

ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ
WZÓR UMOWY Nr WGKI. 3420-36/..../10

W dniu-.....- roku w Urzędzie Miejskim w Halinowie ul. Spółdzielcza 1, pomiędzy Gminą Halinów - NIP 8222160292, REGON 013269172, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Burmistrza Halinowa, Pana Adama Ciszewskiego, a

.....
z siedzibą
reprezentowanym przez
zwanym dalej Wykonawcą, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego /wpisu ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez
....., pod nr

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759, ze zm.), zawarta została umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Wykonywanie usług w zakresie wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych i płynnych z terenu gminy Halinów w 2011r**”.
2. Przewiduje się następujący zakres realizacji usługi w skali 12 miesięcy, zakładając szacunkowo następującą częstotliwość wywożenia napełnionych pojemników, nieczystości płynnych oraz opróżniania śmietniczek:
 - 1) pojemniki typu SM – o poj. 120 l - szt. 2 z wydzierżawieniem - wywóz raz na dwa tygodnie,
 - 2) pojemniki typu SM o poj. 240 l – szt.1 z wydzierżawieniem – wywóz raz na dwa tygodnie,
 - 3) pojemniki typu „Bóbr” o poj. 1100 l – szt. 11 z wydzierżawieniem - wywóz raz w tygodniu,
 - 4) opróżnienie śmietniczek i wymiana worków, 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godz. 8:00 do 12:00 o poj. 45 l – szt. 14 – Halinów i Hipolitów.
Należy uprzątnąć również teren (zebrać śmieci) wokół śmietniczek w promieniu min. 2 m.
 - 5) wywóz nieczystości płynnych :
 - 6,5 m³ - 1 raz w tygodniu - budynek komunalny w Okuniewie przy ul. Rynek 82,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 3 tygodnie - budynek Ośrodka Zdrowia w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 28,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 30,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Długiej Szlacheckiej ul. Popiełuszki 53
 - 6,5 m³ – 1 raz w miesiącu – budynek komunalny w Długiej Kościelnej przy ul. Powstania Styczniowego 79.
3. W oparciu o powyższe szacunki przewiduje się, że w skali 12 miesięcy przedmiotem usługi będzie :
 - 1) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM- o poj. 120 l, w ilości - 54 szt,
 - 2) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM o poj. 240l, w ilości - 27 szt,
 - 3) wywóz i opróżnienie pojemników typu „Bóbr” o poj. 1100 l, w ilości - 585 szt,
 - 4) wywóz nieczystości płynnych, w ilości - 891 m³,

- 5) opróżnienie śmietniczek i wymiana worków o poj. 45 l, w ilości - 2251 szt.
4. W/w pojemniki będą rozstawione na terenie gminy Halinów następująco :
- 1) pojemnik typu SM – o poj. 120 l :
 - 1 szt. Halinów ul. Parkowa 65 (przy świetlicy środowiskowej),
 - 1 szt. Halinów ul. Okuniewska 61 (przy kościele - świetlica środowiskowa),
 - 2) pojemnik typu SM – o poj. 240 l :
 - 1 szt. Długa Szlachecka ul. Popiełuszki 53 (świetlica przedszkolna),
 - 3) pojemnik typu „Bóbr” 1100 l :
 - 5 szt. na terenie Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1;
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Długiej Kościelnej przy ul. Powstania Styczniowego 79;
 - 3 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Rynek 82;
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 30;
 - 1 szt. bazar przy ul. Paderewskiego w Halinowie.
5. Wypełnione pojemniki i nieczystości płynne Wykonawca będzie odbierał z ww. punktów zgodnie z zapisem § 1 ust. 2 umowy lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego, najpóźniej następnego dnia po zgłoszeniu telefonicznie, faksem lub e-mailem.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są :

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (s.i.w.z.)
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 3

Ustala się następujące warunki realizacji umowy :

- 1) Zamawiający zobowiązany jest do :
 - a) udostępnienia miejsca do ustawienia i zapewnienia dostępu do miejsca odbioru uzgodnionej ilości i typów pojemników - zgodnie z s.i.w.z.
 - b) zapłaty za faktycznie wywiezioną ilość pełnych pojemników/śmietniczek oraz nieczystości płynnych.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wydzierżawienia oraz ustawienia pojemników na odpady stałe w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) przeglądu stanu napełnienia pojemników oraz przyjmowania zgłoszeń o ich napełnieniu oraz ich wywozu w dni uzgodnione z Zamawiającym,
 - c) niedopuszczenia do nadmiernego gromadzenia odpadów oraz uprzątnięcia odpadów znajdujących się w pobliżu pojemników,
 - d) w razie awarii sprzętu przeznaczonego do realizacji usługi do podstawienia sprzętu zastępczego, umożliwiającego wykonanie zadania,
 - e) wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych na wysypisko, z którym Wykonawca zawarł stosowną umowę, która dopuszcza odbiór w/w odpadów z terenu Gminy Halinów,
 - f) wywozu nieczystości płynnych na stację zlewną, z którą ma podpisaną stosowną umowę na odbiór tych ścieków,
 - g) sprzęt jakim będzie się posługiwał, będzie prawidłowo oznakowany i wyposażony w akcesoria wymagane dla tego sprzętu zgodnie z przepisami Prawa o ruchu drogowym,
 - h) ustawienia pustych pojemników typu „Bóbr”, pojemników typu SM o poj. 120 l oraz 240 l, w miejsca wskazane przez Zamawiającego zgodnie ze s.i.w.z.,
 - i) potwierdzania u Zamawiającego ilości każdorazowo wywożonych pełnych pojemników oraz nieczystości płynnych.

§ 4

1. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniem, niszczeniem lub innym ujemnym oddziaływaniem, zgodnie z przepisami o ochronie środowiska oraz przepisami o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia odpadów w danym miesiącu na karcie obrotu odpadami i przekazania jednego egzemplarza karty Zamawiającemu.

§ 5

Zamawiający zastrzega, że nie będzie pokrywał kosztów za ewentualne zniszczenie pojemników.

§ 6

1. Termin rozpoczęcia wykonania usługi ustala się od 01.01.2011 r.
2. Termin zakończenia wykonania usługi ustala się na dzień 31.12.2011 r.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonaną usługę zostało ustalone zgodnie z wybraną ofertą w przetargu nieograniczonym z dnia-.....-2010 r.:
 - 1) zgodnie z częstotliwością wywożenia napełnionych pojemników, śmietniczek, nieczystości płynnych przyjętą w § 1 ust. 2 oraz cenami jednostkowymi przyjętymi w § 7 ust.1 pkt 2 umowy, Strony ustalają na kwotę netto zł. +% VATzł, razemzł. brutto, słownie : brutto.
 - 2) cena jednostkowa za wywóz i opróżnienie :
 - a) pojemnika SM- o poj. 120 l wynosizł. netto,
 - b) pojemnika SM- o poj. 240 l wynosizł. netto,
 - c) pojemnika typu „Bóbr” o poj. 1100 l wynosi :zł. netto,
 - d) śmietniczki o poj. 45 l wynosi : zł. netto,
 - e) nieczystości płynnych za 1 m³ wynosi :zł. netto,
2. Wyplata wynagrodzenia za faktyczną ilość wywiezionych pełnych pojemników, śmietniczek i nieczystości płynnych na podstawie cen jednostkowych zgodnie z § 7 ust.1 pkt 2 dokonywana będzie w okresach miesięcznych.
3. Faktury wystawiane będą odrębnie za wykonaną usługę, o której mowa w §1 ust.2 pkt 4, i odrębnie za wykonany pozostały zakres przedmiotu umowy.
4. Płatność następować będzie w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury, przelewem z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania usługi.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione.
7. Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu dzierżawienia pojemników, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy.

§ 8

1. W przypadku nieterminowego wykonania usługi określonej w § 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w płatności kwoty wynikającej z faktury, Wykonawca naliczy odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w w §7 ust.1 pkt 1, w przypadku odstąpienia od umowy

z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

4. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust.1 pkt 1, w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z wyłączeniem okoliczności § 13 ust.2 umowy.
5. W przypadku nie zapłacenia kar, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.
6. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :
 - 1) Wykonawcy, w przypadku jeżeli Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie.
 - 2) Zamawiającemu, jeżeli :
 - a) Wykonawca nie rozpoczął usługi lub nie odebrał nieczystości z któregośkolwiek punktu wymienionego w § 1 ust. 2 i 4 umowy, przez okres dłuższy niż 3 dni od wezwania telefonicznego, faksem lub e-mailem.
 - b) Zamawiający stwierdzi wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy.
 - c) Wykonawca naruszy przepisy ochrony środowiska w sposobie postępowania z odpadami. W takim przypadku Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 10

1. Strony oświadczają, iż znane im są przepisy z zakresu gospodarki odpadami, a sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z wymaganiami tych przepisów.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zezwolenie na prowadzenie działalności jako posiadacz odpadów.
3. Strony oświadczają, że zgodnie z postanowieniem ustawy o odpadach, posiadacz mający zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami wraz z przejęciem odpadów przejmuje odpowiedzialność za dalszy sposób postępowania z odpadami, natomiast posiadacz przekazujący odpady wraz z pozbyciem się odpadów pozbywa się odpowiedzialności za dalsze gospodarowanie tymi odpadami.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formiew wysokości 5 % wynagrodzenia brutto (§7 ust.1 pkt 1), co stanowi kwotę zł, /słowniezł.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 14 dni od dnia uznania należytego wykonania usługi. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 12

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Wszelkie zmiany od ustaleń niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody Stron pod rygorem nieważności i mogą być dokonane w zakresie i formie przewidzianej w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy :

- ustawy Prawo zamówień publicznych,
- kodeksu cywilnego,
- ustawy o odpadach,
- ustawy Prawo ochrony środowiska.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :