

**UCHWAŁA NR XXVII.230.2016  
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 5 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 – 2020 (Dz. U. poz. 1146 z późn. zm.) oraz Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju nr MliR/H 2014-2020/20(01)/07/2015 w sprawie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 3 lipca 2015 r., uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji na terenie Gminy Halinów w granicach określonych w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Obszary, o których mowa w § 1, stanowią tereny znajdujące się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz skorelowanych z nimi negatywnych zjawisk gospodarczych, przestrzenno- funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych, zidentyfikowanych w poszczególnych sołectwach Halinowa.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie

**Marcin Pietrusiński**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz.1579.

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXVII.230.2016  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia 29 listopada 2016 roku

W obręb obszaru zdegradowanego wchodzi obszary, dla których koncentracja wskaźników i wskaźników uzupełniających osiąga wartość 32 i więcej na podstawie opracowanego dokumentu: *Podsumowanie analiz dotyczących danych faktograficznych*, i są to:

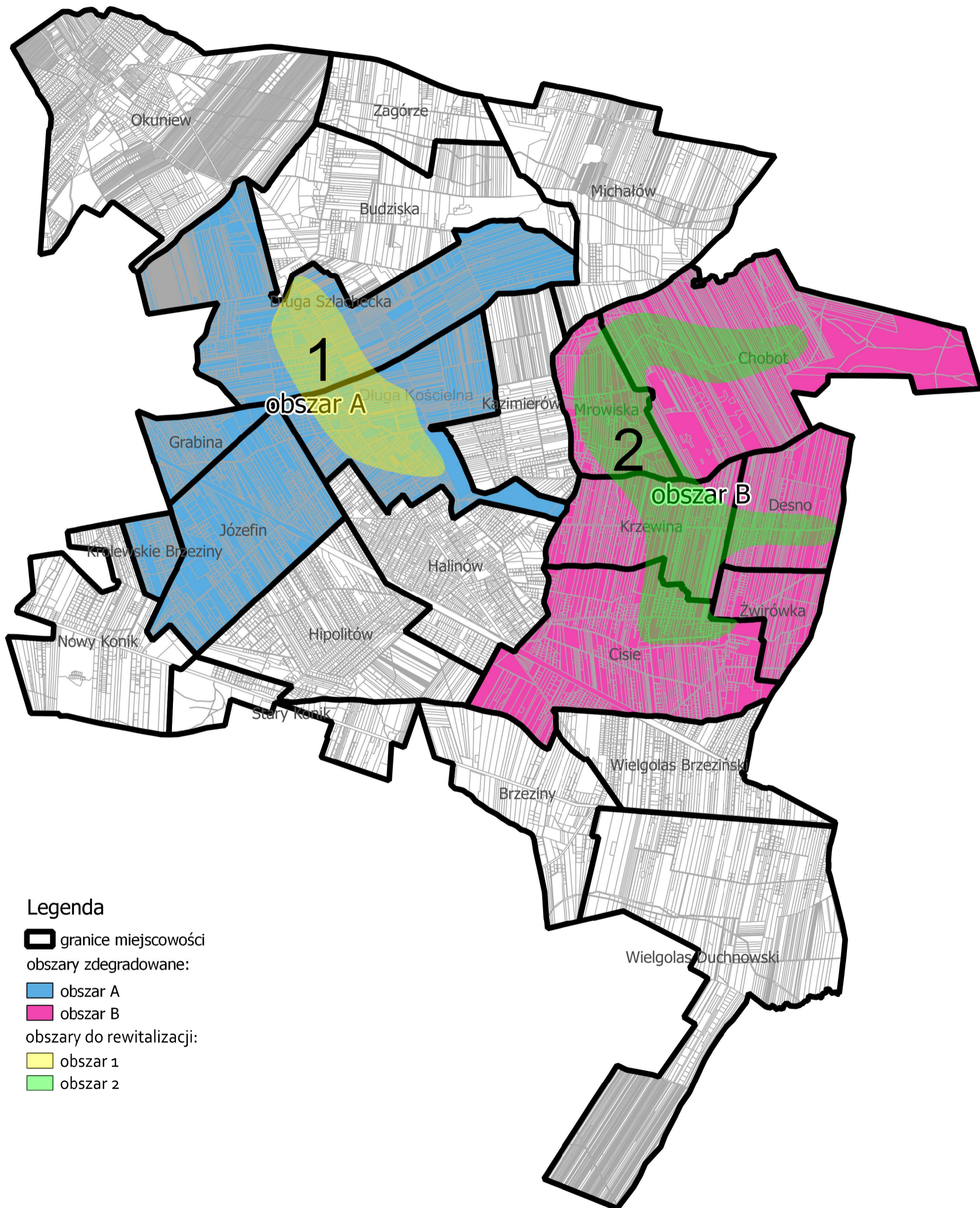
- A) Długa Kościelna, Długa Szlachecka, Grabina, Józefin, Królewskie Brzeziny;
- B) Chobot, Cisie, Desno, Krzewina, Mrowiska, Żwirówka.

Ze względu na koncentrację negatywnych zjawisk społecznych oraz istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego spośród terenów zdegradowanych wyznacza się następujące obszary do rewitalizacji:






1. Długa Kościelna, Długa Szlachecka;
2. Chobot, Cisie, Desno, Krzewina, Mrowiska.

Określenie zasięgu obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji zostały określone na mapie stanowiącej integralną część załącznika nr 1 do uchwały.





### Legenda

-  granice miejscowości
- obszary zdegradowane:
  -  obszar A
  -  obszar B
- obszary do rewitalizacji:
  -  obszar 1
  -  obszar 2





## **Uzasadnienie**

Zgodnie z Wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju nr MIiR/H 2014-2020/20(01)/07/2015 w sprawie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 3 lipca 2015 r. obszar gminy na którym zidentyfikowano stan kryzysowy z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany.

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30 % mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym obszary nieposiadające ze sobą granic wspólnych.

Podstawą do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji są wyniki diagnozy, w której wykorzystano obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań oraz wyniki zastosowanych procesów partycypacyjnych.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowywania Programu Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016-2024, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną. Program jest wieloletnim, otwartym dokumentem wskazującym na cele i działania związane z rozwojem społecznym, gospodarczym, i przestrzennym gminy, powiązany ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Halinów i innymi dokumentami planistycznymi Gminy.