

	ZAŁĄCZNIK NR 32 DO SIWZ
Nr. pozycji	ZMIANY DO PRZEDMIARÓW
Przedmiar „ETAP I – Rozbiórka pozostałej części budynku starego przedszkola”	
Dział 2	Roboty w pozostawionej części
Poz. 47-63	Rezygnacja z dostosowania pozostałej części do użytkowania w trakcie realizacji nowego obiektu
Przedmiar „ETAP II – Budowa nowego przedszkola”	
Dział 3.5	Wyposażenie sal dydaktycznych
Poz. 118-131	Dostosować do ZESTAWIENIA ILOŚCIOWEGO UMEBLOWANIA SAL DYDAKTYCZNYCH
	Należy uwzględnić w kosztorysie dostawę i montaż wyposażenia sanitariatów: Automatyczny dozownik na mydło 2 szt. na 3 umywalki (dostosowany dla dzieci - kolorowy w kształcie zwierzątek), Dozownik na mydło 1 szt. na pojedynczą umywalkę bądź zlew ze stali nierdzewnej, Podajniki do papieru 1 szt. na pomieszczenie z umywalką bądź zlewem, Kosz wiszący o poj. min 30 l. - 1 szt. na pomieszczenie z umywalką bądź zlewem (ze stali nierdzewnej z pokrywką ruchomą), Kosz wiszący o poj. min 10 l. - 1 szt. na pomieszczenie z miską ustępową (1/21, 1/22, 1/23, 1/31) - ze stali nierdzewnej z ruchomą pokrywką, Podajniki na papier toaletowy 1 szt. przy każdej misce ustępowej w łazience dla dzieci – kolorowy, w żywych kolorach i ew. kształt zwierzątek, Podajniki na papier toaletowy 1 szt. przy każdej misce ustępowej (w pom. 1/21, 1/22, 1/23, 1/31) – ze stali nierdzewnej Szczotka do wc przy każdej misce ustępowej ze stali nierdzewnej wisząca Pochwyty przy wc i umywalce w sanitariacie dla osób niepełnosprawnych
Poz. 143-148	Dostosować do ZESTAWIENIA ILOŚCIOWEGO UMEBLOWANIA – załącznik do SIWZ
Dział 3.6	Wyposażenie kuchni
	Należy uwzględnić w wycenie sprzęty AGD – dostawa i montaż: lodówki, kuchni gazowej, okapu, zmywarki z funkcją wyparzenia
Dział 3.3	Stolarka i ślusarka wewnętrzna
	Należy uwzględnić: <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie szaf wnękowych o wym. 88x60x300 z dziewięcioma półkami o wielkości powierzchni całej szafy (6 drzwiczek z uchwytnymi – 3 w pionie otwierane na lewo – 3 w pionie otwierane na prawo) z cokołem przy podłodze w pom. 1/12, 1/9, 1/6, 1/38, 1/35, • wykonanie szafy wnękowej na czystą bieliznę o wym. 112x60x300 z dziewięcioma półkami o wielkości powierzchni całej szafy (6 drzwiczek z uchwytnymi – 3 w pionie otwierane na lewo – 3 w pionie otwierane na prawo) z cokołem przy podłodze w pom. dostępnym z korytarza 1/26, • dostawa i montaż ścianki mobilnej między pom. 1/37 i 1/34 zgodnie z załącznikiem do SIWZ - Koncepcja aranżacji wnętrz
Poz. 103	<i>Obsadzenie blatów podumywalkowych</i> – pod umywalkami „nablatowymi” (jedna na długość całego blatu np. wykonanego z konglomeratu) w pom. 1/12, 1/9, 1/6, 1/38, 1/35, 1/15 należy wykonać szafkę stojącą z cokołem (sześć szuflad z uchwytnymi na metalowych szynach z kółeczkami) - wysokość montażu umywalk do uzgodnienia z Zamawiającym. Uwaga: w pom. 1/15 umywalka 3-stanowiskowa tak jak w pozostałych sanitariatach,
Dział 3.2	Izolacje podposadzkowe i posadzki
	należy uwzględnić w wycenie wykonanie posadzki z paneli lub płyty OSB w pomieszczeniu central wentylacyjnych o pow. 103,77 m ² jak również wykonie wzmocnienia pod centralami wentylacyjnymi (płyta fundament w

	formie pływającej podłogi),
Poz. 91	<p><i>Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych</i> należy uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastosowanie wykładziny PVC przeznaczonej do stosowania w przedszkolach (aranżację połączeń dla wykładziny Zamawiający dostarczy w trakcie trwania inwestycji) niewymagającej podczas eksploatacji polerowania i lakierowania. Wykładzina powinna być w klasie ścierania – grupa T, powinna mieć fabryczne zabezpieczenie powierzchni warstwą poliuretanu nałożoną na wykładzinę podczas procesu produkcji, poddaną działaniu promieniowania UV, grubość warstwy ścieralnej min. 2 mm, bogatą paletę żywych kolorów, z minimalną zawartością białych plamek na powierzchni,
Poz. 88	<p><i>Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych</i> Należy uwzględnić: zgodnie z załącznikiem do SIWZ „Koncepcja aranżacji wnętrz” zastąpienie okładzin poziomych (podłóg) pcw i ceramicznych w wybranych pomieszczeniach (sanitariaty dla dzieci pom. 1/12, 1/9, 1/6, 1/38, 1/35, 1/15, hol pom. 1/2, przedsionek pom. 1/1, szatnia pom. 1/3, korytarz pom. 1/4) technologią tzw. fotofloor,</p>
Dział 2.6	Ścianki działowe
Poz. 71	<p>Ścianki działowe z bloczków silikatowych gr. 12 cm Należy uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rezygnację z wykonania ścianek murowanych o wys. 1,4 m w sanitariatach dla dzieci pom. 1/12, 1/9, 1/6, 1/38, 1/35 wykończonych glazurą (pow. -25,514 m²), • zastąpienie w/w ścianek ściankami z tafli nieprzeźroczystego pcw,
Dział 3.1	Tynki wewnętrzne i okładziny ścian
Poz. 79	<p><i>Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi</i> Należy uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastąpienia okładzin pionowych (ściennych) ceramicznych trójwymiarowymi, wielkopowierzchniowymi grafikami fotorealistycznymi, oraz powierzchniami malowanymi zabezpieczonymi w całości (na całej wysokości pomieszczenia) warstwą przeźroczystego pcw grubości od 5 do 10 mm, <ol style="list-style-type: none"> a) w sanitariatach dla dzieci pom. 1/12, 1/15, 1/9, 1/6, 1/38, 1/35, b) przedsionku pom. 1/1 c) holu wejściowym pom. 1/2 oraz częściowo w pom. 1/4 wg rys. nr 2 Koncepcji aranżacji wnętrz (Załącznik nr 30 do SIWZ), d) dwóch „patio” przed wejściami do sal dydaktycznych (część pom. 1/4) wg rys. nr 3-6 Koncepcji aranżacji wnętrz (Załącznik nr 30 do SIWZ),” <p>okładzina w przedsionku pom. 1/1, holu wejściowym pom. 1/2 oraz częściowo w pom. 1/4, dwóch „patio” przed wejściami do sal dydaktycznych (część pom. 1/4) powinna spełniać wymóg niezapalności,</p> <ul style="list-style-type: none"> • rezygnację z naklejek w korytarzu, • ułożenie glazury (płytki 20x20) na całej wysokości w pom. 1/28 i 1/27 (kuchnia i zmywalnia) pow. 67,29 m² • ułożenie glazury (płytki 20x20) na całej wysokości w pom. 1/29 (magazynek) pow. 23,58 m² • ułożenie glazury (płytki 20x20) na całej wysokości w pom. 1/25 (pom. gospodarcze) pow. 14,22 m² • ułożenie glazury (płytki o zróżnicowanych wymiarach wg aranżacji dostarczonej przez Zamawiającego) na całej wysokości w pom. 1/31 (wc) pow. 23,70 m² • ułożenie glazury (płytki 20x20) na całej wysokości w pom. 1/32

	<p>(magazyn wózków i termosów) pow. 17,76 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • ułożenie pasa glazury (płytki 20x20) szer. 60 cm na ścianie z szafkami kuchennymi w pom. 1/30 (pom socjalne) pow. 0,6*3,77 = 2,26 m² • ułożenie glazury (płytki o zróżnicowanych wymiarach wg aranżacji dostarczonej przez Zamawiającego) na całej wysokości w pom. 1/21 (wc) pow. 26,31 m² • ułożenie glazury (płytki o zróżnicowanych wymiarach wg aranżacji dostarczonej przez Zamawiającego) na całej wysokości w pom. 1/22 (wc) pow. 24,84 m² • ułożenie glazury (płytki o zróżnicowanych wymiarach wg aranżacji dostarczonej przez Zamawiającego) na całej wysokości w pom. 1/23 (wc) pow. 44,58 m² • ułożenie glazury (płytki 20x20) nad szafkami kuchennymi w pom. 1/20 (pokój nauczycielski) pow. 0,6*3,0 = 1,80 m² • rezygnację z dwukrotnego malowania ściany w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34 -8,76*3,00*2=-52,56 m² • rezygnację z tynkowania ściany w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34 -8,76*3,00*2=-52,56 m²
Dział 2.2	Ściany nadziemia murowane
Poz. 35	Ściany z bloczków silikatowych gr. 24 cm Rezygnacja z wykonania ściany w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34 -8,76*3,35=-29,34 m ²
Dział 2.1	Konstrukcja żelbetowa
	Rezygnacja z wykonania wieńca nad ścianą z bloczków silikatowych gr. 24 cm -8,76*0,24*0,24=-0,505 m ³
	Rezygnacja z przygotowania i montażu zbrojenia w/w wieńca
Dział 1.2	Fundamenty
	Rezygnacja z wykonania wieńca nad fundamentem z bloczków betonowych gr. 24 cm -8,76*0,24*0,24=-0,505 m ³
	Rezygnacja z przygotowania i montażu zbrojenia w/w wieńca
	Rezygnacja z wykonania fundamentów z bloczków betonowych 20 MPa na zaprawie cementowej 12 MPa w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34 -8,76*0,72*0,24=-1,51 m ³
	Rezygnacja z wykonania ławy fundamentowej w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34 -0,5*0,4*8,10=-1,62 m ³
	Rezygnacja z przygotowania i montażu zbrojenia w/w ławy fundamentowej
	Rezygnacja z wykonania podkładu betonowego na podłożu gruntowym -0,1*0,5*8,10=-0,405 m ³
	Rezygnacja z wykonania izolacji przeciwwilgociowej poziomej pierwszej i drugiej warstwy -0,5*8,10=-4,05 m ²
	Rezygnacja z wykonania izolacji przeciwwilgociowej pionowej pierwszej i drugiej warstwy -0,4*8,10*2-0,96*8,76*2=23,3 m ²
	Rezygnacja z wykonania izolacji przeciwwilgociowej dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych w osi L między pomieszczeniami 1/37 i 1/34
Dział 1.1	Roboty ziemne
	Rezygnacja z wykonania robót ziemnych pod fundament w osi L między

	pomieszczeniami 1/37 i 1/34
Dział 4.1	Elewacje
Poz. 156	Licowanie ścian cegłą klinkierową (zmiana kolor cegły i fugi) ściana elewacyjna z cegły klinkierowej gładkiej w kolorze kremowym/białym z jasno szarą fugą (wszędzie gdzie w projekcie jest opisana ściana klinkierowa w kolorze piaskowym, Zamawiający zamienia na kolor kremowy/biały;
Przedmiar „INSTALACJE ELEKTRYCZNE – ETAP 2”	
	Należy uwzględnić koszty wykonania: instalacji monitoringu wizyjnego, instalacji systemu alarmowego, instalacji kontroli dostępu, instalacji przyzywowej w pomieszczeniach wc dla niepełnosprawnych, instalacji nagłośnienia w pom. 1/37 i 1/34, instalacji rzutnika i ekranu w połączonych pom. 1/37 i 1/34, instalacji okablowania strukturalnego, instalacji telefonicznej (zewnętrznej przyłączeniowej i wewnętrznej w pom. sekretariatu 1/20), instalacji internetowej - gniazdo HDMI w pom. 1/8, 1/5, 1/37, 1/34, 1/11, 1/17, 1/20 do tablicy interaktywnej, instalacji systemu sygnalizacji pożaru.
Przedmiar „INSTALACJA WOD-KAN”	
Dział 1.1 Poz. 1-2	Kanalizacja sanitarna - roboty w istniejącym budynku Rezygnacja z instalacji rurociągów z PVC kanalizacyjnych o śr. 110 mm na ścianach budynku oraz dodatków za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm
Poz. 24	Zastąpienie 6x3=18 szt. umywalek pojedynczych porcelanowych montowanych w blacie umywalkami „jedna zamiast trzech” na długość całego blatu np. z konglomeratu w sześciu sanitariatach przy salach dydaktycznych.
Poz. 33	Zmiana obmiaru brodzików natryskowych z 6 szt. na 5 szt. (w pom. 1/15 brak miejsca)
Dział 2.1 Poz. 39-43	Instalacja wodociągowa – roboty w istniejącym budynku Rezygnacja z instalacji rurociągów Pex/Al./Pex, zaworów kulowych, pojemnościowych urządzeń do podgrzewania wody
Poz. 83	Zmiana obmiaru baterii natryskowych z 6 szt. na 5 szt. (jak w poz. 33)
Przedmiar „Instalacje elektryczne etap 1”	
	Rezygnacja z wykonania instalacji elektrycznych w etapie I-szym
Przedmiar „Instalacje elektryczne etap 2 ”	
	Należy uwzględnić zastosowanie oświetlenia zaproponowanego w koncepcji aranżacji wnętrz w ilości: holu wejściowym pom. 1/2 oraz częściowo w pom. 1/4 - 20 szt.
Przedmiar „Roboty drogowe”	
	Zieleń drogowa Należy uwzględnić koszt: 1) uzupełnienia ziemi urodzajnej (grubość warstwy humusu 10-15 cm) 2) wykonania ogrodzenia, furtek i bram wjazdowych (wg załącznika 29 do SIWZ - szkic planu ogrodzenia): <ul style="list-style-type: none"> • długość całkowita ogrodzenia wysokości 1,7 m wynosi około 379,0 m. • długość całkowita ogrodzenia wysokości 1,0 m wynosi około 67,0 m. • w podane długości wliczono szerokość wszystkich furtek i bram (rozwiernych i przesuwanych).
Przedmiar „Przyłącza kanalizacji sanitarnej”	
	Rezygnacja z wykonania tymczasowego przyłącza kanalizacyjnego od studni S1 do istniejącego budynku

Przedmiar „Przyłącza wodociągowe”	
Dział 2	Tymczasowe przyłącze wodociągowe do istniejącego budynku
	Rezygnacja z wykonania tymczasowego przyłącza wodociągowego do istniejącego budynku

Powyższe opisy zmian do przedmiarów należy traktować pomocniczo do określenia przedmiotu zamówienia. Oferent powinien we własnym zakresie przygotować kosztorys w oparciu o załączoną dokumentację techniczną oraz opis przedmiotu zamówienia w SIWZ.