

**ZARZĄDZENIE Nr VI.159.2011**  
**Burmistrza Halinowa**  
**z dnia 18 października 2011 r.**

**w sprawie:** *przeznaczenia do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku - o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3, § 9 ust. 1 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r. ) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.2 pkt 2, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) a także § 2 ust. 2 pkt 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku - w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108),*

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia. Cenę wywoławczą ustala się w wysokości o 20% niżej niż cena ustalona w pierwszym przetargu, w zaokrągleniu do pełnych tysięcy złotych.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Ciszkowski*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE DRUGIEGO PRZETRAGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr VI.159.2011  
Burmistrza Halinowa  
z dnia 18 października 2011 r.

l.p.	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł. + 23 % VAT	wadium
1.	Hypolitów	83/3	SIIM/00076254/3	0,1160	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	nieruchomość niezabudowana,	264 000,00 zł.	26 400,00 zł.
2.	Wielgolas Brzeziński	83/3	SIIM/00078926/9	0,1717	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zabudowy zagrodowej, rezerwa na poszerzenie dróg KD ( w cz. pół. 3 m.; w cz. zach. 1,5 m.); odległość zabudowy od skrajnej osi torów kolejowych - 40 m, odległość ogrodzenia od naturalnych cieków wodnych - 5 m.	nieruchomość niezabudowana,	256 000,00 zł.	25 600,00 zł.
3.	Okuniew	2186	SIIM/00105537/4	0,0849	teren zabudowy mieszkaniowej.	nieruchomość niezabudowana, sprzedaż udziału 151/849	wartość udziału 29 000,00 zł.	2 900,00 zł

**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Ciszowski*