



Program Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016-2024

Styczeń 2017

**Niniejszy dokument sporządzono zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji
w ścisłym porozumieniu i przy współpracy z samorządem gminnym
i przedstawicielami społeczności lokalnej.**

Zamawiający

Gmina Halinów, ul. Spółdzielcza 105 - 074 Halinów

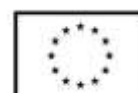
Wykonawca

NEGRI Marcin Melon, ul. Fabryczna 24a lok. 15, 00-446 Warszawa

**Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016-2024
współfinansowane ze środków Unii Europejskich w ramach
Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.**



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Spis treści

1. Wprowadzenie.....	4
2. Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy	5
3. Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego	7
4. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji.....	8
5. Wizja stanu obszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji).....	16
6. Cele rewitalizacji. Kierunki działań rewitalizacyjnych.....	17
7. Wykaz głównych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru zdegradowanego	19
8. Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową.....	50
9. Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/ przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji	50
10. Indykatory plan finansowy.....	53
11. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców oraz innych interesariuszy w proces rewitalizacji	55
12. Opis struktury i systemu zarządzania realizacją programu rewitalizacji	56
13. System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.....	59

1. Wprowadzenie

Program rewitalizacji to inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446), wieloletni program działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzennej, infrastrukturalnej i środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do jego zrównoważonego rozwoju.

Obszar rewitalizacji, wyznaczany przez gminę w ramach zdiagnozowanego obszaru zdegradowanego, cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk głównie społecznych i jest tą częścią terytorium gminy na której, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, gmina zamierza prowadzić rewitalizację.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777) „Do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji”. Ustawa daje więc możliwość opracowania programu rewitalizacji wyłącznie w oparciu o ustawę o samorządzie gminnym oraz w oparciu o *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*. Powyższe rozwiązanie umożliwia realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych zarówno ze środków budżetu gminy, środków prywatnych, jak również z wykorzystaniem funduszy unijnych i środków krajowych dedykowanych rewitalizacji.

Niniejszy dokument stanowi w polityce gminy płaszczyznę koordynacji wszelkich działań rewitalizacyjnych i ustanawia dla nich ramy operacyjne.

Prace nad programem, prowadzone w sposób partycypacyjny, przebiegały w trzech głównych etapach:

- 1) Analiza zróżnicowania wewnątrzgminnego,
- 2) Wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji,
- 3) Wyznaczenie celów i kierunków działań rewitalizacyjnych oraz projektów wdrażających.

2. Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy

Program rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016-2024 jest bezpośrednio powiązany z następującymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy:

- Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Halinów na lata 2016-2025 (Strategia)

Zgodnie ze Strategią Gmina Halinów będzie miejscem dogodnym do zamieszkania wokół metropolii warszawskiej, przyjazna przedsiębiorcom i inwestorom i będzie się charakteryzowała: []zintegrowanym i obywatelskim społeczeństwem, []wspieraniem rozwoju gospodarczego swoich mieszkańców, []wspieraniem mieszkańców w ich rozwoju i edukacji, []dogodnymi warunkami do inwestowania i rozwoju przedsiębiorczości, []bogatą i atrakcyjną ofertą turystyczną, []rozwiniętą siecią infrastrukturalną.



Źródło: Strategia, s. 89



Źródło: Strategia, s. 92

Realizacja Programu Rewitalizacji jest powiązana z wieloma celami zapisanymi w strategii, w tym z celami: C1.4 Rewitalizacja gminnych zabytków, C1.5 Rewitalizacja przestrzeni miejsko-wiejskiej – w tym uporządkowanie zagospodarowania przestrzennego, C1.11 Rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, C2.5. Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania, C3.2 Aktywizacja mieszkańców wokół inicjatyw na rzecz całej społeczności lokalnej, C3.3 Działanie na rzecz włączenia społecznego osób starszych, zagrożonych bezrobociem i patologiami oraz niezaradnych życiowo, C3.5 Integracja międzypokoleniowa mieszkańców.

- Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Halinów do 2020 (SRPS),

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Halinów do roku 2020 wymienia cele operacyjne związane z poprawą sfery społecznej i przypisuje je do 10 obszarów. Obszarami tymi są:

1. Edukacja
2. Kultura
3. Sport i rekreacja
4. Ochrona zdrowia
5. Ubóstwo i wykluczenie społeczne
6. Bezrobocie
7. Przemoc w rodzinie
8. Polityka prorodzinna na terenie gminy.
9. Polityka senioralna
10. Organizacje pozarządowe i społeczeństwo obywatelskie

Bezpośrednio do rewitalizacji odnoszą się następujące cele operacyjne SRPS:

W obszarze **Edukacja:**

- Wygospodarowanie dodatkowych pomieszczeń do nauki, w szczególności dla klas młodszych

- Zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc w przedszkolach, zarówno publicznych, jak i niepublicznych

W obszarze **Kultura:**

- Wykorzystanie mediów społecznościowych do aktywnej promocji wydarzeń kulturalnych organizowanych na terenie gminy
- Wykorzystanie potencjału napływowych mieszkańców do organizacji forum wymiany doświadczeń kulturalnych.

W obszarze **Sport i rekreacja:**

- Budowa ścieżek pieszo – rowerowych

W obszarze **Ubóstwo i wykluczenie społeczne:**

- Utworzenie grupy wolontariuszy, którzy pracowaliby z dziećmi niepełnosprawnymi.
- Utworzenie świetlicy środowiskowej jako miejsca pracy wolontariuszy
- Utworzenie świetlicy wsparcia dziennego

W obszarze **Bezrobocie:**

- Tworzenie odpowiednich warunków do powstawania nowych miejsc pracy przez wprowadzenie zachęt finansowych, ulg podatkowych.
- Powołanie Klubu Integracji Społecznej

W obszarze **Opieka senioralna:**

- Utworzenie Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- Zwiększenie liczby miejsc w ośrodkach specjalizujących się w opiece nad osobami starszymi

W obszarze **Organizacje pozarządowe i społeczeństwo obywatelskie:**

- Wdrożenie modelu partycypacji społecznej.
- Powołanie Centrum Aktywności Lokalnej,
- Aktywizacja społeczeństwa w zakresie konsultacji społecznych przez prowadzenie szerokich kampanii informacyjnych.

Spójność programowa strategii i planów gminnych z PR jest wykazana szczegółowo w Kartach planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych (rozdział 7).

Program rewitalizacji jest spójny z powyższymi dokumentami i nie powoduje konieczności dokonywania zmian w tych dokumentach.

3. Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego

Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego został określony na podstawie analiz wskaźnikowych i statystycznych oraz opinii społeczności lokalnej, wyrażanej w trakcie spotkań, warsztatów, konsultacji społecznych i badania ankietowego.

Podstawą do wyodrębnienia obszaru zdegradowanego były wyniki koncentracji wskaźników w obszarze społecznym i gospodarczym oraz uzupełniająco wybrane wskaźniki z pozostałych trzech obszarów: przestrzenno-funkcjonalnego, technicznego i środowiskowego, a także wyniki procesu partycypacyjnego. Zbiorcze dane wskaźnikowe przedstawiono w Diagnostyce.

Dla celów przeprowadzenia diagnozy obszar gminy podzielono na 25 terytorialnych jednostek badawczych tj. 22 sołectwa i trzy obszary miejskie. Dane i informacje były pozyskiwane z baz Urzędu Miejskiego, baz jednostek organizacyjnych gminy, danych z PUP, policji, Banku Danych Lokalnych, GUS, PCPR.

łącznie wybrano 40 wskaźników badanych cech kryzysowości, w tym zgodnie z zaleceniami wytycznych najwięcej wskaźników przyjęto ze sfery społecznej – 19.

Do obszaru zdegradowanego włączono sołectwa/obszary miejskie, które miały w co najmniej 30 kategoriach badanych cech wysokie wartości wskaźników koncentracji.

Wartości standardowych wskaźników koncentracji liczone były w następujący sposób: badana cecha, np. bezrobotni długookresowo/liczbę mieszkańców sołectwa/badana cecha w skali gminy/liczbę mieszkańców gminy.

Najwyższe wartości wskaźników wskazujących na występowanie cech i zjawisk kryzysowych (od 30 zaznaczeń) stwierdzono w następujących sołectwach: Brzeziny (31), Chobot (35), Cisie (38), Desno (37), Długa Kościelna (32), Długa Szlachecka (38), Grabina (34), Józefin (36), Królewskie Brzeziny (32), Krzewina (47), Michałów (30), Mrowiska (47), Zagórze (31), Żwirówka (33).

W wyznaczeniu obszarów zdegradowanych wzięto pod uwagę dwa kryteria: stopień nasilenia zjawisk negatywnych w obszarze społecznym (liczba zaznaczeń od 14) oraz łączną liczbę zaznaczeń od 30 (wskaźniki zjawisk negatywnych).

Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego obejmuje następujące sołectwa: Brzeziny, Cisie, Desno, Długa Kościelna, Długa Szlachecka, Grabina, Józefin, Królewskie Brzeziny, Krzewina, Michałów, Mrowiska, Zagórze, Żwirówka.

4. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji

Zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji został określony na podstawie syntezy wyników uzyskanych z przeprowadzonej diagnozy, badań ilościowych i jakościowych obecnej sytuacji w gminie, a także wskazań, oczekiwań i potrzeb lokalnej wspólnoty samorządowej, wyrażonych podczas spotkań zindywidualizowanych, zebrań wiejskich, warsztatów i konsultacji oraz badania ankietowego.

Przy wyznaczaniu obszaru rewitalizacji przyjęto następujące założenia:

- ▶ identyfikacja obszaru rewitalizacji została dokonana wyłącznie w obrębie obszarów zdegradowanych, wskazanych jako kryzysowe, charakteryzujące się wysoką koncentracją wskaźników opisujących wymiary kryzysowości w pięciu obszarach: społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, środowiskowym i technicznym;
- ▶ obszar rewitalizacji obejmuje te części obszaru zdegradowanego na którym koncentruje się większość zjawisk kryzysowych głównie w wymiarze społecznym, ale także w czterech innych obszarach w danej terytorialnej jednostce badawczej (sołectwie);
- ▶ określenie obszaru rewitalizacji opiera się uzupełniająco o analizę wniosków zebranych w trakcie procesu partycypacyjnego, ramach konsultacji i badań społecznych. Wspierającą rolę w wyborze obszaru miały wyniki ankiety wskazujące

główne problemy oraz lokalizację problemów w pięciu obszarach oraz rezultaty warsztatu diagnostycznego i spotkań grupowych.

Uzupełniającym kryterium wyodrębnienia obszaru rewitalizacji była analiza znaczenia obszaru dla zrównoważonego rozwoju gminy, skala pozytywnego i negatywnego oddziaływania obszaru na pozostałe obszary Gminy.

Tak więc do obszaru rewitalizacji zostały włączone części sołectw, które: uzyskały wysokie wartości wskaźników koncentracji w obszarze społecznym oraz łącznie we wszystkich pięciu obszarach, oraz wynikają z uzgodnień społecznych, sugestii, wskazań i wniosków uzyskanych w procesie partycypacyjnym i wewnątrzgminnych ustaleń, również w udziale organu stanowiącego gminy, wskazujących lokalizację i grupy mieszkańców obszarów szczególnie wymagających wsparcia i o istotnym znaczeniu dla rozwoju poszczególnych, najbardziej zaniedbanych części gminy oraz gminy, jako całości.

W celu wstępnego wyodrębnienia obszaru rewitalizacji zastosowano analogiczną procedurę wyboru, jak w przypadku wyodrębnienia obszaru zdegradowanego. Do obszaru rewitalizacji włączono te sołectwa lub ich części, które mają po pierwsze odpowiednio najwyższe wartości wskaźników koncentracji, tj. sumę zaznaczeń od 32 łącznie w ramach wszystkich badanych wymiarów w pięciu obszarach oraz sumę zaznaczeń od 20 w obszarze społecznym.

W końcowym efekcie procesu diagnostycznego, zgodnie z zastosowanym podejściem stwierdzono, że obszar rewitalizacji może obejmować sołectwa: Cisie, Desno, Długa Szlachecka, Długa Kościelna, Grabina, Józefin, Królewskie Brzeziny, Krzewina, Mrowiska, Żwirówka.

Ostateczny wybór obszaru rewitalizacji został dokonany na podstawie syntetycznych wskaźników koncentracji oraz uzgodnień i wniosków w ramach procesu partycypacyjnego dotyczącego wyznaczania obszaru rewitalizacji przy zachowaniu zasady, że obszar posiada odpowiednio wysokie wartości wskaźników cech kryzysowych. Wspierającą rolę w wyborze obszaru miały także wyniki ankiety wskazujące główne problemy oraz lokalizację problemów w pięciu obszarach oraz rezultaty warsztatu diagnostycznego i spotkań grupowych.

Obszar rewitalizacji obejmuje sołectwa: Cisie (38), Desno (37), Mrowiska (47), Krzewina (47) Długa Szlachecka (38), Długa Kościelna (32).

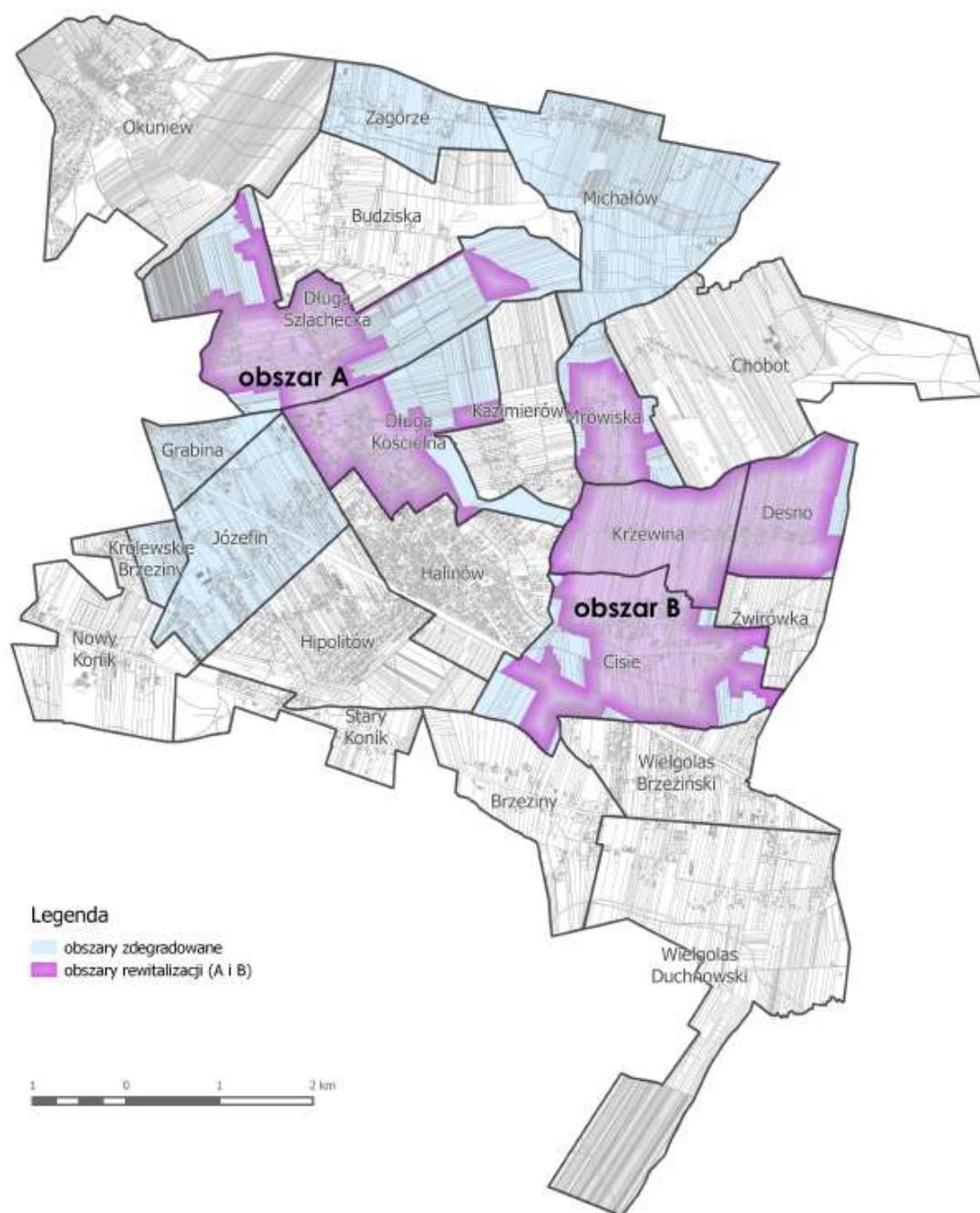
Obszar rewitalizacji stanowi 17,95% powierzchni gminy i jest zamieszkały przez 3223 osoby (tj. 17,04%) populacji gminy Halinów. Składa się on z 2 podobszarów:

Podobszar A. Długa Kościelna, Długa Szlachecka.

Podobszar B. Cisie, Desno, Krzewina, Mrowiska

Jest on przedstawiony na mapie poniżej.

Mapa 1. Obszar zdegradowany i rewitalizowany w Gminie Halinów



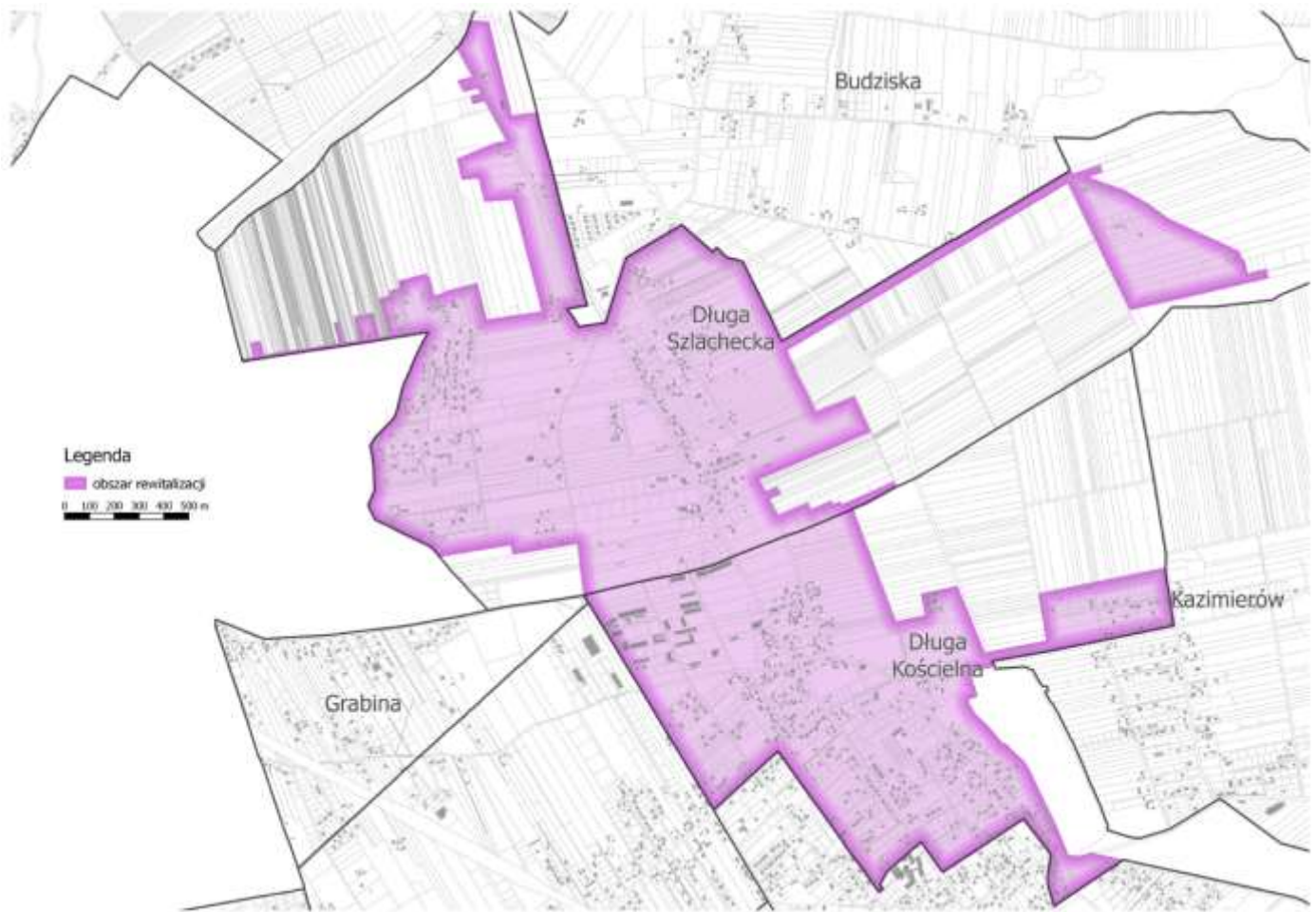
Podobszar rewitalizacji A

Długa Kościelna, Długa Szlachecka (z wyłączeniem krańcowych obszarów leśnych i krańcowych obszarów rolnych) stanowi podobszar o powierzchni 399 ha (6,32% powierzchni Gminy), zamieszkały przez 1787 osób, co stanowi 11,95% ogółu mieszkańców gminy.

Opis przestrzenny obszaru:

- W granicach administracyjnych m. Długa Szlachecka, z wyłączeniem działek nr: 1-12, 14 (obszar niezabudowany, do północnej granicy działki nr 13), 246-252; 256-258; 15-122, 123 i 124 (obszar niezabudowany w odległości od 10 m. wzdłuż północnej granicy linii zabudowy), 125-147, 148/3 i 148/1 (obszar niezabudowany od wysokości północnej granicy działki nr 165/1 w kierunku wschodnim), 149-164, 167-189, 190/2 (obszar niezabudowany od wysokości południowej granicy działki nr 191), 191-193, 194 i 197-199 (od wysokości południowej granicy działki 193), 200/1, 201-205 (granica przecina działki od południowej granicy działki nr 200/1 przedłużając ją do działki nr 212), 206-209, 210/5, 210/6, 211/1, 211/2, 211/3, 211/9, 211/11, 212-213 i 214/3 (obszar niezabudowany, granica na przedłużeniu południowej granicy działki 215/5), 215/1-215/5, 215/8 i 216/4 (granica między obszarem do rewitalizacji na tych działkach a obszarem wyłączonym znajduje się na wysokości północnej granicy działki nr 216/3) 217-219 (granica na działce nr 219 między obszarem do rewitalizacji a obszarem wyłączonym biegnie na wysokości granicy północnej działki nr 220/2, granica na działkach nr 217 i 218 przebiega od północno wschodniego narożnika działki nr 216/3 do wysokości odpowiadającej północno zachodniemu narożnikowi działki 220/2 na działce 219), 220/1, 221/1 (wyłączone zostały północne obszary działek do przedłużenia północnej granicy działki nr 869), 222/1, 223-225 (wyłączone zostały północne fragmenty działek do wysokości przedłużenia północnej granicy działki nr 869), 226-229, 230/3, 231/1, 233/1, 233/2, 234, 235, 246-252, 256-258, 377/1, 378, 379/1, 379/2, 380-384, 385/1, 385/2, 531-538, 539/3, 540-547, 555, 556/4, 556/5, 558, 559-606, 666-754, 755-759, 760/1, 760/2, 761-777, 778/1, 778/2, 778/3, 779 – 785, 786/1, 786/2, 786/3, 786/4, 786/5, 787-806, 807-809, 810/3, 810/4, 812, 817, 818, 819-821 (wschodnia część działek z granicą od wschodniego wierzchołka działki nr 816 do północnego wierzchołka działki nr 995), 822/10, 823/11, 824/11, 825-830 (wschodnie obszary działek z granicą od wschodniego wierzchołka działki nr 824/9 do północnego wierzchołka działki nr 831/2), 831/3, 834 (obszar niezabudowany, granicą obszaru na tej działce jest linia na wysokości wschodniej granicy działki 833/7) 835/2, 836/2, 967-969, 975-978, 979-983, 985/4, 987/4.
- W granicach administracyjnych m. Długa Kościelna, z wyłączeniem następujących działek: 231-247, 248/1, 249/1, 250/1, 251/1, 252/1, 258, 259-298, 299/2, 299/1, 305, 306-326, 327/1, 327/2, 327/3, 327/4, 327/5, 328, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 329/5, 329/6, 329/7, 330-350, 380, 381, 382, 389, 390.

Mapa 2. Podobszar rewitalizacji A



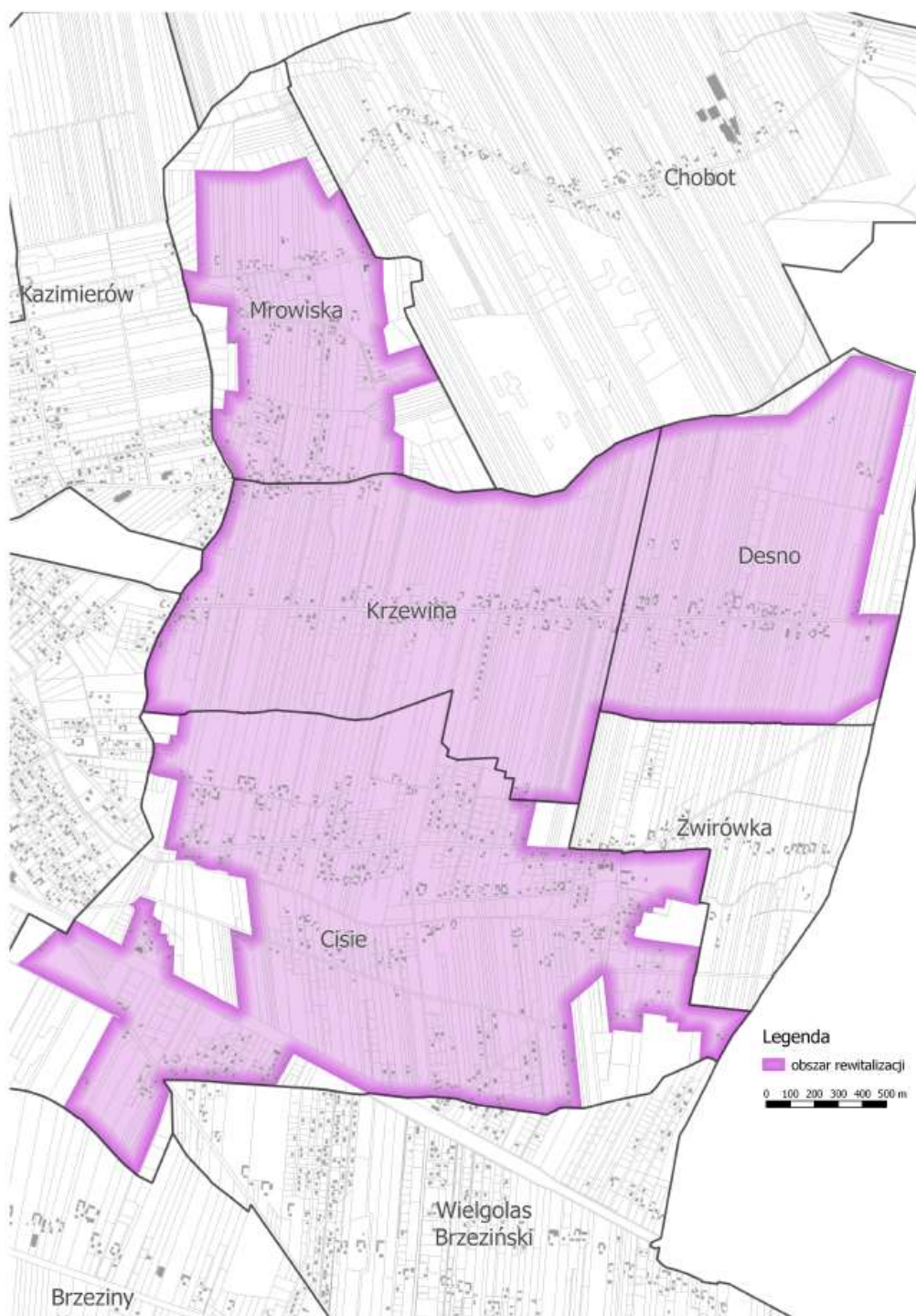
Podobszar rewitalizacji B

Cisie, Desno, Krzewina, Mrowiska stanowi podobszar o powierzchni 734 ha (11,63% powierzchni Gminy), zamieszkały przez 1436 osób, co stanowi 9,60% ogółu mieszkańców gminy.

Opis przestrzenny obszaru:

- W granicach administracyjnych m. Mrowiska, z wyłączeniem działek nr: 1-6, 7, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 9-27, 28, 29-63, 64-73, 74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 74/5, 75, 76, 249 – 252, 268/2 w części północnej do wysokości działki nr 104, 111, 269/5, 126 (na długości przylegającej do działki nr 127/1), 127/1, 127/2, 127/3, 129-130, 127/4, 137/1, 137/2, 170-175, 202-203, 209 – 217, 218/1, 218/2, 218/3, 243, 244/1, 244/3, 244/4, 244/5, 244/6, 244/7, 245-248;
- W granicach administracyjnych m. Krzewina;
- W granicach administracyjnych m. Cisie, z wyłączeniem działek nr: 1, 2/1, 23-27, 81-87, 88 (na długości od zachodniej granicy miejscowości do wysokości wschodniej granicy działki nr 94), 89-94, 95/6, 95/5, 98/1, 170 (od zachodniej granicy miejscowości do wysokości wschodniej granicy działki nr 99), 171-183, 184/1, 184/2, 185, 244/1 (od działki nr 177 do wysokości wschodniej granicy działki 262/1), 245-246, 247/1, 247/2, 250/3, 251/1, 251/2, 251/7, 252, 253/3, 253/4, 253/5, 254, 255, 256/1, 256/2, 257-260, 307/4, 307/5, 307/23, 325-328, 330, 331/1, 331/3, 331/4, 334/1, 334/2, 335 (na długości od południowej granicy działki nr 333 w kierunku południa do granicy działki) 345/1, 345/2, 346- 348, 373, 376, 368, 369/1, 369/2, 370, 377-379, 380/1, 380/2, 380/3, 381/1, 381/2, 382-385, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 407-412, 241-422, 431-437;
- W granicach administracyjnych m. Desno, z wyłączeniem działek nr: 1, 17-29, 90/1, 90/2, 91, 92, 93, 94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 94/8, 94/9, 141-146.

Mapa 3. Podobszar rewitalizacji B



Opis stanu istniejącego na obszarze rewitalizacji

Opis obszaru rewitalizacji został przedstawiony we wspólnym ujęciu, pomimo że obejmuje podobszary - jednostki badawcze/sołectwa, które były odrębnie analizowane na etapie diagnozy. Jednakże podobieństwo rodzajów i skali koncentracji zjawisk negatywnych oraz planowanych działań rewitalizacyjnych, a także bardzo zbliżone znaczenie podobszarów dla

rozwoju lokalnego wskazuje, że można rozpatrywać je wspólnie w ramach obszaru rewitalizacji.

Dominujący problem społeczny obszaru to bezrobocie, bezradność w sprawach opiekuńczych i wychowawczych, wielodzietność rodzin często idąca w parze ubóstwem i problemem dzieci zaniedbanych emocjonalnie i materialnie. Brak jest dostępu do różnych form kultury, zajęć pozalekcyjnych. Rodziny korzystające z pomocy MOPS często nie mają wypracowanego poczucia pracy, zajmowania się dziećmi. Wiele osób powiela utarte stereotypy, które mimo pracy socjalnej ciężko jest zmienić. Można zaobserwować u podopiecznych MOPS niewydolność osób do podejmowania jakichkolwiek działań, brak możliwości usamodzielnienia się.

Dla pracowników socjalnych utrudnieniem w pracy z rodzinami jest brak miejsc, do których można by pokierować rodziny czy osoby z problemami. Nie ma miejsc (świetlic), gdzie dorośli, dzieci i młodzież mogliby spędzać wolny czas, podejmować różnorodne zajęcia aktywizujące i integrujące. Jest to o tyle istotne, że aktywność społeczna na obszarze jest bardzo niska. Dodatkowym czynnikiem pogłębiającym tę sytuację kryzysową jest mieszkanie w gminie znacznie większej ilości osób niż odzwierciedlają to statystyki dotyczące zameldowania. Jest to związane z bezpośrednią bliskością stolicy i brakiem zameldowania znacznej części osób dojeżdżających do pracy w Warszawie. Taki stan rzeczy powoduje jednak problemy dla gminy, jak np. trudności w oszacowaniu potrzeb w zakresie edukacji i transportu oraz ma wpływ na niedostateczny poziom integracji społecznej mieszkańców. Istnieje gorąca potrzeba działań wspierających włączanie się nowych i „starych” mieszkańców we wspólne przedsięwzięcia.

Na obszarze stale zwiększa się ilość osób w wieku poprodukcyjnym, dla tej grupy społecznej nie ma kompleksowej oferty społeczno-kulturowej dotyczącej zagospodarowania czasu oraz pomocy w sprawach życia codziennego oraz wykorzystania potencjału tej grupy społecznej.

Innym problemem występującym na obszarze jest jakość edukacji oraz stan infrastruktury szkolnej. „Przyjęcie wyników egzaminów jako wskaźnika poziomu edukacji w danym sołectwie może być błędne, ponieważ zróżnicowanie między szkołami jest znaczne i wynika z co najmniej kilku powodów. Poza tym np. pięć szkół podstawowych jest nierównomiernie rozmieszczonych na obszarze gminy” (Diagnoza, str. 59)

Kryzys ekonomiczny w jakim znajduje się obszar rewitalizacji jest pogłębiany brakiem lokalnych zakładów pracy, które mogłyby zatrudnić osoby pozostające bezrobotne, co powoduje stały wzrost osób korzystających z pomocy na obszarze rewitalizacji.

Na obszarze niewłaściwe zagospodarowanie przestrzenne powoduje również trudności w swobodnej i bezpiecznej komunikacji pieszych i rowerzystów, w tym przemieszczaniu się mieszkańców obszaru do szkół, usługowego centrum gminy i miejsc pracy (punktów komunikacyjnych, takich jak stacje PKP Halinów i Cisie.

Infrastruktura społeczna i techniczna na obszarze jest słabo rozwinięta. Na obszarze rewitalizacji znajduje się wiele starych, zniszczonych budynków i zaniedbanych domów i

gospodarstw, często bez wewnętrznych instalacji sanitarnych. Większość z tych budynków jest ogrzewana węglem, co powoduje zagrożenie środowiskowe na obszarze rewitalizacji.

Głównym potencjałem obszaru są:

- tereny inwestycyjne pod zabudowę mieszkaniową i drobną przedsiębiorczość. Tereny te są położone w bezpośrednim sąsiedztwie Warszawy, na obszarze Aglomeracji Warszawskiej (ZIT WOF), co dodatkowo wzmacnia szanse rozwojowe obszaru rewitalizacji,
- stale rosnąca liczba mieszkańców oraz ich potencjał dotyczący aktywności społecznej, który odpowiednio zaangażowany i ukierunkowany oraz niwelujący podział na starych i nowych mieszkańców, pozwoli na wykreowanie nowej jakości życia społecznego i dobrosąsiedzkiego,
- Inicjatywy społeczne i gospodarcze, które podnoszą szanse na rozwój zaangażowania społecznego i rozwoju gospodarczego obszarów
- Potencjał przyrodniczo krajobrazowy obszarów.

Szczegółowy opis sytuacji obecnej obszaru jest przedstawiony w Diagnozie; uzupełniające opisy stanu obszaru rewitalizacji są zawarte w Kartach poszczególnych projektów rewitalizacyjnych.

5. Wizja stanu obszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji)

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji jest spójna z oczekiwaniami społecznymi i wpisuje się w szerszą wizję strategiczną rozwoju całej gminy.

Deklaracja wizji:

Planowanym efektem rewitalizacji jest aktywizacja i integracja mieszkańców, realizujących w pełnym wymiarze swoje potrzeby społeczne, gospodarcze i cywilizacyjne oraz korzystających z nowoczesnej, funkcjonalnej i przyjaznej infrastruktury i przestrzeni publicznej na obszarze rewitalizacji.

Deklaracja wizji wpisuje się w wizję strategiczną rozwoju całej gminy zawartą w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Halinów na lata 2016-2025 oraz w jej misję, która brzmi: „Gmina Halinów zapewniająca zrównoważony rozwój dla mieszkańców i przedsiębiorców”.

Planowanym głównym efektem rewitalizacji jest poprawa standardów życia społecznego na obszarze rewitalizacji, aktywizacja mieszkańców i rozwój inicjatyw o znaczeniu społecznym oraz ekonomicznym: wspólnie uzgadnianych, trwałych, synergicznych i wyzwających zaangażowanie możliwie wszystkich grup mieszkańców.

Ważnym aspektem realizowania wizji rewitalizacji jest zmiana wizerunku podobszarów poddanych rewitalizacji (obecnie uznawanych za szczególnie „zapomniane” i zaniedbane), zwiększone zainteresowanie nowych mieszkańców i inwestorów instytucjonalnych tymi podobszarami, przy minimalizowaniu stopnia zagrożenia gentryfikacją, tj. rynkowymi

procesami odnowy, nie uwzględniającymi interesów szczególnie biedniejszych lub/i mniej zaradnych mieszkańców.

Projekty główne opisane w Kartach przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych (rozdz. 7) są ściśle powiązane z programami realizacyjnymi zapisanymi w Strategii.

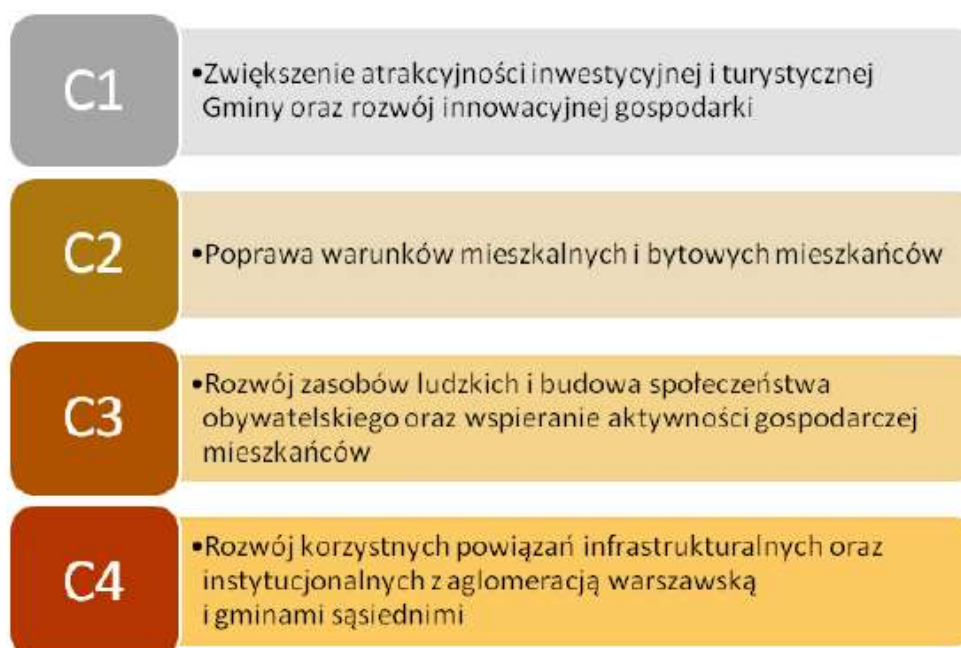
6. Cele rewitalizacji. Kierunki działań rewitalizacyjnych

Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych zostały określone w odpowiedzi na potrzeby i aspiracje rozwojowe mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Halinów, w tym szczególnie mieszkańców obszaru rewitalizacji. Duży wpływ na zdefiniowanie tych oczekiwań miało położenie i struktura społeczno-gospodarcza Gminy. Leży ona w bezpośrednim sąsiedztwie m.st. Warszawy, jest członkiem Aglomeracji Warszawskiej (ZIT WOF); jej mieszkańcy są w bezpośredni sposób poddani oddziaływaniu Warszawy (rynek pracy, oczekiwane standardy bytowe i cywilizacyjne, miejsce aktywności pozaszkolnej i pozazawodowej).

Podstawowymi celami rewitalizacji realizowanej na obszarze rewitalizacji są:

- Pobudzenie aktywności, rozwój kwalifikacji i kompetencji społecznych oraz zawodowych mieszkańców.
- Rozwój infrastruktury społecznej, technicznej i technologicznej wspierającej rozwijanie kwalifikacji i kompetencji mieszkańców, ich mobilności transportowej oraz organizacji czasu wolnego.
- Lepsze zagospodarowanie obiektów publicznych, poprawa funkcjonalności i energooszczędności zasobu publicznego.
- Zagospodarowanie i estetyzacja przestrzeni publicznej jako miejsc interakcji społecznych, rozwoju inwestycji i przedsiębiorczości oraz jako przestrzennych wizytówek gminy - członka Aglomeracji Warszawskiej.

Są one zbieżne z celami strategicznymi gminy:



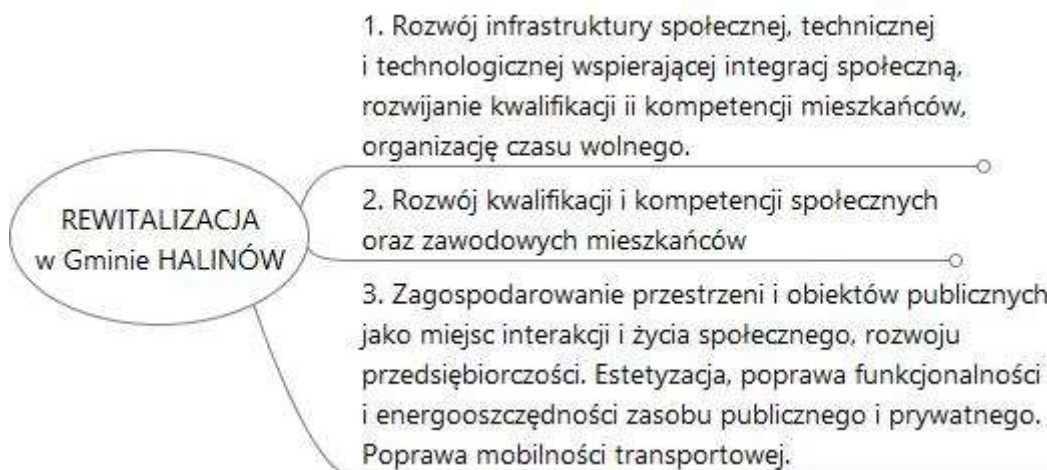
Źródło: Strategia, s. 89

Wyznaczone cele rewitalizacji gminy Halinów są adekwatne do potrzeb społecznych oraz rozwojowego potencjału społeczno-gospodarczego obszaru rewitalizacji, i są ze sobą skorelowane. Przedsięwzięcia i projekty wyznaczone w ich ramach, charakteryzują się komplementarnością, co w efekcie pozwoli na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji oraz na przyspieszenie rozwoju całej gminy.

Projekty rewitalizacyjne wynikają z kierunków rewitalizacji i uzupełniają się wzajemnie, tak więc program rewitalizacji jest spójny i skoncentrowany na osiągnięciu wizji stanu docelowego rewitalizacji najbardziej zaniedbanych obszarów gminy.

Komplementarność projektów rewitalizacyjnych jest niejako naturalnym założeniem programowym rewitalizacji. Rozwój kwalifikacji i potencjału mieszkańców nie jest możliwy bez rozwoju infrastruktury, a z kolei rozwój infrastruktury musi uwzględniać właściwą gospodarkę przestrzenną i wizerunkową gminy oraz spełniać standardy funkcjonalne, techniczne i środowiskowe.

Rys. 1. Cele i kierunki rewitalizacji



Przyporządkowanie planowanych projektów rewitalizacyjnych do celów rewitalizacji jest przedstawione na rys. 2.

Rys. 2. Projekty rewitalizacyjne



Poniżej, w rozdziale 7, przedstawiono wykaz głównych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

7. Wykaz głównych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru zdegradowanego

Kierunki rewitalizacji stanowią ramy systemowe, organizacyjne i operacyjne dla planowanych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych. Wszystkie one uzupełniają się wzajemnie i przenikają w celu integralnego zrealizowania planów strategicznych i rewitalizacyjnych oraz wypełnienia wizji rozwoju i wizji rewitalizacji gminy.

Poniżej przedstawiono wykaz głównych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Projekt rewitalizacyjny nr 1.	
Nazwa projektu	Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych
Podmioty realizujące	Gmina, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Halinowie, Sołectwa obszaru rewitalizacji – partnerstwo w zarządzaniu i kreowaniu nowej funkcjonalności sal i świetlic, we współpracy z organizacjami pozarządowymi
Cel	<ul style="list-style-type: none"> Integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji, także w ramach tworzonych klubów ludzi aktywnych. Modernizacja z uwzględnieniem energooszczędności sal wielofunkcyjnych i świetlic lub zmiana funkcjonalności obiektów publicznych na obszarze rewitalizacji oraz ich wyposażenie Poprawa standardów i dostępności do obiektów oraz oferty i jakości organizacji zajęć pozalekcyjnych, warsztatów, spotkań, wspólnego spędzania wolnego czasu i zajęć sportowo-rekreacyjnych na obszarze rewitalizacji w ramach funkcjonalności: społeczno – kulturalnej, edukacyjnej i gospodarczej. Zwiększenie oferty edukacyjnej, rekreacyjnej i spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży, osób dorosłych w tym niepełnosprawnych i seniorów. Wsparcie i aktywizacja szczególnie rodzin, osób niepełnosprawnych i starszych mieszkańców obszarów rewitalizacji, w tym przeciwdziałanie osamotnieniu i izolacji społecznej rodzin, osób niepełnosprawnych i

	<p>starszych.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Organizacja imprez kulturalno – rozrywkowych dla mieszkańców wsi (m.in. spotkań dla samotnych, obchodów okolicznościowych, zabaw). • Wzrost społecznego poczucia „bycia u siebie” i wzmocnienia integracji społeczności z obszaru rewitalizacji. • Poprawa kompetencji i kwalifikacji społecznych i zawodowych wszystkich grup wiekowych i zawodowych korzystających z sal i świetlic. • Wsparcie w utrzymaniu aktywnego życia zawodowego osób w wieku produkcyjnym i senioralnym. • Wsparcie mało aktywnych mieszkańców obszaru rewitalizacji we włączaniu się w działania rozwijające sołectwa i gminę: <ul style="list-style-type: none"> ○ prowadzenie działań w obszarze kultury i rekreacji, ○ tworzenie warunków dla działania członków na rzecz lokalnej społeczności w różnych obszarach: promowanie historii i walorów gminy, wsparcie wydarzeń kulturalnych, rozwój oferty w zakresie turystyki i rekreacji na terenie gminy, • integracja międzypokoleniowa mieszkańców gminy, poprzez włączenie seniorów we wspólne działania szczególnie z dziećmi i młodzieżą.
Sytuacja obecna	<p>Na obszarze rewitalizacji, niewystarczająca jest ilość dobrze wyposażonych i ocieplonych ogólnodostępnych świetlic i sal szkoleniowych, pełniących funkcje miejsc zorganizowanej i ukierunkowanej tematycznie pracy różnych grup wiekowych, rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem oraz niepełnosprawnych, miejsc współpracy rówieśniczej i międzypokoleniowej, grup zawodowych, organizacji społecznych.</p> <p>Jeśli chodzi o osoby niepełnosprawne, na terenie gminy Halinów działają stowarzyszenia wspierające osoby niepełnosprawne (np. fundacja Kubuś i fundacja Leko). Niemniej jednak nie dysponują one wystarczającą infrastrukturą, środkami materialnymi, finansowymi oraz kadrami dla zabezpieczenia potrzeb integracji i aktywizacji ww. osób mieszkających w obszarze rewitalizacji.</p> <p>Osoby w wieku poprodukcyjnym również należą do tych grup społeczności lokalnej, wśród których obserwuje się nasilenie negatywnych problemów społecznych: samotność, choroby, inwalidztwo, życie w ubóstwie, poczucie nieprzydatności oraz uzależnienie funkcjonalne., które w przypadku osób niepełnosprawnych pogłębia brak sprzętu ortopedycznego i rehabilitacyjnego w dostatecznej ilości i odpowiednich rodzajów .</p>
Odbiorcy projektu	<p>Mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz najbliższego sąsiedztwa. Mieszkańcy gminy, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy</p>
Zakres planowanych zadań	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizacja lub rozbudowa sal i świetlic wraz z wyposażeniem służącym celom integracyjnym, szkoleniowym, konferencyjnym, różno-tematycznych spotkań i warsztatów (urządzenia i sprzęt, umeblowanie, aranżacja wnętrza, zaplecze kuchenne z wyposażeniem, zaplecze komputerowe, rehabilitacyjne) • Zagospodarowanie terenu przyległego do sal i świetlic (płace zabaw i rekreacji, zieleń, mała architektura) • Zatrudnienie wykwalifikowanego personelu zarządzającego i animującego życie społeczne w oparciu o zmodernizowaną infrastrukturę społeczną oraz zapewniającego wsparcie dziennego dla osób potrzebujących • Prowadzenie działalności w zgodzie z oczekiwaniami i potrzebami społecznymi wszystkich grup mieszkańców (integracja, edukacja, kultura, rozrywka, realizacja projektów nakierowanych na wsparcie rozwoju gminy w formie wolontariatu, spotkania klubów) • Wprowadzenie oferty zajęć edukacyjno-terapeutycznych dla dorosłych w

	stosunku do obecnego poziomu usług: <ul style="list-style-type: none"> ○ zakup sprzętu potrzebnego dla prowadzenia zajęć terapii zajęciowej dla osób niepełnosprawnych. ○ organizacja personelu ○ zatrudnienie osoby, osób (animatorów) prowadzących zajęcia/spotkania. ○ podniesienie kwalifikacji wybranych pracowników jednostek organizacyjnych Gminy <ul style="list-style-type: none"> • Zapewnienie dojazdu na zajęcia 				
Lokalizacja projektu	Cisie (strażnica OSP, działka nr 137); Desno (budynek, działka nr 130); <i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i>				
	Spotkania klubów prowadzone będą również na w obiekcie MOPS w Halinowie z uwagi na jego centralne komunikacyjne położenie w stosunku do miejscowości obszaru rewitalizacji <i>Projekt jest częściowo zlokalizowany poza obszarem rewitalizacyjnym</i>				
Szacowana wartość	Modernizacja, wyposażenie i zagospodarowanie terenu: 2 250 000 zł Działalność bieżąca: 480 000 zł (120 000 zł/rok w latach 2017-2020) Razem: 2 730 000 zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
		546 000 zł (20%)		2 184 000 zł (80%)	
Prognozowane rezultaty	Ilościowe: Liczba obiektów zmodernizowanych/rozbudowanych): 4 Wzrost liczby osób mieszkających na obszarze rewitalizacji, korzystająca z sal i świetlic: 45% Liczba specjalistycznych zajęć dla osób wykluczonych, niepełnosprawnych i seniorów: 12/rok Jakościowe, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na: <ul style="list-style-type: none"> — wzrost aktywności społecznej poszczególnych grup korzystających z sal i świetlic na obszarze rewitalizacji, — redukcja wykluczenia społecznego rodzin, osób starszych i niepełnosprawnych. Wzrost inicjatyw społecznych z aktywnym udziałem wszystkich grup wiekowych, zawodowych i osób niepełnosprawnych, — poprawa sytuacji członków rodzin, opiekujących się niepełnosprawnymi osobami. Ułatwienie im godzenia życia osobistego, opieki nad bliskimi niepełnosprawnymi oraz życia społecznego/ zawodowego. 				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba wybudowanych/zmodernizowanych obiektów wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu (odbiór prac budowlanych i wyposażeniowych) Liczba osób korzystających ze świetlic oraz objętych wsparciem według grup wiekowych i problemowych (sprawozdania z działalności świetlic/raz na rok) Liczba i rodzaj uczestnictwa, spotkań, zajęć prowadzonych w poszczególnych obiektach (sprawozdania z działalności świetlic/raz na rok) Ilość zleceń/ umów o pracę z animatorami i innymi osobami zaangażowanymi w działalność sal i świetlic (sprawozdania z działalności świetlic/raz na rok) Ankietyzacja mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym członków rodzin osób zagrożonych wykluczeniem społecznym – ocena poprawy jakości życia na obszarze rewitalizacji (raz na dwa lata).				

Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne lub partnerstwo z NGO działającymi na terenie gminy
Spójność z gminnymi strategiami i planami	<p>Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.5. Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania; C2.8 Poprawa dostępności i jakości usług medycznych i pomocy społecznej, C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców, cały zakres celów operacyjnych (C3.1-C3.10, w tym: C3.1 Inspirowanie inicjatyw obywatelskich; C3.2 Aktywizacja mieszkańców wokół inicjatyw na rzecz całej społeczności lokalnej; C3.3 Działanie na rzecz włączenia społecznego osób starszych, zagrożonych bezrobociem i patologiami oraz niezaradnych życiowo; C3.10 Wspieranie rodzin); zadania realizacyjne: Program rewitalizacji przestrzeni, rozwoju infrastruktury oświatowej, sportowej i rekreacyjnej, Budowa, remonty i modernizacja świetlic wiejskich; Wyposażenie świetlic wiejskich i ośrodków kulturalnych; Rozwój infrastruktury społecznej na potrzeby integracji mieszkańców w tym kluby dla mieszkańców, świetlice, biblioteki</p> <p>SRPS:</p> <p>Obszar ubóstwo i wykluczenie społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utworzenie grupy wolontariuszy, którzy pracowaliby z dziećmi niepełnosprawnymi. • Utworzenie świetlicy środowiskowej jako miejsca pracy wolontariuszy. • Utworzenie świetlicy wsparcia dziennego. <p>Obszar bezrobocie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Powołanie Klubu Integracji Społecznej <p>Obszar polityka senioralna:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utworzenie Uniwersytetu Trzeciego Wieku.
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 3. Internetowy Halinów. Aktywne strony internetowe wsi. Wsparcie komunikacyjne dla mieszkańców, w tym dla osób niepełnosprawnych</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych). Przygotowanie świetlic do prowadzenia zajęć pozalekcyjnych młodzieży</p> <p>Projekt nr 6. Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych</p> <p>Projekt nr 7. Termomodernizacja budynków publicznych w gminie Halinów. Przygotowanie świetlic/ sal lekcyjnych w budynkach szkolnych i udostępnienie ich również na potrzeby innych grup niż młodzież szkolna.</p> <p>Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.</p>
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	<p>2017-2024</p> <p>Prace projektowe, budowlane i wyposażeniowe III/2017-IV/2018</p> <p>Oddanie obiektów do użytkowania I/2019</p> <p>Prowadzenie działań w trybie bieżącym z dofinansowaniem ze środków UE I/2019-IV/2020</p>
Ryzyka i trudności	<p>Brak środków finansowych. Trudności w przygotowaniu wniosków o dofinansowanie działań. Brak odpowiedniej kadry (animatorów, terapeutów). Brak aktywności społecznej.</p>
Wnioskodawca	Gmina Halinów, MOPS w Halinowie
Osoba do kontaktu	Kierownik MOPS

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane

RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa VI – Jakość życia Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych, Oś Priorytetowa IX – Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem. Działanie 9.1. Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, Oś Priorytetowa X - Edukacja dla rozwoju regionu, Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży; Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych) Poddziałanie 10.1.2 Edukacja ogólna w ramach ZIT, Poddziałanie 10.1.4 Edukacja przedszkolna, Działanie 10.2 Upowszechnianie kompetencji kluczowych wśród osób dorosłych, Działanie 10.3 Doskonalenie zawodowe, Poddziałanie 10.3.1 Doskonalenie zawodowe uczniów, Poddziałanie 10.3.3 Doradztwo edukacyjno – zawodowe w ramach ZIT PROW 2014-2020. Działanie: Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne lub kształtowanie przestrzeni publicznej
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Dotyczy (budowa dróg dojazdowych)

Projekt rewitalizacyjny nr 2	
Nazwa projektu	Lokalny EKOPark eksperymentalny
Podmioty realizujące	Gmina Zakład Komunalny w Halinowie
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Utworzenie miejsca zajęć pozalekcyjnych dla młodzieży, organizowania zajęć edukacyjnych przez cały rok, niezależnie od pogody – modernizacja obiektu i terenu przyległego stacji uzdatniania wody poprzez dobudowanie i wyposażenie Sali edukacyjnej oraz zagospodarowanie terenu. • Praktyczna edukacja poprzez metody eksperymentu i promocja nauki biologii, fizyki, chemii i nauk przyrodniczych wśród młodzieży szkolnej z obszaru rewitalizacji i terenu gminy Halinów. • Udostępnienie miejsca sprzyjającego integracji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji - wschodniej części gminy Halinów (Mrowiska, Desno, Cisie) • Udostępnianie Sali edukacyjnej na potrzeby spotkań mieszkańców Mrowisk i sołectw sąsiadujących (zebrania sołeckie) • Promocja obszaru rewitalizacji poprzez organizację wycieczek szkolnych i umożliwienie zwiedzania obiektu przez osoby prywatne (w programie: zapoznanie się z urządzeniami służącymi uzdatnianiu wody i przebiegiem procesów technologicznych; hodowlą małż na terenie SUW, używanych jako bioindykatory jakości wody). • Podniesienie atrakcyjności gminy, jako miejsca zamieszkania, które oferuje dobre warunki edukacji i spotkań dla dzieci i młodzieży, w szczególności podniesienie atrakcyjności osadniczej obszaru rewitalizacji.
Sytuacja obecna	<p>Bliskość Warszawy i związana z tym atrakcyjność osadnicza jest zauważalna przede wszystkim w zachodniej części gminy Halinów. Wschodnie sołectwa gminy są gorzej skomunikowane, zarówno poprzez sieć dróg, jak i trudniejszy dostęp do sieci kolejowej. Wschodnia część gminy charakteryzuje się słabszym poziomem rozwoju i w mniejszym stopniu nasycona jest infrastrukturą społeczną i techniczną.</p> <p>Dodatkowym, niekorzystnym czynnikiem były plany utworzenia składowiska odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie wymienionych sołectw. Obecnie ta inwestycja nie jest realizowana, ale planowanie takich działań w przeszłości doprowadziło do obniżenia atrakcyjności osadniczej wspomnianych miejscowości i do zatrzymania ich rozwoju.</p> <p>Na terenie wymienionych sołectw brakuje infrastruktury społecznej i miejsc publicznych służących integracji społecznej, rekreacji i wypoczynkowi oraz</p>

	<p>edukacji pozaszkolnej.</p> <p>W Mrowiskach działa Stacja Uzdatniania Wody należąca do Zakładu Komunalnego w Halinowie. Obiekt ten posiada duży, ale słabo zagospodarowany teren zielony, który jest wykorzystywany jako miejsce organizacji imprez promocyjno – edukacyjnych o tematyce ekologicznej. Każdego roku, wiosną Zakład Komunalny w Halinowie organizuje tam piknik poświęcony obchodom dnia wody. Dla pełnego wykorzystania potencjału obiektu brakuje Sali edukacyjnej z wyposażeniem laboratoryjnym, właściwie zagospodarowanego terenu zielonego, wyposażenia i urządzeń umożliwiających nabywanie wiedzy na drodze eksperymentu (edukacja techniczno – przyrodnicza w obszarze biologia, fizyka) oraz podejmowania inicjatyw integracyjnych i organizacji czasu wolnego.</p>				
Odbiorcy projektu	<p>Mieszkańcy obszaru rewitalizacji</p> <p>Pozostali mieszkańcy gminy</p>				
Zakres planowanych zadań	<p>- Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Mrowiskach poprzez dobudowanie sali dydaktycznej z funkcją laboratorium edukacyjnego</p> <ul style="list-style-type: none"> o budowa sali o zabudowanie wyposażenia laboratoryjnego (pulpit, wyciąg gazów, zestaw urządzeń do prowadzenia eksperymentów z zakresu fizyki, chemii i biologii) <p>- Zagospodarowanie terenu wokół Stacji Uzdatniania Wody w Mrowiskach, tak aby przystosować go do pełnienia funkcji miejsca spotkań, pikników ekologicznych dla mieszkańców:</p> <ul style="list-style-type: none"> o nasadzenia zieleni o wprowadzenie elementów małej architektury (ławki, stoliki) o przygotowanie plenerowych urządzeń edukacyjnych, umożliwiających samodzielne eksperymentowanie przez młodzież (edukacja techniczno – przyrodnicza w obszarze biologia, fizyka) <p>- Organizacja projektów edukacyjnych dla młodzieży i dorosłych mieszkańców obszarów rewitalizacji, innych mieszkańców gminy oraz zorganizowanych grup spoza gminy</p> <ul style="list-style-type: none"> o lekcje z eksperymentami dla szkół o otwarte pikniki/ spotkania edukacyjne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji i gminy <p>- Udostępnianie sali na potrzeby spotkań społeczności lokalnej (np. zebrania sołeckie).</p>				
Lokalizacja projektu	<p>Mrowiska, działka nr 165/1, 168/1</p> <p><i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i></p>				
Szacowana wartość	<p>Modernizacja, wyposażenie i zagospodarowanie terenu:</p> <p>750 000 zł</p> <p>Działalność bieżąca: 400 000 zł (100 000 zł/rok w latach 2017-2020)</p> <p>Razem: 1 115 000 zł</p>				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
		575 000 zł (50%)		575 000 zł (50%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe:</p> <p>Wybudowana sala dydaktyczna wraz z zagospodarowanym terenem: 1 obiekt</p> <p>Zajęcia edukacyjne i spotkania plenerowe: 40/rok</p>				

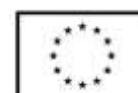
	<p>Mieszkańcy z obszaru rewitalizacji, w tym młodzież korzystający z obiektu: 75%.</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na:</p> <p>Podniesienie atrakcyjności oferty edukacyjnej w gminie: wzrost potencjału kompetencyjnego uczniów z obszaru rewitalizacji i całej gminy, zmniejszenie barier rozwojowych i edukacyjnych w obszarze nauk przyrodniczych dla uczniów,</p> <p>Wzrost integracji mieszkańców, możliwości wspólnego spotykania się i spędzania wolnego czasu,</p> <p>Wzrost atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca zamieszkania.</p>
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Odbiór prac budowlanych i wyposażeniowych</p> <p>Sprawdzania roczne szkół i prowadzone w ramach projektu/ działalności SUW, dotyczące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczby uczniów aktywnie uczestniczących w zajęciach edukacji ekologiczno – przyrodniczej w podziale na uczniów z obszaru rewitalizacji i innych, - liczby godzin zajęć pozalekcyjnych oraz spotkań i imprez, - liczby osób, spoza gminy, odwiedzających SUW Mrowiska podczas imprez edukacyjnych <p>Ankietyzacja mieszkańców obszaru rewitalizacji na temat jakości życia w obszarze rewitalizacji (dwa lata po rozpoczęciu działań operacyjnych projektu)</p>
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne
Spójność z gminnymi strategiami i planami	<p>Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców; C2.1 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury sanitarnej, wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej, ciepłowniczej i melioracyjnej C2.5 Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania; cel strategiczny C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców; C3.4 Aktywizacja i integracja młodzieży szkolnej; C3.7 Podnoszenie wiedzy i umiejętności mieszkańców Gminy; C3.9 Edukacja na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i turystyki</p>
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych). Oba projekty podnoszą umiejętność młodzieży szkolnej do uczestnictwa w zajęciach opartych na metodzie eksperymentu. Projekty gier internetowych, w znacznej części, mogą dotyczyć zagadnień związanych z ekologią, w tym ochroną zasobów wód.</p> <p>Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.</p>
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	<p>2017 – 2024</p> <p>Przygotowanie dokumentacji i projektu budowlanego III – IV kw. 2017</p> <p>Modernizacja SUW II – III kw. 2018</p> <p>Działalność w trybie bieżącym od III kw. 2018. Dofinansowanie działalności ze środków UE do 2020.</p>
Ryzyka i trudności	Brak środków finansowych na modernizację obiektu Stacji Uzdatnia Wody
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Kierownik Zakładu Komunalnego

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi



Unia Europejska
Fundusz Spójności



zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM: Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych) Poddziałanie 10.1.2 Edukacja ogólna w ramach ZIT Oś Priorytetowa V. Gospodarka przyjazna środowisku. Działanie 5.3 Dziedzictwo kulturowe PROW 2014-2020. Poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Dotyczy (droga dojazdowa)

Projekt rewitalizacyjny nr 3	
Nazwa projektu	Internetowy Halinów. Aktywne strony internetowe wsi
Podmioty realizujące	Gmina, Gminne Centrum Kultury we współpracy z sołectwami, mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami (udział i sponsoring)
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Ułatwienie przepływu informacji i wiedzy pomiędzy mieszkańcami obszaru rewitalizacji (strona internetowa jako medium wymiany informacji na temat potrzeb i wspólnie podejmowanych działań związanych z rozwojem podobszarów oraz współpracy pomiędzy miejscowościami obszaru rewitalizacji) • Edukacja mieszkańców w tym dzieci i młodzieży, szczególnie zagrożonej wykluczeniem społecznym w zakresie tworzenia i administrowania stronami internetowymi, redagowania informacji, pisanie artykułów, prowadzenia forów i blogów społecznościowych; zdobywanie kwalifikacji dotyczącej technologii informacyjno-komunikacyjnych. • Integracja mieszkańców poszczególnych sołectw/ miejscowości z obszaru rewitalizacji. • Ułatwienie socjalizacji i integracji rówieśniczej i społecznej oraz budowania tożsamości lokalnej młodzieży z obszarów rewitalizacji, szczególnie zagrożonej wykluczeniem społecznym. • Wsparcie w kształtowaniu pozytywnego wizerunku poszczególnych miejscowości w obszarze rewitalizacji i przyczynianie się do zwiększenia atrakcyjności obszaru jako miejsca zamieszkania. • Przyspieszenie ukierunkowanego rozwoju miejscowości obszaru rewitalizacji i budowaniu ich pozytywnego wizerunku.
Sytuacja obecna	Miejscowości obszaru rewitalizacji nie posiadają własnych stron internetowych, które mogłyby pomagać mieszkańcom w przepływie informacji, byłyby źródłem wiedzy na temat konkretnych miejscowości, ich potrzeb i planowanych kierunków rozwoju, oraz być jednym z narzędzi edukacji i integracji społecznej, także nowych i „starych” mieszkańców. Z uwagi na brak zajęć dla dzieci i młodzieży w zakresie tworzenia i administrowania stronami internetowymi, redagowania informacji, pisanie artykułów, prowadzenia forów i blogów społecznościowych mają one ograniczone możliwości edukacji i zdobywania kwalifikacji dotyczącej technologii informacyjno-komunikacyjnych.
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy poszczególnych miejscowości/wsi na obszarze rewitalizacji (docelowo wszyscy mieszkańcy gminy)
Zakres planowanych zadań	<ul style="list-style-type: none"> • Zatrudnienie czasowe specjalistów w dziedzinach TIK, komunikacji społecznej, redagowania tekstów • Utworzenie zespołów i zasad współpracy pomiędzy zespołami • Utworzenie stron internetowych, forów, blogów ukierunkowanych na

	<p>pomoc m.in. w rozwoju społecznym, gospodarczym obszarów rewitalizacji, w rozwoju zawodowym i wzmacniających poczucie przynależności terytorialnej</p> <ul style="list-style-type: none"> Edukacja liderów społeczności wybranych wsi, dzieci i młodzieży w zakresie administrowania i redagowania treści stron internetowych opartych na otwartych systemach CMS (np. Joomla, Wordpress). 				
Lokalizacja projektu	Sale i świetlice zmodernizowane w ramach Programu rewitalizacji, szkoły posiadające pracownie komputerowe na obszarze rewitalizacji Mrowiska, Desno, Cisie, Długa Szlachecka				
Szacowana wartość	400 000 zł: 200 000 zł w latach 2018-2019, 200 000 zł w latach 2020-2024				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
		300 000 zł (75%)		100 000 zł (25%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe: Ilość aktywnych stron internetowych: 6 Ilość zespołów redakcyjno-administracyjnych: 6 Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji aktywnie współpracująca z zespołami (30%). <u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na: Wzrost integracji mieszkańców; wzmocnienie współpracy pomiędzy mieszkańcami, w tym nowymi oraz zamieszkującymi miejscowości od kilku pokoleń Wzrost zainteresowania TIK i kompetencji przedmiotowych wśród mieszkańców obszarów rewitalizacji Wzrost atrakcyjności rewitalizowanych miejscowości, jako miejsca zamieszkania Promocja rewitalizowanych miejscowości i wzmocnienie ruchu turystycznego i rekreacyjnego</p>				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Sprawozdawczość roczna gminna, z działalności GCK, sołectw: liczba utworzonych stron internetowych wsi liczba zatrudnionych specjalistów zewnętrznych według specjalności (2017, 2018) Liczba odwiedzin na stronach internetowych Liczba młodzieży i osób dorosłych uczestniczących w projekcie w podziale na sfery zaangażowania Liczba osób zamieszczających informacje na stronach Ilość inicjatyw lokalnych na obszarze rewitalizacji (wzrost w stosunku do 2016 r.) Ankietyzacja mieszkańców w zakresie poprawy jakości życia i wizerunku miejscowości (co dwa lata)</p>				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne, społeczne <i>Prywatne</i>				
Spójność z gminnymi strategiami i planami	<p>Strategia: cel strategiczny C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców. Cel C3.1 Inspirowanie inicjatyw obywatelskich; cel C3.2 Aktywizacja mieszkańców wokół inicjatyw na rzecz całej społeczności lokalnej SRPS: Obszar kultura, cel operacyjny: <ul style="list-style-type: none"> Wykorzystanie mediów społecznościowych do aktywnej promocji </p>				

	<p>wydarzeń kulturalnych organizowanych na terenie gminy,</p> <ul style="list-style-type: none"> Wykorzystanie potencjału napływowych mieszkańców do organizacji forum wymiany doświadczeń kulturalnych, <p>Obszar: organizacje pozarządowe i społeczeństwo obywatelskie, cel operacyjny: Aktywizacja społeczeństwa w zakresie konsultacji społecznych przez prowadzenie szerokich kampanii informacyjnych.</p>
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. Centra Aktywności Lokalnej i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa)</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych)</p> <p>Projekt nr 5. Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy. Promocja zagadnień związanych z ochroną środowiska i lokalnymi zasobami przyrody. Projekty gier internetowych, w znacznej części, mogą dotyczyć zagadnień związanych z lokalnymi zasobami przyrody i dziedzictwa kulturowego; opisy tras i szlaków mogą być prezentowane w postaci interaktywnych treści zamieszczonych na stronach WWW rewitalizowanych sołectw. Projekty prowadzą do zwiększenia stopnia zaangażowania mieszkańców w sprawy lokalne poprzez poprawę komunikacji między mieszkańcami.</p> <p>Projekt nr 6. Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych. Przygotowanie świetlic i udostępnienie ich również na potrzeby innych grup niż młodzież szkolna.</p> <p>Projekt nr 7. Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów. Projekt prowadzi do przygotowania sal/ świetlic, które będą miejscem spotkań dla młodzieży i dorosłych.</p> <p>Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.</p>
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	<p>2017-2024</p> <p>Opracowanie założeń projektu i obiektów realizacji I/2017</p> <p>Zatrudnianie czasowe specjalistów – edukatorów w dziedzinach TIK, komunikacji społecznej, redagowania tekstów II/2017-IV/2018</p> <p>Utworzenie stron internetowych, forów, blogów II-III/2017</p> <p>Edukacja uczestników projektu liderów społeczności II-III/2017</p> <p>Praca w trybie bieżącym od III/2017; od 2019 r. praca samodzielna lokalnych społeczności wspierana z budżetu gminy</p>
Ryzyka i trudności	Brak środków finansowych
Wnioskodawca	Gmina Halinów i Gminne Centrum Kultury
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa V. Gospodarka przyjazna środowisku. Działanie 5.3 Dziedzictwo kulturowe, Oś Priorytetowa VI – Jakość życia. Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych; Oś Priorytetowa IX. 9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej, poddziałanie 9.2.1 Zwiększenie dostępności usług społecznych; Oś Priorytetowa IX. Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży.
PROW 2014-2020. Poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Nie dotyczy

Projekt rewitalizacyjny nr 4	
Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	„Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych)
Podmioty realizujące	Gmina, GCK, Biblioteka Miejska, Stowarzyszenie Na Rzecz Wspierania Edukacji Dzieci i Młodzieży Cisowa Dolina (Cisie), szkoły
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Rozwój u młodzieży i osób dorosłych, zagrożonych wykluczeniem społecznym, mieszkających na obszarze rewitalizacji, kompetencji informatycznych jako kierunku rozwoju kariery zawodowej i aktywności społecznej; wspieranie głównie młodzieży w wyborze ścieżki kształcenia w nowoczesnych technologiach komputerowych i stosowaniu urządzeń pomiarowych • Podnoszenie kompetencji społecznych – pracy zespołowej • Popularyzacja programowania jako alternatywnej formy spędzania czasu w powiązaniu z podnoszeniem pewności siebie i wiary we własne możliwości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, ze szczególnym uwzględnieniem osób zagrożonych wykluczeniem społecznym • Przygotowanie serii gier komputerowych oraz interaktywnych map tras rowerowo-turystycznych, jako efektu pracy osób zaangażowanych w projekt (gry i mapy mają bazować na scenariuszach opierających się na lokalnych zasobach przyrodniczo–kulturowych; udostępnione w Internecie, mają przyczynić się do promocji obszaru rewitalizacji i będą wykorzystywane w realizacji gier terenowych i rajdów rowerowych popularyzujących ten obszar – jejgo walory przyrodnicze, krajobrazowe i dziedzictwo kulturowe • Podniesienie atrakcyjności obszaru rewitalizacji oraz innych obszarów gminy, jako miejsca zamieszkania, które oferuje dobre warunki edukacji i rekreacji dla mieszkańców, w tym głównie dzieci i młodzieży.
Sytuacja obecna (opis stanu istniejącego)	<p>Zajęcia z zakresu informatyki, podstaw robotyki i technik komputerowych są prowadzone w ramach standardowej podstawy edukacyjnej w szkołach na terenie gminy. Uczniowie mają możliwość korzystania z kół zainteresowań rozwijających uzdolnienia informatyczne. Natomiast brak jest bazy i działań edukacyjnych ułatwiających przejście na aktywne wykorzystanie technik komputerowych, w tym rozwijanie umiejętności programowania gier i zajęć z podstaw robotyki oraz określanie koncepcji i posługiwanie się elektronicznymi mapami tematycznymi, tak, aby umiejętności te mogły stać się bazą do rozwoju zawodowego i kształtowania własnej kariery.</p> <p>Bliskość Warszawy i jej rynku pracy daje szansę na poszukiwanie rozwoju zawodowego w obszarze programowania, robotyki, kształtowania przestrzeni. Współczynniki scholaryzacji dla szkół podstawowych i gimnazjum pokazują, że znaczna część dzieci, mieszkańców gminy uczęszcza do placówek poza gminą (Strategia str. 44). Należy przypuszczać, że osoby te uczą się w Warszawie i są codziennie dowożone na zajęcia pozalekcyjne przez rodziców pracujących w stolicy. Zjawisko to wpływa niekorzystnie na integrację i angażowanie społeczności w sprawy lokalne.</p>
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji (przede wszystkim młodzież i osoby bezrobotne)
Zakres planowanych zadań	<ul style="list-style-type: none"> • Zakup zestawów startowych do nauki programowania i robotyki (Arduino, Picoboard) • Zakup oprogramowania do tworzenia map interaktywnych • Zatrudnienie czasowe specjalistów i szkolenia z zakresu edukacji informatycznej, programowania i podstaw robotyki dla nauczycieli i / lub pracowników biblioteki

	<ul style="list-style-type: none"> • Przeprowadzenie programu zajęć pozalekcyjnych kursów programowania i robotyki dla uczniów w ramach utworzonego Koła Młodych Robotyków i Programistów – finansowanie pracy instruktora/ instruktorów • Przeprowadzenie programu zajęć pozalekcyjnych z zakresu programowania gier i map komputerowych w programach umożliwiających szybkie programowanie wizualne (rodzina programów Scratch). • Przygotowanie serii mini gier komputerowych bazujących na scenariuszach opisujących lokalne dziedzictwo przyrodniczo – kulturowe gminy • Opracowanie mapy tras pieszo-rowerowych w gminie (w pierwszej kolejności na obszarze rewitalizacji) • Przygotowanie „zakładki” na stronie internetowej gminy, lub odrębnej strony, na której opisywane są przygotowane trasy rowerowe proponowane przez młodzież z uwzględnieniem aktywnej animacji i przesyłania informacji zwrotnych • Przeprowadzanie cyklicznych konkursów na najlepiej przygotowany projekt z zakresu programowania i robotyki 				
Lokalizacja projektu	<p>Obiekty szkolne sale/świetlice w miejscowościach na obszarze rewitalizacji oraz w GCK w Halinowie</p> <p>Spotkania edukacyjne dla młodzieży, warsztaty projektowe będą odbywać się w obiektach odnawianych w ramach programu rewitalizacji. Ułatwi to dostęp do oferty edukacyjnej i uczestnictwa w projekcie dla młodzieży z obszaru rewitalizacji.</p>				
Szacowana wartość	500 000 zł (125 000 zł/rok) w latach 2017-2020				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
		100 000 zł (20%)		400 000 zł (80%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe:</p> <p>Zakupione oprogramowanie: 4 zestawy (licencje wielostanowiskowe)</p> <p>Liczba miejsc prowadzenia zajęć: 4 obiekty w obszarze rewitalizacji</p> <p>Liczba osób objętych projektem: 140 w ciągu 4 lat</p> <p>Projekty opracowane w ramach zajęć KMRiP - liczba aktywnych „pracujących” wdrożeń: 14</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na:</p> <p>Wzrost potencjału kompetencyjnego uczniów i osób bezrobotnych</p> <p>Zmniejszenie barier rozwojowych i edukacyjnych w obszarze IT dla uczniów zagrożonych wykluczeniem społecznym</p> <p>Udział uczniów w konkursach z zakresu programowania i robotyki</p> <p>Promocja walorów rekreacyjnych i dziedzictwa kulturowego obszaru rewitalizacji (strona internetowa, konkursy i gry komputerowe o tematyce związanej z gminą)</p>				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Sprawozdawczość roczna gminna, z działalności Biblioteki, Stowarzyszenia na Rzecz Wspierania Edukacji, świetlic:</p> <p>Liczba i rodzaj zakupionego sprzętu i oprogramowania, liczba uczniów aktywnie i osób dorosłych uczestniczących w projekcie w podziale na sfery zaangażowania, liczba godzin zajęć pozalekcyjnych w zakresie projektowym; liczba materiałów promujących gminę (przyroda, dziedzictwo kulturowe itp.) i ich udostępnienie na stronach internetowych gminy, Koła MRiP.</p>				

	Uzupełniająco: ilość inicjatyw lokalnych na obszarze rewitalizacji (wzrost w stosunku do 2016 r.) Ankietyzacja mieszkańców w zakresie poprawy jakości życia i wizerunku miejscowości (co dwa lata).
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia: cel strategiczny C1. Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej Gminy oraz rozwój innowacyjnej gospodarki; C1.9 Wspieranie przedsiębiorczości MSP oraz osób chcących otworzyć działalność gospodarczą, z ukierunkowaniem na projekty innowacyjne, cel strategiczny C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców; C3.4 Aktywizacja i integracja młodzieży szkolnej; C3.7 Podnoszenie wiedzy i umiejętności mieszkańców Gminy; C3.9 Edukacja na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i turystyki SRPS: Obszar kultura, cel operacyjny: Wykorzystanie mediów społecznościowych do aktywnej promocji wydarzeń kulturalnych organizowanych na terenie gminy,
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa). Modernizacja zaplecza edukacyjnego, udostępnienie sal dla potrzeby zajęć pozalekcyjnych Projekt nr 5. Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy. Projekty map i gier internetowych, w znacznej części, mogą dotyczyć zagadnień związanych z lokalnymi zasobami przyrody i dziedzictwa kulturowego; opisy tras i szlaków mogą być prezentowane w postaci interaktywnych treści zamieszczonych na stronach internetowych miejscowości leżących w obszarze rewitalizacji. Projekt nr 6. Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych. Projekt nr 7. Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów. Modernizacja zaplecza edukacyjnego, udostępnienie sal dla potrzeby zajęć pozalekcyjnych. Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	2017 – 2020 Zatrudnienie czasowe specjalistów. Zakup zestawów startowych do nauki programowania, robotyki, tworzenia map – III kw. 2017 Działalność w trybie bieżącym od III kw. 2017
Ryzyka i trudności	Brak środków finansowych w tym na zatrudnienie instruktorów Brak zainteresowania młodzieży zagrożonej wykluczeniem społecznym
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM 2014-2020 : Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych) Poddziałanie 10.1.2 Edukacja ogólna w ramach ZIT.
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Nie dotyczy

Projekt rewitalizacyjny nr 5	
Nazwa projektu	Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy
Podmioty realizujące	Gmina – inwestor główny Sołectwa leżące w obszarze rewitalizacji Organizacje pozarządowe i LGD Ziemi Mińskiej
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Opracowanie SPOŁECZNYCH koncepcji zagospodarowania i promocji najciekawszych historycznie, kulturowo i przyrodniczo miejsc w gminie, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru rewitalizacji oraz miejsc o najwyższych walorach historycznych • Integracja mieszkańców obszaru rewitalizacji w aspekcie odnowy i wyeksponowania miejsc historycznego i kulturowego dziedzictwa lokalnego • Stymulowanie, na obszarze rewitalizacji, integracji mieszkańców napływowych i mieszkających w gminie od wielu pokoleń • Wykorzystanie dziedzictwa kulturowego, historycznego i przyrodniczego do promocji internetowej obszaru rewitalizacji, skierowanych do wspólnot lokalnych oraz osób przyjezdnych, głównie turystów • Integracja społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji wokół dziedzictwa kulturowego, historycznego i przyrodniczego gminy Halinów
Sytuacja obecna	<p>Brak popularyzacji i promocji historycznego, kulturowego i przyrodniczego dziedzictwa obszaru rewitalizacji w powiązaniu z promocją historycznych walorów innych miejscowości gminy, takich jak Okuniew*, wzmacnia procesy nieutożsamiania się i społecznego nieangażowania wśród mieszkańców obszarów rewitalizacji.</p> <p>Gmina Halinów zwiększa liczbę mieszkańców systematycznie na przestrzeni ostatnich lat. Bliskość Warszawy zachęca do osiedlania się nowych mieszkańców, jednakże rozwój podobszarów rewitalizacji napotyka na szereg problemów i czynników ograniczających ich zrównoważenie.</p> <p>Szczególnie dla mieszkańców napływowych, którzy osiedlili się w gminie na przestrzeni ostatnich kilku lat, zbudowanie poczucia tożsamości z nowym miejscem zamieszkania jest trudne, co przejawia się m.in. w atomizacji mieszkańców. Pozytywne oddziaływanie może wystąpić zwłaszcza wśród dzieci osób niedawno osiedlonych w gminie. Osoby nowo przybyłe nie mają wiedzy na temat dziedzictwa gminy oraz brakuje im pozytywnych doświadczeń związanych z terenem zamieszkania. Nie mogą w związku z tym przekazać takich pozytywnych wartości dzieciom, tym bardziej, że brakuje również zespołu działań edukacyjnych, aby ta pozytywna tożsamość mogła budować się – co będzie skutkowało większym zaangażowaniem w sprawy gminy.</p> <p>Istnienie miejsc o znaczeniu historycznym i kulturowym nie ma także przełożenia na poprawę społecznej jakości przestrzeni publicznej i zagospodarowanie pobliskich terenów zielonych dogodnych dla spotkań, rekreacji, inscenizacji oraz wspólnego świętowania wydarzeń istotnych dla wykreowania wspólnot lokalnych.</p> <p>Problemem powiązaniem jest degradacją części obiektów należących do historycznego dziedzictwa kulturowego gminy.</p> <p>*) Okuniew – miejscowość o najdłuższej historii i największych zasobach zabytków w gminie – straciła na znaczeniu po odebraniu praw miejskich w XIX wieku i wyniku ustalenia przebiegu trasy kolejowej Warszawa - Brześć, tak że omija tą miejscowość. Centrum gminy przesunęło się w kierunku miejscowości Halinów. Na obszarze sołectwa znajduje się m.in. historyczny parku wokół dawnego Pałacu Łubieńskich, zabytkowe ujęcia wody, cmentarz żydowski,</p>

	Kościół Parafialny im. Św. Stanisława Kostki w Okuniewie (plebania, kaplica cmentarna).				
Zakres realizowanych zadań	<p>Zorganizowanie spotkań grupy lokalnych liderów, osób chcących zaangażować się w promocje lokalnego dziedzictwa; powołanie grup w poszczególnych podobszarach rewitalizacji do identyfikacji, inwentaryzacji, opisów, opracowania koncepcji zagospodarowania oraz promocji najciekawszych miejsc w gminie</p> <p>Przygotowanie strony internetowej poświęconej zabytkom, historii oraz dziedzictwu kulturowemu i przyrodniczemu obszarowi rewitalizacji oraz najciekawszych miejsc leżących poza obszarem</p> <p>Przygotowanie interaktywnej mapy najciekawszych miejsc oraz koncepcji ich renowacji/zagospodarowania</p> <p>Organizacja konkursów na działania promujące dziedzictwo i zasoby historyczne i przyrodnicze gminy Halinów, np. w formie dotacji dla organizacji pozarządowych lub nagród indywidualnych</p>				
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy podobszarów rewitalizacji Inni zainteresowani mieszkańcy gminy, w tym osoby o dużej znajomości lokalnego dziedzictwa				
Lokalizacja projektu	<p>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji w obiektach zmodernizowanych w ramach PR (Centra Aktywności Lokalnej), w tym w świetlicach wiejskich i obiektach ogólnodostępnych w m. Cisie, Desno, Mrowiska, Długa Szlachecka</p> <p>Projekt będzie uzupełniająco realizowany także w obiekcie GCK w Halinowie oraz w GCK w m. Okuniew. Duża ilość zabytków gminy znajduje się w miejscowości Okuniew, co ma istotne znaczenie dla aspektu promocyjnego gminy i wzmocnienie promocji obszaru rewitalizacji</p> <p><i>Projekt jest częściowo zlokalizowany poza obszarem rewitalizacji</i></p>				
Szacowana wartość	300 000 zł w latach 2017-2019				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
	60 000 zł (20%) Min. Turystyki	60 000 zł (20%)		180 000 zł (60%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe:</p> <p>Ilość grup lokalnych: 5;</p> <p>ilość osób zaangażowanych w projekt z obszaru rewitalizacji, w tym dzieci i młodzieży szkolnej: 40</p> <p>Interaktywna strona i mapa: 1</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na:</p> <p>Wzrost zainteresowania mieszkańców obszaru rewitalizacji potencjałem przyrodniczo-krajobrazowym i historią gminy oraz podniesienie ich identyfikacji z miejscem zamieszkania</p> <p>Wzrost poczucia bycia członkiem aktywnej wspólnoty lokalnej, integracji społecznej</p> <p>Wzrost zainteresowania aktywnymi formami turystyki</p> <p>Udostępnienie w przyszłości mieszkańcom zadbanych miejsc rekreacji i wypoczynku.</p>				

Sposób ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Sprawozdania Strona internetowa projektu – liczba wejść internautów. Liczba imprez kulturalnych wspartych finansowo w postaci grantu w ramach projektu. Ankietyzacja mieszkańców – rozpoznawalność dziedzictwa kulturowego gminy
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Halinów na lata 2016 – 2025: cel strategiczny C1. Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej Gminy oraz rozwój innowacyjnej gospodarki; C1.3 Rozbudowa infrastruktury turystycznej; C1.6 Uporządkowanie informacji ekonomicznej i turystycznej; C1.10 Wykorzystanie walorów gminy do rozwoju bazy ekonomicznej; cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców; C2.10 Rozwój terenów zieleni, wypoczynku i rekreacji; cel strategiczny C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców;
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa), przygotowanie świetlic, miejsc spotkań społeczności lokalnej Projekt nr 2. Lokalny EKOPark eksperymentalny - promocja zagadnień związanych z ochroną środowiska i lokalnymi zasobami przyrody, angażowanie młodzieży w zajęcia oparte na zasadzie eksperymentu. Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych), podniesienie kompetencji informatycznych. Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	2017-2019 Zorganizowanie grup lokalnych: II/2017 Identyfikacja, inwentaryzacja, opisy i opracowania koncepcji zagospodarowania oraz promocji: II/2017-II/2018 Opracowanie strony internetowej i mapy interaktywnej: II-IV/2018 Współpraca z mieszkańcami dotycząca doprecyzowania miejsc i opisów a także koncepcji ich zagospodarowania: I-IV/2019
Ryzyka i trudności	Brak zaangażowania społecznego Brak dofinansowania zewnętrznego
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa IX – Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem Oś Priorytetowa X – Edukacja dla rozwoju regionu. Działanie 10.1. Kształcenie i rozwój dzieci młodzieży PROW 2014-2020. Poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

Projekt rewitalizacyjny nr 6	
Nazwa projektu	Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych
Podmioty realizujące	Gmina (inwestor główny) Szkoła w m. Cisie, oraz GCK w Halinowie (podmioty zarządzające)
Cel	<ul style="list-style-type: none"> Poprawa standardów i jakości nauczania oraz organizacji zajęć pozalekcyjnych i sportowo-rekreacyjnych na obszarze rewitalizacji

	<ul style="list-style-type: none"> • Zwiększenie ilości sal dydaktycznych dla dzieci i młodzieży • Rozbudowa obiektów o świetlice środowiskowe dla mieszkańców m. Cisie, Długa Szlachecka • Zagospodarowanie terenu przyszkolnego w m. Cisie oraz wokół obiektu w m. Długa Szlachecka • Zwiększenie oferty edukacyjnej, sportowej i spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży, osób dorosłych w tym seniorów mieszkających w obszarze rewitalizacji. 				
Sytuacja obecna (opis stanu istniejącego)	Mieszkańcy m. Cisie, Długa Szlachecka od wielu lat wnoszą o rozbudowę placówek publicznych, z uwagi na stałe zwiększanie się liczby mieszkańców. Obecne obiekty nie zapewniają dzieciom i młodzieży optymalnych warunków do uczenia się i korzystania z zajęć pozalekcyjnych oraz spędzania wolnego czasu. Także osoby dorosłe mają ogromne trudności z korzystania z obiektów publicznych w celach rozwojowych i społecznych.				
Odbiorcy projektu	Dzieci i młodzież z obszaru rewitalizacji Mieszkańcy obszaru rewitalizacji				
Zakres planowanych zadań	Rozbudowa budynków wraz z budową placów zabaw i placów do rozwoju sprawności fizycznej dla dzieci Prace projektowe i budowlane, oraz wyposażeniowe. Instalacja urządzeń plenerowych do celów sportowych i rekreacyjnych Organizacja sal tematycznych w tym wyposażenia sal do kształcenia języków obcych, kompetencji matematyczno - przyrodniczych, informatycznych oraz kreatywności, innowacyjności, umiejętności pracy zespołowej, postaw przedsiębiorczych; nauczania opartego na metodzie eksperymentu; korzystania z technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz rozwijania kompetencji informatycznych; indywidualizacji pracy z uczniem ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, w tym wsparcie ucznia młodszego Organizacja i animacja zajęć dla wszystkich grup zainteresowań i grup wiekowych				
Lokalizacja projektu	Cisie ul. Mostowa 61; Długa Szlachecka, ul. Popiełuszki 53, działka nr 417 <i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i>				
Szacowana wartość	8 mln zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS)	środki z innych źródeł
		6 400 000 zł (80%)		1 600 000 zł (20%)	
Prognozowane rezultaty	Ilościowe: Dobudowanie 6 i modernizacja 9 sal zajęciowych Dobudowanie obiektu świetlicy środowiskowej i jej wyposażenie Zwiększenie liczby dzieci i młodzieży korzystających z obiektów o 25% <u>Jakościowe</u> , dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na: zwiększenie jakości nauczania, możliwości prowadzenia zajęć pozalekcyjnych oraz ilości miejsc i możliwości interakcji społecznych na obszarze rewitalizacji.				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Odbiór prac budowlanych, wyposażenia sal i świetlic, zagospodarowania terenów przy obiektach Sprawozdawczość podmiotów zarządzających: monitoring liczby dzieci, młodzieży i dorosłych korzystających z obiektu Ilość zajęć pozalekcyjnych i inicjatyw społecznych oraz form spędzania wolnego czasu według grup uczestników				

	Ilość nagród zdobywanych przez korzystających z obiektów w olimpiadach, konkursach, występach, zawodach. Ankietyzacja mieszkańców obszaru rewitalizacji (co dwa lata)
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.5. Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania, cel strategiczny C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców, cel operacyjny C3.4. Aktywizacja i integracja młodzieży szkolnej, C3.5. Integracja międzypokoleniowa mieszkańców. Program rewitalizacji przestrzeni, rozwoju infrastruktury oświatowej, sportowej i rekreacyjnej - zadanie realizacyjne: Doposażenie szkół i przedszkoli, Budowa, remonty i modernizacja świetlic wiejskich
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa) Projekt nr 7. Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów. Oba projekty prowadzą do przygotowania świetlic lub sal lekcyjnych do prowadzenia spotkań społeczności lokalnej, w tym zajęć pozalekcyjnych dla młodzieży. Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych), przygotowanie świetlic, miejsc spotkań społeczności lokalnej, które będą wykorzystywane do potrzeb zajęć pozalekcyjnych
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	2017-2024 Prace projektowe IV/2017-II/2018 Prace budowlane i wyposażeniowe III/2018-IV/2019 Użytkowanie sal, świetlicy i infrastruktury towarzyszącej w trybie bieżącym począwszy od I/2020
Ryzyka i trudności	Brak zewnętrznych środków finansowych
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

<p>Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane</p> <p>RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa VI – Jakość życia Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Oś Priorytetowa X - Edukacja dla rozwoju regionu, Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży; Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych) Poddziałanie 10.1.2 Edukacja ogólna w ramach ZIT Poddziałanie 10.1.4 Edukacja przedszkolna, Działanie 10.2 Upowszechnianie kompetencji kluczowych wśród osób dorosłych, Działanie 10.3 Doskonalenie zawodowe, Poddziałanie 10.3.1 Doskonalenie zawodowe uczniów, Poddziałanie 10.3.3 Doradztwo edukacyjno – zawodowe w ramach ZIT</p> <p>Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%</p> <p>Dotyczy (budowa dróg dojazdowych)</p>
--

Projekt rewitalizacyjny nr 7	
Nazwa projektu	Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów
Podmioty realizujące	Gmina – inwestor główny Wykonawcy audytów energetycznych, audytów po zakończeniu prac termomodernizacyjnych Wykonawcy prac projektowych, kosztorysowych, budowlanych

	Przedsiębiorcy – formuła ESCO (PPP)
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Kompleksowa poprawa efektywności energetycznej - głęboka modernizacja energetyczna budynków oświatowych i świetlic zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji lub w obszarze o znaczącym oddziaływaniu na obszar rewitalizacji. • Ograniczenie zapotrzebowania na energię w budynkach, zmniejszenie strat ciepła, zwiększenie oszczędności eksploatacyjnych, ochrona środowiska (ograniczenie niskiej emisji), zmiana zachowań społecznych (wpływ na ograniczenie nie ekologicznych i szkodzących zdrowiu nawyków zw. z pozyskiwaniem energii cieplnej w budynkach. • Poprawa komfortu świadczenia usług edukacyjnych, kulturalnych i sportowo-rekreacyjnych (zajęcia podstawowe i dodatkowe) w termomodernizowaniu obiektach. • Realokacja środków z oszczędności energetycznych na zakup/modernizację sprzętu, materiałów i pomocy dydaktycznych oraz dofinansowania dodatkowych zajęć dla dzieci i młodzieży mieszkających na obszarze rewitalizacji.
Sytuacja obecna (opis stanu istniejącego)	<p>Obiekty oświatowe i świetlice charakteryzują się złym stanem technicznym budynków. W obiektach w m. Cisie, Długa Szlachecka brak jest m.in. rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska; okna, ściany oraz dachy budynków nie są odpowiednio ocieplone i wyizolowane, co powoduje duże straty ciepła, przemarzanie ścian i niszczenie obiektów. Konieczna jest także wymiana źródeł ciepła – modernizacja kotłowni w obiektach.</p> <p>Pojawiają się również skargi dzieci i młodzieży oraz pracowników na chłód odczuwalny w budynku w miesiącach zimowych.</p>
Odbiorcy projektu	<p>Wszystkie osoby korzystające z obiektów, w tym głównie dzieci przedszkolne, uczniowie z obszaru rewitalizacji oraz osoby pracujące w obiektach</p> <p>Społeczność obszarów rewitalizacji korzystająca z budynków w godzinach popołudniowych oraz dniach wolnych od pracy.</p>
Zakres planowanych zadań	<p>Wykonanie audytów energetycznych budynków i analizy ekonomicznej, w tym przeprowadzenie audytu energetycznego ex-post</p> <p>Termomodernizacja budynków:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zespołu szkolno-przedszkolnego w Cisiu, - Świetlicy w Długiej Szlacheckiej. <p>W ramach modernizacji energetycznej budynków planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ocieplenie obiektu: przegród zewnętrznych obiektu, w tym ścian zewnętrznych, podłóg, dachów i stropodachów, wymiana okien, drzwi zewnętrznych; • wymiana oświetlenia na energooszczędne; • przebudowę systemów grzewczych (wraz z wymianą źródła ciepła na bardziej efektywne energetycznie i ekologiczne) celem zapewnienia znacznej redukcji CO2 w odniesieniu do istniejących instalacji (co najmniej 30% w przypadku zmiany spalanej paliwa); • budowa i przebudowa systemów wentylacji i klimatyzacji wraz z rekuperacją; • zastosowanie automatyki pogodowej; • zastosowanie systemów zarządzania energią w budynku; • instalacja mikrokogeneracji lub mikrotrigeneracji na potrzeby własne; • instalacja OZE w modernizowanych energetycznie budynkach; • instalacja indywidualnych liczników ciepła, chłodu oraz ciepłej wody użytkowej;

	▪ instalacja zaworów podpionowych i termostatów.				
Lokalizacja projektu	Cisie ul. Mostowa 61 Długa Szlachecka, ul. Popiełuszki 53 <i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i>				
Szacowana wartość	2 500 000 mln zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS)	środki z innych źródeł
	500 000 zł (20%) WFOŚiGW, Fundusz termomodernizacji	250 000 zł (10%)	250 000 zł 10% (ESCO)	1 500 000 zł (60%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe: Budynki publiczne poddane głębokiej termomodernizacji: 2 obiekty, Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej: 35% GJ/rok/obiekt. Spadek emisji pyłów i gazów cieplarnianych (dwutlenek siarki, tlenki azotu, pyły, dwutlenek węgla) 65% kg/rok/obiekt.</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na: Poprawa standardu i jakości usług edukacyjnych i korzystania z obiektów, Zwiększenie liczby i komfortu zajęć pozalekcyjnych i ogólno-rozwojowych Poprawę standardów ochrony środowiska.</p>				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Ewidencja gminna: liczba budynków użyteczności publicznej poddana Termomodernizacji, Ilość zaoszczędzonej energii w MWh/rok, ilość emisji głównych zanieczyszczeń powietrza w kg/rok (audyt energetyczny ex-post; urządzenia pomiarowe) Ankietyzacja mieszkańców obszaru rewitalizacji (co dwa lata).</p>				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne				
Spójność gminnymi strategiami planami	<p>Strategia: Cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.5. Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania; C2.12. Wspieranie nowoczesnych form budownictwa: budownictwa pasywnego i energooszczędnego.</p> <p>PGN: Cel III: Zmniejszenie energochłonności budynków użyteczności publicznej, zadania: Likwidacja źródeł spalania paliw stałych o niskiej mocy w sektorze budynków użyteczności publicznej – wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, Termomodernizacja budynków w sektorze budynków użyteczności publicznej. Prowadzenie działań w zakresie wymiany stolarki okiennej, drzwiowej o wysokim współczynniku przenikania ciepła.</p>				
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa), przygotowanie budynków szkolnych do rozszerzenia funkcji oświatowej – lepsze możliwości prowadzenia zajęć pozalekcyjnych</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych), przygotowanie budynków szkolnych do rozszerzenia funkcji oświatowej – lepsze możliwości prowadzenia zajęć pozalekcyjnych</p> <p>Projekt nr 6. Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych, przygotowanie świetlic i udostępnienie ich na potrzeby spotkań społeczności lokalnej, w tym młodzieży szkolnej</p>				
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.)	2018-2019 Wykonanie audytów energetycznych II-III/2017				

Harmonogram realizacji (kw. i rok)	Prace termomodernizacyjne I-III/2018 Odbiór prac, przeprowadzenie audytu energetycznego ex-post IV/2018
Ryzyka i trudności	Brak wymaganych audytów i projektu termomodernizacji Brak środków finansowych
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM 2014-2020: Oś Priorytetowa IV - Przejście na gospodarkę niskoemisyjną; Cel szczegółowy 2: Zwiększona efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym; Działanie 4.2 Efektywność energetyczna. 1. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Nie dotyczy

Projekt rewitalizacyjny nr 8	
Nazwa projektu	Budowa i modernizacja ciągów pieszo-rowerowych na obszarze rewitalizacji
Podmioty realizujące	Gmina – inwestor główny Wykonawcy prac projektowych, kosztorysowych, budowlanych
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa i modernizacja tras rowerowych przy drogach gminnych i powiatowych na obszarze rewitalizacji • Optymalizacja wykorzystania środków transportu publicznego oraz uzyskanie efektu ekologicznego - zmiana środka transportu z indywidualnego samochodowego na publiczny lub indywidualny rowerowy, jako środka dojazdu do stacji PKP, centrum gminy i miejsc pracy/nauki (zmniejszenia emisji CO2 i innych zanieczyszczeń (w szczególności PM 10), uciążliwych dla środowiska i mieszkańców aglomeracji, zmniejszenie hałasu oraz zwiększenia efektywności energetycznej systemu transportowego) • Poprawa funkcjonalności ruchu rowerowego oraz pieszo • Poprawa mobilności i bezpieczeństwa mieszkańców obszaru rewitalizacji, szczególnie korzystających z rowerów, jako głównego środka transportu oraz dojeżdżania do miejsc nauki i pracy poza gminą • Powiązanie nowej infrastruktury rowerowej z drogami do uprawiania turystyki rowerowej, szczególnie na terenach zwartych terenów leśnych oraz łączących najcenniejsze zabytki, miejsca pamięci narodowej i atrakcje przyrodnicze w gminie.
Sytuacja obecna (opis stanu istniejącego)	Niedostateczna ilość ciągów pieszo-rowerowych w powiązaniu z brakiem lub niedostatkami transportu publicznego na obszarze rewitalizacji powoduje duże problemy z komfortowym i bezpiecznym przemieszczaniem się mieszkańców. Z uwagi na obecny stan infrastruktury około drogowej istnieje duże zagrożenie dla rowerzystów i pieszych poruszających się poboczami dróg. Chodzi przede wszystkim o dzieci i młodzież uczęszczająca pieszo i na rowerach do szkół w m. Cisie oraz Halinów, a także mieszkańców,

	<p>którzy korzystają ze stacji PKP Cisie i Halinów a także chcących dotrzeć do centrum administracyjnego i usługowego w mieście Halinów. Szczególnie uciążliwym pod względem komunikacyjnym i bezpieczeństwa ruchu są: brak chodników i dróg (pasów) rowerowych, lub ich stan techniczny, brak bezpiecznych przejść i przejazdów przez skrzyżowania brak oznakowania i właściwego oświetlenia ciągów pieszo-rowerowych.</p> <p>Drogi są wąskie i w wielu miejscach pozbawione chodników, aby mieszkańcy mogli się przemieszczać bez narażenia na niebezpieczeństwo komunikacyjne, a także aby umożliwić im korzystanie z zajęć prowadzonych na świetlicach i w budynkach szkolnych (powiązanie z projektem rewitalizacyjnym nr 1, nr 6), należy zapewnić im jednocześnie bezpieczną drogę dojścia do lokalnego centrum aktywności i powrotu do domu. Bez zabezpieczenia dotarcia do miejsc aktywności, nie daje się mieszkańcom warunków do korzystania z utworzonych centrów aktywności.</p> <p>W ankiecie dla mieszkańców z 2015 r. w zakresie dominujących problemów Gminy ankietowani wskazywali zasadniczo trzy główne odpowiedzi, a mianowicie: słabą jakość dróg lokalnych- 129 wskazań, <u>brak ścieżek rowerowych</u> - 127 wskazań oraz niedokończoną sieć kanalizacji - 98 wskazań respondentów (Strategia s. 82). Problem braku dróg rowerowych był także wyrażony w procesie partycypacyjnym opracowywania PR.</p>
Zakres realizowanych zadań	<ul style="list-style-type: none"> • Opracowanie projektów budowlano-wykonawczych • Budowa, przebudowa wydzielonych ciągów pieszo-rowerowych na obszarze rewitalizacji wraz z odwodnieniem oraz oznakowaniem, barierami ochronnymi • Budowa miejsc parkingowych dla rowerów • Montaż stojaków rowerowych w wyznaczonych miejscach • Instalacja i modernizacja oświetlenia ulicznego ciągów pieszo-rowerowych pod kątem zwiększenia bezpieczeństwa i energooszczędności • Uzasadnione z punktu widzenia funkcjonalności inwestycje w infrastrukturę drogową: (np. jezdnia, nawierzchnia, obiekty inżynierskie, odwodnienie)
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy gminy, w szczególności mieszkający w obszarze rewitalizacji
Lokalizacja projektu	<p>Budowa/modernizacja ciągów pieszo-rowerowych i infrastruktury towarzyszącej wzdłuż drogi powiatowej ul. Mostowa (4 km) oraz drogi w Deśnie i Krzewinie (3 km).</p> <p>Ciąg łączy trzy miejscowości znajdujące się na obszarze rewitalizacji, tj. Cisie, Krzewinę i Desno;</p> <p><i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji w m. Cisie, Krzewina, Desno</i></p> <p>Część ciągu przebiega poza obszarem rewitalizacji i biegnie przez tereny niezabudowane (jej długość poza obszarem rewitalizacji wynosi 558 Mb (7,97%))</p>

	<i>Projekt jest realizowany częściowo poza obszarem rewitalizacji</i>				
Szacowana wartość	3 000 000 zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
		225 000 zł (15%)		1 050 000 zł (70%)	225 000 zł (15%) powiat
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe: Długość wybudowanych/zmodernizowanych ciągów pieszo-rowerowych: 7 km.</p> <p>Jakościowe, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji z uwagi na: poprawę mobilności transportowej, możliwości korzystania z alternatywnych sposobów przemieszczania się, bezpieczeństwa .</p>				
Sposób ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Ewidencja gminna i projektowa w oparciu o odbiory prac Ankieta dla mieszkańców obszaru rewitalizacji (co dwa lata)				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne				
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia: cel C.2 Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.3. Modernizacja, rozbudowa oraz budowa sieci ulic i dróg gminnych w tym ciągów pieszych i rowerowych				
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych (integracja i aktywizacja społeczno – zawodowa). Poprawa dostępu i bezpieczeństwa transportowego mieszkańców korzystających z CAL,</p> <p>Projekt nr 9. Przystosowanie parkingu zlokalizowanego przy stacji PKP Cisie do funkcji „Parkuj i jedź</p> <p>Projekt 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu. (Poprawa dostępu i bezpieczeństwa transportowego mieszkańców korzystających z parku i obiektów zlokalizowanych w m. Halinów</p>				
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji	<p>2018 – 2020</p> <p>Projekty budowlano-wykonawcze: IV/2018-I/2019</p> <p>Prace budowlane i modernizacja oświetlenia II/2019-II/2020</p> <p>Oddanie do użytku III/2020</p>				
Ryzyka i trudności	Brak środków finansowych				
Wnioskodawca	Gmina Halinów				
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie				

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane RPO WM 2014-2020. Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza; Poddziałanie 4.3.2 Mobilność miejska w ramach ZIT. Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej – ZIT.

Cele strategiczne Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego do roku 2030 – Innowacyjne Mazowsze - Poprawa dostępności i spójności terytorialnej regionu oraz kształtowanie ładu przestrzennego C2.2. Rozbudowa i modernizacja sieci dróg gminnych, w tym nawierzchni dróg, chodników, ścieżek rowerowych i parkingów, C2.3. Poprawa komunikacji wewnętrznej oraz zewnętrznej, C.1.6. Rewitalizacja przestrzeni publicznej
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Dotyczy

Projekt rewitalizacyjny nr 9	
Nazwa projektu	Przystosowanie parkingu zlokalizowanego przy stacji PKP Cisie do funkcji „Parkuj i jedź” Rozbudowa przestrzeni parkingowo-komunikacyjnej w m. Cisie
Podmioty realizujące	Gmina – inwestor główny Wykonawcy prac projektowych, kosztorysowych, budowlanych Koleje Mazowieckie (współpraca w ramach projektów rozbudowy systemu P+R (ZIT) w ciągach linii kolejowych)
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Ułatwienie dostępu, poprawa mobilności i bezpieczeństwa mieszkańców obszaru rewitalizacji, dojeżdżających do miejsc pracy poza gminą (szczególnie do aglomeracji warszawskiej) • Poprawa funkcjonalności ruchu samochodowego, pieszego i rowerowego • Skracanie podróży samochodem i obniżka kosztów eksploatacyjnych użytkowania samochodów. • Promocja zachowań proekologicznych i prozdrowotnych poprzez ułatwianie rezygnacji z podróżowania samochodem na rzecz roweru czy transportu zbiorowego.
Sytuacja obecna	<p>Przy stacji PKP Cisie brakuje właściwie przygotowanych i monitorowanych miejsc parkingowych dla samochodów i rowerów, co skutkuje utrudnieniami dla mieszkańców gminy, szczególnie obszaru rewitalizacji położonego we wschodniej części gminy, dojeżdżających samochodami lub rowerami do stacji PKP Cisie.</p> <p>Obecnie istniejący parking jest niewystarczający w stosunku do ilości parkujących samochodów i nie posiada urządzeń umożliwiających wygodne i bezpieczne parkowanie rowerów. Źle zaparkowane samochody stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa i wygody ruchu samochodowego, rowerowego i pieszego oraz pogarszają estetykę terenów leżących w bezpośrednim sąsiedztwie stacji PKP.</p> <p>Dodatkowe miejsca parkingowe, a ponadto utwardzone place, chodniki, zmodernizowane oświetlenie uliczne są od lat niezrealizowanymi postulatami społecznymi o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.</p>
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy gminy – osoby korzystające z komunikacji łączonej samochodowo-kolejowej lub rowerowo-kolejowej, szczególnie z obszaru rewitalizacji położonego we wschodniej części gminy (m. Mrowiska, Desno, Cisie)
Zakres realizowanych zadań	<p>Budowa parkingu dla samochodów oraz rowerów oraz infrastruktury towarzyszącej, ułatwiającej korzystanie z parkingów i peronu stacji PKP Cisie, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa poczekalni dla podróżnych, - instalacja monitoringu całodobowego, - wymiana nawierzchni, odwodnienia, budowa chodników,

	<ul style="list-style-type: none"> - przebudowa schodów na pochylnie z wykorzystaniem dla rowerzystów oraz osób niepełnosprawnych, - modernizacja energooszczędneho oświetlenia zewnętrznego, - zagospodarowanie otoczenia (ławki, zieleni). 				
Lokalizacja projektu	Teren bezpośrednio sąsiadujący ze stacją PKP Cisie; działka nr 27 <i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i>				
Szacowana wartość	800 000 zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
	120 000 zł (15%) Koleje mazowieckie	80 000 zł (10%)		600 000 zł (75%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe: Wybudowany obiekt "parkuj i jedź": 1 Liczba miejsc postojowych w wybudowanym obiekcie, dla samochodów: 40; dla rowerów: 80.</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, z uwagi na: poprawa standardów parkowania i podróżowania.</p>				
Sposób ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Odbiór prac budowlanych Badania ankietowe mieszkańców (co dwa lata).				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne				
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C.2.3 Modernizacja, rozbudowa oraz budowa sieci ulic i dróg gminnych w tym ciągów pieszych i rowerowych; zadanie realizacyjne: Budowa i modernizacja parkingów.				
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	Projekt nr 8. Budowa i modernizacja ciągów pieszo-rowerowych na obszarze rewitalizacji				
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji	2018 – 2019 Prace projektowe i budowlane II/2018-I/2019 Zagospodarowanie terenu i oddanie do użytku II/2019				
Ryzyka i trudności	Brak środków zewnętrznych na dofinansowanie projektu				
Wnioskodawca	Gmina Halinów				
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Sulejówku				

Dodatkowe informacje

<p>Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane</p> <p>RPO WM 2014-2020 Oś IV. Przejście na gospodarkę niskoemisyjną - Uszczegółowienie RPO WM/SZOOP Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza; Poddziałanie 4.3.2 Mobilność miejska w ramach ZIT.</p> <p>Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do roku 2030 – Innowacyjne Mazowsze Cel strategiczny: Poprawa dostępności i spójności terytorialnej regionu oraz kształtowanie ładu przestrzennego</p>
--

Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%

Dotyczy

Projekt rewitalizacyjny nr 10	
Nazwa projektu	Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu
Podmioty realizujące	Gmina, GCK w Halinowie
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Poszerzenie oferty kulturalnej i rekreacyjnej (koła muzyczne, teatralne, plastyczne oraz zajęcia dla seniorów i dzieci, zajęcia komputerowo-informatyczne, spotkania plenerowe), szczególnie dla grup dzieci i młodzieży wymagającej wsparcia z obszaru rewitalizacji • Przywrócenie pałacowi jego dawnej bryły i wyglądu oraz dostosowanie podziału pomieszczeń do funkcji, jakie powinien pełnić Dom Kultury. • Renowacja parku okalającego pałac, przy zachowaniu jego starodrzewu, • Budowa muszli koncertowej, wielofunkcyjnego boiska, placu zabaw dla dzieci, parkingu • Termomodernizacja Domu Kultury i dawnej Oranżerii w Halinowie
Sytuacja obecna (opis stanu istniejącego)	<p>Dawny pałac właścicieli majątku Skruda, który wraz z otaczającym pałac parkiem mieści się w Halinowie między ulicami 3 Maja a Malinową służy mieszkańcom jako siedziba Domu Kultury. Odbywają się tu liczne zajęcia i uroczystości, jednakże budynek oraz jego wyposażenie nie spełnia wymogów nowoczesnej i centralnej placówki życia kulturalnego i społecznego. Brak nowoczesnych rozwiązań powoduje, że w obiekcie nie mogą się odbywać warsztaty i zajęcia wymagające nowoczesnie wyposażonych sal i ukierunkowania ich na grupy szczególnie wymagające wsparcia, w tym z obszaru rewitalizacji.</p> <p>Obiekt nie może w pełni realizować misji rozwoju kulturalnego dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>Ponadto przez nieprzemyślaną przebudowa z lat 80-tych stracił on wiele ze swego uroku. Zarówno budynek jak i park wymagają pilnej renowacji. Właściwe ramy dla takiego przedsięwzięcia tworzy uchwalony w 2003 roku miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Halinów ustalający ochronę konserwatorską budynku Domu Kultury wraz z otaczającym terenem i nakładający obowiązek uzgadniania wszelkich prac projektowych i inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.</p> <p>W 2007 roku opracowano wstępną architektoniczną dokumentację projektowo-kosztorysową remontu i modernizacji budynku pałacu, wraz z kompleksowym zagospodarowaniem terenu - parku wokół pałacu o powierzchni 1,86 ha.</p> <p>Ściany budynku nie są odpowiednio ocieplone i wyizolowane, skutkiem czego są odnotowywane duże straty ciepła. Budynek znajduje się na szlaku Wielkiego Gościńca Litewskiego, jest wpisany do Rejestru Zabytków. Obok budynku znajduje się dawna oranżeria. W 2015 i 2016 r. miały miejsce przedsięwzięcia remontowe budynków (roboty remontowe i rozbiórkowe, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, podłóża i posadzki, remont dachu, wykonanie kotłowni, roboty instalacyjne).</p>
Odbiorcy projektu	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji (dedykowane, animowane programy zajęć dla dzieci, młodzieży i dorosłych) Mieszkańcy gminy.
Zakres planowanych zadań	Opracowanie nowej oferty zajęć i warsztatów skierowanych dla grup zagrożonych wykluczeniem.

Modernizacja funkcjonalno użytkowa budynku i źródła ciepła (tynki wewnętrzne, posadzki, roboty wykończeniowe, biały montaż i wyposażenie dokończenie instalacji i montaż urządzeń, ocieplenie budynku, komputeryzacja DK)
 Zagospodarowanie terenu wokół budynku (renowacja parku)
Wizualizacja budynku Domu Kultury w Halinowie



Lokalizacja projektu

Halinów, ul. 3 maja 8
 Projekt ma istotne znaczenie dla osób mieszkających na obszarze rewitalizacji. Analiza dotychczasowej i planowanej działalności GCK, w tym w zakresie prowadzenia zajęć dla osób zagrożonych wykluczeniem, planowane zmiany funkcji otoczenia obiektu oraz centralne położenie GCK, jednoznacznie wskazują na potrzebę realizacji projektu i jego oddziaływanie na obszar rewitalizacji.
Projekt jest zlokalizowany poza obszarem rewitalizacji

Szacowana wartość	4 000 000 zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne	środki UE (EFRR/ EFS/ FS)	środki z innych źródeł
	400 000 zł (10%) Min. Kultury	400 000 zł (10%)		3 200 000 zł (80%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe:</p> <p>Zmodernizowany obiekt Domu Kultury i zrewitalizowany park miejski: 1</p> <p>Wzrost ilości zajęć i warsztatów prowadzonych w obiekcie w porównaniu do roku 2016: 50% (w 2019)</p> <p>Wzrost ilości mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających z obiektu w porównaniu do 2021 r. (rok wprowadzenia monitoringu osób korzystających z obiektu): 24% (w 2019)</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, z uwagi na: poprawę jakości i ilości zajęć i warsztatów prowadzonych w DK</p>				
Sposób oceny i pomiarów rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Odbiory prac budowlanych i wyposażeniowych</p> <p>Sprawozdawczość DK i gminna dotycząca działalności DK</p> <p>Monitoring osób korzystających z parku</p>				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne				
Spójność z gminnymi strategiami i planami	Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.7. Budowa, rozbudowa i rewitalizacja obiektów Kultury; zadania realizujące - Program rewitalizacji przestrzeni, rozwoju infrastruktury oświatowej, sportowej i rekreacyjnej: Rewitalizacja obiektów kultury na terenie Gminy.				
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych)</p> <p>Projekt nr 5. Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy</p>				
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji (kw. i rok)	<p>2018-2024</p> <p>Konkurs architektoniczno-urbanistyczny I/2018</p> <p>Dokumentacja projektowa: III/2018</p> <p>Prace budowlane: IV/2018-III/2020</p> <p>Wyposażenie i oddanie do użytkowania: I/2021</p> <p>Działalność GCK i korzystanie z otoczenia obiektu – w trybie bieżącym począwszy od II/2021</p>				
Ryzyka i trudności	Brak środków finansowych				
Wnioskodawca	Gmina Halinów				
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie				

Dodatkowe informacje

Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane
RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa VI – Jakość życia, Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%

Dotyczy (drogi dojazdowe i wewnętrzne)

Projekt rewitalizacyjny nr 11	
Nazwa projektu	Modernizacja budynku socjalnego w Długiej Kościelnej oraz adaptowanie pomieszczeń na świetlice środowiskowe i miejsca to terapii zajęciowej dla mieszkańców obszarów rewitalizowanych Modernizacja i rozbudowa przestrzeni socjalnej i terapeutycznej w m. Cisie
Podmioty realizujące	Gmina – inwestor główny Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Halinowie Sołectwo we współpracy z Organizacjami pozarządowymi
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Prowadzenie terapii zajęciowej dla mieszkańców obszarów rewitalizowanych, • Wyposażenie sal oraz świetlic z uwzględnieniem energooszczędności • Poprawa standardów i dostępności do obiektów socjalnych, • Umożliwienie udziału w zajęciach pozalekcyjnych, warsztatach terapeutycznych, zajęciach z udziałem psychologów na obszarze rewitalizacji w ramach funkcjonalności: społeczno – kulturalnej, edukacyjnej i gospodarczej, • Nastawienie na rozwiązywanie problemów rodzin dysfunkcyjnych i rodzin z problemami o podłożu psychologicznym, w tym dzieci, osób niepełnosprawnych i seniorów, • Przeciwdziałanie agresji i sytuacji patogennych w rodzinach mieszkających na obszarze rewitalizacji, • Rozwój działań profilaktycznych mających na celu podniesienie świadomości społecznej na temat trudnych i negatywnych zjawisk w rodzinie, • Poprawa jakości i zwiększenie dostępności usług świadczonych na rzecz osób zagrożonych i doświadczających problemów w rodzinie typu przemoc, nałóg, bezradność, • Wsparcie utworzenia na terenie modernizowanym spółdzielni socjalnej dla osób z terenów do rewitalizacji – dzięki czemu mieszkańcy zaczną się aktywizować zawodowo a jednocześnie wzrośnie poziom zaangażowania społecznego.
Sytuacja obecna	<p>Obszar, na którym obecnie znajdują się budynki, mieści się w miejscowości Długa Kościelna. Aktualnie budynki pełnią funkcję wyłącznie mieszkalną, przy czym stan techniczny budynków jest bardzo zły. Budynki zajmują rozległy teren, w sumie jest to 10 lokali o łącznej powierzchni 351,74 m².</p> <p>Teren ten wymaga wsparcia, na terenie gminy nie ma świetlic środowiskowych, zapotrzebowanie na funkcjonowanie takich świetlic jest bardzo duże (dane z MOPS), ale nie ma miejsca do prowadzenia zajęć i terapii dla dzieci i dorosłych, nie realizuje się też projektów wspierających rodziny pod kątem psychologicznym i edukacyjnym.</p> <p>Projekt pomyślany został kompleksowo – dzięki niemu ma być zagwarantowane wsparcie doraźne dla osób potrzebujących (pomieszczenia socjalne, pomoc psychoterapeutyczna, edukacyjna) ale także długookresowe wspieranie rodzin (zajęcia, terapie, spółdzielnia socjalna).</p> <p>Jest to projekt innowacyjny, ukierunkowany na pomoc ale też mobilizowanie do aktywizacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p>

Odbiorcy projektu	Mieszkańcy gminy - mieszkańcy obszarów do rewitalizacji położonego przede wszystkim w zachodniej części gminy (m. Długa Szlachecka, Długa Kościelna)				
Zakres realizowanych zadań	<p>Modernizacja i rozbudowa budynku i zaadaptowanie go na potrzeby socjalne</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa pomieszczeń: sal i świetlic dla prowadzenia zajęć i terapii - sale dla prowadzenia świetlic środowiskowych - rozbudowa o pomieszczenia dla działalności spółdzielni socjalnej - zagospodarowanie terenu wokół budynku aby stworzyć przyjazną przestrzeń - wyposażenie pomieszczeń na potrzeby realizacji projektu - organizowanie zajęć terapeutycznych, psychoedukacyjnych, doradczych - organizowanie działania świetlicy środowiskowej 				
Lokalizacja projektu	Działka nr 173/1 w m. Długa Kościelna <i>Projekt jest realizowany na obszarze rewitalizacji</i>				
Szacowana wartość	2 000 000 zł				
Źródła finansowania (wartość i udział)	krajowe środki publiczne	środki własne gminy	środki prywatne (w tym PPP)	środki UE (EFRR/ EFS/ FS/PROW)	środki z innych źródeł
	300 000 zł (15%) Koleje mazowieckie	200 000 zł (10%)		1 500 000 zł (75%)	
Prognozowane rezultaty	<p>Ilościowe: Zmodernizowany obiekt socjalny 1</p> <p><u>Jakościowe</u>, dotyczące poziomu satysfakcji z poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, z uwagi na: poprawa standardów życia i zdrowia w rodzinie</p>				
Sposób ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Odbiór prac budowlanych Badania ankietowe mieszkańców (co dwa lata).				
Rodzaj (publiczne, prywatne, PPP)	Publiczne, partnerstwo z NGO				
Spójność z gminnymi strategiami i planami	<p>Strategia: cel strategiczny C2. Poprawa warunków mieszkalnych i bytowych mieszkańców, cel operacyjny C2.5. Budowa, rozbudowa i modernizacja bazy oświatowej i wychowania; C2.8 Poprawa dostępności i jakości usług medycznych i pomocy społecznej, C3. Rozwój zasobów ludzkich, budowa społeczeństwa obywatelskiego oraz wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców, cały zakres celów operacyjnych (C3.1-C3.10, w tym: C3.1 Inspirowanie inicjatyw obywatelskich; C3.2 Aktywizacja mieszkańców wokół inicjatyw na rzecz całej społeczności lokalnej; C3.3 Działanie na rzecz włączenia społecznego osób starszych, zagrożonych bezrobociem i patologiami oraz niezaradnych życiowo; C3.10 Wspieranie rodzin); zadania realizacyjne: Program rewitalizacji przestrzeni, rozwoju infrastruktury oświatowej, sportowej i rekreacyjnej, Budowa, remonty i modernizacja świetlic wiejskich; Wyposażenie świetlic wiejskich i ośrodków kulturalnych; Rozwój infrastruktury społecznej na potrzeby integracji mieszkańców w tym kluby dla mieszkańców, świetlice, biblioteki</p> <p>SRPS: Obszar ubóstwo i wykluczenie społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utworzenie grupy wolontariuszy, którzy pracowaliby z dziećmi 				

	<p>niepełnosprawnymi.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utworzenie świetlicy środowiskowej jako miejsca pracy wolontariuszy. • Utworzenie świetlicy wsparcia dziennego. <p>Obszar bezrobocie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zainicjowanie utworzenia Spółdzielni pracy <p>Obszar polityka senioralna:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spółdzielnia pracy
Powiązanie (komplementarność) z innymi projektami rewitalizacyjnymi	<p>Projekt nr 1. Jesteśmy u Siebie, Centra aktywności lokalnej</p> <p>Projekt nr 3. Internetowy Halinów. Aktywne strony internetowe wsi. Wsparcie komunikacyjne dla mieszkańców, w tym dla osób niepełnosprawnych</p> <p>Projekt nr 4. „Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych). Przygotowanie świetlic do prowadzenia zajęć pozalekcyjnych młodzieży</p> <p>Projekt nr 6. Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych</p> <p>Projekt nr 7. Termomodernizacja budynków publicznych w gminie Halinów. Przygotowanie świetlic/ sal lekcyjnych w budynkach szkolnych i udostępnienie ich również na potrzeby innych grup niż młodzież szkolna.</p> <p>Projekt nr 10. Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu.</p>
Planowany termin realizacji (rozp.-zak.) Harmonogram realizacji	<p>2019 – 2022</p> <p>Prace projektowe i budowlane II/2018-I/2019</p> <p>Zagospodarowanie terenu i oddanie do użytku II/2019</p>
Ryzyka i trudności	Brak środków zewnętrznych na dofinansowanie projektu
Wnioskodawca	Gmina Halinów
Osoba do kontaktu	Pracownik Urzędu Miejskiego w Halinowie

Dodatkowe informacje

<p>Założenia projektu przewidzianego do współfinansowania ze środków UE są zgodne z następującymi zapisami programów operacyjnych, w ramach których mają być realizowane</p> <p>RPO WM 2014-2020 Oś Priorytetowa VI – Jakość życia Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych, Oś Priorytetowa IX – Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem. Działanie 9.1. Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, Oś Priorytetowa X - Edukacja dla rozwoju regionu, Działanie 10.1 Kształcenie i rozwój dzieci i młodzieży; Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych) Poddziałanie 10.1.2 Edukacja ogólna w ramach ZIT, Poddziałanie 10.1.4 Edukacja przedszkolna, Działanie 10.2 Upowszechnianie kompetencji kluczowych wśród osób dorosłych, Działanie 10.3 Doskonalenie zawodowe, Poddziałanie 10.3.1 Doskonalenie zawodowe uczniów, Poddziałanie 10.3.3 Doradztwo edukacyjno – zawodowe w ramach ZIT</p> <p>PROW 2014-2020. Działanie: Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne lub kształtowanie przestrzeni publicznej</p>
Koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40%
Dotyczy (budowa dróg dojazdowych)

8. Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową

Poza projektami podstawowymi, w ramach Programu Rewitalizacji, planowane są również uzupełniające projekty i zadania rewitalizacyjne. Ich docelowa lista będzie tworzona i aktualizowana na podstawie bieżącej identyfikacji zagrożeń, problemów i oczekiwań mieszkańców obszaru rewitalizowanego, przedsiębiorców i osób odwiedzających gminę oraz zmian w otoczeniu społeczno-gospodarczym, dokonywanych m.in. poprzez realizację kluczowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Wśród tych projektów znajdują się:

- Projekty społeczne:
 - powołanie Klubów Aktywnych Kobiet, głównie na obszarze rewitalizacji z wykorzystaniem obiektów zmodernizowanych w ramach PR, oraz prowadzonych w pierwszym okresie rozwoju klubów przez animatorów życia społecznego
 - organizacja szkoleń i seminariów zawodowych dla mieszkańców obszarów do rewitalizacji
 - organizacja konkursów i olimpiad wspierających zaangażowanie mieszkańców (w tym dzieci i młodzieży) w różnego rodzaju aktywności lokalne i ponadlokalne
- Projekty wsparcia technicznego obiektów użyteczności publicznej na obszarze rewitalizacji oraz poza tym obszarem, z uwagi na jego oddziaływanie społeczne, funkcjonalne i środowiskowe na obszar rewitalizacji, w tym:
 - Termomodernizacja i / budowa przyszłolnych oczyszczalni ścieków:
 - Zespół szkolno – przedszkolny w Halinowie, ul. Okuniewska 115,
 - Zespół szkolno – przedszkolny w Okuniewie, ul. Szkolna 4,
 - Zespół szkolno – przedszkolny w Brzezinach, Brzeziny 3,
- Energooszczędne oświetlenie zewnętrzne (ulic, placów i dróg) na obszarze rewitalizacji,
- Ochrona i renowacja obiektów zabytkowych na obszarze rewitalizacji,
- Renowacja stawów – utworzenie kąpieliska i terenu rekreacyjnego w Mrowiskach i Długiej Kościelnej,
- Ochrona brzegów i zagospodarowanie rzek na terenie obszarów do rewitalizacji

Wszystkie ww. projekty są oceniane jako w istotny sposób wpisujące się w wypełnienie wizji i celów rewitalizacji.

9. Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/ przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji

W celu zapewnienia synergii działań ukierunkowanych na społeczne i gospodarcze ożywienie obszaru rewitalizacji Program Rewitalizacji określa powiązania pomiędzy poszczególnymi

projektami (zob. Karty projektów w rozdz. 7). Powiązania te zapewnią operacyjną i systemową efektywność, skuteczność i trwałość poszczególnych projektów jak i całego Programu, w tym efektywność wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację.

Komplementarność przestrzenna

Komplementarność przestrzenna w Programie Rewitalizacji została zapewniona dzięki skupieniu zdecydowanej większości projektów wybranych do realizacji na wyznaczonych podobszarach rewitalizacji. Uwzględniono także powiązania pomiędzy projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi realizowanymi na obszarze rewitalizacji, i poza nim (m.in. renowacja Domu Kultury i parku miejskiego) z uwagi na ich znaczące oddziaływanie na obszar rewitalizacji oraz realizację celów rozwojowych gminy. Chodzi tu głównie o przedsięwzięcie rewitalizacyjne Miasto w Aglomeracji, które ma bardzo istotny wpływ na obszar rewitalizacji i w końcowym, synergicznym efekcie ma kluczowe znaczenie dla rozwoju społeczno-gospodarczego całej gminy.

Program rewitalizacji przyniesie rezultaty całościowe w obszarze rewitalizacji poprzez wzajemne dopełnianie się i koncentrację przestrzenną poszczególnych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych o znaczeniu społecznym oraz materialnym. Ponadto projekty zaplanowane do realizacji we wschodniej i centralno-zachodniej części obszaru gminy są powiązane z projektami planowanymi do realizacji w mieście Halinów, który z uwagi na swoje znaczenie i położenie naturalnie oddziałuje na obszar rewitalizacji.

Planowane działania i projekty będą przeciwdziałały przenoszeniu się problemów, głównie społecznych, z obszarów zdegradowanych na inne obszary.

W celu zapewnienia komplementarności przestrzennej planuje się od 2017 r. analizę wpływu decyzji w sprawach polityki i gospodarki przestrzennej, podejmowanych przez gminę, sąsiednie JST oraz przez decyzyjne organy Aglomeracji Warszawskiej (także w ramach ZIT), na skuteczność programu rewitalizacji.

Komplementarność problemowa

Projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne ujęte w PR, wzajemnie się dopełniają, przez co zapewnione są ich kompleksowość tematyczna oraz całościowe oddziaływanie na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcyjnym, technicznym, środowiskowym).

Przykładem komplementarności problemowej jest powiązanie projektów modernizacji i termomodernizacji obiektów publicznych oraz projektów ściśle społecznych, które w większości przypadków będą realizowane w zmodernizowanych obiektach (spójność problemowa projektów jest opisana Kartach projektów (rozdział 7).

Każdy projekt rewitalizacyjny ma zapewnioną skuteczność poprzez powiązanie każdego z nich oraz poszczególnych działań projektowych ze strategią gminy oraz innymi dokumentami planistycznymi gminy. Przyszłe aktualizacje tych dokumentów będą prowadzone z uwzględnieniem relacji i wpływu na PR i będą uwzględniały aspekty operacyjne działań urzędu gminy i jej jednostek organizacyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem:

- koordynacji tematycznej i organizacyjnej działań mających wpływ na obszary zdegradowane,
- szans i zagrożeń wynikających z pogłębionej i usystematyzowanej analizy sytuacji społecznej, demograficznej, ekonomicznej i przestrzennej
- analizy zjawisk kryzysowych i ryzyk na obszarze powiatu, Aglomeracji Warszawskiej oraz województwa.

Po przeprowadzeniu rewitalizacji obszar rewitalizacji będzie się charakteryzował stanem i będzie zgodny z wizją i kierunkami rewitalizacji opisanymi w rozdziałach 5 i 6.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

System zarządzania programem rewitalizacji, jest częścią systemu zarządzania gminą, bazującego na efektywnym współdziałaniu właściwych zadaniowo komórek organizacyjnych urzędu gminy oraz gminnych jednostek organizacyjnych, ale także w miarę potrzeb, planów współpracy i wymogów projektowych na współdziałaniu instytucjonalno-proceduralnym z podmiotami/partnerami społecznymi i gospodarczymi. System procesowego wdrażania i realizacji PR jest umiejscowiony w strukturach Urzędu miejskiego oraz powiązany z działaniami wszystkich komórek funkcjonalnych urzędu stosownie do Statutu Urzędu Miejskiego w Halinowie, zapisów regulaminu organizacyjnego urzędu i jednostek organizacyjnych gminy a także regulaminu kontroli zarządczej na poziomie urzędu (I stopień) oraz jednostek organizacyjnych gminy (II stopień kontroli zarządczej). Wszystkie komórki organizacyjnych struktur gminnych, odpowiedzialne za operacyjne działania na rzecz wypełniania strategii gminy, celów rewitalizacyjnych oraz sektorowych i za świadczenie usług w zakresie zadań własnych gminy, podlegają kierownikowi urzędu, którym jest Burmistrz gminy. Jako organ wykonawczy gminy Burmistrz, z udziałem kierownictwa urzędu i gminnych jednostek organizacyjnych podejmuje decyzje, które mają na celu efektywne oraz skuteczne realizowanie celów rewitalizacyjnych w szerszym kontekście strategicznym i partycypacyjnym.

Komplementarność międzyokresowa

Projekty uwzględnione w PR, na okres programowania 2014-2020 i poza ten okres do roku 2024, szczególnie te o charakterze społecznym, stanowią po części uzupełnienie przedsięwzięć infrastrukturalnych i społecznych zrealizowanych w ramach funduszy przedakcesyjnych oraz polityki spójności 2007-2013, co gwarantuje zachowanie ciągłości programowej w rozwoju gminy.

Dotychczasowe sposoby wspierania procesów rewitalizacji, ze środków zewnętrznych w tym unijnych, szczególnie w ramach polityki spójności 2007-2013, były realizowane w miarę pojawiających się możliwości operacyjnych i finansowych, chociaż bez stosowania w realizowanych projektach terminu rewitalizacja. Na obszarach rewitalizacji zrealizowano w latach 2007-2013 następujące projekty współfinansowane z funduszy UE i krajowych:

- Radosna szkoła – modernizacja placów zabaw przy szkołach w Cisiu, Chobocie i Brzezinach,
- Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno Przedszkolnym w Cisiu,
- Organizacja zaplecza boiska sportowego wraz z trybunami w Długiej Kościelnej.

Realizacja tych projektów została oceniona przez mieszkańców, kierownictwo gminy oraz Instytucje Zarządzające pozytywnie jako wnoszące wkład w całościowy, zrównoważony rozwój gminy. Ten fakt był podkreślany niejednokrotnie na spotkaniach z mieszkańcami, którzy początek najbardziej dynamicznych zmian w gminie określają na rok 2010.

Projekty stanowią bazę infrastrukturalną, środowiskową i techniczną dla dalszego, skutecznego wdrażania nowych projektów opisanych w Programie rewitalizacji.

Komplementarność źródeł finansowania

Projekty, które zostały zapisane w Programie Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016 – 2024 mają zapewnione finansowanie z różnych źródeł, które wzajemnie się uzupełniają i łączą, w tym EFRR, EFS, FS, PROW, krajowe środki publiczne. PR zakłada także możliwość włączenia środków prywatnych w finansowanie procesów rewitalizacji, nie wykluczając wspólnej realizacji projektów w formule partnerstwa publiczno-prywatnego/ESCO. Wszystkie one stanowią niezbędne uzupełnienie środków własnych gminy.

10. Indykatory plan finansowy

Indykatory (orientacyjne) ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć i projektów, z indykatorynymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020, publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE)

W ramach prac nad Programem Rewitalizacji, w ramach procesu partycypacyjnego, wybrano 11 projektów o znaczeniu podstawowym dla wypełnienia wizji i realizacji celów rewitalizacji na łączną, orientacyjną kwotę 26 345 000 zł.

Są one wymienione w tabeli nr 6.

Tabela 1. Indykatoryne ramy finansowe przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych

LP.	Nazwa projektu	Wartość szacunkowa (w PLN)	Środki własne (w PLN)	Środki zewnętrzne
1	Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych	2 730 000	546 000	2 184 000 RPO PROW
2	Lokalny EKOPark eksperymentalny	1 115 000	575 000	575 000 RPO PROW
3	Internetowy Halinów. Aktywne strony internetowe wsi	400 000	300 000	100 000 RPO PROW
4	„Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych)	500 000	100 000	400 000 RPO
5	Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy	300 000	60 000	240 000 RPO PROW Min. Turystyki
6	Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych	8 000 000	6 400 000	1 600 000 RPO
7	Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów	2 500 000	250 000	2 250 000 RPO ESCO WFOŚiGW
8	Budowa i modernizacja ciągów pieszo-rowerowych na obszarze rewitalizacji	3 000 000	450 000	1 275 000 RPO Powiat
9	Przystosowanie parkingu zlokalizowanego przy	800 000	80 000	720 000

	stacji PKP Cisie do funkcji „Parkuj i jedź”			RPO
10	Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu	4 000 000	400 000	3 600 000 RPO, Ministerstwo Kultury i dziedzictwa Narodowego
11	Modernizacja budynku socjalnego w Długiej Kościelnej oraz adaptowanie pomieszczeń na świetlice środowiskowe i miejsca to terapii zajęciowej dla mieszkańców obszarów rewitalizowanych	3 000 000	600 000	2 400 000 RPO, Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
RAZEM:		26 345 000	9 761 000	116 584 000

Źródło: Opracowanie własne na podstawie kart zadań (rozdział 7)

Indykacyjny harmonogram realizacji przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych jest przedstawiony w tabel nr 2.

Tabela 2. Indykacyjny harmonogram realizacji przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych

LP.	Nazwa projektu	Czas realizacji (w latach)
1	Jesteśmy u siebie. CENTRA AKTYWNOŚCI LOKALNEJ i Kluby ludzi aktywnych	2017 - 2024
2	Lokalny EKOPark eksperymentalny	2017 - 2024
3	Internetowy Halinów. Aktywne strony internetowe wsi	2017 - 2024
4	„Informatyk” (kształcenie i doskonalenie w zakresie kompetencji informatycznych)	2017 - 2020
5	Historyczne oblicze gminy Halinów. Projekt historyczno-przestrzenno-internetowy	2017 - 2019
6	Modernizacja/rozbudowa placówek oświatowych i integracyjnych	2017 - 2024
7	Termomodernizacja budynków oświatowych w gminie Halinów	2018 - 2019
8	Budowa i modernizacja ciągów pieszo-rowerowych na obszarze rewitalizacji	2018 - 2020
9	Przystosowanie parkingu zlokalizowanego przy stacji PKP Cisie do funkcji „Parkuj i jedź”	2018 - 2019
10	Renowacja Domu Kultury i parku miejskiego w Halinowie. Poprawa funkcjonalności społecznej obiektu	2018 - 2024
11	Modernizacja budynku socjalnego w Długiej Kościelnej oraz adaptowanie pomieszczeń na świetlice środowiskowe i miejsca to terapii zajęciowej dla mieszkańców obszarów rewitalizowanych	2019 - 2022

Do Programu rewitalizacji Gminy Halinów włączono także inne, uzupełniające projekty przedsięwzięcia i projekty rewitalizacyjne, które w miarę możliwości finansowych i operacyjnych gminy i innych partnerów, będą realizowane w celu możliwie pełnego osiągnięcia celów rewitalizacji.

11. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców oraz innych interesariuszy w proces rewitalizacji

Jednym z najważniejszych zadań związanych z opracowywaniem Programu Rewitalizacji była identyfikacja wszystkich interesariuszy rewitalizacji i beneficjentów planowanych projektów rewitalizacyjnych, opracowanie zasad i trybu komunikacji społecznej i działań partycypacyjnych, pozwalających na włączenie wszystkich zainteresowanych w proces analizy problemów oraz planowania rewitalizacji w gminie.

Komunikacja i współpraca była prowadzona z włączeniem wszystkich mieszkańców gminy, radnych, sołtysów, aktywnych społeczności sołeckich, lokalnych organizacji pozarządowych oraz przedsiębiorców działających na obszarze gminy.

Przez cały czas trwania prac nad rewitalizacją działała dedykowana strona internetowa (zakładka na internetowej oficjalnej stronie gminy), na której zamieszczano niezbędne informacje o celach, zasadach i specyfice prac nad Programem, terminach spotkań, projektach dokumentów, które podlegały opiniowaniu społecznemu, formularzy konsultacji, sprawozdań z postępu prac. Strona służyła także jako narzędzie prowadzenia ankietyzacji mieszkańców *on-line*.

W trakcie opracowywania PR przeprowadzono kilkanaście spotkań z interesariuszami, prowadzonych w formie spotkań informacyjnych, konsultacji (dot. one proponowanych obszarów zdegradowanych i rewitalizacji oraz projektu Programu rewitalizacji), warsztatów, wywiadów, spotkań indywidualnych i wywiadów fokusowych.

Spotkania pozwoliły, w diagnostycznym etapie prac, na sprecyzowanie oczekiwań i wiedzy dotyczącej problemów i oczekiwań społecznych, określenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz, w etapie programowania rewitalizacji, na wybór projektów rewitalizacyjnych oraz uzyskanie deklaracji dotyczących włączenia interesariuszy w realizację planowanych projektów na etapie wdrażania Programu.

Współpraca z interesariuszami pozwoliła na precyzyjne określenie potrzeb i oczekiwań społecznych, obszarów zaniedbanych (obszaru zdegradowanego) i obszaru rewitalizacji, projektów wdrożeniowych, ale także pobudzenie aktywności części mieszkańców gminy i lokalnie działających organizacji pozarządowych.

Szczegółowy opis procesu partycypacji społecznej w ramach tworzonego Programu rewitalizacji został określony w rozdziale VII Diagnozy (zał. nr 1 do PR), która opisuje m.in. rodzaj przeprowadzonych spotkań, ilość, podmioty uczestniczące, wnoszone uwagi i wnioski.

Na etapie wdrażania PR, podstawową metodą uspołeczniania jego realizacji, będą cykliczne spotkania Zespołu ds. rewitalizacji oraz zespołów realizujących poszczególne projekty rewitalizacyjnie z beneficjentami tych projektów oraz innymi interesariuszami. Wnioski ze spotkań oraz informacje uzyskiwane od mieszkańców w formie ustnej, pisanej lub w wyniku prowadzenia zebrań i badań ankietowych, będą ważnym elementem monitoringu i ewaluacji

PR, i przesłanką do jego aktualizacji, jak również modyfikowania działań operacyjnych w poszczególnych projektach.

Podstawowymi sposobami komunikacji i partycypacji w pracy bieżącej w ramach PR będą: stałe godziny przyjmowania osób (interesariuszy) przez Sekretarza Gminy (przewodniczącego Zespołu; planuje się przyjmowanie interesariuszy w poniedziałki w godz. 10-13); nadal będzie funkcjonowała zakładka „rewitalizacja” na stronie internetowej gminy, aktualizowana na bieżąco o dane i informacje dotyczące realizacji PR; zostanie ona uzupełniona o formularz kontaktowy.

Interesariusze rewitalizacji będą mieli wpływ na wybór kryteriów włączania proponowanych nowych projektów do PR, aktualizację listy projektów rewitalizacyjnych, będą włączani w tworzenie zakresu i wniosków projektowych, a także ich monitoring. Interesariusze/beneficjenci będą mieli pełny dostęp do informacji o rewitalizacji oraz możliwości formułowania wniosków dotyczących skuteczności i efektywności działań rewitalizacyjnych oraz ich całościowej oceny.

W przypadku zgłaszania nowych projektów przewiduje się możliwość współpracy grup inicjatywnych interesariuszy z Burmistrzem i Sekretarzem Gminy oraz osobami tworzącymi strukturę wdrożeniową PR w Urzędzie Gminy, w ramach Zespołu ds. rewitalizacji oraz podzespołów zadaniowych.

Ważnym mechanizmem partycypacyjnym będą również zebrania wiejskie, szczególnie prowadzone na obszarze rewitalizacji, poprzez wprowadzenie w porządek zebrań spraw dotyczących PR. Inną, planowaną formą włączania interesariuszy jest uruchomienie internetowego Forum społecznego poświęconego sprawom gminy i jej mieszkańców, w kontekście strategii oraz rewitalizacji.

Sprawy związane z realizacją procesów rewitalizacyjnych będą też przedmiotem ustawowych i ukierunkowanych strategicznie działań gminy, prowadzonych w ramach przepisów prawa powszechnego i miejscowego.

12. Opis struktury i systemu zarządzania realizacją programu rewitalizacji

Za wdrażanie, aktualizację, monitoring i ewaluację Programu Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016 - 2024 będzie odpowiadać Burmistrz Gminy Halinów, jako organ wykonawczy Gminy, we współpracy z organem stanowiącym, kierownictwem Urzędu, oraz Zespołem ds. rewitalizacji, powołanym Zarządzeniem Nr 90/2016 Burmistrza Miasta Halinowa w dniu 10 czerwca 2016 r.

Efektywne i skuteczne realizowanie PR będzie angażowało strukturę organizacyjną Gminy i jej jednostek organizacyjnych, w tym szczególnie Wydziały, Referaty, samodzielne stanowiska pracy i gminne jednostki organizacyjne, których przedstawiciele wchodzi w skład Zespołu ds. rewitalizacji.

Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji został powołany na okres tworzenia i obowiązywania Programu Rewitalizacji.

Zgodnie z Zarządzeniem przewodniczącym Zespołu jest Sekretarz Gminy Halinów, a w jego skład wchodzi przedstawiciele Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego, Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji, Referatu Finansowo-Budżetowego, pracownik zajmujący samodzielne stanowisko ds. Koordynowania i Rozliczania Projektów z Funduszy Europejskich, Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

W pracach Zespołu zadaniowego mogą uczestniczyć osoby spoza jego grona zaproszone przez Przewodniczącego lub członków zespołu, w porozumieniu z Przewodniczącym, w charakterze doradców lub ekspertów. Z zespołem zadaniowym współpracują także: Radni Rady Miejskiej w Halinowie, interesariusze zewnętrzni, lokalna społeczność oraz inne gremia wspierające a także eksperci z zewnątrz.

Zakres zadań Zespołu zadaniowego obejmuje: gromadzenie, dostarczanie i analiza danych, identyfikacja problemów, wskazywanie możliwości eliminacji przeszkód w realizacji zadań, opiniowanie i rekomendowanie propozycji zmian PR, współpraca przy wdrażaniu projektów rewitalizacyjnych, monitorowanie projektów realizowanych w ramach PR, upowszechnianie informacji o PR m.in. za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Miejskiego oraz prasy lokalnej.

Zespołem kieruje Przewodniczący zespołu. Prace zespołu zadaniowego mogą mieć charakter spotkań roboczych, konsultacji, prac terenowych, warsztatów w terminach i składzie uzależnionym od potrzeb. Harmonogram prac Zespołu zadaniowego ustalany jest na bieżąco, przy uwzględnieniu potrzeb przygotowania i realizacji Programu Rewitalizacji.

Kluczową kompetencją Zespołu jest zapewnienie właściwego zarządzania Programem, w tym koordynacji współpracy pomiędzy różnymi, publicznymi i prywatnymi interesariuszami rewitalizacji. Skład Zespołu zapewnia aktywny wpływ na procesy planistyczne i operacyjno-proceduralne gminy, które mają wpływ na prowadzenie rewitalizacji.

Burmistrz Gminy, Przewodniczący i inni członkowie Zespołu będą na bieżąco współpracowali ze wszystkimi komórkami organizacyjnymi Urzędu Gminy i jej jednostkami organizacyjnymi, w tym szczególnie właściwymi w sprawach pomocy społecznej, kultury, edukacji, finansowo-podatkowych, oraz z podmiotami społecznymi i gospodarczymi. W ramach struktury gminy realizacja zadań/projektów zlecona będzie tym jednostkom i podmiotom, które posiadają najlepsze kompetencje wykonawcze, np. zadania społeczne będą realizowane przy współpracy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej lub organizacji pozarządowych na podstawie umów.

Przewiduje się ścisłą, zadaniową współpracę pomiędzy Zespołem ds. rewitalizacji a podmiotami publicznymi i prywatnymi, zaangażowanymi w realizację projektów rewitalizacyjnych.

Zespół ds. Rewitalizacji jest także odpowiedzialny za promocję PR oraz współpracę w tym zakresie z radnymi gminy, sołtysami, mieszkańcami gminy i innymi interesariuszami i wykonawcami PR.

Określenie odpowiednich instrumentów zarządzania kontrolnego oraz wdrażania zadań opisane zostało w Kartach projektów oraz rozdziałach poświęconych systemowi zarządzania,

monitorowania i oceny programu; jest uzupełnieniem działań podejmowanych zgodnie z regulaminem Kontroli zarządczej.

Na koszty zarządzania operacyjnego PR składają się koszty ogólne wydatków na promocję, wyposażenie, materiały i usługi związane z koordynacją i realizacją Programu rewitalizacji, wydatkowanych przez cały czas trwania PR, w szacunkowej wysokości: 3600 zł/rok, ponoszonych przez Urząd Gminy zgodnie z corocznie uchwalanym budżetem Gminy.

Ramowy harmonogram dla prac w Urzędzie Gminy do 2024 r. zakłada następujące działania:

- przygotowywanie i wdrażanie zaplanowanych działań, projektów, inwestycji;
- organizacja spotkań konsultacyjnych, informacyjno-promocyjnych,
- przygotowywanie corocznych planów działań i sprawozdań;
- podejmowanie działań społecznych w celu zaangażowania mieszkańców w realizacji zadań;
- bieżący monitoring podobszarów objętych rewitalizacją i zdegradowanych,
- aktualizacja PR (w zależności od potrzeb, indykatywnie co 3 lata)
- ewaluacja średniokresowa PR,
- ewaluacja końcowa PR.

Ramowy harmonogram realizacji LPR został opisany w tab. 3.

Tabela 3. Ramowy harmonogram realizacji LPR

Lp.	Nazwa działania	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Opracowanie i uchwalenie programu rewitalizacji.									
2	Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych wskazanych w programie rewitalizacji									
3	Monitoring wdrażania programu rewitalizacji									
4	Aktualizacja programu rewitalizacji									
5	Partycypacja i promocja programu rewitalizacji									
6	Ewaluacja śródkresowa wdrażania programu rewitalizacji									
7	Ewaluacja końcowa wdrażania programu rewitalizacji									

Źródło: Opracowanie własne

Przedsięwzięcia i projekty rewitalizacyjne będą realizowane zgodnie z uchwalonym przez Radę Gminy Wieloletnim Planem Inwestycyjnym, Wieloletnią Prognozą Finansową oraz budżetami rocznymi. Zapewni to spójność i komplementarność powiązania środków wydatkowanych w ramach PR, z wydatkowanymi w ramach realizacji projektów zapisanych w strategii gminy i jej planach sektorowych.

Przygotowanie wymaganej dokumentacji projektowej, dokumentowanie i rozliczanie realizacji projektu należy z reguły do wykonawcy projektu/ przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Dokumentacja ta jest dostępna w każdej chwili na żądanie Przewodniczącego Zespołu ds. rewitalizacji.

W przypadku projektów współfinansowanych ze środków UE lub innych źródeł publicznych wnioski o dofinansowanie projektu jest przygotowywany przez Zespół. Po jego zatwierdzeniu przez Burmistrza Gminy zostaje on złożony do właściwej Instytucji.

W ramach aktualizacji, monitoringu i oceny Programu Zespół ds. rewitalizacji angażuje, w ramach współpracy instytucjonalnej, nie tylko gminne jednostki organizacyjne i lokalne organizacje społeczne i gospodarcze, ale także policję, PUP oraz PCPR w Mińsku Mazowieckim.

13. System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu

System monitoringu i ewaluacji działań będzie powiązany z systemem monitoringu i oceny Strategii Rozwoju Gminy Halinów oraz innych dokumentów planistycznych gminy w ramach rozbudowanej kontroli projektowej i zarządczej.

Monitoring realizacji Programu Rewitalizacji będzie analizował ilościowo i jakościowo stan zaawansowania jego wykonania, odnosząc się miar i wskaźników, którymi będą mierzone produkty i rezultaty poszczególnych projektów. Wskaźniki monitoringu są opisane w kartach poszczególnych projektów (rozdział 7). Kluczowe, syntetyczne wskaźniki monitoringu i ewaluacji są opisane w tab. 4.

Tabela 4. Kluczowe wskaźniki efektywności i skuteczności programu rewitalizacji

Wskaźnik	Wartość bazowa	Wartość docelowa	Źródła danych i częstotliwość oceny
Liczba zrealizowanych projektów społecznych	0	18	Ewidencja gminna i MOPS
Liczba zmodernizowanych budynków (obiekt)	0	7	Ewidencja gminna i projektowa, audyty po zakończeniu prac
Liczba budynków użyteczności publicznej poddana termomodernizacji (obiekt)	0	2	Ewidencja gminna i projektowa
Liczba nowych imprez plenerowych	0	15	Ewidencja gminna, MOPS i organizacji społecznych
Liczba animacji, doradztwa, zajęć spotkań i warsztatów/rok	0	16	Ewidencja gminna, projektowa, MOPS i organizacji społecznych
Wzrost liczby osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów	0	30%	Ewidencja gminna

Źródło: opracowanie własne

System monitoringu Programu będzie prowadzony na bieżąco. Postępy w realizacji projektów i zadań uwzględnionych w PR będą raportowane raz na rok, w formie sprawozdań realizatorów projektów. Sprawdzania te będą przesyłane do Zespołu ds. Rewitalizacji i będą zawierały informacje nt.: wykonanego harmonogramu rzeczowo-finansowego zadań, w porównaniu do planów; wskaźników osiągniętych produktów i rezultatów; zespołu wykonawczego i aktywności poszczególnych członków tego zespołu, problemów realizacyjnych oraz ryzyka projektowego, zasobów wydatkowanych i planowanych, niezbędnych do skutecznego zrealizowania projektu, a także listę działań na kolejny rok.

Dane gromadzone i przesyłane będą do końca marca.

Będą one gromadzone i agregowane w sukcesywnie doskonalonej bazie danych dotyczącej strategii i rewitalizacji. Zakłada się pełną integrację bazy danych ilościowych i jakościowych

powstałej na etapie prac diagnostycznych PR z bazą danych monitoringowych i ewaluacyjnych analizującą realizację Strategii i innych planów gminnych. Docelowo, w roku 2018, powstanie zintegrowana baza informatyczna, pozwalająca na zbieranie i agregowanie danych w różnych przekrojach problemowych i tematycznych, ilościowych i jakościowych oraz na ocenę całego PR i jej spójności ze Strategią i innymi dokumentami planistycznymi.

Wykonawcy (podmioty odpowiedzialne za realizację projektów: jednostki i podmioty publiczne, społeczne, podmioty prywatne wydatkując lub korzystające ze środków na rewitalizację) oprócz sprawozdań rocznych, przygotowują raporty końcowe z wykonanych prac, po zakończeniu i rozliczeniu projektów.

Zespół ds. Rewitalizacji, na podstawie otrzymanych sprawozdań i raportów oraz bazy danych, wykorzystując metodologię i narzędzia kontroli zarządczej, opracowuje sprawozdania roczne, które zawierają:

- wskaźniki efektywności i skuteczności realizacji celów i projektów rewitalizacji, z wyodrębnieniem projektów współfinansowanych z funduszy zewnętrznych,
- analizę przyczyn i uzasadnienie zmian zaplanowanych działań projektowych,
- analizę przyczyn nie zrealizowania lub znaczącego opóźnienia projektów zapisanych w PR,
- analizę ryzyka,
- wyniki badań jakościowych, w tym ankiet,
- wnioski i zalecenia dotyczące realizacji/ aktualizacji PR.

Sprawozdania roczne przekazywane są Burmistrzowi gminy do 15 października, po czym kierowane są przez niego do Komisji Stałych Rady Gminy Halinów. Podczas obrad Komisji omawiane są wyniki monitoringu, harmonogramy projektów i zadań oraz formułowane wnioski dotyczące projektów i zadań planowanych do realizacji w kolejnym roku budżetowym a także wnioski dotyczące aktualizacji PR, z zastrzeżeniem jej spójności ze Strategią i innymi dokumentami planistycznymi gminy.

Na najbliższej, po spotkaniach Komisji, sesji Rady Gminy, Burmistrz przedstawia, do zatwierdzenia, wyniki i wnioski z realizacji PR i projektów rewitalizacyjnych, wraz z listą projektów rewitalizacyjnych i zadań, proponowanych do uwzględnienia w budżecie Gminy na kolejny rok oraz opcjonalnie projekt aktualizacji PR (w powiązaniu z projektem aktualizacji Strategii rozwoju Gminy oraz innych dokumentów planistycznych gminy).

Zespół ds. Rewitalizacji we współpracy z Burmistrzem, Urzędem Gminy i wykonawcami projektów, dokonuje ewaluacji PR i opracuje Raporty ewaluacyjne (średniookresowy i końcowy).

Ewaluacja PR będzie prowadzona zgodnie z zasadami kontroli zarządczej i będzie analizowała:

- trafność PR – czy wyznaczone cele PR i projektów oraz sposób ich realizacji stanowią realną odpowiedź na zdiagnozowane problemy i potrzeby społeczne,
- efektywność PR – relację uzyskanych efektów do poniesionych nakładów,
- skuteczność – stopień zrealizowania zaplanowanych celów,

- użyteczność – zgodność osiągniętych efektów (produkty/usługi i rezultaty) z potrzebami lokalnej społeczności,
- trwałość – odczuwalne społecznie oddziaływanie PR w dłuższej perspektywie czasowej (do roku 2030).

Raporty ewaluacyjne będą w załączeniu zawierać podsumowanie najważniejszych informacji i wniosków ze sprawozdań opracowywanych przez cały okres obowiązywania Programu Rewitalizacji dla Gminy Halinów na lata 2016 – 2024.

Raporty będą przekazywane Radzie Gminy, a także podane do publicznej wiadomości, poprzez ich zamieszczanie na stronie internetowej Gminy.

Wskaźniki monitoringu i oceny PR będą pozyskiwane głównie z następujących źródeł:

- sprawozdawczości urzędu gminy, jednostek organizacyjnych gminy i przedsiębiorstwa komunalnego,
- sprawozdawczości parterów społecznych i prywatnych, realizujących swojej zadania w oparciu o plany współpracy i umowy partnerskie,
- sprawozdawczości z realizowanych projektów, w tym sprawozdawczości i rozliczeń projektów dofinansowywanych ze środków zewnętrznych,
- wyników procesów partycypacyjnych, w tym ankiet dla interesariuszy rewitalizacji,
- budżetu Gminy i sprawozdawczości budżetowej,
- ewidencji i baz danych będących w dyspozycji Gminy lub innych uprawnionych podmiotów,
- statystyki publicznej.