

## PROJEKT

### UCHWAŁA Nr ..... Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 października 2007 roku

**w sprawie:** zmiany uchwały Nr XVIII/223/2000 Rady Gminy w Halinowie z dnia 29 grudnia 2000 roku, dotyczącej stawek czynszów lokali użytkowych w gminie Halinów.

*Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm ),*

**Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

#### § 1

W § 1 uchwały Nr XVIII/223/2000 Rady Gminy w Halinowie z dnia 29.12.2000 r. w sprawie stawek czynszów lokali użytkowych Gminy, zmienionej uchwałą Nr XXVII/307/05 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 11.02.2005 r. oraz zmienionej uchwałą Nr XXXVI/409/06 z dnia 10.02.2006 r., początek zdania otrzymuje brzmienie:

„ Ustalić stawkę czynszu za najem lokali użytkowych Gminy od 10,00 zł (netto) do 100,00 zł (netto) za 1 m<sup>2</sup>”

#### § 2

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr.....**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 30 października 2007 roku**

Uchwała dotyczy zmiany maksymalnej wysokości stawki za najem 1 m<sup>2</sup> w lokalach użytkowych znajdujących się w budynkach gminy Halinów. Podjęcie tej uchwały da możliwość większego zróżnicowania stosowanych stawek dla poszczególnych najemców oraz spowoduje wpływ dodatkowych środków finansowych do budżetu gminy.

Wzrost stawki związany jest między innymi ze wzrostem kosztów utrzymania budynków-lokali jak również ze zwyżką inflacji, cen usług i materiałów.