

ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ
WZÓR UMOWY Nr WGKI. 3420-25/...../08

W dniu ...-....- roku w Urzędzie Miejskim w Halinowie ul. Spółdzielcza 1,
pomiędzy Gminą Halinów - NIP 8222160292, REGON 013269172, reprezentowaną przez
Burmistrza Miasta Halinów Panią Jolantę Damasiewicz, zwaną dalej Zamawiającym,
a

.....
z siedzibą
reprezentowanym przez
zwanym dalej Wykonawcą, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru
Sądowego /wpisu ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez
....., pod nr

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na
podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r.
Nr 223, poz.1655 z późn. zm.), zawarta została umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „ **Wykonywanie usług
w zakresie wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych i płynnych z terenu gminy
Halinów w 2009r**”.

2. Przewiduje się następujący zakres realizacji usługi w skali 12 miesięcy, zakładając
szacunkowo następującą częstotliwość wywożenia napełnionych pojemników, nieczystości
płynnych oraz opróżniania śmietniczek:

1) pojemniki typu SM – o poj. 120 l - szt. 2 z wydzierżawieniem - wywóz raz na dwa
tygodnie,

2) pojemniki typu SM o poj. 240l – szt.1 z wydzierżawieniem – wywóz raz na dwa
tygodnie,

3) pojemniki typu „Bóbr” o poj. 1100 l – szt. 11 z wydzierżawieniem - wywóz raz
w tygodniu,

4) opróżnienie śmietniczek i wymiana worków, 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa,
piątek) w godz. 8:00 do 12:00 :

- poj. 40 l – szt.10, poj. 45 l – szt. 1 – Okuniew;

- poj. 45 l – szt. 14 – Halinów i Hipolitów.

Należy uprzątnąć również teren (zebrać śmieci) wokół śmietniczek w promieniu min. 2 m.

5) wywóz nieczystości płynnych :

- 6,5 m³ - 1 raz w tygodniu - budynek komunalny w Okuniewie przy ul. Rynek 82,

- 6,5 m³ – 1 raz na 3 tygodnie - budynek Ośrodka Zdrowia w Okuniewie przy ul.
Stanisławowskiej 28,

- 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Okuniewie przy ul.
Stanisławowskiej 30,

- 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Długiej Szlacheckiej ul.
Popiełuszki 53

- 6,5 m³ – 1 raz w miesiącu – budynek komunalny w Długiej Kościelnej przy ul.
Powstania Styczniowego 79.

3. W oparciu o powyższe szacunki przewiduje się, że w skali 12 miesięcy przedmiotem
usługi będzie :

1) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM- o poj. 120 l w ilości - 54 szt,

2) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM o poj. 240l w ilości - 27 szt,

- 3) wywóz i opróżnienie pojemników typu „Bóbr” o poj. 1100 l w ilości - 585 szt,
 4) wywóz nieczystości płynnych w ilości - 891 m³,
 5) opróżnienie śmietniczek i wymiana worków :
 - o poj. 40 l w ilości - 1590 szt,
 - o poj. 45 l w ilości - 2385 szt.
4. W/w pojemniki będą rozstawione na terenie gminy Halinów następująco :
- 1) pojemnik typu SM – o poj. 120 l :
 - 1 szt. Halinów ul. Parkowa 65 (przy świetlicy środowiskowej),
 - 1 szt. Halinów ul. Okuniewska 61 (przy kościele - świetlica środowiskowa),
 - 2) pojemnik typu SM – o poj. 240 l :
 - 1 szt. Długa Szlachecka ul. Popiełuszki 53 (świetlica przedszkolna,
 - 3) pojemnik typu „Bóbr” 110 l :
 - 5 szt. na terenie Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1;
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Długiej Kościelnej przy ul. Powstania Styczniowego 79;
 - 3 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Rynek 82;
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 30;
 - 1 szt. bazar przy ul. Paderewskiego w Halinowie,
5. Wypełnione pojemniki i nieczystości płynne Wykonawca będzie odbierał z ww. punktów zgodnie z zapisem § 1 ust. 2 umowy lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego, najpóźniej następnego dnia po zgłoszeniu telefonicznie lub faksem.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są :

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (s.i.w.z.)
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 3

Ustala się następujące warunki realizacji umowy :

- 1) Zamawiający zobowiązany jest do :
 - a) udostępnienia miejsca do ustawienia i zapewnienia dostępu do miejsca odbioru uzgodnionej ilości i typów pojemników - zgodnie z s.i.w.z.
 - b) zapłaty za faktycznie wywiezioną ilość pełnych pojemników/śmietniczek oraz nieczystości płynnych.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wydzierżawienia oraz ustawienia pojemników na odpady stałe w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) przeglądu stanu napełnienia pojemników oraz przyjmowania zgłoszeń o ich napełnieniu oraz ich wywozu w dni uzgodnione z Zamawiającym,
 - c) niedopuszczenia do nadmiernego gromadzenia odpadów oraz uprzątnięcia odpadów znajdujących się w pobliżu pojemników,
 - d) w razie awarii sprzętu przeznaczonego do realizacji usługi do podstawienia sprzętu zastępczego, umożliwiającego wykonanie zadania,
 - e) wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych na wysypisko, z którym Wykonawca zawarł stosowną umowę, która dopuszcza odbiór w/w odpadów z terenu Gminy Halinów,
 - f) wywozu nieczystości płynnych na stację zlewną, z którą ma podpisaną stosowną umowę na odbiór tych ścieków,

- g) sprzęt jakim będzie się posługiwał, będzie prawidłowo oznakowany i wyposażony w akcesoria wymagane dla tego sprzętu zgodnie z przepisami Prawa o ruchu drogowym,
- h) ustawienia pustych pojemników typu „Bóbr”, pojemników typu SM o poj. 120 l oraz 240 l, w miejsca wskazane przez Zamawiającego zgodnie ze s.i.w.z.,
- i) potwierdzania u Zamawiającego ilości każdorazowo wywożonych pełnych pojemników oraz nieczystości płynnych.

§ 4

1. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniem, niszczeniem lub innym ujemnym oddziaływaniem, zgodnie z przepisami o ochronie środowiska oraz przepisami o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia odpadów w danym miesiącu na karcie obrotu odpadami i przekazania jednego egzemplarza karty Zamawiającemu.

§ 5

Zamawiający zastrzega, że nie będzie pokrywał kosztów za ewentualne zniszczenie pojemników i kontenerów.

§ 6

1. Termin rozpoczęcia wykonania usługi ustala się od 01.01.2009r.
2. Termin zakończenia wykonania usługi ustala się na dzień 31.12.2009 r.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonaną usługę zostało ustalone zgodnie z wybraną ofertą w przetargu nieograniczonym z dnia-.....-2008 r.:
 - 1) zgodnie z częstotliwością wywożenia napełnionych pojemników, śmietniczek, nieczystości płynnych przyjętą w § 1 ust. 2 oraz cenami jednostkowymi przyjętymi w § 7 ust.1 pkt 2 umowy, Strony ustalają na kwotę netto zł. +% VATzł, razemzł. brutto, słownie : brutto.
 - 2) cena jednostkowa za wywóz i opróżnienie :
 - pojemnika SM- o poj.120 l wynosi zł. netto,
 - pojemnika SM- o poj.240 l wynosizł. netto,
 - pojemnika typu „Bóbr” o poj. 1100 l wynosi :zł. netto,
 - śmietniczki o poj. 40 l wynosi : zł. netto,
 - śmietniczki o poj. 45 l wynosi : zł. netto,
 - nieczystości płynnych za 1 m³ wynosi :zł. netto,
2. Wypłata wynagrodzenia za faktyczną ilość wywiezionych pełnych pojemników, śmietniczek i nieczystości płynnych na podstawie cen jednostkowych zgodnie z § 7 ust.1 pkt 2 dokonywana będzie w okresach miesięcznych.
3. Płatność następować będzie w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury, przelewem z konta Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Halinowie nr 88 8019 0000 2001 0200 9959 0001, na konto Wykonawcy..... po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania usługi.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
5. Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu dzierżawienia pojemników, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy.

§ 8

1. W przypadku nieterminowego wykonania usługi określonej w § 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto (§ 7 ust. 1 pkt 1), za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w płatności kwoty wynikającej z faktury, Wykonawca naliczy odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto (§7 ust.1 pkt 1), w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto (§7 ust.1 pkt 1), w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z wyłączeniem okoliczności § 13 ust.2 umowy.
5. W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.
6. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych..

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :
 - 1) Wykonawcy, w przypadku jeżeli Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie.
 - 2) Zamawiającemu, jeżeli :
 - a) Wykonawca nie rozpoczął usługi lub nie odebrał nieczystości z któregośkolwiek punktu wymienionego w § 1 ust. 2 i 4 umowy, przez okres dłuższy niż 3 dni od wezwania telefonicznego lub faksem,
 - b) Zamawiający stwierdzi wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy.
 - c) Wykonawca naruszy przepisy ochrony środowiska w sposobie postępowania z odpadami. W takim przypadku Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 10

1. Strony oświadczają, iż znane im są przepisy z zakresu gospodarki odpadami, a sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z wymaganiami tych przepisów.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zezwolenie na prowadzenie działalności jako posiadacz odpadów.
3. Strony oświadczają, że zgodnie z postanowieniem ustawy o odpadach, posiadacz mający zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami wraz z przejęciem odpadów przejmuje odpowiedzialność za dalszy sposób postępowania z odpadami, natomiast posiadacz przekazujący odpady wraz z pozbyciem się odpadów pozbywa się odpowiedzialności za dalsze gospodarowanie tymi odpadami.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formiew wysokości 5 % wynagrodzenia brutto (§7 ust.1 pkt 1), co stanowi kwotę zł., /słowniezł.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 14 dni od dnia uznania należytego wykonania usługi. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 12

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Wszelkie zmiany od ustaleń niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody Stron pod rygorem nieważności i mogą być dokonane w zakresie i formie przewidzianej w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy :

- ustawy Prawo zamówień publicznych,
- kodeksu cywilnego,
- ustawy o odpadach,
- ustawy Prawo ochrony środowiska.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :