

z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miejscowości Królewskie Brzeziny, gmina Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 2012, poz. 647 z późn. zmianami) Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Królewskie Brzeziny w gminie Halinów, zwanego dalej planem.

2. Plan obejmuje miejscowość Królewskie Brzeziny w jej granicach administracyjnych.

3. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawia załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie



**Marcin Pietrusiński**

Załącznik nr 1

do UCHWAŁY NR XXXIV.298.2013

RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Królewskie Brzeziny, gmina Halinów

RADA MIEJSKA w HALINOWIE  
06-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1  
woj. mazowieckie

Legenda:

■ ■ ■ ■ granica terenu  
objętego planem

Skala 1:4000



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXIV.298.2013**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 27 marca 2013 roku**

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Królewskie Brzeziny, które przewidziano w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów przyjętym uchwałą Nr XXXVIII/333/10 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 11 marca 2010 r. Rada Miejska w Halinowie, korzystając ze swych ustawowych uprawnień wynikających z ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym, 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu pod rozwagę przez Burmistrza Halinowa możliwości sporządzenia stosownego planu uznała, iż jest to zamierzenie zasadne. Podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Halinowie względem kształtowania przestrzeni na obszarze gminy. Powyższa decyzja wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. Przedmiotowa uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Opracowanie nowego planu pozwoli właścicielom nieruchomości na racjonalne ich zagospodarowanie.

W planie zostanie również wskazana inwestycja celu publicznego pod nazwą „Linia wysokiego napięcia 400 kV relacji Miłosna – Siedlce Ujrzanów” wraz z pasem technologicznym o szerokości 80 m.