



PROJEKTY KOMERCYJNE SP. Z O.O.
26-600 Radom, ul. Bóżniczna 3/118
tel. (48) 363 10 02
e-mail: ms@projektykomercyjne.pl

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| INWESTOR: | Gmina Halinów ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów | |
| NAZWA INWESTYCJI | Budowa przedszkola przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Okuniewie | |
| NAZWA OPRACOWANIA | Budowa zjazdu publicznego z drogi gminnej (ul. Konopnicka – działka nr 1687) na działkę nr 1686 w m. Okuniew gm. Halinów | |
| STADIUM | PROJEKT BUDOWLANY | |
| ADRES INWESTYCJI | dz. nr 1686, jednostka ewidencyjna 141207_5, Halinów Obręb 0019, Okuniew przy ul. 1 Maja, 05-079 Okuniew | |
| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA | Projekt Zagospodarowania Terenu Projekt Budowlany branży drogowej | |
| PROJEKTANT (branża drogowa) | mgr inż. Grzegorz Nachyła nr upr. MAZ/0278/POOD/04 | mgr inż. Grzegorz Nachyła PROJEKTANT w specjalności drogowej bez ograniczeń Nr upr. MAZ/0278/POOD/04 |

Radom, maj 2015

SPIS ZAWARTOŚCI

- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Decyzje, Opinie i Uzgodnienia
 - *Decyzja na lokalizację zjazdu*
- Opis Techniczny Zagospodarowania Terenu
- Opis Techniczny
- Informacja dotycząca BIOZ
- Część Rysunkowa
 - *rys nr 1 Plan Orientacyjny*
 - *rys nr 2 Zagospodarowanie Terenu*
 - *rys nr 3 Szczegóły konstrukcyjne*

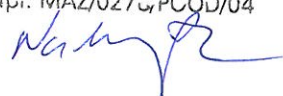
Radom 11.2014r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, że Projekt Budowlany branży drogowej „Budowy zjazdu publicznego z drogi gminnej (ul. Konopnicka – działka nr 1687) na działkę nr 1686 w m. Okuniew gm. Halinów” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant

mgr inż. Grzegorz Nachyła
PROJEKTANT
w specjalności drógowej bez ograniczeń
Nr upr. MAZ/02/G/PCDD/04





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/352/04/D

Warszawa, dnia 22.12.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 4a ust. 1, § 5 ust. 3c w związku z ust. 2 pkt. 1, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.). Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Zygmunt Garwoliński, 2/Irena Churska, 3/Marek Karpiński stwierdza, że:

Pan Grzegorz Nachyla
magister inżynier

urodzony dnia 24 lutego 1974 roku w Radomiu, syn Mieczysława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0278/POOD/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Marek Karpiński

[Signature of Zygmunt Garwoliński]
.....
[Signature of Irena Churska]
.....
[Signature of Marek Karpiński]
.....

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
p. o. mgr inż. Ryszard Chaciński

[Signature of Ryszard Chaciński]
.....



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

[Signature of Wiesław Olechnowicz]
.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-58X-1WZ-ZDP *

Pan GRZEGORZ NACHYŁA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6390/03

adres zamieszkania SZCZECIŃSKA 78/1, 26-600 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-03-01 do 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-02-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJE, OPINIE I UZGODNIENIA



BURMISTRZ HALINOWA

05-074 Halinów ul. Spółdzielcza 1

tel. +48 22 7836020; +48 22 783 60 80; fax. +48 22 7836107

www.halinow.pl e-mail: halinow@halinow.pl

Halinów, dnia 22 października 2014 r.

WGKI.6853.7.54.2014

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 października 2014 r. Wnioskodawcy - Projekty Komercyjne Sp. z o.o. ul. Kanałowa 10/12 lok. 103, 26-600 Radom, w sprawie lokalizacji zjazdu publicznego z pasa drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1687 (ul. Konopnickiej) na potrzeby nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1686 w miejscowości Okuniew gm. Halinów, działając w imieniu Burmistrza Halinowa (Upoważnienie Burmistrza Halinowa nadane w drodze Zarządzenia Nr VI/10/10 z dnia 16 grudnia 2010 r.).

zezwałam,

**Wnioskodawcy - Projekty Komercyjne Sp. z o.o. ul. Kanałowa 10/12 lok. 103,
26-600 Radom,**

na lokalizację zjazdu publicznego z pasa drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1687 (ul. Konopnickiej) na potrzeby nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1686 w miejscowości Okuniew gm. Halinów, wg lokalizacji wskazanej na mapie sytuacyjnej stanowiącej integralną część niniejszej decyzji, oraz na warunkach określonych w § 79 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430) tj.:

1. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze i zachowaniem zgodności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
2. Szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż szerokość na drodze.
4. Nawierzchnię co najmniej twardą w granicach pasa drogowego.
5. Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu z drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,00 m.
6. Pochylenie podłużne zjazdu w obrębi korony drogi dostosowane do jej ukształtowania.
7. Prace prowadzić tak, aby nie zmniejszyć stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, nie naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi oraz nie wpływać negatywnie na stan techniczny drogi i warunki jej użytkowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
8. Zjazd zabezpieczyć przed spływem wody z posesji na działkę drogową oraz odwrotnie.
9. W obrębie zjazdu należy zapewnić naturalny spływ wód powierzchniowych.

UZASADNIENIE

W dniu 10 października 2014 r. Projekty Komercyjne Sp. z o.o. ul. Kanałowa 10/12 lok. 103. 26-600 Radom, złożyły wniosek, o wydanie pozwolenia na lokalizację zjazdu publicznego z pasa drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1687 (ul. Konopnickiej) na potrzeby nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1686 w miejscowości Okuniew gm. Halinów.

Do wniosku o zezwolenie na lokalizację zjazdu dołączono mapę sytuacyjną.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.), budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu. Stosownie z ust. 3 art. 29 cytowanej ustawy.

Rozpatrując wniosek, w oparciu o § 79 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 Nr 43, poz. 430), ustalono warunki lokalizacji projektowanego zjazdu.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak sentencji.

POUCZENIE

Inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę, a w przypadku przebudowy zjazdu dokonania zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego zjazdu;
- 3) do przestrzegania zapisów ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.).

Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Zezwolenie podlega opłacie skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa zł).

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Halinowa, ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W załączeniu: mapa z naniesioną lokalizacją zjazdu.

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Sprawy prowadzi:
inspektor ds. dróg Mirosława Gocłowska
tel. 22 783 60 20 wew. 130



z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Adam Sekmistrz

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa zjazdu publicznego z drogi gminnej (ul. Konopnicka – działka nr 1687) na działkę nr 1686 w m. Okuniew gm. Halinów.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Halinów,

ul. Spółdzielcza 1; 05 – 074 Halinów

1.1 Podstawa opracowania

- ocena wizualna w terenie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

1.2 Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowy zjazd położony jest w miejscowości Okuniew, Gmina Halinów na działce o nr ewidencyjnych 1687 (jednostka ewid: 141207_5 Halinów, obręb 0019 – Okuniew).

1.3 Rodzaj i cel inwestycji.

Planowana inwestycja drogowa obejmuje wykonanie zjazdu z kostki betonowej. Powyższe zamierzenie inwestycyjne umożliwi obsługę komunikacyjną parkingu przy przedszkolu usytuowanego na działce nr 1686.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Istniejąca ul. Konopnicka w sąsiedztwie zjazdu posiada nawierzchnię z kruszywa. Szerokość jezdni 5,7m. Obsługa działek przyległych odbywa się poprzez zjazdy.

Odwodnienie istniejącej drogi odbywa się powierzchniowo.

Pod względem topograficznym droga zlokalizowana jest na terenie płaskim o pochyleniu nie przekraczającym 5%.

W bezpośrednim otoczeniu zjazdu występuje przedszkole, luźna zabudowa mieszkalna oraz działki zalesione.

2.1.Opinia geotechniczna

Warunki gruntowe proste. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego, pierwsza.

Grupa nośności podłoża dla warunków gruntowo – wodnych G1 (grunt niewysadzinowy).

Warunki wodne przeciętne. Głębokość przemarzania $h_z = 1,0m$.

Poziom swobodnego zwierciadła wody poniżej 2,5m ppt.

Rodzaj gruntów: piasek średni jasnoszary, piasek drobny jasnobrązowy.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1 Zjazd w planie sytuacyjnym

Zjazd zaprojektowano o szerokości jezdni 5,5m ograniczony krawężnikami betonowymi zaniżonymi 15x30x100cm ustawionymi na ławie z oporem z betonu C12/15. Przecinające się krawędzie jezdni wyokrąglono łukami poziomymi o promieniach $R=5m$.

Lokalizację zjazdu przedstawiono na planie zagospodarowania.

3.2 Odwodnienie

Woda ze zjazdu odprowadzana będzie powierzchniowo na działkę Inwestora.

3.3 Urządzenia infrastruktury technicznej nie związane z drogą

W lokalizacji przewidzianej pod budowę zjazdu występuje sieć gazowa.

Prace w pobliżu sieci należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem uprawnionych pracowników RDG.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zjazdu z kostki betonowej – $14m^2$.

5. Rejestr zabytków

Działka na której projektowany jest zjazd nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Tereny górnicze

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego i tym samym niema wpływów eksploatacji górniczej na działkę.

7. Zagrożenie dla środowiska

Projektowany zjazd nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

mgr inż. Grzegorz Nachyła
PROJEKTANT
w specjalności drenażowej bez ograniczeń
Nr upr. MAZ/02/G/PCOD/04



OPIS TECHNICZY

1. Konstrukcja nawierzchni zjazdów

Przyjęto następującą konstrukcję:

- nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8cm,
- podsypka cementowo – piaskowa grubości 3cm,
- podbudowa z mieszanki CBGM 0/31,5 klasa C8/10 grubości 15cm,
- warstwa wzmacniająca podłoże z mieszanki CBGM 0/11,2 klasa C1,5/2,0 grubości 15cm

Zjazd ograniczony od terenu będzie krawężnikami betonowymi 15x30x100cm zaniżonymi ustawionymi na ławie z oporem z betonu C12x15cm.

2. Zjazd w przekroju poprzecznym.

Zjazd zaprojektowano o szerokości jezdni 5,5m.

Przecinające się krawędzie jezdni wyokrąglono łukami poziomymi o promieniu $R=5m$.

Zjazd ograniczony będzie krawężnikami betonowymi wtopionymi 15x30x100cm ustawionymi na ławie z oporem z betonu C12/15.

Pochylenie poprzeczne jezdni zjazdu dostosowano do projektowanego zagospodarowania terenu działki nr 1686 (parkingu). W bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Konopnickiej spadek poprzeczny zjazdu należy dostosować do spadku podłużnego drogi gminnej.

3. Zjazd w profilu podłużnym.

Pochylenie podłużne zjazdów dostosowano do wysokości istniejącej jezdni drogi gminnej.

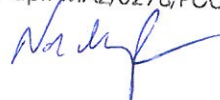
4. Roboty ziemne

Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu koryta pod konstrukcję projektowanego zjazdu.

5. Zalecenia dla wykonawcy

Przed przystąpieniem do robót wykonawca ma obowiązek przedstawienia Inspektorowi nadzoru źródła podchodzenia, świadectwa badań i atesty wszelkich materiałów, które będą użyte do budowy. Sprzęt wykorzystany przez wykonawcę powinien gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm i przepisów.

mgr inż. Grzegorz Nachyła
PROJEKTANT
w specjalności drożowej bez ograniczeń
Ni upr. MAZ/02/U, PCOD/04



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

**Budowy zjazdu publicznego z drogi gminnej (ul. Konopnicka)
na działkę nr 1686 w m. Okuniew gm. Halinów**

Inwestor: Gmina Halinów,
ul. Spółdzielcza 1;
05 – 074 Halinów

1. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót:

- wykonywanie robót pomiarowych;
- wykonywanie robót ziemnych;
- profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne zjazdu;
- wykonanie podbudowy i nawierzchni zjazdu;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych :

Istniejąca droga gminna.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Teren przeznaczony pod inwestycje nie zawiera elementów, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Elementami zagospodarowania terenu mogącego stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowi ruch kołowy generowany na istniejącej drodze gminnej.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Ponieważ większość robót realizowana będzie „pod ruchem” należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie przygotowanie i zabezpieczenie planowanych robót budowlanych.

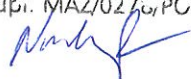
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien sporządzić projekt zabezpieczenia i organizacji ruchu na czas budowy uwzględniający zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przeprowadzić instruktaż pracowników. Do środków zapobiegających zagrożeniom należy również zaliczyć dobrą organizację robót poprzez prawidłowe ich kierowanie i nadzorowanie. Roboty winna prowadzić osoba z odpowiednimi uprawnieniami.

Wszyscy pracownicy wykonujący prace na budowie muszą być wyposażeni w odpowiednie ubrania robocze koloru pomarańczowego z elementami odblaskowymi widocznymi w każdych warunkach pogodowych. Operatorzy maszyn oraz urządzeń muszą posiadać kompletne wyposażenie ochronne przewidziane w instrukcji użytkowania danego sprzętu (np. okulary ochronne, maski przeciwpyłowe, rękawice itp.).

Kierownik budowy przed rozpoczęciem budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 września 2003r w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120,poz. 1126).

mgr inż. Grzegorz Nachyła
PROJEKTANT
w specjalności dronowej bez ograniczeń
Nr upr. MAZ/UZ/60/PCOU/04



CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

- 1. Plan Orientacyjny**
- 2. Plan Zagospodarowania Terenu**
- 3. Szczegóły konstrukcyjne zjazdu**