

ZARZĄDZENIE Nr 64.2016
Burmistrza Halinowa
z dnia 10 maja 2016 r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn zm.)¹ a także § 2 ust. 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz .U. z 2014r. poz. 1490), w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1 i 2 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r.) zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia. Cenę wywoławczą ustala się w wysokości o 20% niższej niż cena ustalona w drugim przetargu, w zaokrągleniu do pełnych tysięcy złotych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Adam Ciszkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1777 i z 2016r. poz. 65.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 64.2016
Burmistrza Halinowa
z dnia 10 maja 2016r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I.p	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł.	wadium
1.	Długa Szlachecka	427/5	SI1M/00093637/7	0,0952	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana	118 000,00 zł. + 23 % VAT	11 800,00 zł.
2.	Hipolitów	83/3	SI1M/00076254/3	0,1160	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	nieruchomość niezabudowana	186 000,00 zł. +23% VAT	18 600,00 zł.
3.	Długa Kościelna	43/2	SI1M/00078925/2	0,1773	w części zachodniej teren produkcyjno – usługowy z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela zakładu, w części teren przeznaczony pod parking, w części wschodniej teren przeznaczony pod poszerzenie drogi KUZ, część działki położona jest w strefie ochronnej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia, działka znajduje się w strefie ochrony sanitarnej od terenu cmentarza, dla której obowiązują ograniczenia dla zabudowy i zainwestowania,	nieruchomość niezabudowana, część działki o pow. 0,0566 ha obciążona służebnością przesyłu	72 000,00 zł. + 23% VAT	7 200,00 zł.

Burmistrz
/-/ Adam Ciszkowski