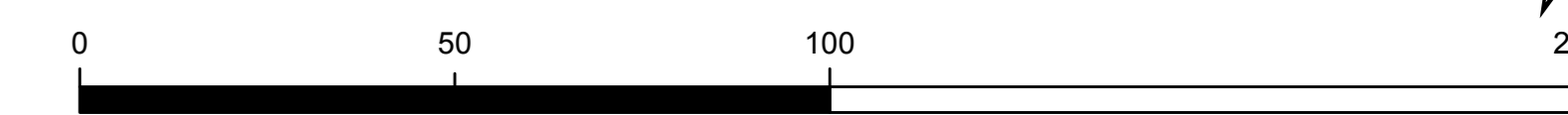




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI WIELGOLAS BRZEZIŃSKI - CZĘŚĆ A, GMINA HALINÓW

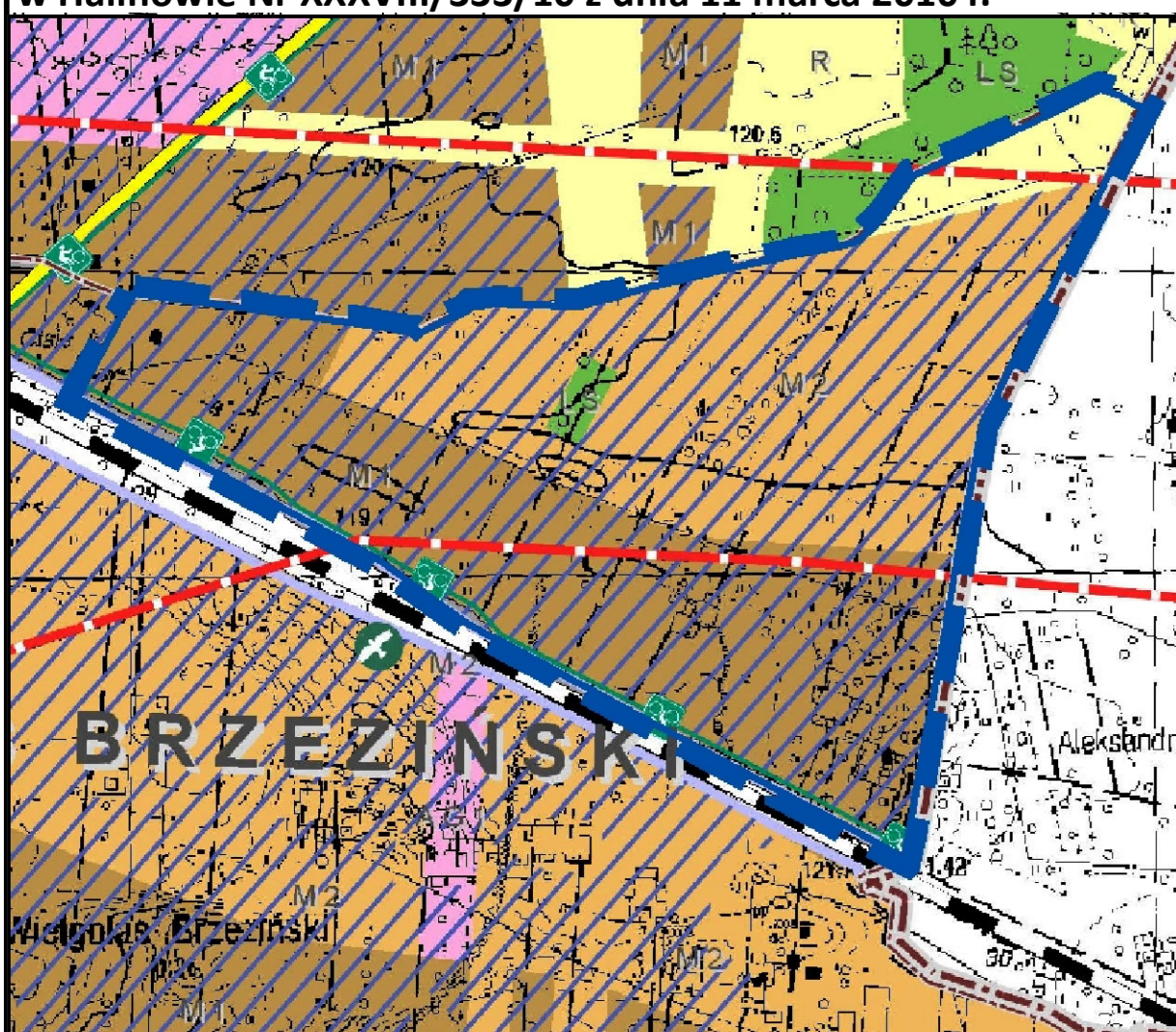
RYSUNEK PLANU

skala 1 : 1 000



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE
Z DNIA

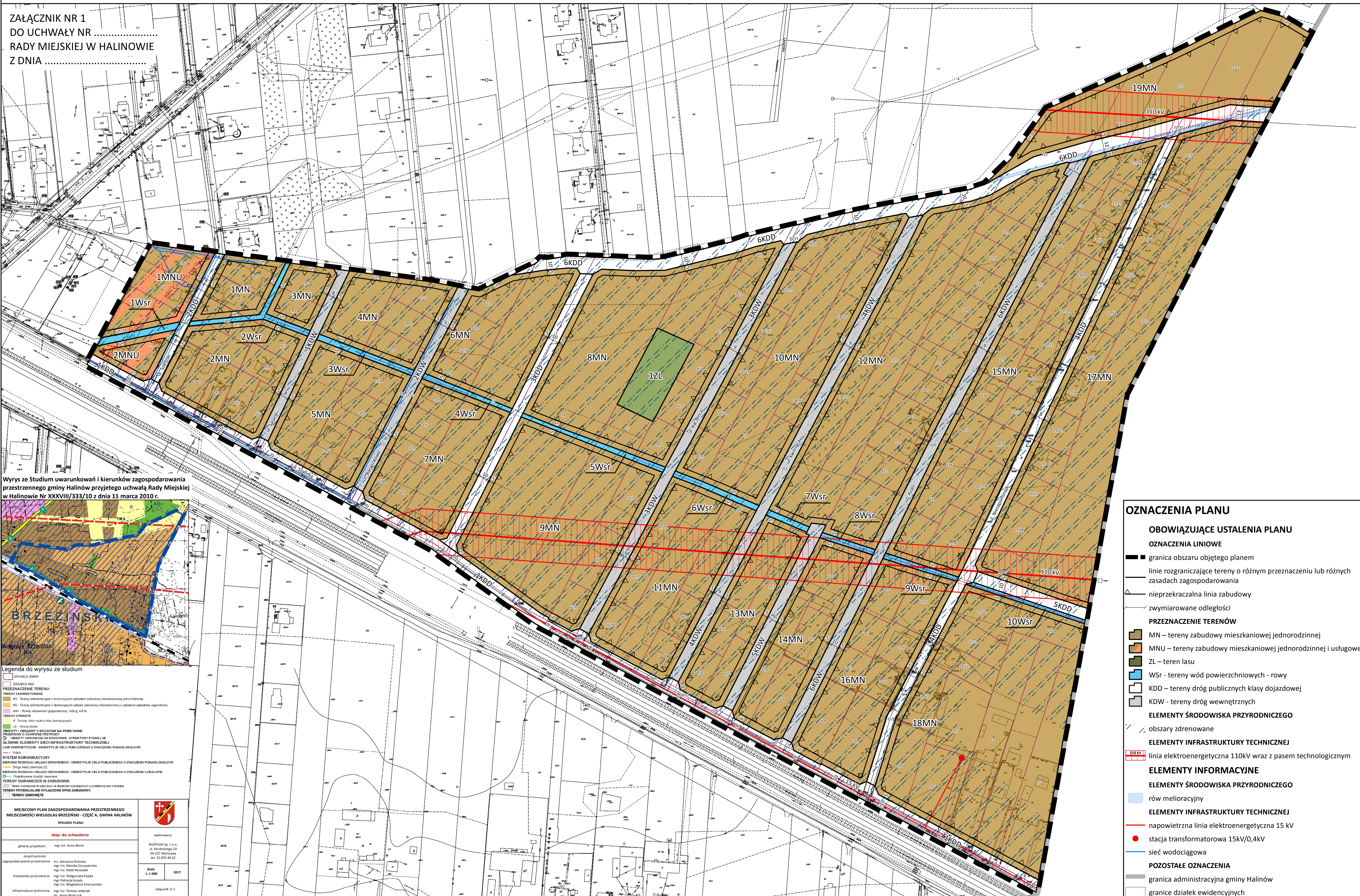
Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Halinów przyjętego uchwałą Rady Miejskiej
w Halinowie Nr XXXVIII/333/10 z dnia 11 marca 2010 r.



Legenda do wyrus ze studium

- GRANICA GMINY
- GRANICA URS
- PRZEZNACZENIE TERENU:
 - M1 - Tereny usługowe z dominującym udziałem zabudowy mieszkaniowej (jednorodnej)
 - M2 - Tereny usługowe z dominującym udziałem zabudowy mieszkaniowej z udziałem zabudowy zagrodowej
 - AGD - Tereny agrolasów gospodarczych - AGD, AGD*
 - TERENY OPIEKI
 - R - Tereny rolnicze niskich klas bonitacyjnych
 - LS - Tereny lasów
- PRZYSTĘPNOŚĆ CIEKÓW NA PODSTAWIE:
 - PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYPŁYWÓW
 - OBIEKTÓW OCHRONIENIA NA PODSTAWIE: DYSKRETYWY PTABIE UE
 - GŁÓWNE ELEMENTY SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - LINE SERWISOWE - INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PODLOKALNYM
 - 1:1000
- SYSTEM KOMUNIKACYJNY
 - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO - INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PODLOKALNYM
 - DRUGA KLASA DROGOWA (C)
 - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO - INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM
 - 1:1000
 - PROJEKTOWANE SIECI I INWESTYCJE
 - TERENY OGRANICZENIA W ZABUDOWIE
 - TERENY POTENCJALNE WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY
 - TERENY ZAMKNĘTE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI WIELGOLAS BRZEZIŃSKI - CZĘŚĆ A, GMINA HALINÓW		
RYSUNEK PLANU		
etap: do uchwalenia		
główny projektant:	mgr inż. Anna Beres	wykonawca:
zespół autorski:	inż. Adrian Potocki mgr inż. Monika Skrzygalska mgr inż. Rafał Musiałek	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa tel. 22 870 46 62
zagospodarowanie przestrzenne:	inż. Adrian Potocki mgr inż. Monika Skrzygalska mgr inż. Rafał Musiałek	skala 1:1 000
środowisko przyrodnicze:	mgr inż. Małgorzata Kopka mgr Patrycja Kopyto mgr inż. Magdalena Smoczyńska	2017
infrastruktura techniczna:	mgr inż. Tomasz Jedynak inż. Anna Wójcik	załącznik nr 1



OZNACZENIA PLANU

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymerowane odległości

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodnej
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodnej i usługowej
- ZL – teren lasu
- Wsr – tereny wód powierzchniowych - rowy
- KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – tereny dróg wewnętrznych

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- obszary zdrenowane

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- linia elektroenergetyczna 110kV wraz z pasem technologicznym

ELEMENTY INFORMACYJNE

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- rów melioracyjny

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV
- stacja transformatorowa 15kV/0,4kV
- sieć wodociągowa

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- granicza administracyjna gminy Halinów
- granicze działek ewidencyjnych