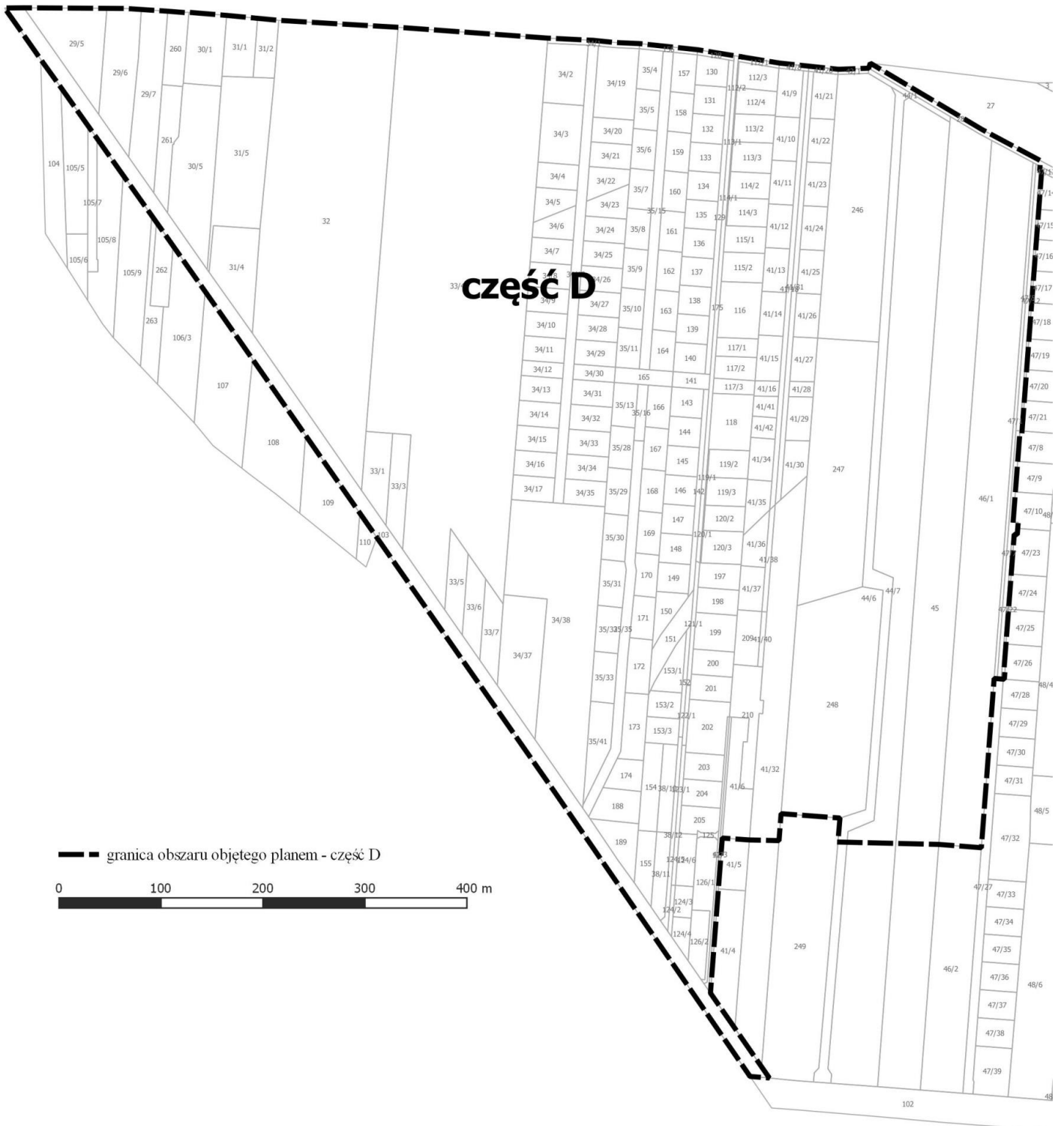
Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIX.262.2017
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 26 stycznia 2017 r.



Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXIX.262.2017
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 26 stycznia 2017 r.

— granica obszaru objętego planem - część C





Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIX.162.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 8 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów (zmienionej uchwałą Nr X.90.2015 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 20 sierpnia 2015 r.) polegające na podzieleniu terenu na pięć części: A, B, C, D, E, których granice zostały przedstawione na załącznikach graficznych do uchwały, wynika z potrzeby:

1) pilnego uchwalenia planu w zakresie terenów ujętych w uchwale jako część A oraz C, co umożliwi realizację inwestycji w oparciu o ustalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowanego zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów,

2) konieczności ponowienia części procedury planistycznej w zakresie zmiany przeznaczenia terenów ujętych w uchwale jako część D i E.

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi uchwalenie planu w częściach – najpierw części A i C, a następnie części D i E.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wielgolas Brzeziński – część B został uchwalony w dniu 12 listopada 2015 r. (uchwała Nr XIII.116.2015) i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 15 lutego 2016 r. poz. 1345.