

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY ¹⁾

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok

Podstawa prawna:	1. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 749 z późn. zm.)
Termin składania:	Do 31 stycznia na dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Halinowa
ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów

3. Data nabycia (dzień-miesiąc-rok)

4. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)

5. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)

B. DANE PODATNIKA * dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 3. jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej
 2. osoba prawna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

7. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 4. współposiadacz samoistny 7. posiadacz
 2. współwłaściciel 5. użytkownik wieczysty 8. współposiadacz
 3. posiadacz samoistny 6. współużytkownik wieczysty

8. Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

9. Numer/y Księgi wieczystej

10. Nazwa pełna */ Nazwisko i imię **

11. Nazwa skrócona */ Imię ojca, imię matki **

12. Identyfikator REGON */ Numer PESEL **

13. Symbol PKD

B.2. ADRES PODATNIKA

adres siedziby w przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną / adres zamieszkania w przypadku osób fizycznych

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

24. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (załącznik – pisemne przyczyny korekty deklaracji)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania (powierzchnia w m²)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Halinowie	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	28. ha	29.	30.
	3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	33.
	4. pozostałe grunty	34. m ²	35.	36.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości mniejszej niż 1,40 m, pomija się). BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)				
	1. mieszkalnych	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	37. m ² 40. m ²	38. 39. 41. 42.
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:	-----	-----	-----
a	W części budynków mieszkalnych	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	43. m ² 46. m ²	44. 45. 47. 48.
b	W budynkach pozostałych	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	49. m ² 52. m ²	50. 51. 53. 54.
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	55. m ² 58. m ²	56. 57. 59. 60.
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	61. m ² 64. m ²	62. 63. 65. 66.
	5. Pozostałe w tym wyodrębniono:	-----	-----	-----
a	Garaże wolnostojące	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	67. m ² 70. m ²	68. 69. 71. 72.
b	Domki letniskowe	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	73. m ² 76. m ²	74. 75. 77. 78.
c	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	79. m ² 82. m ²	80. 81. 83. 84.
d	Pozostałe (innych niż wyżej wymienione w tym budynki gospodarcze)	powyżej 2,20 m. wys. od 1,40 do 2,20 m wys.	85. m ² 88. m ²	86. 87. 89. 90.
D.3 BUDOWLE - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.			91.	w zł, gr
D. RAZEM PODATEK (po zaokrągleniu do pełnych złotych) (suma kwot z kol D.1, D.2, D.3)			92.zł ²

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
93. Podstawa prawna zwolnienia	
94. Miejsce (adres) położenia zwolnionych przedmiotów opodatkowania, numer działki, numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów ¹⁾	
95. Data powstania obowiązku podatkowego	96. Data dokonania zmian

H. OŚWIADCZENIE PODATNIKA / OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
97. Imię i Nazwisko, podpis i pieczęć	98. Imię i Nazwisko, podpis i pieczęć
I. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ	
99. Imię i Nazwisko, podpis i pieczęć	100. Telefon
	101. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
102. Uwagi organu podatkowego	
103. Imię i Nazwisko przyjmującego deklarację	104. Data i podpis

¹⁾ Numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzącymi działalności gospodarczej, lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. O zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011 r. Nr 171 poz. 1016).

²⁾ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

POUCZENIE

Deklaracja ta stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 poz. 1015) w przypadku niewykonania bądź częściowego niewykonania zobowiązania podatkowego wynikającego z niniejszej deklaracji.