

**UCHWAŁA NR XLI.367.2013
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**zmieniająca uchwałę nr XL.353.2013 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 28 października 2013 r,
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645), i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171 poz 1016, Nr 232, poz. 1378). Rada Miejska w Halinowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Halinowie nr XL.353.2013 z dnia 28 października 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok, wprowadza się następującą zmianę: w § 1 punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3)od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie



Marcin Pietrusiński

UZASADNIENIE

W uchwale z dnia XL.353.2013 z 28 października 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok, paragraf 1 punkt 3 miał brzmienie „3) od budowli związanych z pozostałą działalnością gospodarczą - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – 2%.”

W art. 4 ust 1 pkt. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r, nr 95 poz. 613) przedmiot opodatkowania zdefiniowano jako: „budowle (..) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej”.

Zapis z przyjętej 28 października 2013 r. uchwały jest błędem edytorskim jednak może on sugerować zróżnicowanie stawek którego w uchwale brak.

Po konsultacji z organem nadzoru jakim jest Regionalna Izba Obrachunkowa ustalono, że zasadnym jest dokonanie zmiany uchwały przyjmując określenie przedmiotu opodatkowania w tym zakresie w brzmieniu będącym odzwierciedleniem art. 5 ust 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych tj:

„3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.”