

**WZÓR UMOWY/
UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ CZYNNEJ**

nr..... zawarta w dniu.....

pomiędzy -
NIP; REGON, którą reprezentuje
.....

zwany w dalszej części umowy **Nabywcą**,

a

Dane adresowe Sprzedawcy

NIP

Regon

Reprezentacja:

zwanego w dalszej części umowy **Sprzedawcą**

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29-01-2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

o następującej treści:

Sprzedawca i Nabywca w treści umowy zwani są **Stronami**.

Słownik pojęć:

PPE – Punkty Poboru Energii

OSD – Operator Systemu Dystrybucji

TPA – Third-party Access pol. Dostęp Osób Trzecich - zasada polegająca na udostępnieniu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej. Dotyczyć to może przesyłu energii elektrycznej, usług telekomunikacyjnych czy usług kolejowych.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii **Nabywcy**:

§1

Postanowienia wstępne

1. Podstawą do zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej jest umowa generalna zawarta pomiędzy Gminą Halinów, podmiotem umocowanym do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i udzielenia zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej czynnej w imieniu i na rzecz Nabywców Gminy Halinów a Sprzedawcą wyłonionym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z póź. zm.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. 1964 Nr 16, poz. 93, z póź. zm.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem

Sprzedawcy w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

3. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji – PGE Dystrybucja S.A., z którym **Nabywca** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej czynnej **Nabywcy**.
4. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej w formule TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
5. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. **Sprzedawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD: PGE Dystrybucja S.A., umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do PPE **Nabywcy** za pośrednictwem sieci elektroenergetycznej wskazanego powyżej OSD.
7. **Nabywca** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna czynna na podstawie niniejszej Umowy.

§2

Zobowiązania Stron

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE **Nabywcy** wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ.
2. **Sprzedawca** ponadto zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) udostępniania **Nabywcy** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych Umową.
3. **Nabywca** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii;
 - 4) powiadamiania **Sprzedawcy** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE;
 - 5) przekazywania **Sprzedawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. **Nabywca** oświadcza, iż zgodnie z §1 ust.2 zawrze w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz

zapewni jej utrzymanie w mocy przez okres trwania niniejszej Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Nabywcą** a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, **Nabywca** zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym **Sprzedawcę**.

5. **Strony** zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną czynną oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Nabywca** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne, wynikiem z tego tytułu szkody **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego „bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Sprzedawca** zwalnia **Nabywcę** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Nabywca** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **Sprzedawcy**.

§4

Standardy jakościowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się zapewnić **Nabywcy** standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. **Sprzedawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej czynnej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej czynnej do obiektów **Nabywcy** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie przesyłu oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy **Sprzedawcy**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Sprzedawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§5

Ceny stosowane w rozliczeniach

1. Strony ustalają cenę jednostkową netto za energię elektryczną czynną całodobową określoną w umowie generalnej w wysokości:

0,.....zł/kWh

2. Wskazana w ust. 1 cena jednostkowa sprzedaży energii elektrycznej czynnej obowiązuje w okresie począwszy od dnia rozpoczęcia sprzedaży z uwzględnieniem terminów skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej czynnej oraz wejścia w życie umów o świadczenie usług dystrybucji oraz terminów pozytywnie zakończonej procedury zmiany sprzedawcy dla PPE **Nabywcy**, do dnia 31 grudnia 2012 r. z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej
3. Terminy skutecznego rozwiązania umów, o których mowa w ust. 2 wskazane są w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. **Sprzedawca** oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot netto zostanie naliczony podatek VAT.
5. Cena jednostkowa netto zakupu energii elektrycznej czynnej, wskazana w ust. 1 może podlegać zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.

§6

Rozliczenia

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną czynną dostosowany będzie do okresu rozliczeniowego stosowanego dla PPE **Nabywcy** przez OSD.
2. **Sprzedawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów ceny netto określonej w § 5 ust.1 i pobranej przez **Nabywcę** energii elektrycznej czynnej, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych dostarczonych mu przez OSD lub informacji na temat zużycia energii elektrycznej przekazywanych mu niezwłocznie bezpośrednio przez **Nabywcę** na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji w danym okresie rozliczeniowym do PPE **Nabywcy**, powiększone o należny podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE **Nabywcy**, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych **Sprzedawcy** za dany okres rozliczeniowy, **Sprzedawca** dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT **Nabywcy** według poniższych zasad:
 - 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości o których mowa w §6 ust.3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w §6 ust.3 pkt 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi **Sprzedawcy** przez OSD;
 - 3) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w §6 ust.3 pkt 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku gdy

nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

- 4) w wyliczeniu wielkości korekty, **Sprzedawca** uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez **Nabywcę** okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii;
- 5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że **Nabywca** zażąda jej zwrotu.
- 6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

§7

Płatności

1. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń w którym:
 - 1) **Sprzedawca** wystawia **Nabywcy** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową,
 - 2) termin płatności faktury rozliczeniowej przypada nie wcześniej niż na 20 dzień miesiąca kalendarzowego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego z zastrzeżeniem ust 5.
2. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Sprzedawcy**.
3. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Sprzedawca** obciąży **Nabywcę** odsetkami ustawowymi.
4. Minimalny termin płatności faktury rozliczeniowej wynosić będzie 20 dni.
5. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
6. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **Nabywcę** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy**.
3. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Nabywca** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Nabywcy** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.

4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy** nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Nabywcę** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej czynnej nastąpi od dnia 2012 roku, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów sprzedaży oraz wejścia w życie umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej oraz po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i ewentualnym dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia 31 grudnia 2012 roku.

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, powtarzającego się naruszania postanowień niniejszej Umowy przez **drugą ze Stron** pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń; umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o odstąpieniu wraz z uzasadnieniem.
3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w terminie uzgodnionym przez Strony.

§11

Postanowienia końcowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD do 14 dni od jej podpisania przez Strony umowy.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Nabywcy** zgłoszenia dotychczasowemu Sprzedawcy energii elektrycznej, zmiany umowy w formule TPA oraz wypowiedzenia dotychczasowych umów kompleksowych na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa.
3. **Sprzedawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Nabywcę** z właściwym terenowo OSD, na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych, wartości zabezpieczeń przedlicznikowych oraz grup taryfowych, umów dystrybucyjnych, w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Nabywcy** do podpisania, o ile **Nabywca** nie jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej do PPE **Nabywcy**.
4. **Nabywca** udzieli **Sprzedawcy** stosownego pełnomocnictwa w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

5. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz Prawo zamówień publicznych.
6. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem § 5 ust.5 Umowy, wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

§12

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy strony, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę **Nabywcy**.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Sprzedawcy** i dwa egzemplarze dla **Nabywcy**.

Sprzedawca :

Nabywca:

....., dniar.

PEŁNOMOCNICTWO

.....
(dane klienta)

dalej zwanym **Nabywcą** reprezentowanym przez:

.....
(dane osobowe zgodne z reprezentacją)

Nabywca niniejszym udziela pełnomocnictwa:

.....
(dane Sprzedawcy)

dalej zwanym **Sprzedawcą**
reprezentowanym przez:

.....
(dane osobowe zgodne z reprezentacją)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Nabywcy** następujących czynności:

- a. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucji do realizacji zawartej ze **Sprzedawcą** umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej,
- b. składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedania obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej,
- c. reprezentowania **Nabywcy** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z zawarciem przez **Nabywcę** umowy o świadczenie usług dystrybucji na warunkach technicznych dotychczas obowiązującej umowy, z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących taryf dystrybucyjnych, wartości zabezpieczeń przedlicznikowych oraz wartości mocy umownych dla poszczególnych punktów poboru energii **Nabywcy**, tj. w szczególności ustalić z OSD treść i przedłożyć **Nabywcy** do akceptacji i podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucji właściwego **Nabywcy**.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia (nazwa Wykonawcy) do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....
(Pieczęć firmowa klienta)

.....
(Pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Klienta)